

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE STRATEGIE E GOVERNO DELL'OFFERTA 28 dicembre 2023, n. 479 "CONSORZIO SERVIZI SANITARI DI CAPITANATA A RESPONSABILITÀ LIMITATA - SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE" - Rilascio Autorizzazione all'esercizio, ai sensi dell'art.3, comma 3, lett. c) e dell'art.8, comma 3 della L.R. n.9 del 2.05.2020 e ss.mm.ii., per una RSA di mantenimento per soggetti non autosufficienti - di tipo A - di cui al R.R. 4/2019 con dotazione di 36 posti, denominata RSA "Madonna del Carmine", sita nel Comune di Foggia, alla Piazza San Pasquale n.2.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Il Dirigente della Sezione

Vista la Legge regionale 4 febbraio 1997, n. 7 – Norme di Organizzazione dell'Amministrazione Regionale;

Vista la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98 e s.m.i.;

Visti gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1426 del 4/10/2005;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 febbraio 2008 n. 161;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1444 del 30 luglio 2008;

Vista la Determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione n. 9 del 20/04/2015, ad oggetto "riassetto organizzativo dell'Area Politiche per la promozione della salute, delle persone e delle pari opportunità";

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 Gennaio 2021, n. 22 "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0" pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 28/01/2021, successivamente modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta regionale 10 Febbraio 2021, n. 45;

Vista la Determinazione del Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione n. 25 del 28/07/2023 di proroga dell'incarico di direzione del Servizio Strategie e Governo dell'Assistenza alle Persone in condizione di Fragilità- Assistenza Sociosanitaria;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 322 del 07/03/2022 di conferimento dell'incarico di Direzione della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta;

In Bari, sulla base dell'istruttoria espletata dai funzionari istruttori, e confermata dal Dirigente di Servizio, presso la sede della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta (SGO), riceve la seguente relazione.

La L.R. n. 9/2017 e s.m.i., avente ad oggetto "Nuova disciplina in materia di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio, all'accreditamento istituzionale e accordi contrattuali delle strutture sanitarie e socio-sanitarie pubbliche e private", stabilisce:

- **all'articolo 8**, (Procedimento per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio delle attività sanitarie e socio-sanitarie), commi da 1 a 6, che: " 1.Tutti i soggetti che intendono gestire attività sanitaria soggetta ad autorizzazione all'esercizio sono tenuti a presentare domanda alla Regione o al Comune. 2. Alla domanda di autorizzazione all'esercizio devono essere allegati il titolo attestante l'agibilità, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà concernente il possesso dei requisiti, i titoli accademici del responsabile sanitario e tutta la documentazione richiesta dall'ente competente. L'atto di notorietà deve indicare compiutamente il numero e le qualifiche del personale da impiegare nella struttura (omissis) 5. La Regione e il Comune avvalendosi del dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale competente per territorio, eventualmente di concerto con altre strutture competenti nell'ambito dell'attività da autorizzare, verificano l'effettivo rispetto dei requisiti minimi di cui al regolamento regionale o altra specifica normativa e previsione della contrattazione collettiva, nonché di ogni eventuale prescrizione contenuta nell'autorizzazione alla realizzazione. L'accertamento da parte del dipartimento di prevenzione è effettuato entro 90 giorni dalla data di conferimento dell'incarico di verifica. 6. Completato l'iter istruttorio, il dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale inoltra gli atti degli accertamenti e il parere conclusivo alla Regione o al comune competente, che, in caso di esito favorevole,

rilasciano l'autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria o sociosanitaria entro i successivi sessanta giorni, fatta salva l'interruzione del termine, per non più di trenta giorni e per una sola volta, esclusivamente per la motivata richiesta di documenti che integrino o completino la documentazione presentata e che non siano già nella disponibilità dell'amministrazione, e che questa non possa acquisire autonomamente. Il termine ricomincia a decorrere dalla data di ricezione della documentazione integrativa".

In data 09/02/2019 è entrato in vigore il R.R. n. 4 del 21/01/2019 ad oggetto "Regolamento regionale sull'Assistenza residenziale e semiresidenziale ai soggetti non autosufficienti – Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) estensiva e di mantenimento – Centro diurno per soggetti non autosufficienti" (pubblicato sul B.U.R.P. del 25/1/2019), ove sono confluite diverse tipologie di strutture precedentemente disciplinate dal R.R. n. 3/2005 e dal R.R. n. 4/2007.

