



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 2 del 05/01/2004

COMUNE DI LOCOROTONDO (Bari)

Avviso di gara lavori manutenzione scuola media.

1) ENTE APPALTANTE: COMUNE DI LOCOROTONDO Via PIAZZA A. MORO 29 - 70010 Locorotondo - BA Tel. 0804356212 Fax. 0804356229 Email: ufficio.

tecnico@comunelocorotondo.it

2) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Geom. Luigi CURIGLIANO - Capo Servizio lavori Pubblici - Comune di Locorotondo - Tel. 0804356212 - fax 0804356346 e-mail ufficio.tecnico@comunelocorotondo.it

3) LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: LOCOROTONDO Piazza Mitrano - Edificio Scuola Media

3.2. descrizione: ADEGUAMENTO SCUOLA MEDIA ALLA NORMATIVA DI SICUREZZA

3.3. natura: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1 Edifici civili e industriali

3.4 importo dell'appalto soggetto a ribasso d'asta (non compresi oneri per la sicurezza ed escluso I.V.A.) euro 550.000,00;

3.5. oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: euro 10.000,00;

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: a Misura mediante ribasso % sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza (ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 5, e 21, comma 1, lettera a), della legge 109/94 e successive modificazioni);

4) CATEGORIE DI OPERE GENERALI E SPECIALIZZATE Ai sensi dell' art. 30 del D.P.R. 25.01.2000 n. 34 si precisa quanto segue: OPERE GENERALI: Edifici civili ed industriali, Cat. OG1 Edifici civili e industriali, Tipo Prevalente, Importo euro 488.352,00, (87,21%), Subappalto 30%, OPERE SPECIALIZZATE: Imp. Elettrico, cat. OS.30, subappaltabile, euro 71.648,00 (12,79%). TOTALI (100%).

5) TERMINE DI ESECUZIONE: I lavori dovranno concludersi nel termine di giorni 210 (duecentodieci) naturali giorni naturali, successivi e continui a partire dalla data del verbale di consegna, che presumibilmente dovrà avvenire entro il mese di Maggio 2005 E' prevista una penale di euro 250,00 per ogni giorno di ritardo, fatta ogni riserva per le eventuali indennità a favore dell' Amministrazione qualora i

danni causati dagli stessi ritardi per qualsiasi tipo, risultassero superiori all'ammontare complessivo della penale stabilita. E' altresì previsto un premio di accelerazione pari ad euro 250/giorno fino ad un massimo di 30 giorni per ogni giorno di anticipo nella consegna dell'opera ex art.23 D.M. 19.04.2000 n. 145 e art. 2 L.R. 25.10.2004 n. 16.

6) DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto, e gli altri elaborati del progetto esecutivo, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 13.00; one appaltante al numero di cui al punto 1.

7) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE: I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12,00 del giorno 02 Febbraio 2005; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dei tre giorni antecedenti il suddetto termine perentorio (escluso sabato e festivi), all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito in PIAZZA A. MORO, 29 70010 Locorotondo - BA che ne rilascerà apposta ricevuta. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente indirizzando a "COMUNE DI LOCOROTONDO - PIAZZA A. MORO 29 - 70010 Locorotondo - BA" Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5.; Apertura offerte: seduta pubblica il giorno 03 Febbraio 2005 alle ore 10,00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale in PIAZZA A. MORO 29 - 70010 Locorotondo BA;

8) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9) CAUZIONE PROVVISORIA L'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, dell'importo di euro 11.200,00 (undicimiladuecento) pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori costituita alternativamente: - da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al completamento dell'opera con il rilascio del certificato di regolare esecuzione o collaudo finale

10) FINANZIAMENTO I lavori sono finanziati tramite: Mutuo Cassa Depositi e prestiti euro 240.000,00; Fondi propri comune di Locorotondo Euro 483.040,00.

11) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituite da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93,94,95,96 e 97 del D.P.R. nr. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n°. 34/2000.

12) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA

PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere: attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;

13) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: L'offerta è valida per 120 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

14) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE Massimo ribasso del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando;

15) VARIANTI Non sono ammesse offerte in varianti.

16) ALTRE INFORMAZIONI

a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 17 DPR 34/00 e di cui alla procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21, c. 1-bis, 1. 109/94 e s.m.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, c. 2, L. 109/94 e s.m.;

e) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, c. 11-quater, 1. 109/94 e s.m.;

f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'U.E., qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro;

h) i corrispettivi saranno pagati con modalità previste dall'art. 21, capitolo speciale d'appalto;

i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

j) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

k) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, c. 1-ter, 1. 109/94 e s.m., è esclusa la competenza arbitrale;

Locorotondo, li 24 Dicembre 2004

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom.Luigi Curigliano
