

SOCIETA' SOBU ENERGY

Procedura Abilitativa Semplificata ai sensi dell'articolo 6 del D.lgs. 28/2011. Realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica da realizzarsi su terreno sito nel comune di Mola di Bari (BA), c.da Finocchio.


SOGRE ENERGY

COPIA

Mola di Bari 08/03/2022

COMUNE DI MOLA DI BARI
SERVIZIO PROTOCOLLO
c.f. 280/prot_gen

10 MAR 2023

Protocollo n. 9166

COMUNE DI MOLA DI BARI
SERVIZIO PROTOCOLLO

10 MAR 2023

ARRIVO

Spett.le Comune di Mola di Bari
Ufficio Tecnico
Via De Gasperi 135/137
70042 Mola di Bari (BA)

Oggetto : trasmissione documentale P.A.S per la realizzazione di impianto fotovoltaico di potenza nominale 5.65 MW in C.da Finocchio.

- Modulo P.A.S. con allegato C.I. tecnico e diritti segreteria
- Richiesta connessione E-Distribuzione con versamento richiesta
- Certificato di destinazione urbanistica con allegati visure catastali
- Dichiarazione amministratore SOGRE ENERGY srl di disporre risorse economiche
- Autocertificazione attestante l'avvenuta verifica delle idoneità tecnico professionali della SOGRE ENERGY srl
- Asseverazione sismica
- Atto notorietà attestante il diritto superficie con allegati :
 - c.i. amministratore SOGRE ENERGY srl,
 - autorizzazione alla realizzazione dell'impianto da parte della proprietà
 - c.i. proprietari
 - contratti preliminari di cessione
- Dichiarazione asseverazione conformità ai sensi art 20 comma 1 DPR 380/2001 e modificazioni
- Dichiarazione asseverazione conformità ai sensi capo III art 77 del DPR 380/2001
- Dichiarazione antimafia dell'amministratore SOGRE ENERGY srl con allegata carta identità
- Dichiarazione resa ai sensi del D.L. 81/08
- Dichiarazione smaltimento rifiuti
- Dichiarazione assenza di amianto
- Relazione tecnica
- Relazione specialistica impianto fotovoltaico
- Valutazione preliminare inquinamento acustico ed elettromagnetico
- Piano gestione rifiuti
- Prime indicazione sicurezza
- Rilievo fotografico
- Durc, iscrizione camera di commercio e c.i. amministratore SOGRE ENERGY srl
- Tav.1 Inquadramento planimetrico – P.R.G. – Stralcio Catastale – P.P.T,R
- Tav.2 Pianta ed Ortofoto
- Tav.3 Particolari costruttivi – Impianto elettrico

SOGRE ENERGY SRL
Via Van Westerhout 69
70042 Mola di Bari (BA)
C.F. - P.IVA: 08542330720

SOGRE ENERGY srl

sede : via Van Westerhout 69 – 70042 Mola di Bari
e_mail : sogre.energy@gmail.com
cell.: 3933681020 - 3392728776

p.iva IT08542330728
C.F.: 08542330728

	<p>@mail _____</p> <p>in caso di locatario, riportare dati del proprietario:</p> <p>Tanzi Felicia , [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] - [redacted] - residente in Mola di Bari [redacted] [redacted]</p> <p>Tanzi Chiara [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] - T [redacted] - residente in Mola di Bari v [redacted] [redacted]</p>		fax ____/____
--	--	--	---------------

UBICAZIONE	<p>Relativamente all'immobile/terreno sito nel Comune di Mola di Bari:</p> <p>- le opere insistono su <input type="checkbox"/> fabbricato <input checked="" type="checkbox"/> terreno</p> <p>indirizzo _____ n° _____ scala _____ piano _____</p> <p>contrada/località Contrada Finocchio n° _____</p> <p>destinazione d'uso dell'immobile/terreno _____</p> <p>destinazione urbanistica ai sensi dell'NTA del P.R.G. vigente D - E</p> <p>VINCOLI:</p> <p>- l'immobile/l'area è soggetto a vincolo monumentale (ai sensi della parte II del D.Lgs. n. 42/2004, ex L. 1089/39) o paesaggistico (ai sensi della parte III del D.Lgs. n. 42/2004, ex L. 1497/39), alla ex Legge n.431/85 (Decreto Galasso), alla Legge 183/89 (Norme per il riassetto organizzativo e funzionale della difesa del suolo) o alla Legge 394/91(Legge Quadro sulle aree protette), PUTT/T Regionale? (in caso affermativo indicare l'Ente e allegare il parere rilasciato dallo stesso/i competente - per tutti gli interventi a prescindere se per scambio sul posto e produzione)</p> <p style="text-align: right;">SI NO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <hr/> <p>- l'intervento da realizzare è soggetto a parere (o nulla osta) di altri Enti (Ferroviario, Demaniale, VV.FF.. ecc)? (in caso affermativo indicare tutti gli enti ed allegare i relativi pareri/nulla osta rilasciati)</p> <p style="text-align: right;">SI NO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <hr/> <p>- sono previsti interventi su parti dell'edificio contenenti fibre di amianto? (in caso affermativo allegare il piano di lavoro protocollato presso l'ufficio ASL-SPESAL competente)</p> <p style="text-align: right;">SI NO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <hr/> <p>- l'intervento da realizzare è soggetto a parere di altri Settori comunali? (in caso affermativo indicare i Settori ed allegare il relativo parere rilasciato)</p> <p style="text-align: right;">SI NO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <hr/> <p>- l'intervento da realizzare è assoggettata alla normativa sismica? (in caso affermativo si allega la documentazione prevista dalla vigente legislazione in materia e/o Autorizzazione Sismica rilasciata dalla Provincia di Bari) Allegato C – Interventi privi di rilevanza Burp Reg. Puglia n.136 del 19/12/2022_ A.1.4</p> <p style="text-align: right;">SI NO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <hr/> <p>- l'intervento da realizzare è soggetto a parere/nulla osta dell'Autorità di Bacino Puglia- P.A.I.? (in caso affermativo allegare il relativo parere/nulla osta rilasciato)</p> <p style="text-align: right;">SI NO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <hr/> <p>- l'intervento da realizzare è soggetto alla progettazione degli impianti redatta da professionista Abilitato ai sensi dell'art. 5 del D.M. 37/2008? (in caso affermativo produrre Progetto degli impianti oppure dichiarazione del progettista attestante Che l'intervento non è soggetto a progettazione obbligatoria in quanto non vengono superati i limiti Dimensionali definiti dall'art. 5 c. 2 del D.M. 37/2008).</p> <p style="text-align: right;">SI NO <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <hr/> <p>- l'intervento muta lo stato dei beni delle unità immobiliari già censite, secondo quanto previsto dalla Legge n. 80 del 09/03/2006? Pertanto è necessaria la presentazione degli atti di aggiornamento catastali? (in caso affermativo produrre ricevuta variazione catastale- <i>ovvero</i> dichiarazione che l'intervento non ha comportato modificazione di classamento catastale - obbligatorio accatastamento per impianti di produzione).</p> <p style="text-align: right;">SI NO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <hr/> <p>- altro _____</p> <p style="text-align: right;">SI NO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>
------------	---