L'art 9 comma 2 del suddetto Regolamento 4 del 2019 prevede espressamente:

"2. Ai fini dell'autorizzazione all'esercizio, il fabbisogno di posti letto in regime residenziale di mantenimento e di posti in regime semiresidenziale per disabili è stabilito in misura pari a:

a. numero dei posti letto/posti accreditabili di cui al successivo articolo 10, comma 1 con l'aggiunta di:

- i. trenta per cento (30%) di posti letto aggiuntivi di nuclei di mantenimento per disabili;*
- ii. trenta per cento (30%) di posti semiresidenziali aggiuntivi di nuclei di mantenimento per disabili"*

Con DGR n. 2153/2019 e con DGR n. 2154/2019 del 25/11/2019 (BURP n. 138 del 29/11/2019) sono stati approvati gli atti ricognitivi attuativi rispettivamente del R.R. n. 4/2019 e del R.R. n. 5/2019, per cui in relazione al fabbisogno stabilito con le delibere predette, dal 1 dicembre 2019 è decorso il termine per la presentazione delle nuove istanze di autorizzazione alla realizzazione di strutture sociosanitarie, previo rilascio del parere di compatibilità al fabbisogno regionale.

Con D.D. n. 355 del 17/12/2020, pubblicata sul BURP n. 172 del 24/12/2020, avente ad oggetto "Regolamento Regionali 4 e 5 del 2019, determinazione provvisoria dei posti da assegnare ai fini del parere di compatibilità al fabbisogno regionale – I BIMESTRE" in ottemperanza a quanto previsto dalla DGR 2037 del 2013 e dalla DGR n.2154 del 2019 sono stati fissati i criteri per l'assegnazione dei posti disponibili nei diversi distretti nell'ipotesi di "posti disponibili uguale o superiore al numero dei posti richiesti" ovvero di "fabbisogno residuo inferiore al numero di posti complessivamente richiesto".

Contestualmente, con la DD n. 355/2020, sono stati assegnati in via provvisoria i posti rinviando a successiva determinazione dirigenziale il rilascio del parere di compatibilità finalizzato all'autorizzazione alla realizzazione ai sensi dell'art. 7 della LR 9/2017.

Con determinazione dirigenziale n. 70 del 05/03/2021, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii., questa Sezione ha espresso "parere favorevole al rilascio della verifica di compatibilità richiesta dal Comune di Foggia in relazione all'istanza della società Consorzio servizi sanitari di capitanata a responsabilità limitata – Società Cooperativa Sociale per l'autorizzazione alla realizzazione di una RSA di mantenimento anziani con n. 36 posti letto pari a n. 2 nuclei di cui al R.R. n. 4/2019, denominata RSA "Madonna del Carmine" da realizzarsi nel Comune di Foggia, alla Piazza San Pasquale n.2; con la **prescrizione** che la società "Consorzio servizi sanitari di capitanata a responsabilità limitata – Società Cooperativa Sociale", invii allo scrivente servizio ed al Comune di Foggia (GF) entro e non oltre 20 giorni dalla notifica del presente atto, il contratto di locazione commerciale definitivo con relativa registrazione all'Agenzia delle Entrate relativo all'immobile sito a Foggia in Piazza San Pasquale n.2, con la precisazione che in caso di esito negativo, si provvederà senza preavviso all'annullamento d'ufficio ex articolo 21 nonies L. n. 241/1990 e s.m.i."

e con l'ulteriore precisazione che:

- i. Il presente parere di compatibilità si intende rilasciato esclusivamente alla società Consorzio servizi sanitari di capitanata a responsabilità limitata – Società Cooperativa Sociale e non potrà essere ceduto ad altro soggetto;*
- ii. La società Consorzio servizi sanitari di capitanata a responsabilità limitata – Società Cooperativa*

