



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 155 del 15/12/2005

Bollettino regionale
COMUNE DI LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL C.D.R.

PREMESSO CHE:

Con propria delibera n° 916 del 16.05.94 la Giunta Comunale decideva di predisporre una proposta progettuale ai fini dell'accesso ai finanziamenti previsti per il Programma Triennale 1994-1996 per la tutela dell'ambiente, predisponendo apposita scheda progettuale per un costo totale di realizzazione dell'intervento pari a lire 2.580.000.000;

Con Deliberazione del Commissario straordinario n° 814 del 07.05.98 veniva approvato il Progetto Esecutivo dell'opera in oggetto e si dava incarico all'U.T.C. di disporre l'occupazione d'urgenza e di dare corso alla procedura di esproprio;

Con deliberazione n° 538 del 07.06.1999 predisposta dall'ufficio ambiente, si è provveduto alla riapprovazione degli atti e alla fissazione dei nuovi termini come stabilito dalle vigenti leggi in materia;

Con Decreto di occupazione d'urgenza n° 211 del 07.07.1999 il Sindaco decretava tra l'altro l'occupazione degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera pubblica e rifissava i termini per la conclusione della procedura espropriativa;

Con notifiche inviate ai proprietari recanti n° prot. 334-3116 prima e n° prot. 43101 poi, si fissavano le operazioni di rilievo rispettivamente nei giorni 06.09.99 e 13.10.99;

Con i verbali di consistenza ed immissione in possesso redatti in seguito alle suddette operazioni di rilievo, si provvedeva ad immettersi in possesso tra le altre delle seguenti aree:

1. Ditta TURCO ANTONIO n. Surbo il 13.06.38
Foglio 31 particella 8 da espropriare per mq. 650 (intero)
Foglio 31 particella 48 da espropriare per mq. 5.120 (intero)
Foglio 31 particella 59 da espropriare per mq. 3.630 (intero)

2. Ditta BUTTAZZO PASQUALE n. Surbo il 05.08.85 (deceduto)
Foglio 31 particella 54 da espropriare per mq. 1.300 (intero)

3. Ditta QUARTA LUIGI n. Surbo il 05.01.52
Foglio 31 particella 43 da espropriare per mq. 660 (intero)

4. Ditta MARTELLA PAOLINA n. Surbo il 26.03.30
Foglio 31 particella 6 da espropriare per mq. 650 (intero)
Foglio 31 particella 57 da espropriare per mq. 5.610 (intero)

5. Ditta SAVA SALVATORE n. Surbo il 01.01.25
Foglio 31 particella 5 da espropriare per mq. 110 (intero)
Foglio 31 particella 56 da espropriare per mq. 3.800 (intero)

Gli immobili occupati risultano essere situati in zona agricola e coltivati così come già specificato e riportato nei verbali di immissione in possesso citati in premessa; le indennità di espropriazione sono state stabilite pertanto nel rispetto delle tabelle della Commissione Provinciale per ali espropri e Valori Azicoli medi - Regione Agraria n° 22 con sede in Lecce presso l'Intendenza di Finanza, tenendo conto delle colture in atto al momento dell'immissione in possesso degli immobili;

Le ditte di cui sopra, o gli eredi aventi diritto, hanno provveduto alla presentazione di adeguata documentazione con la quale dichiaravano di essere disposti all'accettazione bonaria della indennità dell'espropriazione calcolata in base alle tabelle sopra citate, nonché di essere, nel caso delle Ditte Turco Antonio, Sava Salvatore e Martella Paolina, coltivatori diretti dei fondi in questione. Si è pertanto proceduto al pagamento delle indennità dovute comprendendo le maggiorazioni previste per legge, corrispondendo pertanto per ogni ditta ali importi così come di seguito specificati:

1. Ditta TURCO ANTONIO n. Surbo il 13.06.38
Foglio 31 particella 8 da espropriare per mq. 650 (intero)
Foglio 31 particella 48 da espropriare per mq. 5.120 (intero)
Foglio 31 particella 59 da espropriare per mq. 3.6230 (intero)
Indennità di espropriazione Euro 37.224,00

2. Ditta BUTTAZZO PASQUALE nato a Surbo il 05.08.85 (deceduto)
Foglio 31 p.lla 54 da espropriare per mq. li 00 (intero)
Indennità di espropriazione Euro 1.539,97

3. Ditta QUARTA LUIGI nato a Surbo il 05.01.52
Foglio 31 p.lla 43 da espropriare per mq. 660 (intero)
Indennità di esproprio Euro 722,80

4. Ditta MARTELLA PAOLINA n. Surbo il 26.03.30
Foglio 31 particella 6 da espropriare per mq. 650 (intero)
Foglio 31 particella 57 da espropriare per mq. 5.610 (intero)
Indennità di esproprio Euro 27.043,20

5. Ditta SAVA SALVATORE n. Surbo il 01.01.25
Foglio 31 particella 5 da espropriare per mq. 110 (intero)
Foglio 31 particella 56 da espropriare per mq. 3.800 (intero)
Indennità di esproprio Euro 16.891,20

Tanto premesso:

Considerato che risulta necessario procedere all'acquisizione definitiva delle aree oggetto di esproprio innanzi dette;

DECRETA

1) Acquisire definitivamente le aree appresso indicate in favore del Comune di Lecce, necessarie per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto indicata:

- Ditta TURCO ANTONIO n. Surbo il 13.06.38
Foglio 3 1 particella 8 da espropriare per mq. 650 (intero)
Foglio 31 particella 48 da espropriare per mq. 5.120 (intero)
Foglio 31 particella 59 da espropriare per mq. 3.630 (intero)
Indennità di espropriazione Euro 37.224,00
- Ditta BUTTAZZO PASQUALE nato a Surbo il 05.08.85 (deceduto)
Foglio 21 p.IIa 54 da espropriare per mq. 1300 (intero)
Indennità di espropriazione Euro 1.539,97
- Ditta QUARTA LUIGI nato a Surbo il 05.01.52
Foglio 31 p.IIa 43 da espropriare per mq. 660 (intero)
Indennità di espropriazione Euro 722,80
- Ditta MARTELLA PAOLINA n. Surbo il 26.03.30
Foglio 31 particella 6 da espropriare per mq. 650 (intero)
Foglio 31 particella 5 7 da espropriare per mq. 5.610 (intero)
Indennità di esproprio Euro 27.043,20
- Ditta SAVA SALVATORE n. Surbo il 01.01.25
Foglio 31 particella 5 da espropriare per mq. 110 (intero)
Foglio 31 particella 56 da espropriare per mq. 3.800 (intero)
Indennità di esproprio Euro 16.891,20

2) Avverso il presente decreto è consentito il ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale;

3) Il presente decreto dovrà essere affisso all'Albo Pretorio del Comune di Lecce e notificato alla ditta espropriata nei modi usati per gli atti processuali civili. Lo stesso atto dovrà essere trascritto, registrato e inoltrato all'U.T.E. per la voltura catastale.

Il Dirigente

Arch. Fernando Bonocuore