DATI CATASTALI	<p>Censito al:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> CATASTO TERRENI</p> <p><input type="checkbox"/> NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO</p> <p>Foglio n° 6 particella n° 1127,1122,1119,1114,1111,762,1126,1124,1121,1040,1044,1120,1043,1157,1155,1117,1154,1118,1070,1071,1112,1113,1069, 1068,1115,1116,1103,1125,1028,1027,1026,1025,1124,1046 sub n° _____</p> <p>Foglio n° _____ particella n° _____ sub n° _____</p>
OPERE SU PARTI COMUNI O CONDOMINIALI	<p>Dichiara che:</p> <p><input type="checkbox"/> le opere sono state approvate dall'assemblea condominiale</p> <p><input type="checkbox"/> altro _____</p>
TIPOLOGIA DI IMPIANTO	<p><input type="checkbox"/> installazione di pannelli fotovoltaici, su edificio esistente, con qualsiasi potenza, non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 del D.M. 10/09/2011 aventi le seguenti caratteristiche:</p> <p>i. moduli fotovoltaici collocati sugli edifici;</p> <p>ii. la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati;</p> <p><input type="checkbox"/> collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;</p> <p><input type="checkbox"/> collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;</p> <p><input type="checkbox"/> impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;</p> <p><input type="checkbox"/> impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;</p> <p><input type="checkbox"/> impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;</p> <p><input type="checkbox"/> impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza $> 50 \leq 1000$ kW ovvero 3000 kWt;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti da gas di discarica, gas residuati ... con potenza inferiore a 1 MW;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti non cogenerativi con potenza ≤ 250 kW;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variazione plano-altimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Altro impianto di energia elettrica IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA NOMINALE PARI A 5.64 MW secondo quanto prescritto dal</p> <p>- D.L n.17 del 01/03/2022 (c.d. Decreto Energia) , convertito in legge n. 34 del 27/04/2022;</p> <p>- D.L. n.50 del 17/05/2022 (c.d. Decreto Aiuti) convertito in legge n.91 del 15/07/2022;</p> <p>- D.L. n.115 del 09/08/2022 (c.d. Decreto Aiuti bis) convertito in legge n. 142 del 21/09/2022;</p> <p>- D.L. n.144 del 23/09/2022 (c.d. Decreto Aiuti ter)</p> <p>- D.L n. 13 del 24/02/2023</p>

DICHIARA

Sia per tutto quanto sopra riportato e per il proseguo, in applicazione degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del DPR sopra richiamato e degli artt. 483-495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità:

- che **l'inizio dei lavori sarà successivo al trentesimo giorno** dalla data di presentazione al protocollo generale, salvo interruzione dei termini, come stabilito per legge;
- che le opere, come illustrate nella relazione e negli elaborati grafici allegati, rispettano la legislazione in materia, ed in particolare, quanto previsto dal Decreto Legislativo 3 marzo 2011 n° 28 e che sono conformi agli strumenti urbanistici generali o attuativi vigenti e adottati, al Regolamento Edilizio Comunale, e che in merito alla normativa concernente la sicurezza sul lavoro, ha effettuato le verifiche previste dall'art. 90, comma 9 del D.Lgs 81/08 e s.m.i.;
- che è legittimato alla presentazione della presente dichiarazione ai sensi di legge e di non violare, con la realizzazione delle opere in oggetto, diritti di terzi o condominiali e di sollevare il Comune di Mola di Bari da ogni responsabilità nei confronti di terzi, che dovranno essere salvi e rispettati durante tutte le fasi di lavoro;
- che, in relazione all'intervento da realizzare, ha provveduto a verificare i presupposti normativi che ne consentono l'esecuzione sulla base della documentazione redatta dal progettista incaricato,
- che l'immobile esistente, oggetto di installazione degli impianti in oggetto, risulta legittimato con titoli abilitativi, in ogni sua parte;
- pertanto, che l'immobile ove verrà installato l'impianto è stato oggetto di precedente:

Licenza edilizia	n°	del
Concessione edilizia	n°	del
Permesso di costruire	n°	del
Accertamento di conformità	n°	del
Comunicazione con:		
- DIA	n°	del
- SCIA	n°	del
- Art. 6 D.P.R. 380/01	n°	del
Condono edilizio:		
- Legge 47/85;	n°	del
- Legge 724/94;	n°	del
- D.L. 269/03;	n°	del
Altro	n°	del

- che sono ancora in corso altri progetti edilizi sull'immobile o sull'area oggetto di intervento, ed esattamente, pratica edilizia _____ titolo abilitativo _____ n. _____ del _____ **ovvero** _____ .

E SI IMPEGNA

- a comunicare la data di ultimazione lavori (obbligatorio), che dovrà comunque avvenire **entro 3 anni dalla data di presentazione dell'istanza o di perfezionamento** della procedura;
- a presentare, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del Decreto Legislativo 3 marzo 2001 n° 28, il certificato di collaudo finale, a firma di un tecnico abilitato, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato;

L'ESECUTORE DEI LAVORI

SOGRE ENERGY SRL
Via Van Westerhout, 69
70042 Mola di Bari (BA)

C.F. / P.IVA: 08542330728

[Firma illeggibile]

IL PROGETTISTA ASSEVERANTE



C.F. / P.IVA: 08542330728

[Firma illeggibile]

IL/I PROPRIETARIO/I

(firma leggibile) - *(in caso di richiesta da parte di locatario)*

IL DICHIARANTE

SOGRE ENERGY SRL
Via Van Westerhout, 69
70042 Mola di Bari (BA)

C.F. / P.IVA: 08542330728

[Firma illeggibile]

IL DIRETTORE LAVORI



(timbro e firma leggibile)

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. 30/06/2003 n. 196, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge.

