

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE POLITICHE ABITATIVE 22 dicembre 2023, n. 541

Programma di RECUPERO destinato ai PICCOLI COMUNI - “Piano per la Casa e l’Abitare” della Regione Puglia per il triennio 2023 - 2025, approvato con DGR n. 1962 del 22/12/2022. Approvazione Avviso pubblico rivolto ai Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti e alle Agenzie Regionali per la Casa e l’Abitare - ARCA per il finanziamento di interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di edilizia residenziale pubblica presenti sul territorio regionale nei medesimi Comuni.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Vista la Legge 7/08/1990 n. 241 e s.m.i.;

Visti gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. n. 7/97;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 3261 del 28/7/98;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii. e il Regolamento(UE) 2016/679;

Visto l’art. 32 della legge 18/06/2009, n. 69;

Visti la Deliberazione di G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1576 del 30/09/2021;

Visto il D.lgs. 23/06/2011, n. 118 come integrato dal D.lgs. 10/08/2014, n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009”;

Richiamato il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, di cui all’allegato n. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e in particolare il punto 2 relativo all’imputazione dell’entrata e della spesa in base alla scadenza dell’obbligazione giuridica;

Vista la nota della Sezione Bilancio e Ragioneria prot. AOO-116/3292 del 10/03/2016 (circolare n. 2/2016);

Vista la Legge Regionale n. 32 del 29/12/2022 “Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2023 e Bilancio pluriennale 2023-2025 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2023)”;

Vista la Legge Regionale n. 33 del 29/12/2022 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023-2025”;

Vista la Deliberazione di Giunta regionale n. 27 del 24/01/2023 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023-2025. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione.”

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15/09/2021 recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 938 del 03/07/2023 recante “D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio”. Revisione degli allegati.

Rilevato che è stata espletata l’istruttoria amministrativa da parte della Sezione dalla quale emerge quanto segue:

Il Piano per la Casa e l’Abitare della Regione Puglia per il triennio 2023 – 2025, approvato con DGR n. 1962 del 22/12/2022, individua le principali problematiche della condizione abitativa pugliese e le riconduce a tre dimensioni principali caratterizzanti il fabbisogno abitativo:

- le caratteristiche fisiche proprie dell’alloggio quali la superficie pro-capite, la vetustà, la dotazione di servizi e impianti di vario tipo e l’idoneità abitativa dell’alloggio stesso, anche dal punto di vista della sicurezza statica e dell’efficienza energetica;
- la condizione sociale di chi si confronta con il problema dell’accesso alla casa;
- i costi abitativi legati all’andamento dei canoni di affitto e la loro incidenza sui redditi.

Dall'analisi del fabbisogno deriva la necessità di promuovere interventi in grado di integrare le tre dimensioni attraverso azioni rivolte a migliorare la qualità abitativa del patrimonio pubblico pugliese e a favorire maggiori opportunità di accesso ad una casa di qualità ad una platea sempre più ampia e diversificata di soggetti vulnerabili.

La strategia di azione delineata dal Piano per ridurre il disagio abitativo di famiglie e soggetti residenti in Puglia si attua attraverso interventi finalizzati ad incrementare e migliorare il patrimonio abitativo di ERP ed ERS e l'attivazione di misure di sostegno rivolte a soggetti in condizioni di disagio economico e sociale ed è costituita da due ambiti principali di intervento, che comprendono interventi materiali e interventi immateriali, quattro Assi cardine (i programmi di Edilizia Residenziale Pubblica e l'Housing Sociale afferenti all'ambito degli interventi materiali; le misure di sostegno e i servizi di intermediazione abitativa afferenti all'ambito degli interventi immateriali) e due tematiche trasversali riguardanti la sostenibilità sociale e la sostenibilità ambientale.

Il Programma di recupero destinato ai piccoli Comuni di cui al presente bando si inserisce tra i Programmi di Edilizia Residenziale Pubblica previsti dal Piano per la Casa e l'Abitare della Regione Puglia ed ha lo scopo di favorire la riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica esistente nei Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti, di proprietà delle ARCA e dei medesimi Comuni.

Tali realtà di piccole dimensioni, presenti prevalentemente nelle aree interne, sebbene caratterizzate da fenomeni di disagio abitativo di portata meno ampia rispetto ai grandi Comuni, sono interessate da fenomeni di degrado degli edifici di edilizia residenziale pubblica esistenti, che spesso non sono mai stati oggetto di interventi di manutenzione straordinaria e/o recupero e pertanto possono versare anche in condizioni di pericolosità per la pubblica e privata incolumità; da ciò deriva la necessità e l'urgenza di prevedere interventi di riqualificazione dei suddetti immobili.

Inoltre, nell'ottica di coniugare congiuntamente il diritto alla casa al diritto alla città e di porre l'attenzione sul tema dell'abitare declinato in senso ampio, comprendente non solo l'alloggio in sé, ma anche gli spazi urbani di relazione e di socializzazione ad esso correlati, gli interventi di recupero e/o manutenzione straordinaria degli immobili potranno prevedere anche interventi di efficientamento energetico, di abbattimento delle barriere architettoniche, di miglioramento sismico ove necessario, nonché opere di riqualificazione degli spazi esterni a servizio della residenza al fine di massimizzare le ricadute positive sulle comunità locali e rivitalizzare tali contesti e promuovere il loro sviluppo economico e sociale.

Considerato che:

- le risorse finanziarie disponibili per l'attuazione del Programma di recupero destinato ai piccoli Comuni sono pari ad € 9.500.000,00 come da D.G.R. n. 1557 del 13/11/2023, costituenti risorse a destinazione vincolata per fronteggiare le richieste urgenti di pagamento da parte di beneficiari finanziati dalla Regione Puglia, relativi ai lavori di Nuova Costruzione (N.C.) e Recupero (R.E.) di alloggi ERP. D.Lgs. n. 112/98 art. 63 - art. 4 Convenz. 20/11/2001 con la CC.DD.PP.

Tutto ciò premesso e considerato, occorre procedere all'approvazione dell'Avviso Pubblico per la selezione delle proposte candidate al Programma, recante modalità e criteri di partecipazione (Allegato 1), del modello di domanda di partecipazione all'avviso pubblico (Allegato 2) e dei criteri di valutazione (Allegato 3), parte integrante del presente provvedimento.

VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679 Garanzie della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché

dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal D.Lgs. n. 101/2018 e s.m.i. e dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie dei dati previsti dagli articoli 9 e 10 del Regolamento (UE) innanzi richiamato; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Valutazione di impatto di genere
Ai sensi della D.G.R. n. 938 del 03/07/2023 la presente determinazione è stata sottoposta a Valutazione di impatto di genere
L'impatto di genere stimato risulta
<input type="checkbox"/> diretto
<input type="checkbox"/> indiretto
<input checked="" type="checkbox"/> neutro
<input type="checkbox"/> non rilevato

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

La presente determinazione non comporta implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economico-finanziaria e/o patrimoniale e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Si attesta l'adempimento degli obblighi di cui all'art. 26 comma 1 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di **approvare** l'Avviso Pubblico per la selezione delle proposte candidate al Programma, recante modalità e criteri di partecipazione (Allegato 1), il modello di domanda di partecipazione all'avviso pubblico (Allegato 2) e i criteri di valutazione (Allegato 3), ciascuno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di **individuare** quale arco temporale perentorio per la presentazione delle candidature **il periodo che va dal 15/01/2024 al 15/03/2024**.

Il presente provvedimento:

- sarà pubblicato:
 - in formato elettronico sul sito web <https://trasparenza.regione.puglia.it/> nella sotto-sezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
 - in formato elettronico sul sito web <https://trasparenza.regione.puglia.it/> nella sotto-sezione di II livello "Criteri e modalità";
 - in formato elettronico all'Albo Telematico, accessibile senza formalità sul sito web <https://www.regione.puglia.it/pubblicita-legale> nella sezione "Albo Pretorio on-line", per dieci giorni lavorativi consecutivi ai sensi del comma 3 art. 20 D.P.G.R. n. 22/2021;
 - sul B.U.R.P. – Sezione Terza e sul portale tematico della Regione Puglia all'indirizzo <http://www.regione.puglia.it/web/orca>;
- tramite il sistema CIFRA 2:
 - sarà trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
 - sarà archiviato sui sistemi informatici regionali Sistema Puglia e Diogene.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Il Funzionario Istruttore
Anna Maria Baldassarra

Il Funzionario Istruttore
Claudia Francavilla

Il Dirigente della Sezione Politiche Abitative
Luigia Brizzi



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

Programma di **RECUPERO** destinato ai **PICCOLI COMUNI** - “Piano per la Casa e l’Abitare” della Regione Puglia per il triennio 2023 – 2025, approvato con DGR n. 1962 del 22/12/2022.

Allegato 1. Avviso pubblico rivolto a Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti ed ARCA per il finanziamento di interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di edilizia residenziale pubblica presenti sul territorio regionale nei medesimi Comuni.
MODALITÀ E CRITERI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

1 FINALITÀ DEL PROGRAMMA REGIONALE

Il programma regionale ha lo scopo di favorire la riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica esistente nei Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti, di proprietà delle ARCA e dei medesimi Comuni.

