



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 159 del 29/12/2005**

Bollettino regionale  
COMUNE DI OTRANTO (Lecce)

Approvazione Variante Urbanistica.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del C.C. n. 42 del 30.11.2001 veniva adottata la Variante di Adeguamento 2000 al Piano di Utilizzazione Urbanistico Edilizio delle Aree di Espansione Riviera Degli Haethei;
- che con la detta delibera d'adozione veniva depositata presso la segreteria del Comune e di tale deposito si dava comunicazione mediante avviso affisso all'Albo Pretorio, attraverso manifesti murali e le pubblicazioni su Quotidiano di Lecce e Lecce - Sera;
- che presentavano osservazioni al piano adottato i sigg.ri Tenore Domenico e Indraccolo Olga, Murciano Fernando, Campanile Luigi e Falconieri Moreno;
- che con deliberazione del C.C. n. 48 del 10.11.2003 si procedeva all'esame e controdeduzioni pervenute a questo Comune in dipendenza dell'adozione della variante di cui sopra;
- che con deliberazione del C.C. n. 45 del 22.10.2004 si accoglieva l'osservazione prodotta dai coniugi Tenore Domenico e Indraccolo Olga, alla luce del ricorso proposto al TAR - Sez. di Lecce dagli stessi in merito alla deliberazione del C.C. n. 48/2003 surrichiamata e accolto dal TAR suddetto con ordinanza n. 289/04;

VISTO il parere favorevole espresso dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Lecce con la determinazione dirigenziale n. 350 del 20.09.2004 e con la nota prot. n. 3062 del 27.09.2004, con il quale si prescrive che non vengano realizzati i parcheggi interrati P8 in prossimità del Lido Atlantis, ma che per gli stessi resterà valida la previsione di quelli a raso così come previsto sugli elaborati della Variante in questione;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Puglia con nota prot. n. 14298 del 24.08.2004;

VISTO il parere favorevole n. 03/2005 espresso dal C.U.R. nell'adunanza del 27.01.2005 e trasmesso a

questo Comune con nota prot. n. 42 del 04.03.2005;

VISTA la Legge Regionale n. 56/80 e le leggi urbanistiche in vigore;

ESAMINATI gli emendamenti illustrati dal Sindaco e ritenuti meritevoli di approvazione;

ACQUISITI i pareri al sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. 267/2000;

SENTITI gli interventi depositati in atti;

Con voti unanimi espressi mediante alzata di mano si approvano tutti gli emendamenti proposti;

Con voti unanimi espressi mediante alzata di mano;

DELIBERA

1) di approvare in via definitiva Variante di Adeguamento 2000 al Piano di Utilizzazione Urbanistico Edilizio delle Aree di Espansione Riviera Degli Haethei, confermando le delibere del C.C. n. 48/2003 e 45/2004 in ordine alle osservazioni successivamente all'adozione del piano, al sensi dell'art. 21 della L.R. 56/80;

2) Prendere atto, alla luce di quanto evidenziato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Lecce con la nota prot. n. 3062/2004 e dal CUR con il parere n. 03/2005, che non dovranno essere realizzati i parcheggi interrati P8 in prossimità del Lido Atlantis, ma che per gli stessi resterà valida la previsione di quelli a raso così come previsto sugli elaborati della Variante in questione;

3) Il presente deliberato non è soggetto a controllo né ad autorizzazione ed approvazione regionale;

4) demandare all'U.T.C. la realizzazione di una puntuale ricognizione relativa alle quote di volumetrie spettanti a ciascun proprietario degli immobili compresi nel piano di lottizzazione così come approvato con la presente delibera, stabilendo altresì l'obbligo di stipulare apposita convenzione prima del rilascio delle concessioni edilizie;

5) di dichiarare, con distinta votazione che registra voti unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile al sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale, fatto e sottoscritto come per legge.

Il Presidente Il Segretario

Dr. Primaldo Paiano Dr. Angelo M. Radogna

Si certifica che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il giorno 29 novembre 2005 per restarvi per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1 del D.Lgs 267/2000.

Otranto, lì 29 novembre 2005

Il Segretario

Dr. Angelo M. Radogna

La presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Otranto, li 29 novembre 2005

Il Funzionario Incaricato

Francesco Miggiano

---