Allegata alla Procedura abilitativa semplificata di cui al prot. n. _____ del _____
presentata dal sig. _____

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Il/La sottoscritto/a FACCHINO NICOLA
nato/a MOLA DI BARI il _____
con studio a MOLA DI BARI via / piazza VAN WESTERHOUT 69
telefono n° _____ codice fiscale / p.iva _____
iscritto all'Ordine de INGEGNERI _____

in qualità di **TECNICO PROGETTISTA** dei lavori previsti dalla presente relazione, nonché di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale (art. 20 comma 3 del D.P.R. 380/01) e consapevole delle responsabilità penali in cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci,

ESEGUITI I NECESSARI ACCERTAMENTI DICHIARA E ASSEVERA

- **tutto quando riportato nella dichiarazione del committente;**
- **che le opere da realizzarsi sono conformi agli strumenti urbanistici generali o attuativi approvati e agli strumenti urbanistici adottati, alle norme di sicurezza, al Regolamento edilizio vigente, alle norme di natura igienico sanitaria e alle altre norme di riferimento vigenti di settore, così come individuati negli allegati elaborati progettuali;**
- **che si procederà all'installazione di un impianto da fonti rilevabili, come riportato nella dichiarazione del committente e precisamente:
IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 5.64 MW**
- Che l'immobile e/o l'area sulla quale verrà installato l'impianto, visto di Decreto Legislativo n° 42 del 22/01/2004 e s.m. e i., PUTT/T Regionali, P.A.I., ecc.:
 - è vincolato e pertanto si allega il parere dell'ente tutore del vincolo
 - non è vincolato
- Che la **potenza elettrica installata (kW) è: 5.64 MW;**
- Che la **superficie captante totale dei pannelli (mq.) è: 19.763 mq**
- **Che la superficie complessiva dell'area (agricola ed industriale), dove ricade l'impianto, è pari a mq. 63.275 ed esso occupa una % pari a 31.2;**
- **che l'impianto dista da altri impianti fotovoltaici già autorizzati di mt. ____ - ____;**
- **che la rappresentazione dello stato attuale nell'allegato elaborato grafico è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso;**

- che relativamente alle opere di connessione, esse:

non sono necessarie in quanto l'immobile/area, è già connesso alla rete di distribuzione dell'energie elettrica;

X è necessaria la realizzazione delle opere di connessione in conformità agli elaborati redatti dal gestore della rete allegati alla presente, e verrà presentata istanza separata;

si no

- che l'intervento è soggetto alle norme di cui alla Legge n. 104/92, Legge 13/89, DM 236/89, D.P.R. 503/96, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche:

X

si no

- che L'intervento è soggetto alle norme del Nuovo Codice della Strada D.L.gs. n. 285/92 e s.m.i.:

X

si no

- che l'intervento comporta la produzione di rifiuti:

X

- che, per le opere ricomprese nell'ambito del D.P.R. n. 81/08 e s.m.i., deve essere comunicato al Comune l'avvenuta trasmissione alla A.S.L. e all'Ufficio Provinciale del Lavoro della notifica preliminare di cui all'art. 11 del sopra citato decreto legislativo, e di essere consapevole che l'inosservanza del suddetto obbligo impedisce l'inizio dei lavori – **LA NOTIFICA SARA' TRASMESSA PRIMA DELL'INIZIO LAVORI**

si no

si no

- che l'intervento richiede l'autorizzazione allo scarico delle acque reflue:

X

(se SI indicare gli estremi dell'autorizzazione rilasciata da ASL Provincia Comune, N° _____)

- che l'intervento X non interferisce interferisce con fasce di rispetto di elettrodotti, condutture di gas, ecc., e che rispetta le specifiche norme di Settore;

E SI IMPEGNA

ai sensi della normativa vigente, ultimato l'intervento (max tre anni dalla presentazione dell'istanza o dal suo perfezionamento) ed a seguito della comunicazione dell'effettiva ultimazione dei lavori, ad emettere un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato, oltre a trasmettere eventuale ricevuta di accatastamento o dichiarazione, che l'intervento non ha comportato variazioni catastali.

Mola di Bari, 08/03/2023

IL PROGETTISTA CASSEVERANTE

INGEGNERE
NICOLA
FACCHINO
(simbolo e firma leggibile)
a) CIVILE AMBITUALE
PROVINCIA DI BARI

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. 30/06/2003 n. 196, i suddetti dati saranno utilizzati ai sensi della legge.

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE MINIMA DA PRESENTARE

- Documentazione fotografica, da presentare in copia singola a colori, riportante gli estremi di individuazione dell'immobile, il luogo dell'intervento e le immediate vicinanze;
- Attestazione concernente il titolo di legittimazione o autocertificazione con allegato documento d'identità valido;
- Contratto registrato ed assenso del proprietario dell'area, se diverso dal richiedente;
- N° 2 copie di ciascun elaborato grafico riguardante lo stato attuale, il progetto e le sovrapposizioni; gli elaborati grafici dovranno comprendere un estratto di mappa e di Piano Regolatore Generale con l'individuazione dell'immobile ove verrà installato l'impianto;
- Elaborati tecnici per la connessione alla rete redatti dal gestore della rete stessa ai sensi dell'art. 6 comma 2 del Decreto Legislativo 3 marzo 2011 n° 28;
- Preventivo ENEL e/o Punto di Connessione (obbligatorio);
- Relazione illustrativa (ove necessaria);
- Eventuale progetto elettrico dell'impianto (nei casi disciplinati dal D.M. 37/2008 e s.m.i.);
- Asseveramento sismico ai sensi delle leggi vigenti;
- Autorizzazione dell'Amministratore del condominio nel caso l'impianto venga installato su parti comuni di un condominio;
- DURC dell'impresa esecutrice dei lavori, aggiornato;
- Organico Medio annuo, riportante il contratto collettivo dei lavoratori applicato;
- Visura camerale dell'impresa e documento di riconoscimento del rappresentante della stessa;
- Copia documento di riconoscimento del proprietario dell'immobile, in caso di domanda presentata da locatario;
- Copia documento di riconoscimento del committente;
- Copia documento di riconoscimento del tecnico progettista asseverante;
- Bilancio di produzione per lo smaltimento dei rifiuti;
- Dichiarazione relativamente alla presenza o meno di amianto;
- Dichiarazione asseverante art. 20 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.;
- Asseverazione D.M. 37/08;
- Dichiarazione ai sensi del D.Lgs 81/08 e s.m.i. (relativamente all'impresa esecutrice), con eventuale dimostrazione dell'invio della notifica preliminare alla ASL e all'Ufficio Provinciale del Lavoro;
- Dichiarazione per la veridicità delle opere ai sensi dell'art. 5.02 comma 2 delle NTA del PUTT;
- Planimetrie e relazione tecnica alla idonea regimazione delle acque meteoriche con relativi pareri (per impianto a terra);
- Visure e accatastamento immobile;
- Relazione geologica (se necessaria);
- Parere ARPA o dichiarazione di non necessità del tecnico progettista asseverante;
- Parere ANAS se necessario per interventi all'interno della fascia di rispetto stradale di competenza ANAS;
- Pareri/Autorizzazione/Nulla Osta, ecc. dei vari Enti (Soprintendenza, Regione Puglia, Demanio, ecc.) se necessario;
- Altra documentazione prevista per legge per gli impianti fotovoltaici;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;