Tali realtà di piccole dimensioni, presenti prevalentemente nelle aree interne, sebbene caratterizzate da fenomeni di disagio abitativo di portata meno ampia rispetto ai grandi Comuni, sono interessate da rilevanti fenomeni di degrado degli edifici di edilizia residenziale pubblica esistenti i quali spesso non sono mai stati oggetto di interventi di manutenzione straordinaria e/o recupero.

Questo specifico programma destinato ai suddetti immobili mira pertanto a riqualificare e rivitalizzare tali contesti e promuovere il loro sviluppo economico e sociale.

Per perseguire tali finalità, gli interventi di recupero e/o manutenzione straordinaria degli immobili potranno prevedere anche interventi di efficientamento energetico, di abbattimento delle barriere architettoniche, di miglioramento sismico ove necessario, nonché opere di riqualificazione degli spazi esterni a servizio della residenza al fine di massimizzare le ricadute positive sulle comunità locali.

Il programma si inserisce negli obiettivi del più ampio Piano per la Casa e l’Abitare della Regione Puglia per il triennio 2023 – 2025, approvato con DGR n. 1962 del 22/12/2022.

I finanziamenti sono stati individuati nell’ambito delle somme destinate alla Regione Puglia con l’accordo di programma del 19.03.2001 tra Ministero dei Lavori Pubblici e Regione e già trasferite dal CC n. 20128/1208 presso la CCDDPP alla Regione Puglia.

2 SOGGETTI DESTINATARI DEL FINANZIAMENTO

I soggetti che possono presentare domanda di finanziamento per questo programma sono i Comuni e le ARCA in qualità di proprietari di patrimonio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata nei Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

In caso di recupero e/o manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale, i Comuni possono affidare l’attuazione degli interventi alle ARCA, previa stipula di apposita convenzione tra le parti da allegare al corredo documentale da presentare unitamente alla domanda di partecipazione.

In quest’ultimo caso la domanda di partecipazione all’Avviso pubblico va comunque inoltrata dal Comune.

3 LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

Le proposte di intervento devono riguardare immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata interamente posseduti dal soggetto richiedente il beneficio e localizzati nei Comuni pugliesi con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti (aggiornamento ISTAT alla data del 01/01/2023, come da Allegato 4).

Qualora si vogliano candidare immobili in cui siano presenti alloggi riscattati (cosiddetti “condomini misti”) nei quali il soggetto proponente è proprietario di almeno il 50% degli stessi, il soggetto richiedente il beneficio deve fornire, tra la documentazione a corredo della domanda, idonea garanzia della partecipazione dei privati ai costi dell’intervento, in proporzione alla quota millesimale di immobile posseduta.

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 1. Avviso Pubblico

1



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

Gli interventi edilizi di riqualificazione che dovessero comportare post operam un incremento del numero degli alloggi devono essere localizzati nei Comuni pugliesi in regola con quanto previsto dall'art. 4 della L. R. n. 10/2014, ossia dotati di una graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata in corso di validità o che abbiano provveduto ad emanare un nuovo bando alla data di avvio dei lavori, pena esclusione dagli interventi ammissibili.

4 DOTAZIONE FINANZIARIA DISPONIBILE

I fondi previsti per l'attuazione del presente programma regionale di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata nei "piccoli Comuni" sono pari a **€ 9.500.000,00 di cui al Capitolo di spesa U1110080/2023.**

5 TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMISSIBILI, REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ, CRITERI DI VALUTAZIONE E ATTRIBUZIONE PUNTEGGI, CAUSE DI ESCLUSIONE

Con il presente programma sono finanziabili unicamente gli interventi di recupero e/o manutenzione straordinaria di alloggi e di immobili di edilizia residenziale pubblica, ivi compresi interventi di demolizione e ricostruzione.

L'importo massimo concedibile dalla Regione per ciascun intervento è **€ 1.000.000,00**, cumulabile con altre forme di finanziamento (ad es. Conto Termico di cui al Decreto MISE 16/02/2016, Ecobonus di cui all'art. 14 DL n. 63/2013 convertito in L. n. 90/2013, Sismabonus di cui all'art. 16 DL n. 63/2013 convertito in L. n. 90/2013, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 119 del DL n. 34/2020 convertito in L. n. 77/2020 e s.m.i.).

La somma delle varie forme di finanziamento e di detrazione fiscale, compresa quella oggetto del presente bando, non deve comunque eccedere il 100% della spesa complessiva documentata dall'Ente Attuatore.

La proposta progettuale deve riguardare immobili realizzati o che siano stati oggetto di interventi di recupero prima del 31 dicembre 2013, essere redatta nel rispetto dei limiti di costo fissati con la D.G.R. n. 1941 del 21/12/2023 e deve rientrare nelle categorie sotto riportate:

INTERVENTI PRINCIPALI

- a) ristrutturazione edilizia da demolizione di edifici esistenti e ricostruzione di edifici di cui all'art. 3, comma 1, lettera d) del DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii., aventi caratteristiche nZEB;
- b) interventi diretti all'adeguamento o al miglioramento sismico di edifici di edilizia residenziale pubblica che determinino il passaggio di almeno una classe di rischio, previa verifica e valutazione della sicurezza sismica e statica;
- c) interventi di riqualificazione energetica che comportino una riduzione dei costi di conduzione degli alloggi da parte degli assegnatari e dei costi di gestione da parte degli enti gestori, con innalzamento di almeno due classi della prestazione energetica;

INTERVENTI SECONDARI

- d) interventi di razionalizzazione degli spazi di edilizia residenziale pubblica, ivi compresi gli interventi di frazionamento e ridimensionamento degli alloggi, se

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 1. Avviso Pubblico

2



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a), b) e c) allo scopo di soddisfare le modificazioni della domanda abitativa a seguito della trasformazione delle strutture familiari, dei fenomeni migratori, della povertà e della marginalità urbana;

- e) interventi volti al superamento delle barriere architettoniche che garantiscano l'accessibilità di tutti gli alloggi ai sensi del D.M. n. 236/1989, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a), b) e c);
- f) rimozione di manufatti e componenti edilizi con presenza di materiali nocivi e pericolosi, quali amianto, piombo, ecc., se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a), b) e c);
- g) interventi di riqualificazione degli spazi pubblici, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a), b) e c), ivi compresi i progetti di miglioramento e valorizzazione delle aree verdi e dell'ambito urbano di pertinenza degli immobili oggetto di intervento;
- h) operazioni di acquisto di immobili, da destinare alla sistemazione temporanea degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lettere a), b) e c), a condizione che gli immobili da acquistare siano dotati di caratteristiche energetiche e antisismiche almeno pari a quelle indicate come requisito minimo da raggiungere per gli immobili oggetto degli interventi di cui alle medesime lettere a), b) e c). Alle finalità di cui alla presente lettera può essere destinato un importo non superiore al 10% del finanziamento concesso;
- i) operazioni di locazione di alloggi da destinare temporaneamente agli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lettere a), b) e c). Alle finalità di cui alla presente lettera può essere destinato un importo non superiore al 10% del finanziamento concesso.

Gli interventi di cui sopra devono essere progettati ed eseguiti nel rispetto delle caratteristiche tecnico-costruttive previste dalla normativa vigente e non devono essere in corso di esecuzione alla data di presentazione dell'istanza di partecipazione al presente avviso pubblico.

I progetti e la quantificazione del costo degli interventi devono essere coerenti con il prezzario regionale vigente al momento della presentazione dell'istanza di partecipazione al presente avviso pubblico.

Per quanto riguarda gli interventi di cui alla lettera h), gli alloggi che il soggetto richiedente il finanziamento intende acquistare devono possedere le seguenti caratteristiche:

- alloggi invenduti di edilizia privata immediatamente disponibili e assegnabili;
- alloggi ubicati nello stesso comune degli interventi di riqualificazione;
- alloggi caratterizzati da una superficie utile non inferiore a 45 mq e non superiore a 95 mq, con altezza interna non inferiore a 2,70 m;
- alloggi appartenenti alle categorie catastali A/2, A/3 e A/4 con pertinenze di categorie C2 e C6;
- alloggi dotati di conformità edilizia ed urbanistica;
- alloggi liberi da persone e cose, da pesi, gravami, liti, pendenze, diritti di terzi, censi, canoni, vincoli ipotecari o altra trascrizione e/o iscrizione di qualunque natura e specie;

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 1. Avviso Pubblico

3



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

- alloggi ultimati, agibili e immediatamente accessibili o comunque tali da non necessitare di interventi manutentivi significativi; qualora siano necessari lavori di manutenzione ordinaria, questi possono anche essere eseguiti direttamente dal soggetto gestore e a suo esclusivo carico.

