



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 3 del 05/01/2006

Bollettino regionale
COMUNE DI CAPRARICA DI LECCE (Lecce)

Esproprio.

IL DIRIGENTE
DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Omissis

DECRETA

1. è pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà a favore del beneficiario dell'espropriazione COMUNE Di CAPRARICA Di LECCE dei beni così di seguito catastalmente identificati:

- terreno in CAPRARICA Di LECCE identificato nel N.C.T. al foglio 14 particella 529 di are 12,03, particella 530 di are 1,14, di proprietà di Capirola Donata, nata a Castri di Lecce il 14.02.1950 - proprietario 1/2 - residente a Caprarica di Lecce in via Delle Margherite 15 C.F. CPR DNT 50B54 C3340 e di Morello Raffaele, nato a Caprarica di Lecce il 13.12.1948 - proprietario 1/2 - residente a Caprarica di Lecce via delle Margherite, 15 C.F. MRL RFL 48T13 B690P;

2. il presente decreto sarà notificato ai proprietari, nelle forme degli atti processuali civili, con un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso delle aree interessate ai sensi dell'articolo 20 comma 4 del DPR 327/2001;

3. l'esecuzione del presente decreto mediante l'immissione in possesso non potrà avvenire oltre due anni dalla data odierna: in calce al presente provvedimento sarà indicata la data dell'avvenuta immissione in possesso e verrà trasmessa copia del relativo verbale all'ufficio per i registri immobiliari, per l'annotazione;

4. il presente decreto sarà inviato entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul BURP e sarà senza indugio trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari a cura e spese del beneficiario dell'esproprio;

5. entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul BURP i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione;

6. avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al TAR di Lecce nel termine di 60 giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza;

7. una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR 327/2001;

Vengono richieste le seguenti agevolazioni fiscali:

- per l'imposta di bollo: il beneficio dell'esenzione prevista dall'art. 22, Tabella B), del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642;
- per l'imposta di registro: il beneficio della registrazione a tassa fissa in applicazione dell'art. 1 della Tariffa - Parte prima - del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;
- per gli emolumenti ipotecari: l'applicazione dell'art. 7 della tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 635.

Caprarica di Lecce, lì 15.12.2005

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Geom. Renato Innocente