NOTE (da non allegare)**Art. 6. D.Lgs 28 del 03/03/2011****Procedura abilitativa semplificata e comunicazione per gli impianti alimentati da energia rinnovabile**

1. Ferme restando le disposizioni tributarie in materia di accisa sull'energia elettrica, per l'attività di costruzione ed esercizio degli impianti alimentati da fonti rinnovabili di cui ai paragrafi 11 e 12 delle linee guida, adottate ai sensi dell'[articolo 12, comma 10, del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387](#) si applica la procedura abilitativa semplificata di cui ai commi seguenti.
2. Il proprietario dell'immobile o chi abbia la disponibilità sugli immobili interessati dall'impianto e dalle opere connesse presenta al Comune, mediante mezzo cartaceo o in via telematica, almeno trenta giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori, una dichiarazione accompagnata da una dettagliata relazione a firma di un progettista abilitato e dagli opportuni elaborati progettuali, che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie. Alla dichiarazione sono allegati gli elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete. Nel caso in cui siano richiesti atti di assenso nelle materie di cui al [comma 4 dell'articolo 20 della legge 7 agosto 1990, n. 241](#), e tali atti non siano allegati alla dichiarazione, devono essere allegati gli elaborati tecnici richiesti dalle norme di settore e si applica il comma 5.
- 3.....
4. Il Comune, ove entro il termine indicato al comma 2 sia riscontrata l'assenza di una o più delle condizioni stabilite al medesimo comma, notifica all'interessato l'ordine motivato di non effettuare il previsto intervento e, in caso di falsa attestazione del professionista abilitato, informa l'autorità giudiziaria e il consiglio dell'ordine di appartenenza; è comunque salva la facoltà di ripresentare la dichiarazione, con le modifiche o le integrazioni necessarie per renderla conforme alla normativa urbanistica ed edilizia. Se il Comune non procede ai sensi del periodo precedente, decorso il termine di trenta giorni dalla data di ricezione della dichiarazione di cui comma 2, l'attività di costruzione deve ritenersi assentita.
5.
6. La realizzazione dell'intervento deve essere completata entro tre anni dal perfezionamento della procedura abilitativa semplificata ai sensi dei commi 4 o 5. La realizzazione della parte non ultimata dell'intervento è subordinata a nuova dichiarazione. L'interessato è comunque tenuto a comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori.
7.
8. Ultimato l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato rilascia un certificato di collaudo finale, che deve essere trasmesso al Comune, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato con la dichiarazione, nonché ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento catastale.
9.
- 10.....
11.

Data: 17 settembre 2023, 19:07:57
Da: protocollomola@pec.rupar.puglia.it
A: ing.nicola.facchino@legalmail.it
Oggetto: Comune di Mola di Bari - Avvenuta Protocollazione N° 32032/2023 del 17/09/2023 -
oggetto: "POSTA CERTIFICATA: trasmissione documenti volturazione PAS del 10/03
/2023 prot.n.9144/2023".

Il giorno 17/09/2023 alle ore 19:07:57 il messaggio con oggetto:
"POSTA CERTIFICATA: trasmissione documenti volturazione PAS del 10/03/2023 prot.n.9144
/2023" è stato protocollato con n° 32032/2023.

ATTENZIONE: mail generata automaticamente dal sistema di protocollo del Comune di Mola
di Bari - non rispondere.

CODICE PRATICA
CODICE FISCALE-GGMMAAAA-HH:MM

Mod. Comunale
(Modello 1066 Versione 001-2019)

Allo Sportello Unico EDILIZA Comune / Comunità / Unione MOLA DI BARI

COMUNICAZIONE DI VOLTURA (CIL - CILA - DIA - PAS - SCIA - SCIA ALTERNATIVA AL PDC)

DATI DEL SUBENTRANTE (sempre necessario)

Cognome		Nome		Codice fiscale			
BUFANO		FRANCESCO PAOLO					
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza					
	- M	ITALIANA					
Luogo di nascita		Provincia	Stato				
BARI		BA	ITALIA				
Residenza							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
		BA	70032	ITALIA			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
				11			
Telefono		Cellulare		Fax			
PEC (Domicilio elettronico)			Email				
sobuenergy@legalmail.it			sobu.energy@gmail.com				
Cittadino							
<input type="radio"/> Comunitario		<input type="radio"/> Non comunitario		<input type="radio"/> Non comunitario e residente all'estero			
Permesso di soggiorno / carta di soggiorno n.		Rilasciato da		Data di rilascio			
Motivo del soggiorno				Valido fino al			
Estremi raccomandata				Rinnovato il			

DATI DELLA DITTA O SOCIETÀ SUBENTRANTE (eventuale)

In qualità di							
-		AMMINISTRATORE					
Denominazione o ragione sociale		Codice fiscale		Partita iva			
SOBU ENERGY SRL		08839610725		08839610725			
Sede legale/sociale							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
BITONTO		BA	70032	ITALIA			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
STRADA PRIVATA PERRINI				SNC			
Telefono		Cellulare		Fax			
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				
sobuenergy@legalmail.it			sobu.energy@gmail.com				
N. di iscrizione al R.I.		CCIAA di		Data			
		BARI					

N. di iscrizione al R.E.A.	CCIAA di	Data
BA-653712	BARI	07/08/2023
Estremi dell'atto costitutivo		

<input type="checkbox"/> Altri subentranti								
Dati del subentrante								
Cognome			Nome			Codice fiscale		
Data di nascita			Sesso		Cittadinanza			
			-		▼			
Luogo di nascita			Provincia		Stato			
Residenza								
Comune			Provincia	CAP	Stato			
Indirizzo					Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono			Cellulare			Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)				Email				
Dati della ditta o società subentrante (eventuale)								
In qualità di								
-								
Denominazione o ragione sociale			Partita iva			Codice fiscale		
Sede legale/sociale								
Comune			Provincia	CAP	Stato			
Indirizzo					Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono			Cellulare			Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)				Email				