Criteri e punteggi per la formulazione della graduatoria	
Ad ogni proposta progettuale viene assegnato un punteggio massimo così determinato:	Punti
a Vetustà dell'immobile	max 24
a.1 interventi su immobili ultimati alla data del 31 dicembre 1985 (ante 1986)	24
a.2 interventi su immobili ultimati tra il 1 gennaio 1986 e il 31 dicembre 2000	12
b precedenti interventi di recupero e/o manutenzione straordinaria sull'immobile oggetto di domanda:	max 18
b.1 interventi su immobili che non sono mai stati oggetto di recupero e/o manutenzione straordinaria	18
b.2 interventi su immobili oggetto di recupero e/o manutenzione straordinaria negli ultimi quindici anni (lavori ultimati al 31 dicembre 2007)	9
c interventi che prevedono il cofinanziamento dell'Ente beneficiario nella misura superiore al 10% della spesa preventivata secondo la seguente graduazione:	max 20
c.1 Cofinanziamento fino al 15% della spesa preventivata	5
c.2 Cofinanziamento oltre il 15% fino al 20% della spesa preventivata	10
c.3 Cofinanziamento oltre il 20% fino al 25% della spesa preventivata	15
c.4 Cofinanziamento oltre il 25% della spesa preventivata	20
d stipula di convenzione tra ARCA e Comune per la realizzazione dell'intervento	8
e cantierabilità dell'intervento (livello di progettazione e pareri autorizzativi): progetto esecutivo	15
f Tipologia di intervento	max 45
f.1 interventi sugli immobili di tipologia a) che NON prevedono il cofinanziamento con l'utilizzo del Conto Termico o l'applicazione dell'Ecobonus e/o Sismabonus	28
f.2 interventi sugli immobili di tipologia a) che prevedono il cofinanziamento con l'utilizzo del Conto Termico o l'applicazione dell'Ecobonus e/o Sismabonus	45
f.3 interventi sugli immobili di tipologia b) che NON prevedono il cofinanziamento con l'utilizzo del Sismabonus	10
f.4 interventi sugli immobili di tipologia b) che prevedono il cofinanziamento con l'utilizzo del Sismabonus	20

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 1. Avviso Pubblico

4



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

f.5 interventi sugli immobili di tipologia c) che NON prevedono il cofinanziamento con l'utilizzo del Conto Termico o l'applicazione dell'Ecobonus	10
f.6 interventi sugli immobili di tipologia c) che prevedono il cofinanziamento con l'utilizzo del Conto Termico o l'applicazione dell'Ecobonus	20
g interventi sugli immobili di tipologia d)	5
h interventi sugli immobili di tipologia e)	5
i interventi sugli immobili di tipologia f)	5
j interventi sugli immobili di tipologia g)	5
Totale	Max 150
Cause di esclusione	
<ul style="list-style-type: none"> – proposte presentate da soggetti diversi da quelli individuati all'art. 2; – proposte localizzate in Comuni diversi da quelli individuati all'art. 3; – proposte presentate attraverso modalità di presentazione difformi da quelle previste al successivo art. 6; – interventi relativi ad alloggi realizzati o recuperati negli ultimi 10 anni (data di fine lavori successiva al 31/12/2013); – interventi con punteggio ottenuto inferiore a 50 punti; – domande pervenute oltre la data di scadenza del bando; – domande carenti delle dichiarazioni e della documentazione di cui al successivo art. 7 	

Sarà formulata un'unica graduatoria, approvata con Determina del Dirigente della Sezione Politiche Abitative, sul criterio del maggior punteggio; in caso di parità di punteggio, sarà data precedenza in via prioritaria agli interventi sugli alloggi con data di costruzione più remota e, secondariamente, agli interventi localizzati in Comuni con il minor numero di abitanti (aggiornamento ISTAT alla data del 01/01/2023, come da Allegato 4).

Sarà, inoltre, possibile effettuare scorrimenti della graduatoria attingendo dalle risorse derivanti dai ribassi d'asta, da economie sui lavori, da eventuali revoche di assegnazioni di finanziamenti e da eventuali ulteriori finanziamenti.

6 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di contributo deve essere inoltrata a mezzo posta elettronica certificata, trasmettendo gli Allegati 2 e 3, debitamente compilati in ogni loro parte, unitamente a tutta la documentazione richiesta negli stessi allegati.

Nel caso in cui un soggetto proponente intenda procedere alla candidatura di "n" proposte, devono essere presentate "n" istanze, ognuna delle quali (riguardante un singolo edificio) corredata dalla relativa documentazione richiesta dal presente Avviso Pubblico.

Per ciascun Comune potrà essere candidato un solo intervento, elevabile massimo a due nel caso di candidatura avanzata sia dall'ARCA che dal Comune stesso.

Ogni immobile può essere oggetto di una ed unica istanza di partecipazione.

La domanda, sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante (o suo delegato) del soggetto richiedente il finanziamento, deve essere redatta unicamente sul modello allegato al presente

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 1. Avviso Pubblico

5



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

bando, che costituisce l'**Allegato 2**, e deve riguardare unicamente le tipologie di opere previste all'**Art. 5**.

L'**Allegato 2**, fornito in formato editabile, debitamente compilato, deve essere trasformato in PDF/A e sottoscritto digitalmente unicamente in formato PAdES (firma grafica).

L'**Allegato 3** costituisce una scheda utile ai fini dell'attribuzione dei punteggi determinati dai criteri di valutazione di cui al precedente **Art. 5**. Anche in questo caso, l'allegato, debitamente compilato, deve essere trasformato in PDF/A e sottoscritto digitalmente in formato PAdES (firma grafica) dal Legale Rappresentante, o suo delegato.

La domanda di contributo in formato PDF/A sottoscritta digitalmente, con le dichiarazioni e la documentazione tecnico-amministrativa richiesta, deve pervenire tramite PEC all'indirizzo sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it **dal 15/01/2024 al 15/03/2024**, riportando in oggetto la seguente dicitura: "**Programma di RECUPERO destinato ai PICCOLI COMUNI di cui al "Piano per la Casa e l'Abitare" della Regione Puglia per il triennio 2023 – 2025, approvato con DGR n. 1962 del 22/12/2022. DENOMINAZIONE ENTE RICHIEDENTE_Comune_Indirizzo. Domanda di partecipazione.**" dove "Comune" ed "Indirizzo" sono riferiti alla localizzazione della proposta.

Qualora la dimensione degli allegati rendesse necessaria la trasmissione di più PEC consecutive, è necessario indicare nell'oggetto anche la dicitura "parte 1/x", "parte 2/x", "parte 3/x",...con "x" pari al numero complessivo delle mail riferite allo stesso intervento.

Non sarà considerata ammissibile, e sarà pertanto esclusa, l'istanza pervenuta tramite PEC nella quale è indicato un link dal quale procedere al download di tutta la documentazione richiesta dal presente Avviso Pubblico.

I requisiti di ammissibilità, nonché tutti i dati dichiarati nella domanda, devono essere posseduti alla data di presentazione della stessa ed essere confermati al momento dell'ammissione a finanziamento.

In caso di cofinanziamento con utilizzo del Conto Termico (GSE-Decreto MISE 16/02/2016), va allegato alla domanda il fac-simile generato dal portale GSE (<https://applicazioni.gse.it/>) per l'accesso agli incentivi, in cui viene indicata la stima del contributo in conto termico, sulla singola proposta progettuale, simulata in fase preliminare prima della presentazione della richiesta di incentivo o atto formale di riconoscimento degli incentivi in caso di prenotazione, nonché la Diagnosi Energetica dell'immobile, in caso di recupero e/o manutenzione, redatta secondo le Linee Guida e il Format Report predisposti da ENEA e disponibili sul sito: <https://www.espa.enea.it/prodotti-e-servizi/linee-guida-per-la-diagnosi-energetica-degli-edifici-pubblici.html>. Le domande pervenute oltre la data di scadenza del presente avviso saranno considerate inammissibili.

Saranno altresì considerate inammissibili le istanze presentate con modalità di trasmissione non conformi a quelle su indicate.

La Sezione Politiche Abitative predisporrà l'elenco delle proposte di intervento ordinate per priorità sulla base delle dichiarazioni e dei dati forniti.

7 DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI OBBLIGATORIE

A pena di inammissibilità della domanda, il soggetto proponente deve rendere obbligatoriamente le seguenti dichiarazioni:

- Dichiarazione inerente alla proprietà e alla disponibilità del bene oggetto di intervento;

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 1. Avviso Pubblico



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

- Dichiarazione e disponibilità di impegno alla copertura di parte della spesa non assicurata dal contributo regionale, con indicazione di tale copertura, sia in cifre, che in percentuale;
- Dichiarazione che i lavori oggetto dell'istanza non sono stati affidati alla data di presentazione della domanda;
- Dichiarazione che le opere oggetto della domanda di partecipazione al presente Avviso non risultano già beneficiarie di altri contributi regionali.

