



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 159 del 29/12/2005

Bollettino regionale
COMUNE DI PORTO CESARIO (Lecce)

Approvazione Variante Urbanistica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Di approvare la variante Urbanistica per la realizzazione dell'ampliamento del complesso Turistico-Alberghiero denominato "Hotel Falli" esistente in via Monti ed esistente sull'area riportata in catasto al foglio 22 part. 23 di mq. 845 proposto dal sig. Falli Antonio nella sua qualità di rappresentante legale della società "Falli Antonio & C." con sede in Porto Cesareo alla via Monti, di cui al progetto presentato, con le prescrizioni e condizioni tutte espresse e fatte salve in sede di conferenza di servizi, come meglio specificato in narrativa e alle quali l'ufficio tecnico settore V si curerà di darvi esecuzione.
- 2) Dare atto che la presente deliberazione costituisce approvazione definitiva di Variante al P.R.G. vigente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. n. 447/98 come modificato dal D.P.R. n. 440/2000, relativamente al mutamento di destinazione urbanistica dell'area in questione da zona B.5 (residenziale per il rinnovamento urbano) a quella assimilabile alle zone "D" (Insediamenti Turistico-Ricettivi) con gli indici e i parametri urbanistici ed edilizi previsti in progetto.
- 3) Di dare atto che della presente approvazione costituisce parte integrante la monitizzazione relativa alle aree da destinare a standards urbanistici per verde e parcheggi pubblici, sulla quale è stato espresso il parere di congruità da parte dell'U.T.C. citato in narrativa.
- 4) Di approvare unitamente al progetto, l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere tra le parti e registrazione a cura e spese della ditta proponente.
- 5) Di dare atto inoltre che all'espletamento dei successivi adempimenti per l'integrazione dell'efficacia del presente deliberato provvederà il Settore Urbanistica di questo Ente.

6) Disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul B.U.R.P. come per legge.

Omissis

Il Responsabile del Settore V

Urbanistica - Edilizia

Assetto del Territorio - Ambiente

Arch. Cosimo Coppola