In relazione al procedimento edilizio	Protocollo num.	Data
<input type="checkbox"/> CIL - Comunicazione di inizio lavori		
<input type="checkbox"/> CILA - Comunicazione di inizio lavori asseverata		
<input type="checkbox"/> DIA - Denuncia inizio attività		
<input checked="" type="checkbox"/> PAS - Procedura abilitativa semplificata	9144/2023	10/03/2023
<input type="checkbox"/> SCIA - Segnalazione certificata inizio attività		
<input type="checkbox"/> SCIA alternativa al PDC		

COMUNICA

<input checked="" type="checkbox"/>	la voltura del/dei procedimento/i edilizio/i intestato/i a
<input type="checkbox"/>	la cointestazione del/dei procedimento/i edilizio/i intestato/i a

DATI DEL TITOLARE ORIGINARIO

(sempre necessario)

Cognome		Nome		Codice fiscale	
DELRE		SEBASTIANO			
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza			
	- M	ITALIA			
Luogo di nascita		Provincia	Stato		
		BA	ITALIA		
Residenza					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
MOLA DI BARI		BA	70042	ITALIA	
Indirizzo			Civico	Scala	Piano
Telefono		Cellulare		Fax	
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email		
			sogre.energy@gmail.com		
Cittadino					
<input type="radio"/> Comunitario		<input type="radio"/> Non comunitario		<input type="radio"/> Non comunitario e residente all'estero	
Permesso di soggiorno / carta di soggiorno n.		Rilasciato da		Data di rilascio	
Motivo del soggiorno				Valido fino al	
Estremi raccomandata				Rinnovato il	

DATI DELLA DITTA O SOCIETÀ ORIGINARIA

(eventuale)

In qualità di					
-		AMMINISTRATORE			
Denominazione o ragione sociale		Codice fiscale		Partita iva	
SOGRE ENERGY SRL		08542330728		08542330728	
Sede legale/sociale					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
MOLA DI BARI		BA	70042		
Indirizzo			Civico	Scala	Piano
VIA VAN WESTERHOUT			69		
Telefono		Cellulare		Fax	
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email		
			sogre.energy@gmail.com		
N. di iscrizione al R.I.		CCIAA di		Data	
N. di iscrizione al R.E.A.		CCIAA di		Data	
BA633765		BARI			
Estremi dell'atto costitutivo					

<input type="checkbox"/> Altri titolari originari							
Dati del titolare							
Cognome		Nome		Codice fiscale			
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza					
	- ▼						
Luogo di nascita		Provincia	Stato				
Residenza							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare		Fax			
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				
Dati della ditta o società (eventuale)							
In qualità di							
- ▼							
Denominazione o ragione sociale		Partita iva		Codice fiscale			
Sede legale/sociale							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare		Fax			
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				

con atto di compravendita a rogito notaio					
Negozio giuridico				Data	Rep.
Registrato a	Data	Numero	Trascritto a	Data	Numero

DICHIARAZIONI

Il subentrante, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

<input checked="" type="checkbox"/>	che le figure professionali e/o le imprese risultano invariate rispetto quanto riportato nella CIL/CILA/DIA/PAS/SCIA originaria
<input type="checkbox"/>	che le figure professionali e/o le imprese risultano variate rispetto quanto riportato nella CIL/CILA/DIA/PAS/SCIA originaria, come riportato nell'allegato prospetto "Soggetti coinvolti unificato"

<input checked="" type="checkbox"/>	che per l'intervento indicato sopra non sono in corso pagamenti rateali né altri adempimenti garantiti da polizze/fideiussioni
<input type="checkbox"/>	che per l'intervento indicato sopra sono in corso pagamenti rateali e/o altri adempimenti garantiti da polizze/fideiussioni, pertanto
<input type="checkbox"/>	conferma la polizza originale
<input type="checkbox"/>	allega nuova polizza/fideiussione a nome del nuovo intestatario

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

ALLEGATI

<input type="checkbox"/>	Allegato						
<input type="checkbox"/>	0913 - Soggetti coinvolti unificato						
<input type="checkbox"/>	0070 - Procura speciale / Delega						
<input type="checkbox"/>	Attestazione pagamento diritti di segreteria (se richiesti)						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°			
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°					
<input type="checkbox"/>	Nuova polizza/fideiussione a nome del nuovo intestatario						
<input type="checkbox"/>	Rogito						
<input checked="" type="checkbox"/>	Altri allegati						
	- accettazione TICA e versamento connessione - iscrizione camera commercio						

SOBU ENERGY srl - C.I. Amministratore Sobu Energy srl - Volturazione Tica ad E-distribuzione ed accettazione della stessa

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 DEL REG. UE 27/04/2016 N. 679)

Il Reg. UE n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

indirizzo mail/PEC

Responsabile della protezione dati dell'Ente titolare:

indirizzo mail/PEC

Responsabile del Trattamento dei dati (eventuale)

indirizzo mail/PEC

Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7/08/1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo a un'autorità di controllo come previsto dall'art. 15 del Reg. UE n. 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte allo Sportello.

Periodo di conservazione dei dati

I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso in ciò non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Data

Firma

SOBU ENERGY srl

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

e-distribuzione

2023-08-03 18:30:09

> Voltura pratica di connessione per Lotto di impianti di ProduzioneCodice di rintracciabilità **364565035**

Tipologia richiesta

 Voltura del solo richiedenteData decorrenza **03-08-2023** Voltura del solo produttoreNumero impianti **4** Voltura di produttore e richiedenteIl sottoscritto **BUFANO FRANCESCO PAOLO**, nato d
residente in _____ Comune _____

codice fiscale _____

In qualità di **Legale Rappresentante** della **SOBU ENERGY SRL**, di seguito denominato "Richiedente" consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, **DICHIARA** di aver assunto a decorrere dal **03-08-2023** la titolarità della pratica di connessione **364565035**, relativa al lotto di impianti descritto nella sezione "IMPIANTI"

Precisa che la titolarità della pratica di connessione **364565035** viene modificata secondo quanto riportato in dettaglio nella sezione "ANAGRAFICA".