Sempre a pena di inammissibilità, la domanda di partecipazione deve essere corredata dalla seguente documentazione:

- Istanza di partecipazione (Allegato 2);
- Tutti gli elaborati del progetto conformi al livello di progettazione proposto (relazioni tecnico specialistiche, elaborati grafici generali e di dettaglio, computi metrici, capitolati speciali e prestazionali, Protocollo ITACA, ...) coerenti con la normativa vigente e completi di eventuali pareri, nulla osta, autorizzazioni o altri atti amministrativi necessari all'immediata realizzazione dell'intervento;
- Deliberazione di Giunta Municipale o di Consiglio Comunale di approvazione del progetto, con l'eventuale assunzione a carico del Comune della quota relativa al cofinanziamento o atti equivalenti in caso di istanza presentata dalle ARCA;
- Cronoprogramma che indichi i tempi di acquisizione dei livelli successivi di progettazione rispetto a quello proposto e di realizzazione dell'intervento:
 - approvazione progettazione esecutiva;
 - pubblicazione del bando per l'affidamento dei lavori;
 - obbligazione giuridicamente vincolante (Sottoscrizione del contratto);
 - effettivo inizio dei lavori;
 - conclusione dei lavori;
- Quadro Tecnico Economico e PEI compilati sui modelli regionali di cui alla D.G.R. n.1941/2023 presenti sulla pagina <https://orca.regione.puglia.it/quadri-tecnici-economici-qte>;
- elaborato contenente la descrizione degli elementi utili all'attribuzione dei punteggi determinati dai criteri di valutazione di cui all'Art. 5 (Allegato 3);
- in caso di intervento su "condomini misti" nei quali il soggetto proponente è proprietario di almeno il 50% degli stessi, idonea garanzia della partecipazione dei privati ai costi dell'intervento, in proporzione alla quota di immobile posseduta.

8 IMPORTO DEL FINANZIAMENTO

Il contributo concedibile per ogni intervento è pari al 100% delle spese ammissibili rendicontate.

Il costo dell'intervento deve essere determinato nel rispetto dei limiti massimi di costo per l'edilizia sovvenzionata di cui alla D.G.R. n.1941/2023 ed in coerenza con il prezzario regionale vigente alla data di scadenza del bando.

Il contributo massimo riconoscibile per ogni proposta ammessa al finanziamento è di **€ 1.000.000**.

9 SPESE AMMISSIBILI

Sono considerate ammissibili le seguenti voci di spesa di investimento in conto capitale, sostenute dal soggetto proponente l'intervento:

1. opere edilizie;

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 1. Avviso Pubblico



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

2. oneri per la sicurezza;
3. spese tecniche e oneri complementari;
4. IVA, solo se realmente e definitivamente sostenuta dal beneficiario e non in alcun modo recuperabile.

10 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITÀ DELLE DOMANDE E LORO VALUTAZIONE

L'iter istruttorio è articolato in una preliminare fase di verifica di ammissibilità formale ed in una successiva fase di valutazione tecnica delle proposte.

La verifica di ammissibilità delle domande è finalizzata a verificare:

- la sussistenza dei requisiti di ammissibilità dei soggetti richiedenti e delle proposte;
- la correttezza della modalità di presentazione della domanda di partecipazione e dei relativi allegati;
- la completezza documentale e la sua conformità rispetto a quanto previsto dal presente Avviso pubblico e dalla Legge.

Qualora non sia possibile procedere alla verifica di cui al precedente comma il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà di richiedere un nuovo inoltro della documentazione pervenuta in maniera non leggibile, assegnando al Soggetto proponente un termine per provvedere non superiore a cinque (5) giorni dal ricevimento della richiesta, pena l'esclusione della proposta.

Ad esito positivo della verifica di ammissibilità delle domande si procederà alla fase di valutazione di merito della proposta di intervento, applicando la griglia dei punteggi indicati all'Art. 5.

11 COMUNICAZIONI RELATIVE ALL'AMMISSIONE A FINANZIAMENTO DELLA DOMANDA

L'istruttoria, effettuata dal competente ufficio regionale sulla base dei parametri di cui all'Art. 5, terminerà con la redazione della graduatoria che sarà approvata con provvedimento del Dirigente della Sezione Politiche Abitative.

Durante l'istruttoria, il RUP potrà richiedere ai soggetti che hanno presentato istanza eventuali chiarimenti e precisazioni sulla documentazione già trasmessa, al fine di comprendere meglio le caratteristiche dell'intervento e procedere ad una più oculata valutazione. In nessun caso sarà possibile modificare il contenuto delle istanze presentate.

Il RUP è il Dirigente della Sezione Politiche Abitative dell'Assessorato all'Ambiente, Ciclo Rifiuti e Bonifiche, Vigilanza Ambientale, Rischio Industriale, Politiche Abitative - Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana della Regione Puglia.

12 ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI

I contributi saranno assegnati ai soggetti beneficiari con determinazione di concessione del finanziamento del Dirigente della Sezione Politiche Abitative.

13 MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL FINANZIAMENTO

La Regione erogherà il finanziamento ai soggetti risultati beneficiari così come di seguito specificato:

- a) erogazione a titolo di anticipazione pari al 5% del finanziamento provvisorio complessivamente concesso, successivamente alla Determina Dirigenziale di concessione del finanziamento;

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 1. Avviso Pubblico



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

- b) erogazione a titolo di ulteriore anticipazione pari al 5% del finanziamento provvisorio complessivamente concesso, a seguito di trasmissione del progetto esecutivo approvato;
- c) erogazione pari al 30% dell'importo rideterminato a seguito di aggiudicazione, decurtato l'importo dell'anticipazione già erogata, previa trasmissione del QTE di aggiudicazione e del contratto sottoscritto tra il soggetto beneficiario/attuatore e il soggetto aggiudicatario;
- d) erogazione pari al 30% dell'importo rideterminato a seguito di aggiudicazione, previa rendicontazione delle spese sostenute per l'intervento oggetto di finanziamento per un importo pari almeno all'80% della precedente erogazione di cui al punto c);
- e) erogazione pari al 30% dell'importo rideterminato a seguito di aggiudicazione, previa rendicontazione delle spese sostenute per l'intervento oggetto di finanziamento per un importo pari almeno all'80% della precedente erogazione di cui al punto d);
- f) erogazione finale pari al 10% dell'importo rideterminato a seguito di aggiudicazione previa presentazione da parte del Responsabile del Procedimento del certificato di ultimazione lavori, del collaudo/certificato di regolare esecuzione emesso con esito favorevole, del QTE finale con l'indicazione dei costi sostenuti, del Provvedimento di omologazione della spesa, dell'istanza di richiesta dell'incentivo in caso di cofinanziamento con utilizzo del Conto Termico, della Certificazione Energetica e del Certificato di Sostenibilità Ambientale. In caso di cofinanziamento con applicazione di Ecobonus e/o Sismabonus l'Ente dovrà trasmettere la documentazione economico-finanziaria, oltre alla documentazione su descritta, e le asseverazioni previste per legge (rispetto dei requisiti necessari ai fini delle agevolazioni fiscali e la congruità delle spese sostenute).

A corredo delle richieste di erogazione di cui alle lettere d) e e), ai fini della rendicontazione delle spese sostenute, dovranno essere trasmessi le fatture, gli atti di liquidazione ed i mandati di pagamento.

La documentazione sopra richiamata, a corredo della richiesta di erogazione, dovrà pervenire alla Sezione Politiche Abitative mediante messaggio di posta elettronica certificata all'indirizzo sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it avente come oggetto: **"Programma di RECUPERO destinato ai PICCOLI COMUNI di cui al "Piano per la Casa e l'Abitare" della Regione Puglia per il triennio 2023 – 2025, approvato con DGR n. 1962 del 22/12/2022. DENOMINAZIONE ENTE RICHIEDENTE_Comune_Indirizzo. Richiesta N^a erogazione"** dove "Comune" ed "Indirizzo" sono riferiti alla localizzazione della proposta e "N^a" indica se si tratta di prima, seconda, terza o quarta erogazione.

14 PROCEDURE ATTUATIVE, INIZIO E CONCLUSIONE DEI LAVORI

Gli interventi ammessi a finanziamento dovranno pervenire all'inizio dei lavori entro **13 mesi** dalla data di **concessione del finanziamento** (art. 3, comma 7-bis, Legge n. 179/1992) e concludersi entro **36 mesi** dalla data di **inizio lavori**.

Dopo la stipula del contratto di appalto ogni soggetto beneficiario deve trasmettere alla Sezione Politiche Abitative della Regione i documenti attinenti alle procedure espletate.



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

Il mancato rispetto dei tempi di avvio e di termine dell'intervento comporta la decadenza dal finanziamento, con conseguente recupero delle anticipazioni già erogate.

15 MONITORAGGIO

Il RUP, individuato dai richiedenti al momento della presentazione delle proposte di finanziamento, nel fornire i rendiconti periodici sullo stato di attuazione degli interventi relazionerà sulle eventuali problematiche evidenziate in fase di realizzazione e garantirà un'adeguata collaborazione nelle attività di verifica attraverso la messa a disposizione di documenti, informazioni e dati, adotterà un sistema di contabilità separata e conserverà tutta la documentazione amministrativa, tecnica e contabile relativa all'investimento. I rendiconti periodici dovranno essere comunicati mediante messaggio di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC della Sezione Politiche Abitative.

16 SANZIONI

Le dichiarazioni rese nella domanda di accesso per la selezione delle proposte di intervento ammesse a finanziamento dovranno essere rispettate fino al completamento dell'intervento. I requisiti di ammissibilità devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda e permanere per tutta la durata del procedimento, pena la revoca del finanziamento.

