



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 156 del 22/12/2005

Bollettino regionale
COMUNE DI TRICASE (Lecce)

Approvazione Variante Piano Urbanistico.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

Che con deliberazione del consiglio comunale n° 18 del 03.03.2005 è stata adottata la variante al piano urbanistico esecutivo dei terreni di proprietà Bramato Bice e Benilde siti in Depressa ed identificati in catasto al foglio 7 particelle 544 e 776;

Che dell'avvenuta adozione veniva data adeguata pubblicità in ottemperanza alla legislazione vigente;

Considerato:

Che avverso il P.U.E. (piano urbanistico esecutivo) in discussione non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni e che di conseguenza si può procedere all'approvazione definitiva dello stesso;

Uditi gli interventi che si sono susseguiti come in allegato;

Visti gli elaborati del P.U.E. redatti d'ufficio dal settore Urbanistica ed assetto del territorio;

Visto il parere favorevole in linea tecnica espresso - sulla proposta di deliberazione da parte del responsabile del settore assetto del territorio;

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano su n° 10 consiglieri presenti e n° 10 consiglieri votanti;

Viste le LL.RR. 6/79, 66/79, 56/80 e 20/2001;

DELIBERA

1) Di approvare in via definitiva il piano urbanistico esecutivo, redatto d'ufficio dal settore Assetto del Territorio interessante i terreni della estensione complessiva di mq. 4.991 ricadenti in zona C nel vigente Piano particolareggiato di Depressa siti lungo la via Brenta, identificati in catasto al foglio 7 particelle 544, 776 già adottato e pubblicato senza seguito di osservazioni e/o opposizioni con D.C.C. n° 18/05;

2) Dare atto che per l'attuazione del piano urbanistico esecutivo si procederà alla stipula della convenzione come da schema facente parte degli atti progettuali;

3) Di subordinare il rilascio della concessione al piano urbanistico esecutivo in esame, alle condizioni particolari stabilite nella convenzione, alla sottoscrizione, registrazione e trascrizione, a cura, e spese dei richiedenti il piano urbanistico esecutivo, della convenzione medesima, appena perfezionato l'iter di approvazione definitiva del P.U.E., sotto riserva di ogni particolare prescrizione che possa essere disposta in sede di rilascio della concessione;

4) Stabilire che i tipi edilizi progettati sono da intendersi puramente indicativi, tranne che per gli arretramenti dalle strade, le distanze dai confini, il rapporto di copertura e gli indici volumetrici previsti nel piano stesso;

5) Demandare ai responsabili dei servizi interessati i provvedimenti per la stipula della convenzione allegata, ed ogni altro adempimento di esecuzione del presente deliberato;

6) Dare atto che l'intero piano di lottizzazione si compone dei seguenti atti ed elaborati:

Tav. 1 - Relazioni - Relazione tecnica -Norme tecniche di attuazione;

Tav. 2 - Planimetrie - Inserimento P.U.E. nella planimetria catastale - Inserimento P.U.E. nell'aerofotogrammetria - Stralcio dello strumento urbanistico - Zonizzazione - Quotatura - Sagome di massimo ingombro.

Tav. 3 - Urbanizzazioni primarie.

Tav. 4 - Tipi edilizi;

Tav. 5 - Schema di convenzione.

Il Presidente Il Segretario

Musio Antonio Generale Reggente

Dott.ssa Panico Maria Rosaria

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti - Bandi