Data, **03-08-2023**Il Richiedente (**FRANCESCO PAOLO BUFANO**)

> Impianto (lotto di impianti)

Potenza complessiva in immissione

5457 kW

Potenza nominale complessiva

5457 kW**> Impianto 1**

CENSIMP

Fonte **Solare**Ubicazione impianto **CONTRADA FINOCCHIO 70042 MOLA DI BARI (BA)**Potenza in immissione **1395 kW**Potenza nominale **1395 kW****> Impianto 2**

CENSIMP

Fonte **Solare**Ubicazione impianto **CONTRADA FINOCCHIO 70042 MOLA DI BARI (BA)**Potenza in immissione **1295 kW**Potenza nominale **1295 kW****> Impianto 3**

CENSIMP

Fonte **Solare**Ubicazione impianto **CONTRADA FINOCCHIO 70042 MOLA DI BARI (BA)**Potenza in immissione **1295 kW**Potenza **1295 kW**

e-distribuzione

2023-08-03 18:30:09

immissione nominale

> Impianto 4

CENSIMP

Fonte	Solare	Ubicazione Impianto	CONTRADA FINOCCHIO 70042 MOLA DI BARI (BA)
Potenza in Immissione	1472 kW	Potenza nominale	1472 kW

> Anagrafica

>> Soggetto Subentrante, Richiedente, Produttore (Titolare del POD)

Ragione sociale	Partita Iva	Iscr. registro imprese di	Sezione	R.E.A
SOBU ENERGY SRL	08839610725			
Legale rappresentante:				
Cognome e Nome	Data di nascita	Luogo di nascita	Codice Fiscale	
BUFANO FRANCESCO PAOLO	28-10-1946	BARI (BA)		
Residenza:				
Recapiti:	sobuenergysrl@outlook.it			
Sede legale: VIA MODUGNO - STRADA PRIVATA PERRINI SN, 70032 BITONTO (Bari)				

>> Soggetto Cedente

Ragione sociale	Partita Iva	Iscr. registro imprese di	Sezione	R.E.A
SOGRE ENERGY SRL	08542330728	BARI	ORDINARIA	BA633765
Legale rappresentante:				
Cognome e Nome	Data di nascita	Luogo di nascita	Codice Fiscale	
DELRE SEBASTIANO	13-01-1975	CONVERSANO (BA)		
Residenza:				
Recapiti:	sogre.energy@gmail.com			
Sede legale: VIA VAN WESTERHOUT 69, 70042 MOLA DI BARI (Bari)				

> Disponibilità del sito



Il Richiedente, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, **DICHIARA** di avere la disponibilità del sito individuato, nella domanda di connessione, come destinato all'installazione degli impianti per la produzione di energia elettrica:

- **A titolo di diritto di superficie**

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente a **e-distribuzione S.p.A.** eventuali modifiche riguardanti la disponibilità del sito oggetto dell'installazione dell'impianto.

Il Richiedente (FRANCESCO PAOLO BUFANO)

e-distribuzione

2023-08-03 18:30:09

Data, 03-08-2023

> Altre dichiarazioni del Richiedente

Il Richiedente, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, **DICHIARA** di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni previste nei contratti già sottoscritti dal soggetto cedente, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il preventivo accettato, il contratto di connessione, il contratto per il servizio di misura. Il Richiedente inoltre dà atto che ogni comunicazione in aggiunta al servizio web relativa alla presente domanda di connessione verrà inviata da **e-distribuzione S.p.A.** alla propria sede legale riportata nella sezione "Anagrafica".

Data, 03-08-2023

Il Richiedente (**FRANCESCO PAOLO BUFANO**)

> Dichiarazioni del cedente

Il sottoscritto **DELRE SEBASTIANO**, nato a **CONVERSANO (BA)** il **13-01-1975**, codice fiscale _____, residente in _____, in qualità di legale rappresentante della società **SOGRE ENERGY SRL**, con sede legale in **VIA VAN WESTERHOUT 69, 70042 MOLA DI BARI (Bari)**, codice fiscale _____, partita IVA **08542330728**

, iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di **BARI** sezione **ORDINARIA R.E.A. BA633765**

di seguito "Cedente", consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, **DICHIARA** di volere procedere, a decorrere dalla data sopraindicata, con la presente voltura concordata con il Subentrante, sollevando **e-distribuzione S.p.A.** da qualunque responsabilità.

Il Cedente (**DELRE SEBASTIANO**)

Data, 03-08-2023

> Allegati

Si allega al presente modulo di voltura, copia del documento di riconoscimento del Richiedente/Produttore e in corso di validità ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000.





Spett.le
SOBU ENERGY SRL
Via Modugno - Strada Privata Perrini SN
70032 Bitonto BA

Codice Rintracciabilità: 364565035

Oggetto: **Comunicazione esito POSITIVO voltura della pratica 364565035**, per la connessione di un lotto di impianti di produzione sito in comune di Mola Di Bari (BA), con potenza in immissione richiesta di 5457 kW.

Con riferimento alla Vostra richiesta di voltura della pratica di connessione in oggetto, Vi informiamo che la stessa ha avuto esito positivo e che i dati in essa riportati sono stati correttamente aggiornati sui nostri sistemi.

Vi ricordiamo che è a vostra disposizione il Contact Center di e-distribuzione S.p.A, Numero Verde 803.500. Il servizio è disponibile dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 18:00 e il sabato dalle 9:00 alle 13:00. Potrà inoltre visitare il sito internet di e-distribuzione S.p.A, all'indirizzo web: www.e-distribuzione.it, per informazioni, consigli utili sulle forniture di energia elettrica, servizi on-line, quali ad esempio la visualizzazione dei consumi di energia elettrica. Il sito dispone di sezioni dedicate a clienti e produttori con contenuti, schede pratiche e servizi facilmente consultabili.

Cordiali saluti

e-distribuzione S.p.A.

ED-07-08-2023-P4920391



Pratica edilizia	_PAS
del	_10/03/2023_
Protocollo	_____9144_

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome FACCHINO NICOLA			
codice fiscale			
nato a	MOLA DI BARI	prov.	█
nato il	18/03/1972	stato	█
residente in		prov.«PROProgProv»	█
indirizzo	n.		C.A.P.
con studio in	MOLA DI BARI	prov.	BA
indirizzo	VIA VAN WESTERHOUT n. 69	stato	ITALIA
Isritto all'ordine/collegio	INGEGNERI	di	BARI
Telefono	_____		al n. 8829
posta elettronica certificata	ing.nicola.facchino@legalmail.it	fax.	«PROProgFax»

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

<p>che i lavori riguardano l'immobile/il terreno individuato nella PAS di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;</p> <p>che le opere in progetto sono subordinate a PAS in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:</p> <p><input type="checkbox"/> collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;</p> <p><input type="checkbox"/> collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;</p> <p><input type="checkbox"/> Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;</p>