17 CONTROLLI

Gli interventi finanziati sono soggetti a verifiche disposte ed effettuate direttamente dalla competente Sezione regionale, consistenti in controlli eseguiti sulla documentazione relativa all'intero processo di attuazione dell'intervento.

Sulla base delle risultanze degli accertamenti, la competente Sezione regionale assumerà le opportune decisioni e attiverà le eventuali azioni conseguenti.

18 CONSERVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

La documentazione amministrativa e tecnica inerente la realizzazione dell'intervento e tutti i documenti giustificativi relativi alle spese sostenute (fatture o documentazione probatoria equivalente) dovranno essere conservati in originale o copia autentica presso i soggetti beneficiari del finanziamento in appositi fascicoli ed essere messi a disposizione per ogni eventuale verifica, ispezione o controllo, compresi i controlli in loco da parte dei soggetti incaricati.

19 INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 come modificato dal Decreto Legislativo 10/08/2018, n. 101 (di seguito "Codice Privacy") e dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i dati acquisiti in esecuzione del presente bando verranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale tali dati vengono comunicati, secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

Titolare del trattamento dei dati è la Regione Puglia, con sede in Bari – Lungomare Nazario Sauro n.33, legalmente rappresentata dal Presidente pro tempore della Giunta Regionale.



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

20 DECADENZA, REVOCA E RINUNCIA DEL SOGGETTO BENEFICIARIO

La rinuncia al finanziamento, motivata da cause di forza maggiore sopraggiunte successivamente alla richiesta dell'agevolazione, deve essere comunicata tempestivamente alla Sezione Politiche Abitative che, con provvedimento del Dirigente della Sezione Politiche Abitative, prenderà atto della rinuncia revocando il finanziamento e adottando le opportune azioni di recupero delle somme eventualmente già erogate.

La revoca del finanziamento sarà effettuata nel caso di:

- inosservanza e inadempienza delle disposizioni previste dal presente Avviso pubblico;
- false dichiarazioni rese e sottoscritte dal soggetto beneficiario in fase di presentazione dell'istanza di partecipazione all'Avviso pubblico;
- false dichiarazioni rese e sottoscritte dal soggetto beneficiario in fase di richiesta di erogazione del finanziamento;
- mancato rispetto dei termini previsti dal cronoprogramma.

21 INFORMAZIONI GENERALI

Copia integrale del presente Avviso Pubblico, comprensivo dei relativi Allegati, è pubblicato all'Albo telematico della Regione Puglia sul sito internet <https://trasparenza.regione.puglia.it>, sul sito istituzionale dell'ORCA Puglia: <http://www.regione.puglia.it/web/orca> e sul portale tematico "Territorio, mobilità e infrastrutture" alla sezione bandi: <https://www.regione.puglia.it/web/territorio-mobilita-e-infrastrutture/elenco-bandi>, dove sarà possibile effettuare il download della modulistica in formato editabile.

Ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., l'unità organizzativa cui è attribuito il procedimento è: **Regione Puglia, Sezione Politiche Abitative – Via Gentile, 52 – 70126 BARI.**

Dirigente Responsabile: **Ing. Luigia Brizzi**

e-mail: sezione.politicheabitative@regione.puglia.it

PEC: sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it

RUP: **Ing. Luigia Brizzi**

Allegati:

Allegato 2: modello di domanda di partecipazione all'avviso pubblico;

Allegato 3: criteri di valutazione;

Allegato 4: popolazione residente aggiornamento ISTAT alla data del 01/01/2023.



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

Allegato 2

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE
Via Gentile 52
70126 Bari

sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: Programma di **RECUPERO** destinato ai **PICCOLI COMUNI** - “Piano per la Casa e l’Abitare” della Regione Puglia per il triennio 2023 – 2025, approvato con DGR n. 1962 del 22/12/2022.

Il sottoscritto **Nome e Cognome**

nato a **Città di nascita** prov. **Prov. di nascita** il **Data di nascita**

in qualità di legale rappresentante, o suo delegato, di:

Comune di **Nome Comune** in provincia di **Provincia**

ARCA **Denominazione ARCA**

C.F./P.IVA **Codice fiscale o Partita IVA**, con sede in **Indirizzo via/corso/piazza...** Cap. **CAP**

Tel. **Numero di telefono** pec **Posta elettronica certificata**

CHIEDE

di essere ammesso al finanziamento dei contributi per gli interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di edilizia residenziale pubblica presenti sul territorio regionale nei Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

A tal fine **dichiara** che l’intervento candidato è configurabile come (selezionare tutte le alternative pertinenti):

INTERVENTI PRINCIPALI

- a - ristrutturazione edilizia da demolizione di edifici esistenti e ricostruzione di edifici di cui all’art. 3, comma 1, lettera d) del DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii., aventi caratteristiche nZEB;
- b - interventi diretti all’adeguamento o al miglioramento sismico di edifici di edilizia residenziale pubblica che determinino il passaggio di almeno una classe di rischio, previa verifica e valutazione della sicurezza sismica e statica;
- c - interventi di riqualificazione energetica che comportino una riduzione dei costi di conduzione degli alloggi da parte degli assegnatari e dei costi di gestione da parte degli enti gestori, con innalzamento di almeno due classi della prestazione energetica;

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 2. Modello di domanda di partecipazione all’avviso pubblico

1



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

INTERVENTI SECONDARI

- d - interventi di razionalizzazione degli spazi di edilizia residenziale pubblica, ivi compresi gli interventi di frazionamento e ridimensionamento degli alloggi, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a), b) e c) allo scopo di soddisfare le modificazioni della domanda abitativa a seguito della trasformazione delle strutture familiari, dei fenomeni migratori, della povertà e della marginalità urbana;
- e - interventi volti al superamento delle barriere architettoniche che garantiscano l'accessibilità di tutti gli alloggi ai sensi del D.M. n. 236/1989, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a), b) e c);
- f - rimozione di manufatti e componenti edilizi con presenza di materiali nocivi e pericolosi, quali amianto, piombo, ecc., se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a), b) e c);
- g - interventi di riqualificazione degli spazi pubblici, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a), b) e c), ivi compresi i progetti di miglioramento e valorizzazione delle aree verdi e dell'ambito urbano di pertinenza degli immobili oggetto di intervento;
- h - operazioni di acquisto di immobili, da destinare alla sistemazione temporanea degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lettere a), b) e c), a condizione che gli immobili da acquistare siano dotati di caratteristiche energetiche e antisismiche almeno pari a quelle indicate come requisito minimo da raggiungere per gli immobili oggetto degli interventi di cui alle medesime lettere a), b) e c). Alle finalità di cui alla presente lettera può essere destinato un importo non superiore al 10% del finanziamento concesso;
- i - operazioni di locazione di alloggi da destinare temporaneamente agli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lettere a), b) e c). Alle finalità di cui alla presente lettera può essere destinato un importo non superiore al 10% del finanziamento concesso.

Dichiara altresì:

- che l'intervento candidato denominato **Denominazione dell'intervento** non è attualmente in corso di esecuzione;
- che l'edificio di edilizia residenziale pubblica oggetto di recupero e/o manutenzione candidato è localizzato in un Comune con popolazione inferiore a 10.000 abitanti (aggiornamento ISTAT alla data del 01/01/2023, come da Allegato 4);
- che l'edificio di edilizia residenziale pubblica oggetto di recupero e/o manutenzione candidato interessa n. **n. di alloggi** alloggi, ha un costo complessivo di € **Costo dell'intervento** e che si richiede un contributo regionale pari ad € **Entità del finanziamento**;
- che si farà carico della parte di spesa non assicurata dal contributo regionale ammontante ad € **Cofinanziamento (Percentuale di cofinanziamento sul costo totale dell'intervento %)**;
- che il Comune/l'ARCA è proprietario degli alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto di recupero e/o manutenzione straordinaria;
- che il Comune/l'ARCA è proprietario di almeno il 50% dell'immobile e fornisce idonea garanzia della partecipazione dei privati ai costi dell'intervento, in proporzione alla quota millesimale di immobile posseduta (solo in caso di candidatura dei cosiddetti "condomini misti" in cui siano presenti alloggi riscattati);
- che le opere oggetto della domanda di partecipazione al presente Avviso non risultano già beneficiarie di altri contributi regionali;
- di accettare tutte le condizioni poste dal presente avviso pubblico e dagli atti conseguenti;

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 2. Modello di domanda di partecipazione all'avviso pubblico

2



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

- di fornire nei tempi e nei modi previsti le informazioni che saranno eventualmente richieste dalla Sezione Regionale competente.

Individua nella persona di **Nome e Cognome** il Responsabile del Procedimento degli interventi inseriti nella presente proposta a cui sono affidati i compiti descritti nell'avviso pubblico.

