



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 2 del 05/01/2004

COMUNE DI PORTO CESAREO (Lecce) DELIBERA C.C. 19 novembre 2004, n. 76

Approvazione variante al PRG.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Di approvare la variante Urbanistica per la realizzazione di un nuovo Hotel Ristorante, proposto dalla sig.ra Buccolieri Antonella, nella sua qualità di legale rappresentante della Società Hotel Ristorante Intervallo S.r.l., con sede in Porto Cesareo alla via Zanella n. 20, di cui al progetto presentato, con le prescrizioni e condizioni tutte espresse e fatte salve in sede di conferenza di servizi, tutto come meglio specificato in narrativa;

2) Dare atto che la presente deliberazione costituisce, approvazione definitiva di Variante al P.R.G. Vigente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. n. 447/98 come modificato dal D.P.R. n. 440/2000, relativamente al mutamento di destinazione urbanistica dell'area in questione da zona E1 (Agricola normale) a quella assimilabile alle zone "D" (Insediamenti Turistico-Ricettivi) con gli indici e i parametri urbanistici ed edilizi previsti in progetto.

3) Di dare atto che della presente approvazione costituisce integrante la monetizzazione relativa alle aree da destinare a standards urbanistici per verde e parcheggi pubblici, sulla quale è stato espresso il parere, di congruità da parte dell'U.T.C. citato in narrativa.

4) Di approvare unitamente al progetto, l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere tra le parti estrazione a cura e spese della ditta proponente con l'aggiunta al termine dell'art. 4 del seguente comma: "Il Proponente - si impegna ad occupare manodopera locale, inserire ed assumere nell'organico stabile del personale almeno due Unità fisse e non meno di tre stagionali per un periodo non inferiore a tre mesi".

5) Di dare atto infine che all'espletamento dei successivi adempimenti per l'integrazione dell'efficacia del deliberato provvederà il Settore Urbanistica, di questo Settore Urbanistica di questo Ente.

6) Disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul B.U.R.P. come per legge.

Omissis

Il Responsabile del Settore V
Urbanistica - Edilizia - Assetto del Territorio Ambiente
Arch. Cosimo Coppola