<input type="checkbox"/>	Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;
<input type="checkbox"/>	Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;
<input type="checkbox"/>	Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;
<input type="checkbox"/>	Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza $> 50 \leq 1000$ kW ovvero 3000 kWt;
<input type="checkbox"/>	Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;
<input type="checkbox"/>	Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;
<input type="checkbox"/>	Impianti non cogenerativi con potenza ≤ 250 kW;
<input type="checkbox"/>	Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variaz
<input type="checkbox"/>	Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW; one planoaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;
<input type="checkbox"/>	Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.LGS 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.
<input checked="" type="checkbox"/>	Altro impianto di energia elettrica FOTOVOLTAICO IN AREA IDONEA
e che consistono in:	
<i>REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN AREA IDONEA (ZONA F) DI POTENZA 5.65 KW IN CDA FINOCCHIO</i>	
—	
—	

1) Dati dell'immobile oggetto di intervento

«TableStart:PRONumCivici»che l'intervento interessa l'immobile sito in via /località «PREDDToponimo» «PREDDVia», n. «PREDDNumCivico» interno «PREDDInterno» avente destinazione d'uso esistente [redacted] (ad es. . residenziale, industriale, commerciale, ecc...) e di progetto [redacted]«TableEnd:PRONumCivici»

Censito al NCEU			
Foglio	Particella	Sub	Cat
«TableStart:UNIMLista»«UNIMFog»	«UNIMMap»	«UNIMSub»	«TableEnd:UNIMLista»

Censito in NCT		
	Particella	Sub
6 plle 1127,1122,1119,1111,762, ricadenti in area agricola , di superficie 28.444 mq e sempre al foglio 6 plle 1126, 1124, 1121, 1040, 1044, 1120, 1043, 1157, 1155, 1117, 1154, 1118, 1070, 1071, 1112, 1113, 1069, 1068, 1115, 1116, 1103, 1125, 1028, 1027, 1026, 1025, 1124, 1046, ricadenti in area industriale , di superficie 34.831 mq		
«TableStart:PROMappali»«PREDFoglio»	«PREDDMapale»	«PREDDSub»«TableEnd:PROMappali»

Superfici edificio (reali e non catastali)		
coperta mq.	scoperta mq.	altezza m.
23000	40275	2.13
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]

Superfici terreno (reali e non catastali) Mq. 63275

2) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input type="checkbox"/>	PUG/ PRG/ PDF	[redacted]	Ⓓ E limitrofa entro i 500 m alla zona Ⓓ	[redacted]
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO	[redacted]	[redacted]	[redacted]
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO	[redacted]	[redacted]	[redacted]
<input type="checkbox"/>	P.I.P	[redacted]	[redacted]	[redacted]
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
<input type="checkbox"/>	ALTRO:	[redacted]	[redacted]	[redacted]

3) Variazioni catastali (L n. 331/2004 art.1 comma 332)

che l'immobile oggetto dei lavori

- 4.1 **non necessita di alcuna variazione catastale**
- 4.1 **necessita di variazione catastale** che sarà eseguita ad ultimazione lavori e trasmessa, unitamente alla nuova planimetria alla Amministrazione Comunale

4) Tutela dall'inquinamento acustico**che l'intervento**

- 5.1 **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 5.1 **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
- 5.1.1 documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 5.1.2 valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 5.1.3 autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)
- 5.1.4 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)

che è stata presentata alla Provincia competente apposita relazione tecnica asseverata da un tecnico competente, che documenti il rispetto dei limiti di cui alla presente normativa, per l'esercizio di nuove attività imprenditoriali, ovvero per ampliamenti o modifiche di attività esistenti, che determinano un livello di rumore ambientale superiore a 40 dB(A) durante il periodo diurno e superiore a 30 dB(A) durante il periodo notturno (art.12 LEGGE REGIONALE 12 febbraio 2002, N. 3 "**Norme di indirizzo per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico**").

5) Produzione di materiali di risulta**che le opere**

- 6.1 non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 6.1 **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre
- 6.2.1 **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
- 6.2.1.1. **si allega/ si comunicano gli estremi del** . Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____
- (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 6.2 le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto

6.2.2.1 allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013

6.2 **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto

6.3.1 **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**

6.3 riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006

6.4 **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

6.6 **Ai sensi del RR n.6/2006 si allega bilancio di produzione**

6) Prevenzione incendi

che l'intervento

7.1 non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

7.2 è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto

7.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto

7.3.1 **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

7.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____ in data _____

e che l'intervento

7.4 **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011

7.5 **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto

7.5.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

7.5.2 la valutazione del progetto è stata effettuata con prot. _____ in data _____

7.6 **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____

7) Amianto

che le opere

8.1 **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto

8.2 **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che pertanto il datore di lavoro, prima dell'inizio di lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, nonché dai mezzi di trasporto, predispone, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**

8.2.1 **in allegato** alla presente relazione di asseverazione

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

8.2.2 presentato con prot. _____ in data _____

8) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

- 9.1 **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- 9.2 **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- 9.2.1 si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
- 9.2.2 la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata con prot. _____ in data _____

e che l'intervento

- 9.3 **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- 9.4 **prevede opere che non richiedono il deposito dei calcoli strutturali al SUE, trattandosi di opere minore priva di rilevanza per la pubblica incolumità** di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 3 giugno 2010, n. 1309, elenco:
- "A1" PUNTO A.1.4 – BURP 136 del 19/12/2022
- "A2" PUNTO _____
- All'uopo si allega:
- 1) relazione tecnica esplicativa: contenente le informazioni relative alla tipologia della costruzione o del manufatto, le dimensioni dell'intervento proposto, la destinazione d'uso ed il contesto in cui viene realizzato, indicando espressamente a quali punti degli elenchi A.1 e A.2 si fa riferimento. In tutti i casi occorre valutare e dimostrare analiticamente che vengono rispettati i limiti di carico prescritti ed ogni altro requisito o condizione indicati nei medesimi elenchi. Nel caso si utilizzino strutture prefabbricate e/o modulari, occorre allegare i certificati di origine rilasciati dal produttore;
- 2) elaborato grafico: comprensivo di piante e sezioni, quotato ed in scala commisurata all'entità dell'intervento, contenente le informazioni necessarie a dimostrare che i parametri dimensionali rientrano tra i limiti indicati negli elenchi sopra citati.
- 9.5 costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. _____ in data _____
- 9.6 prevede il deposito dei calcoli strutturali prima dell'inizio dei lavori (art. 93 e 94 d. P.R. n. 380/01), il successivo deposito della "relazione sismica a struttura ultimata" (art.6 L. 1086/1971), infine, del collaudo statico. Pertanto
- si allega** la documentazione relativa ai calcoli strutturali
- la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata** con prot. _____ in data _____
- 9.7 **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 9.7.1 **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