Informazioni sulla proposta candidata:

Denominazione della proposta	Fare clic qui per immettere testo.
Ubicazione dell'edificio	Fare clic qui per immettere testo.
Codice CUP	Fare clic qui per immettere testo.
Immobile ultimato alla data del 31.12.1985	Scegliere un elemento.
Immobile ultimato tra il 1° gennaio 1986 e il 31 dicembre 2000	Scegliere un elemento.
Precedenti interventi di recupero e/o manutenzione straordinaria	Scegliere un elemento.
Costo complessivo dell'intervento	Fare clic qui per immettere testo.
Entità del finanziamento regionale richiesto	Fare clic qui per immettere testo.
Entità del cofinanziamento dell'ente	Fare clic qui per immettere testo.
Incidenza del cofinanziamento dell'Ente sul costo totale dell'intervento	Scegliere un elemento.
Esiste una convenzione ARCA/Comune per la realizzazione dell'intervento?	Scegliere un elemento.
Cantierabilità dell'intervento: progetto esecutivo	Scegliere un elemento.
Tipologia di intervento	Scegliere un elemento.
Interventi sugli immobili di tipologia d)	Scegliere un elemento.
Interventi sugli immobili di tipologia e)	Scegliere un elemento.
Interventi sugli immobili di tipologia f)	Scegliere un elemento.
Interventi sugli immobili di tipologia g)	Scegliere un elemento.

Inoltre, allega:

- Tutti gli elaborati del progetto conformi al livello di progettazione proposto (relazioni tecnico specialistiche, elaborati grafici generali e di dettaglio, computi metrici, capitolati speciali e prestazionali, Protocollo ITACA, ...) coerenti con la normativa vigente e completi di eventuali pareri, nulla osta, autorizzazioni o altri atti amministrativi necessari all'immediata realizzazione dell'intervento;
- Copia della documentazione tecnica/amministrativa (a titolo di esempio uno tra i seguenti documenti: certificato ultimazione lavori, atti di collaudo, decreti di assegnazione degli alloggi, accatastamento...) utile ad attestare il requisito di cui al criterio a) VETUSTÀ DELL'IMMOBILE e al criterio b) PRECEDENTI INTERVENTI DI RECUPERO E/O MANUTENZIONE STRAORDINARIA, sottoscritta digitalmente in formato PAdES dal Legale rappresentante o suo delegato;
- Deliberazione di Giunta Municipale o di Consiglio Comunale di approvazione del progetto, con l'eventuale assunzione a carico del Comune della quota relativa al cofinanziamento o atti equivalenti in caso di istanza presentata dalle ARCA;
- cronoprogramma che indichi i tempi di acquisizione del livello successivo di progettazione;
- Quadro Tecnico Economico e PEI compilati sui modelli regionali di cui alla D.G.R. n.1941/2023 presenti sulla pagina <https://orca.regione.puglia.it/quadri-tecnici-economici-qte>;

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 2. Modello di domanda di partecipazione all'avviso pubblico

3



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

- elaborato contenente la descrizione degli elementi utili all'attribuzione dei punteggi determinati dai criteri di valutazione di cui all'Art. 5 (Allegato 3);
- in caso di intervento sui cosiddetti "condomini misti", idonea garanzia della partecipazione dei privati ai costi dell'intervento, in proporzione alla quota millesimale di immobile posseduta;
- Nel caso in cui l'intervento di riqualificazione necessiti dell'acquisto o della locazione di alloggi parcheggio per il trasferimento degli assegnatari durante le fasi di lavorazione, dovrà essere allegato un prospetto per ogni singolo alloggio che si intende acquistare o prendere in locazione contenente le seguenti informazioni: Localizzazione, Dati catastali, Superficie utile, Superficie complessiva, Classe energetica, Prezzo di acquisto.

Luogo, GG/MM/AAAA

Firmato digitalmente dal Rappresentante legale

Informativa Privacy ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informarLa che i dati personali da Lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuta la Regione Puglia.

Finalità: I dati richiesti sono raccolti e trattati esclusivamente per per l'attività istruttoria delle domande di partecipazione al Bando di finanziamento per l'adeguamento dei parchi gioco comunali alle esigenze dei bambini con disabilità. Anno 2023.

Base giuridica: Il trattamento dei dati per la finalità sopra descritta viene effettuato in applicazione della disciplina contenuta nelle seguenti fonti: L.R. n. 23/2016, DGR n. 1971 del 30.11.2016.

La base giuridica è quindi obbligo legale ex art. 6, par. 1, lett. c) del Reg. (UE) 2016/679.

Titolare del trattamento: Regione Puglia, con sede in Bari al Lungomare Nazario Sauro n. 33, nella persona della Dirigente della Sezione Politiche Abitative in qualità di Designato al trattamento ex DGR 145/2019, con i seguenti dati di contatto sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it.

Responsabile della protezione dei dati: Il punto di contatto con il RPD è il seguente: rpd@regione.puglia.it.

Soggetti/Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza
Informiamo che i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione.

Trasferimento in Paesi Terzi: I suoi dati non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Presenza di processi decisionali automatizzati il trattamento non comporta processi decisionali automatizzati (compresa la profilazione);

Modalità del trattamento: Il trattamento dei dati avviene di regola con strumenti digitali e, segnatamente, attraverso strumenti nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, esattezza, pertinenza e non eccedenza, adottando misure di sicurezza organizzative, tecniche ed informatiche adeguate

Conferimento dei dati: L'acquisizione dei dati ed il relativo trattamento sono obbligatori in relazione alle finalità sopradescritte. Ne consegue che l'eventuale rifiuto a fornirli potrà determinare l'impossibilità del Titolare del trattamento ad erogare il servizio richiesto.

Periodo di conservazione: I dati sono conservati per il periodo di tempo strettamente necessario all'espletamento delle attività/finalità sopra descritte.

Diritti degli interessati: Ai sensi degli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 l'interessato può esercitare i seguenti diritti, presentando apposita istanza al Titolare del trattamento, attraverso i dati di contatto del Designato al trattamento ex DGR 145/2019 (Dirigente della Struttura organizzativa competente per materia) come innanzi indicato, o in alternativa contattando il Responsabile della Protezione dei dati al punto di contatto come innanzi indicato:

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 2. Modello di domanda di partecipazione all'avviso pubblico

4



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

- Diritto d'accesso: l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e alle informazioni specificate nell'art. 15 GDPR;
- Diritto di rettifica: l'interessato ha il diritto di ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e l'integrazione dei dati personali incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa;
- Diritto alla cancellazione: l'interessato ha il diritto di ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano, qualora sussistano i motivi specificati nell'art. 17 GDPR;
- Diritto di limitazione di trattamento: l'interessato ha il diritto di ottenere la limitazione del trattamento quando ricorre una delle ipotesi previste dall'art. 18 GDPR;
- Diritto alla portabilità dei dati: l'interessato ha il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che lo riguardano ed ha il diritto di trasmettere tali dati ad un altro titolare del trattamento, senza impedimenti da parte del titolare del trattamento cui li ha forniti, qualora ricorrano i presupposti previsti dall'art. 20 del GDPR;
- Diritto di opposizione: l'interessato ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che lo riguardano nei casi e con le modalità previste dall'art. 21 del GDPR.

Diritto di reclamo: Gli interessati che ritengono che il presente trattamento dei dati personali avvenga in violazione di quanto previsto dal GDPR hanno il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento UE 2016/679, al seguente recapito: protocollo@gpdp.it. Gli interessati hanno altresì il diritto di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi dell'art. 79 del medesimo Regolamento.

Luogo e data,

Firma dell'Interessato



DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Sezione Politiche Abitative

Allegato 3

DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE
Via Gentile 52
70126 Bari

sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: Programma di **RECUPERO** destinato ai **PICCOLI COMUNI** - "Piano per la Casa e l'Abitare" della Regione Puglia per il triennio 2023 – 2025, approvato con DGR n. 1962 del 22/12/2022.

Punteggio per la formulazione della graduatoria di cui al punto 5 dell'avviso pubblico:

Indicare il punteggio per ciascuna delle seguenti voci sulla base dei criteri definiti al punto 5 dell'Avviso Pubblico (scegliere il valore tramite il menù a tendina).

Voce	Punteggio	Note
Vetustà dell'immobile	Scegliere un elemento.	Fare clic qui per immettere testo.
Precedenti interventi di recupero e/o manutenzione straordinaria sull'immobile oggetto di domanda	Scegliere un elemento.	Fare clic qui per immettere testo.
Interventi che prevedono il cofinanziamento dell'Ente nella misura superiore al 10% della spesa preventivata	Scegliere un elemento.	Fare clic qui per immettere testo.
Stipula di convenzione tra ARCA e Comune per realizzazione intervento	Scegliere un elemento.	Fare clic qui per immettere testo.
Cantierabilità dell'intervento	Scegliere un elemento.	Fare clic qui per immettere testo.
Tipologia di intervento	Scegliere un elemento.	Fare clic qui per immettere testo.
Interventi sugli immobili di tipologia d)	Scegliere un elemento.	Fare clic qui per immettere testo.
Interventi sugli immobili di tipologia e)	Scegliere un elemento.	Fare clic qui per immettere testo.
Interventi sugli immobili di tipologia f)	Scegliere un elemento.	Fare clic qui per immettere testo.
Interventi sugli immobili di tipologia g)	Scegliere un elemento.	Fare clic qui per immettere testo.