- Sociale è comunque obbligata a realizzare, a mantenere e/o svolgere, quanto previsto dalle relative planimetrie inviate via pec allo scrivente Servizio in data 29/01/2020 dalla documentazione integrativa del 28.01.2021, ed in ogni caso in conformità ai requisiti previsti dal R.R. n. 4/2019 e DGR 2153/2019;*
- iii. *successivamente al rilascio, da parte del Comune di Foggia dell'autorizzazione alla realizzazione della struttura ai sensi dell'art. 7 L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii., l'autorizzazione all'esercizio dell'attività dovrà essere richiesta direttamente dal legale rappresentante del Comune di Collepasso alla Regione – Dipartimento Promozione della Salute del Benessere Animale che verificherà ai fini del rilascio della predetta autorizzazione, la presenza dei requisiti previsti per legge.*
- iv. *per lo standard organizzativo minimo riferito ad un nucleo di n. 30 posti di Centro diurno disabili si rinvia all'art.7.4 del R.R. n.4/2019;*
- v. *il presente parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell'art. 7, comma 4 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., ha validità biennale a decorrere dalla data di rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione e in caso di mancato rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione entro il termine previsto dal comma 5 dell'art 7, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del predetto termine. Scaduto il termine di validità del parere di compatibilità, qualora il soggetto interessato non abbia richiesto l'autorizzazione all'esercizio alla Regione, il dirigente della sezione regionale competente ne dichiara, con apposita determinazione, la decadenza. In caso di mancato rilascio dell'autorizzazione comunale alla realizzazione entro il suddetto termine di centoventi giorni, il termine di validità biennale del parere di compatibilità di cui al comma 4 deve intendersi calcolato dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dalla data di ricevimento da parte del comune del parere favorevole di compatibilità regionale. Il termine biennale di validità del parere di compatibilità di cui al comma 4 del presente articolo è prorogato, con provvedimento del dirigente della sezione regionale competente, in presenza di eventi ostativi alla prosecuzione o completamento dell'opera, non imputabile al soggetto interessato che ne dimostri la sussistenza a mezzo di specifica certificazione del comune o del direttore dei lavori. La proroga è richiesta prima della scadenza del termine di cui al comma 4 e non può in ogni caso superare i centottanta giorni. Il termine di scadenza del provvedimento di conferma del parere di compatibilità coincide con il termine di scadenza del parere di compatibilità nella sede originaria, di cui al comma 4 e salvo quanto disposto dal comma 6.”*

Con nota prot. n. AOO183/3736 del 05/03/2021 la predetta determinazione è stata notificata al Comune di Foggia e al “Consorzio Servizi Sanitari di Capitanata a Responsabilità Limitata – Società Cooperativa Sociale”, in persona del suo legale rappresentante.

Con pec del 19/03/2021, acquisita al prot. n. AOO183/0006171 del 15/04/2021 di questo Ente, in ottemperanza a quanto prescritto dalla succitata D.D. n. 70/2021, la società “Consorzio Servizi Sanitari di Capitanata a Responsabilità Limitata – Società Cooperativa Sociale” ha trasmesso il contratto di locazione ad uso non abitativo, e relativa ricevuta di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, per la RSA “Madonna del Carmine” sita in Foggia alla P.zza San Pasquale 2.

Con pec del 09/05/2023, acquisita al prot. n. AOO183/0009891, integrata da successive pec del 10/07/2023 e del 21/07/2023 acquisite al protocollo dell'Ente, rispettivamente, con n. AOO183/0010607 del 19/07/2023 e n. AOO183/0010830 del 24/07/2023, la Regione ha ricevuto istanza di autorizzazione all'esercizio in forma singola sottoscritta dal legale rappresentante del “Consorzio Servizi Sanitari di Capitanata a Responsabilità Limitata – Società Cooperativa Sociale”, secondo il modello di domanda AUT-8 - SINGOLA (allegato alla DGR n. 2153 del 2019), ai fini del rilascio dell'autorizzazione all'esercizio per una RSA di mantenimento per soggetti non autosufficienti – di tipo A - di cui al R.R. 4/2019, denominata “RSA “Madonna del Carmine”, ubicata nel Comune di Foggia in Piazza San Pasquale n.2, con dotazione di 36 posti, con la seguente documentazione allegata:

- Domanda per autorizzazione all'esercizio di una nuova struttura destinata alla erogazione di prestazioni in regime residenziale o semiresidenziale di tipo sociosanitario per soggetti non autosufficienti RR n. 4/2019 (allegato Aut 8 - Singola della DGR n. 2153/2019);