9.7.2 **la relativa autorizzazione è già stata ottenuta** con prot. _____
in data _____

9) Qualità ambientale dei terreni

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

10.1 **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento

10.2 a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto

10.2.1 **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

10) Bene sottoposto al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia

che l'immobile oggetto dei lavori con riferimento al PPTR approvato Con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015

11.1 **non è sottoposto a tutela**

11.2 **è sottoposto a tutela ma l'intervento non richiede il rilascio dell'autorizzazione/accertamento di compatibilità paesaggistica**

11.3 **è sottoposto a tutela** e pertanto

11.3.1 **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto

11.3.1.1 **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.1.2 l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot. _____ in data _____

11.3.2 **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto

11.3.2.1 **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

11.3.2.2 l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot. _____ in data _____

11.3.3 **è assoggettato al procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica**

- 11.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini dell'accertamento di compatibilità paesaggistica
 (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 11.3.4 **accertamento di compatibilità paesaggistica**
 è stato rilasciato con prot. [] in data []

11) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

- 12.1 **non è sottoposto a tutela**
- 12.2 **è sottoposto a tutela** e pertanto
- 12.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta
 (*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
- 12.2.2 il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. [] in data []

12) Bene inserito in zona del Centro Storico

che l'immobile oggetto dei lavori ricade:

- 13.1 ZONA 1 – **Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;**
- 13.2 ZONA 2 – **Preavviso di almeno 10gg. Prima esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;**
- 13.3 ZONA 3 – **Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica**

13) Bene inserito in area di interesse archeologica (D.G.C. n. 126/89)

che l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a

- 14.1 **zona archeologica 1 – Rilascio parere Soprintendenza Archeologica per opere implicante lavori di scavo;**
- 14.2 **zona archeologica 2 – Preavviso di almeno 10gg prima dell'esecuzione scavi alla Soprintendenza Archeologica per esecuzione saggi;**
- 14.3 **zona archeologica 3 – Comunicazione data inizio lavori scavo con almeno 10gg di anticipo alla Soprintendenza Archeologica.**

14) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

- 15.1 **non ricade in area tutelata**
- 15.2 **ricade in area tutelata**, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

15.3 è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto

15.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

15.3.2 il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. [] in data []

TUTELA ECOLOGICA

15) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico con riferimento al Piano Assetto Idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

16.1 X **non ricade in area vincolata** e si allega stralcio carta idrogeomorfologica e IGM estratta dal sito dell'AdB Puglia sottoposta a tutela

16.2 **ricade in area a pericolosità di frana** e pertanto

16.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

16.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [] in data []

16.3 **ricade in area a pericolosità idraulica** e pertanto

16.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere AdB Puglia
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

16.3.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [] in data []

16.4 **pur non ricadendo in area vincolata, è interessata da reticolo AdB** non riportato nella carta IGM ma presente nella carta idrogeomorfologica, pertanto alla presente è allegato studio di compatibilità.

16) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

17.1 X **non è sottoposta a tutela**

17.2 **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto

17.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione
(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

17.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. [] in data []

17) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento

- 18.1 **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**
 18.2 **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto**

18.2.1 **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

18.2.2 la valutazione è stata effettuata con prot. _____ in data _____

18) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

- 19.1 **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**
 19.2 **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**
 19.3 **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**

19.3.1 **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

19.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____
 in data _____

19) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):

- 20.1 **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**
 20.2 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale**

20.2.1 **l'intervento non ricade nell'area di danno**

20.2.2 **l'intervento ricade in area di danno, pertanto**

20.2.2.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

20.2.2.2 la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. _____ in data _____

- 20.3 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata** nella pianificazione comunale, pertanto

20.3.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

20) Smaltimento delle Acque di Prima Pioggia

che, in base a quanto previsto dal d. lgs. n. 152/2006 e al Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia approvato dal Consiglio della Regione Puglia, con Deliberazione n. 230 del 20/10/2009 l'intervento

- 21.1 **non è soggetto alla normativa citata**
 21.2 **è soggetto** pertanto

21.2.1 **si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione da parte della Provincia**

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

21.2.2 la comunicazione, riguardanti superfici dei piazzali e coperture dei fabbricati da smaltire < 2000 mq è stata effettuata alla Provincia con prot. [] in data []

21) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

22.1 **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

22.2 Altro (specificare) []

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

22.2.1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

22.2.2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

22.2.3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. [] in data []

(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

TUTELA FUNZIONALE

22) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

23.1 **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) []

23.2 **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)

23.3 **elettrodotta** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)

23.4 **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)

23.5 **militare** (d.lgs. n. 66/2010)

23.6 **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)

23.7 Altro (specificare) []

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

23.7.1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

23.7.2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

(*) (variabile, solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)

23.7.3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. [] in data []

(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 20 comma 1 del DPR 380/2001

la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nel caso in cui la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico-discrezionali, alle norme relative all'efficienza energetica.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

luogo
10/032/2022 MOLA DI BARI

il progettista
Ing NICOLA FACCHINO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente PAS viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUE di MOLA DI BARI

ALLEGATI di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 28 del 03.03.2011**Documentazione obbligatoria:**

- Copia fotostatica di documento di identità;
- Relazione dettagliata a firma di un progettista abilitato che descriva l'intervento;

- Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e' di quelle igienico-sanitarie;
- Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete;
- Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti
 - Soprintendenza
 - VV.FF.
 - Consorzio di Bonifica
 - Amministrazione Provinciale
 - Altro (specificare)

- Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008;
- Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili;
- Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6;
- Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento;
- DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE SPECIFICAMENTE ELENCAE E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10/09/2010 PUBBLICATO NELLA GAZZETTA UFFICIALE N.219 DEL 18/09/2010 (comma 9 BIS DELL'ART.6 D.LEGS 28/11)
- Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori;
- D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
- Versamento Diritti di Segreteria

Documentazione eventuale (in relazione alla tipologia dell'intervento):

- Deposito documentazione norma sismica, ovvero asseverazione tecnico;
- Autorizzazione allo Scarico
- Notifica preliminare (Azienda USL e Direzione Provinciale del Lavoro)
- Altro (specificare)

Data e luogo
Mola di Bari, 10/03/2022

il/i dichiaranti
Ing Nicola Facchino