Luogo, GG/MM/AAAA

Firmato digitalmente dal Rappresentante legale

BANDO PER PICCOLI COMUNI: interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria in immobili di ERP Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti.

Allegato 3. Criteri di valutazione

1

Allegato 4

**Dataset: Popolazione
residente al 1° gennaio**

Età		totale			
Stato civile		totale			
Tipo di indicatore demografico		popolazione al 1° gennaio			
Selezione periodo		2023			
Sesso		maschi	femmine	totale	
Territorio					
Puglia	(e)	1900756	2000096	(e)	3900852
Foggia	(e)	293089	300918	(e)	594007
Accadia	(e)	1087	1132	(e)	2219
Alberona	(e)	416	430	(e)	846
Anzano di Puglia	(e)	531	555	(e)	1086
Apricena	(e)	6244	6331	(e)	12575
Ascoli Satriano	(e)	2996	2867	(e)	5863
Biccari	(e)	1310	1326	(e)	2636
Bovino	(e)	1461	1512	(e)	2973
Cagnano Varano	(e)	3237	3336	(e)	6573
Candela	(e)	1252	1235	(e)	2487
Carapelle	(e)	3408	3409	(e)	6817
Carlantino	(e)	388	416	(e)	804
Carpino	(e)	1901	1910	(e)	3811
Casalnuovo Monterotaro	(e)	672	685	(e)	1357
Casalvecchio di Puglia	(e)	840	849	(e)	1689
Castelluccio dei Sauri	(e)	1029	995	(e)	2024
Castelluccio Valmaggiore	(e)	588	619	(e)	1207
Castelnuovo della Daunia	(e)	633	638	(e)	1271
Celenza Valfortore	(e)	653	710	(e)	1363
Celle di San Vito	(e)	75	73	(e)	148
Cerignola	(e)	28338	28640	(e)	56978
Chieuti	(e)	756	762	(e)	1518
Deliceto	(e)	1744	1762	(e)	3506
Faeto	(e)	308	308	(e)	616
Foggia	(e)	71369	73979	(e)	145348
Ischitella	(e)	2067	2070	(e)	4137
Isole Tremiti	(e)	271	208	(e)	479
Lesina	(e)	3118	3086	(e)	6204
Lucera	(e)	15111	15864	(e)	30975
Manfredonia	(e)	26809	27093	(e)	53902
Mattinata	(e)	2931	3045	(e)	5976
Monte Sant'Angelo	(e)	5562	5791	(e)	11353
Monteleone di Puglia	(e)	476	449	(e)	925
Motta Montecorvino	(e)	306	345	(e)	651
Ordona	(e)	1441	1364	(e)	2805
Orsara di Puglia	(e)	1255	1252	(e)	2507
Orta Nova	(e)	8330	8453	(e)	16783
Panni	(e)	332	361	(e)	693

Allegato 4

Tipo di indicatore demografico	popolazione al 1° gennaio					
	Selezione periodo		2023			
	Sesso	maschi	femmine	totale		
Peschici	(e)	2145	(e)	2138	(e)	4283
Pietramontecorvino	(e)	1193	(e)	1267	(e)	2460
Poggio Imperiale	(e)	1244	(e)	1227	(e)	2471
Rignano Garganico	(e)	891	(e)	926	(e)	1817
Rocchetta Sant'Antonio	(e)	832	(e)	855	(e)	1687
Rodi Garganico	(e)	1647	(e)	1655	(e)	3302
Roseto Valfortore	(e)	483	(e)	510	(e)	993
San Giovanni Rotondo	(e)	12870	(e)	13365	(e)	26235
San Marco in Lamis	(e)	6240	(e)	6393	(e)	12633
San Marco la Catola	(e)	428	(e)	451	(e)	879
San Nicandro Garganico	(e)	6582	(e)	7197	(e)	13779
San Paolo di Civitate	(e)	2697	(e)	2763	(e)	5460
San Severo	(e)	24147	(e)	25181	(e)	49328
Sant'Agata di Puglia	(e)	891	(e)	912	(e)	1803
Serracapriola	(e)	1797	(e)	1859	(e)	3656
Stornara	(e)	2927	(e)	2845	(e)	5772
Stornarella	(e)	2579	(e)	2660	(e)	5239
Torremaggiore	(e)	8189	(e)	8325	(e)	16514
Troia	(e)	3231	(e)	3458	(e)	6689
Vico del Gargano	(e)	3588	(e)	3702	(e)	7290
Vieste	(e)	6651	(e)	6754	(e)	13405
Volturara Appula	(e)	171	(e)	207	(e)	378
Volturino	(e)	739	(e)	815	(e)	1554
Zapponeta	(e)	1682	(e)	1593	(e)	3275
Bari	(e)	596475	(e)	626627	(e)	1223102
Acquaviva delle Fonti	(e)	9686	(e)	10252	(e)	19938
Adelfia	(e)	8055	(e)	8439	(e)	16494
Alberobello	(e)	4962	(e)	5286	(e)	10248
Altamura	(e)	34311	(e)	35569	(e)	69880
Bari	(e)	151871	(e)	164144	(e)	316015
Binetto	(e)	1055	(e)	1073	(e)	2128
Bitetto	(e)	5756	(e)	6011	(e)	11767
Bitonto	(e)	26184	(e)	26984	(e)	53168
Bitritto	(e)	5554	(e)	5761	(e)	11315
Capurso	(e)	7384	(e)	7828	(e)	15212
Casamassima	(e)	9521	(e)	9773	(e)	19294
Cassano delle Murge	(e)	7428	(e)	7582	(e)	15010
Castellana Grotte	(e)	9469	(e)	10036	(e)	19505
Cellamare	(e)	2851	(e)	2959	(e)	5810
Conversano	(e)	12683	(e)	13096	(e)	25779
Corato	(e)	23006	(e)	24027	(e)	47033
Gioia del Colle	(e)	12993	(e)	13569	(e)	26562
Giovinazzo	(e)	9378	(e)	9988	(e)	19366

Allegato 4

Tipo di indicatore demografico	popolazione al 1° gennaio			
	Selezione periodo	2023		
		Sesso	maschi	femmine
Gravina in Puglia	(e)	21205	21498	42703
Grumo Appula	(e)	6144	5997	12141
Locorotondo	(e)	6798	7132	13930
Modugno	(e)	17604	18620	36224
Mola di Bari	(e)	12052	12364	24416
Molfetta	(e)	27842	29487	57329
Monopoli	(e)	23395	24601	47996
Noci	(e)	8902	9459	18361
Noicattaro	(e)	12836	13049	25885
Palo del Colle	(e)	10141	10434	20575
Poggiorsini	(e)	641	632	1273
Polignano a Mare	(e)	8584	8947	17531
Putignano	(e)	12700	13235	25935
Rutigliano	(e)	9012	9281	18293
Ruvo di Puglia	(e)	11869	12478	24347
Sammichele di Bari	(e)	2906	3116	6022
Sannicandro di Bari	(e)	4937	4667	9604
Santeramo in Colle	(e)	12682	13031	25713
Terlizzi	(e)	12975	13137	26112
Toritto	(e)	3955	4076	8031
Triggiano	(e)	12443	13404	25847
Turi	(e)	6286	6685	12971
Valenzano	(e)	8419	8920	17339
Taranto	(e)	270162	285837	555999
Avetrana	(e)	3007	3270	6277
Carosino	(e)	3218	3365	6583
Castellaneta	(e)	7898	8283	16181
Crispiano	(e)	6476	6663	13139
Faggiano	(e)	1680	1742	3422
Fragagnano	(e)	2386	2564	4950
Ginosa	(e)	10887	10933	21820
Grottaglie	(e)	14791	15796	30587
Laterza	(e)	7269	7502	14771
Leporano	(e)	4170	4067	8237
Lizzano	(e)	4690	4889	9579
Manduria	(e)	14536	15397	29933
Martina Franca	(e)	22631	24269	46900
Maruggio	(e)	2616	2634	5250
Massafra	(e)	15855	16105	31960
Monteiasi	(e)	2578	2756	5334
Montemesola	(e)	1733	1825	3558
Monteparano	(e)	1115	1194	2309
Mottola	(e)	7463	7847	15310