- Documento di identità del Sig. Scarano Nicola, in qualità di legale rappresentante del “Consorzio Servizi Sanitari di Capitanata a Responsabilità Limitata – Società Cooperativa Sociale”;
- Contratto di locazione ad uso non abitativo stipulato in data 16/03/2021;
- Provvedimento autorizzativo Prot. n. 37881 del 28/03/2023 rilasciato dal Dirigente dell’Area 6 – Urbanistica e Sviluppo Economico del Comune di Foggia, con cui si Autorizzava la realizzazione, ai sensi dell’art. 7 della L.R. 9/2017, di una “R.S.A. di mantenimento anziani, denominata “Madonna del Carmine”, da 3 posti letto, pari a 2 nuclei, da realizzarsi in Foggia alla Via San Pasquale n.2[...]” ;
- Elaborati planimetrici;
- Carta dei servizi;
- Dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà nella quale il Sig. Scalzo Damiano dichiara, ai sensi del DPR 445/2000 “- di aver accettato l’incarico di direttore sanitario a far data dal 01/05/2023; - di essere in possesso del seguente titolo di studio LAUREA IN MEDICINA E CHIRURGIA rilasciato dall’Università degli Studi di Bari in data 20/06/1980; - di essere in possesso della specializzazione in Urologia rilasciata dall’Università degli Studi di Bari in data 25/10/1985; - di essere abilitato all’esercizio della professione di medico chirurgo; di essere iscritto all’Ordine dei Medici della Provincia di Foggia dal 29/07/1980 al numero 2443; - che non vi sono motivi di incompatibilità con il ruolo assunto presso la Struttura RSA Madonna Del Carmine ai sensi del comma 7 articolo 4 della Legge n. 412 del 30.12.1991 e s.m.i., ovvero che non vi sono incompatibilità previste dalle vigenti leggi in materia di lavoro nel settore privato sanitario e socio-sanitario nonché dai vigenti CC.CC.NN.LL.”;
- Dichiarazione, ai sensi del DPR n°445/2000, nella quale il legale rappresentante della società dichiara le apparecchiature e/o strumentazioni in possesso e dichiara, altresì, di aver acquistato tutta l’attrezzatura nel rispetto dell’art.9 della Legge 175/92;
- Attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio;
- Elenco dell’organigramma contrattualizzato presso la “RSA MADONNA DEL CARMINE”;
- DD n. 70 del 05/03/2021 avente ad oggetto: “*parere favorevole, con prescrizione, in relazione alla richiesta di VERIFICA DI COMPATIBILITA’ [...]*”;
- Ricevuta deposito al SUAP della SCIA per l’agibilità.

Con nota prot. n. AOO_183/11582 del 08/08/2023 di questo Ente, in riscontro alla predetta richiesta di autorizzazione all’esercizio, ai sensi dell’art. 8 commi 3 e 5 L.R. n. 9 del 02/05/2017 ss.mm.ii., questa Sezione ha invitato il Dipartimento di Prevenzione della ASL Foggia ad effettuare idoneo sopralluogo presso la sede del Centro diurno, al fine di verificare la sussistenza dei requisiti generali, minimi e specifici previsti dal R.R. n. 4/2019 per RSA non autosufficienti.

Con nota pec del 30/09/2023, acquisita al prot. con n. AOO_183/15671 del 05/10/2023, in riscontro alla nota di incarico, il Direttore del Dipartimento di Prevenzione della ASL FOGGIA ha trasmesso, ad esito del sopralluogo effettuato presso la sede della struttura, la scheda delle operazioni di verifica riportante, tra l’altro, l’elenco degli operatori con indicazione della qualifica, del titolo di studio, della mansione svolta e della tipologia di contratto, ivi compreso il nominativo e i titoli del responsabile sanitario, e ha espresso parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione all’esercizio per n. 36 p.l. RSA di Mantenimento Anziani di Tipo A.

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell’atto all’Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l’adozione dell’atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI DI CUI ALLA L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio della Regione né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SEZIONE STRATEGIE E GOVERNO DELL'OFFERTA

- Sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, che qui si intendono integralmente riportate;
- Viste la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dal Dirigente del Servizio Strategie e Governo dell'Assistenza alle Persone in condizione di Fragilità - Assistenza Sociosanitaria;

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

di rilasciare, ai sensi dell'art. 3, comma 3, lett. c) e dell'art.8, co 3 della LR n.9/2017 e ss.mm.ii., R.R. n. 4/2019, al "Consorzio Servizi Sanitari di Capitanata a Responsabilità Limitata – Società Cooperativa Sociale", P.IVA 04287140711 - con sede legale in San Severo (FG) in Via Roma n. 136 e legale rappresentante il sig. Nicola Scarano, **l'autorizzazione all'esercizio di una RSA di mantenimento per soggetti non autosufficienti – di tipo A - di cui al R.R. 4/2019 con dotazione di 36 posti, denominata RSA "Madonna del Carmine", sita nel Comune di Foggia, alla Piazza San Pasquale n.2**, il cui Responsabile sanitario è il **dott. SCALZO Damiano**, nato il 20/05/1954, laureato in Medicina e Chirurgia presso l'Università di Bari il 20/06/1980 con specializzazione in Urologia e iscritto all'Ordine dei Medici della provincia di Foggia con n. 2443, con la seguente prescrizione: **Il "Consorzio Servizi Sanitari di Capitanata a Responsabilità Limitata – Società Cooperativa Sociale", in qualità di soggetto titolare e Gestore della RSA in oggetto, entro e non oltre 20 giorni dalla notifica della presente autorizzazione all'esercizio - pena l'inefficacia della medesima - trasmetterà a questa Sezione e, per conoscenza, al Dipartimento di Prevenzione della ASL FOGGIA:**

- copia dei contratti definitivi e/o incarichi di tutto il personale impiegato nel centro diurno in oggetto nonché il riferimento al contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) di categoria da applicare.

con l'avvertimento che in caso di esito negativo, si provvederà senza preavviso all'annullamento d'ufficio ex articolo 21 nonies L. n. 241/1990 e s.m.i.

- di precisare, inoltre, che:
 - in caso di sostituzione del Responsabile Sanitario, il legale rappresentante è tenuto a comunicare tempestivamente le generalità del nuovo responsabile, documentarne i titoli professionali da questi posseduti e produrre dichiarazione di accettazione dell'incarico ai fini dell'aggiornamento, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i. del relativo provvedimento autorizzativo;
 - la presente autorizzazione si intende valida esclusivamente per i locali cui si riferisce;
 - il legale rappresentante è tenuto al rispetto delle previsioni di cui agli artt.11, 12, 16, 29 comma 2 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i.;
 - ai sensi dell'articolo 6.2, del R.R. n. 5/2019: *"La struttura trasmette annualmente l'elenco della dotazione organica alla competente Sezione regionale opportunamente dettagliato, specificando per ciascun nucleo i nominativi degli operatori, la qualifica professionale, il titolo di studio, la data di assunzione e la tipologia del contratto con il debito orario"*.
- di notificare il presente provvedimento:

- Al Comune di Foggia (**suap.fg@cert.camcom.it** ;/ **protocollo.generale@cert.comune.foggia.it**);
- Al Consorzio Servizi Sanitari di Capitanata a Responsabilità Limitata – Società Cooperativa Sociale”, P.IVA 04287140711 - con sede legale in San Severo (FG) in Via Roma n. 136, in persona del legale rappresentante Sig. Scarano Nicola (**consorziodicapitanata@pec.it**);
- Al Dipartimento di Prevenzione della ASLFG (**sispareanord@mailcert.aslfg.it** / **dipartimento.prevenzione@mailcert.aslfg.it**)

Il presente provvedimento:

- a. sarà pubblicato sul BURP della Regione Puglia;
- b. sarà pubblicato all’Albo della Sezione Strategie e Governo dell’Offerta/Albo Telematico (*ove disponibile*);
- c. trasmesso in copia conforme all’originale alla Segreteria della Giunta Regionale;
- d. sarà trasmesso alla Sezione Comunicazione Istituzionale della Regione Puglia per gli adempimenti di cui all’art. 23 del D.lgs. n. 33/2013;
- e. sarà disponibile nel sito ufficiale della Regione Puglia;
- f. il presente atto, composto da n. 9 fasciate, è adottato in originale;
- g. viene redatto in forma integrale.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Funzionario Amministrativo

Andrea Ricco

P.O. Autorizzazione e Accreditamento Strutture Sociosanitarie negli Ambiti Territoriali

Brindisi-Lecce-Taranto

Francesca Vantaggiato

Il Dirigente del Servizio Strategie e Governo dell’Assistenza alle Persone in Condizioni

di Fragilità - Assistenza Sociosanitaria

Elena Memeo

Il Dirigente della Sezione Strategie e Governo dell’Offerta

Mauro Nicastro