Allegato 4

Tipo di indicatore demografico	popolazione al 1° gennaio					
	Selezione periodo		2023			
	Sesso	maschi	femmine	totale		
Palagianello	(e)	3686	(e)	3897	(e)	7583
Palagiano	(e)	7896	(e)	7889	(e)	15785
Pulsano	(e)	5507	(e)	5634	(e)	11141
Roccaforzata	(e)	867	(e)	895	(e)	1762
San Giorgio Ionico	(e)	6874	(e)	7357	(e)	14231
San Marzano di San Giuseppe	(e)	4447	(e)	4445	(e)	8892
Sava	(e)	7439	(e)	7911	(e)	15350
Statte	(e)	6267	(e)	6650	(e)	12917
Taranto	(e)	90112	(e)	97986	(e)	188098
Torricezza	(e)	2068	(e)	2072	(e)	4140
Brindisi	(e)	183402	(e)	195496	(e)	378898
Brindisi	(e)	39768	(e)	42926	(e)	82694
Carovigno	(e)	8478	(e)	8439	(e)	16917
Ceglie Messapica	(e)	8951	(e)	9729	(e)	18680
Cellino San Marco	(e)	2896	(e)	3192	(e)	6088
Cisternino	(e)	5336	(e)	5803	(e)	11139
Erchie	(e)	4009	(e)	4223	(e)	8232
Fasano	(e)	18901	(e)	19844	(e)	38745
Franca Villa Fontana	(e)	16956	(e)	18012	(e)	34968
Latiano	(e)	6586	(e)	6977	(e)	13563
Mesagne	(e)	12569	(e)	13579	(e)	26148
Oria	(e)	7012	(e)	7495	(e)	14507
Ostuni	(e)	14468	(e)	15675	(e)	30143
San Donaci	(e)	3006	(e)	3174	(e)	6180
San Michele Salentino	(e)	2979	(e)	3093	(e)	6072
San Pancrazio Salentino	(e)	4472	(e)	4809	(e)	9281
San Pietro Vernotico	(e)	6243	(e)	6779	(e)	13022
San Vito dei Normanni	(e)	8727	(e)	9376	(e)	18103
Torchiarolo	(e)	2608	(e)	2658	(e)	5266
Torre Santa Susanna	(e)	4949	(e)	5165	(e)	10114
Villa Castelli	(e)	4488	(e)	4548	(e)	9036
Lecce	(e)	370439	(e)	399639	(e)	770078
Alessano	(e)	2901	(e)	3108	(e)	6009
Alezio	(e)	2677	(e)	2943	(e)	5620
Alliste	(e)	3096	(e)	3322	(e)	6418
Andrano	(e)	2177	(e)	2356	(e)	4533
Aradeo	(e)	4250	(e)	4597	(e)	8847
Arnesano	(e)	1960	(e)	1966	(e)	3926
Bagnolo del Salento	(e)	859	(e)	897	(e)	1756
Botrugno	(e)	1250	(e)	1377	(e)	2627
Calimera	(e)	3137	(e)	3560	(e)	6697
Campi Salentina	(e)	4683	(e)	5094	(e)	9777
Cannole	(e)	808	(e)	800	(e)	1608

Allegato 4

Tipo di indicatore demografico	popolazione al 1° gennaio					
	Selezione periodo		2023			
	Sesso	maschi	femmine	totale		
Caprarica di Lecce	(e)	1085	(e)	1195	(e)	2280
Carmiano	(e)	5716	(e)	5939	(e)	11655
Carpignano Salentino	(e)	1810	(e)	1827	(e)	3637
Casarano	(e)	9144	(e)	10076	(e)	19220
Castri di Lecce	(e)	1354	(e)	1393	(e)	2747
Castignano de' Greci	(e)	1772	(e)	1895	(e)	3667
Castignano del Capo	(e)	2456	(e)	2669	(e)	5125
Castro	(e)	1130	(e)	1261	(e)	2391
Cavallino	(e)	6271	(e)	6660	(e)	12931
Collepasso	(e)	2718	(e)	2889	(e)	5607
Copertino	(e)	11191	(e)	11842	(e)	23033
Corigliano d'Otranto	(e)	2690	(e)	2963	(e)	5653
Corsano	(e)	2541	(e)	2597	(e)	5138
Cursi	(e)	1900	(e)	1973	(e)	3873
Cutrofiano	(e)	4196	(e)	4552	(e)	8748
Diso	(e)	1342	(e)	1491	(e)	2833
Gagliano del Capo	(e)	2342	(e)	2501	(e)	4843
Galatina	(e)	12338	(e)	13322	(e)	25660
Galatone	(e)	7209	(e)	7757	(e)	14966
Gallipoli	(e)	9391	(e)	9962	(e)	19353
Giuggianello	(e)	543	(e)	576	(e)	1119
Giurdignano	(e)	968	(e)	979	(e)	1947
Guagnano	(e)	2596	(e)	2793	(e)	5389
Lecce	(e)	44992	(e)	49525	(e)	94517
Lequile	(e)	4203	(e)	4447	(e)	8650
Leverano	(e)	6518	(e)	6969	(e)	13487
Lizzanello	(e)	5732	(e)	6000	(e)	11732
Maglie	(e)	6316	(e)	7155	(e)	13471
Martano	(e)	4133	(e)	4450	(e)	8583
Martignano	(e)	778	(e)	793	(e)	1571
Matino	(e)	5293	(e)	5633	(e)	10926
Melendugno	(e)	4931	(e)	5114	(e)	10045
Melissano	(e)	3209	(e)	3440	(e)	6649
Melpignano	(e)	1030	(e)	1081	(e)	2111
Miggiano	(e)	1530	(e)	1737	(e)	3267
Minervino di Lecce	(e)	1633	(e)	1835	(e)	3468
Monteroni di Lecce	(e)	6476	(e)	6852	(e)	13328
Montesano Salentino	(e)	1265	(e)	1330	(e)	2595
Morciano di Leuca	(e)	1426	(e)	1626	(e)	3052
Muro Leccese	(e)	2273	(e)	2423	(e)	4696
Nardò	(e)	14700	(e)	16047	(e)	30747
Neviano	(e)	2358	(e)	2544	(e)	4902
Nociglia	(e)	992	(e)	1135	(e)	2127

Allegato 4

Tipo di indicatore demografico	popolazione al 1° gennaio					
	Selezione periodo	2023				
		Sesso	maschi	femmine	totale	
Novoli	(e)	3607	(e)	3962	(e)	7569
Ortelle	(e)	1040	(e)	1154	(e)	2194
Otranto	(e)	2671	(e)	2960	(e)	5631
Palmariggi	(e)	672	(e)	710	(e)	1382
Parabita	(e)	4132	(e)	4580	(e)	8712
Patù	(e)	792	(e)	836	(e)	1628
Poggiardo	(e)	2791	(e)	3040	(e)	5831
Porto Cesareo	(e)	3188	(e)	3169	(e)	6357
Presicce-Acquarica	(e)	4436	(e)	4801	(e)	9237
Racale	(e)	5183	(e)	5555	(e)	10738
Ruffano	(e)	4475	(e)	4857	(e)	9332
Salice Salentino	(e)	3725	(e)	4007	(e)	7732
Salve	(e)	2193	(e)	2378	(e)	4571
San Cassiano	(e)	978	(e)	981	(e)	1959
San Cesario di Lecce	(e)	3774	(e)	4109	(e)	7883
San Donato di Lecce	(e)	2547	(e)	2879	(e)	5426
San Pietro in Lama	(e)	1589	(e)	1799	(e)	3388
Sanarica	(e)	713	(e)	770	(e)	1483
Sannicola	(e)	2688	(e)	2903	(e)	5591
Santa Cesarea Terme	(e)	1316	(e)	1483	(e)	2799
Scorrano	(e)	3240	(e)	3414	(e)	6654
Seclì	(e)	871	(e)	949	(e)	1820
Sogliano Cavour	(e)	1926	(e)	1942	(e)	3868
Soledo	(e)	2474	(e)	2700	(e)	5174
Specchia	(e)	2189	(e)	2380	(e)	4569
Spongano	(e)	1653	(e)	1815	(e)	3468
Squinzano	(e)	6377	(e)	6935	(e)	13312
Sternatia	(e)	1001	(e)	1151	(e)	2152
Supersano	(e)	2054	(e)	2103	(e)	4157
Surano	(e)	717	(e)	800	(e)	1517
Surbo	(e)	7108	(e)	7512	(e)	14620
Taurisano	(e)	5448	(e)	5835	(e)	11283
Taviano	(e)	5508	(e)	5991	(e)	11499
Tiggiano	(e)	1377	(e)	1378	(e)	2755
Trepuzzi	(e)	6626	(e)	7281	(e)	13907
Tricase	(e)	8234	(e)	8842	(e)	17076
Tuglie	(e)	2435	(e)	2590	(e)	5025
Ugento	(e)	5788	(e)	6200	(e)	11988
Uggiano la Chiesa	(e)	2058	(e)	2259	(e)	4317
Veglie	(e)	6462	(e)	6879	(e)	13341
Vernole	(e)	3214	(e)	3516	(e)	6730
Zollino	(e)	880	(e)	966	(e)	1846
Barletta-Andria-Trani	(e)	187189	(e)	191579	(e)	378768

Allegato 4

Tipo di indicatore demografico		popolazione al 1° gennaio			
Selezione periodo		2023			
Sesso		maschi	femmine	totale	
Andria	(e)	47942	49204	(e)	97146
Barletta	(e)	45830	46597	(e)	92427
Bisceglie	(e)	26449	27085	(e)	53534
Canosa di Puglia	(e)	13859	14084	(e)	27943
Margherita di Savoia	(e)	5462	5699	(e)	11161
Minervino Murge	(e)	4021	4150	(e)	8171
San Ferdinando di Puglia	(e)	6844	6823	(e)	13667
Spinazzola	(e)	2869	3065	(e)	5934
Trani	(e)	27152	27789	(e)	54941
Trinitapoli	(e)	6761	7083	(e)	13844