

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 novembre 2023, n. 537

**Approvazione Accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 per la realizzazione del "Piano di Sviluppo industriale di NTC - Masterplan Fasi 1-4" tra Regione Puglia, Consorzio ASI Lecce, Comuni di Nardò (LE) e Porto Cesareo (LE). Società Proponente: Nardò Technical Center srl (NTC).**

#### IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

**VISTA** la D.G.R. n. 53 del 31/01/2022 con la quale la Giunta ha dichiarato il rilevante interesse pubblico del Piano di Sviluppo del Nardò Technical Center e promosso il percorso amministrativo per la sottoscrizione di un Accordo di Programma ex art. 34 del D.Lgs n. 267/2000 tra Regione Puglia, Comune di Nardò, Comune di Porto Cesareo e Consorzio ASI di Lecce finalizzato alla approvazione del suddetto Piano comprensivo delle opere di interesse pubblico e del loro piano di gestione;

**VISTA** la D.G.R. n. 600 del 03/05/2023 con la quale la Giunta ha:

- dichiarato quali motivi imperativi di rilevante interesse pubblico in termini di salute umana la realizzazione della base eliportuale attrezzata per il primo soccorso previsto nell'ambito del Piano di sviluppo NTC, integrata nella rete di emergenza-urgenza regionale;
- dichiarato quali motivi imperativi di rilevante interesse pubblico in termini di sicurezza pubblica l'implementazione del sistema di lotta attiva antincendio attraverso l'utilizzo delle tecnologie e dei mezzi all'avanguardia previsti nell'ambito del Piano di sviluppo NTC;
- disposto l'aggiornamento del piano della rete ospedaliera regionale, mediante la previsione di un nuovo hub eliportuale da ubicare presso il Nardò Technical Center di soccorso, in linea con le previsioni del D.M. n. 70/2015 (previsione media di interventi compresa tra 400 e 600), a garanzia della copertura territoriale e tempestività dei soccorsi nell'area salentina;
- disposto l'integrazione della struttura eliportuale prevista presso il Nardò Technical Center nella rete eliportuale regionale;
- disposto l'implementazione della flotta di mezzi ad ala rotante con base nella struttura eliportuale prevista presso il Nardò Technical Center, per la copertura emergenziale sanitaria del Sud della Regione Puglia per casi di urgenza, interventi di primo soccorso e patologie tempo-dipendenti, nonché per attività connesse alla trapiantologia;
- avviato, come indicato nella Determina Dirigenziale n. 389 del 16.11.2022 a cura del Servizio Parchi e Tutela della biodiversità, congiuntamente agli enti interessati, il percorso amministrativo volto all'ampliamento della ZSC IT9150027 sulla base della cartografia di cui all'Allegato 3, nonché l'aggiornamento del Formulario Standard;

**VISTA** la nota prot. n. 81624 del 19/05/2023 con la quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha trasmesso alla Commissione Europea, con riferimento ai processi di notifica previsti dall'art. 6, paragrafo 4, parte prima, della Direttiva 92/43/CEE, per informazione la documentazione relativa alle Misure di Compensazione adottate a seguito dell'incidenza negativa che sarà generata dall'intervento "PAUR "Piano di sviluppo industriale di NTC - Masterplan fasi 1 - 4" sito in agro di Nardò (LE), località Fattizze - Proponente: Nardò Technical Center Porsche Engineering (NTC)", ubicato nella Regione Puglia, all'interno del sito Natura 2000 - ZSC IT9150027 "Palude del Conte, dune di Punta Prosciutto";

**VISTA** la Determina n. 00197 del 26/05/2023 con la quale la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha rilasciato il Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale (PAUR) ex art. 27 bis del D.lgs. n. 152/2006 per il "Piano di Sviluppo industriale di NTC- Masterplan Fasi 1-4";

**VISTA** la D.G.R. n. 1096 del 31/07/2023 con la quale la Giunta ha approvato lo schema di Accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 per la realizzazione del "Piano di Sviluppo industriale di

NTC- Masterplan Fasi 1-4” tra Regione Puglia, Consorzio ASI Lecce, Comuni di Nardò (LE) e Porto Cesareo (LE). Società Proponente: Nardò Technical Center srl (NTC);

**VISTO** l’Accordo di Programma sottoscritto in data 29/08/2023 dal Presidente della Regione Puglia, dal Sindaco del Comune di Porto Cesareo, dal Vicesindaco del Comune di Nardò e dal Presidente del Consorzio ASI;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale del Comune di Porto Cesareo n. 51 del 26/09/2023, giusta trasmissione prot. n. 0030400 del 17/10/2023, con la quale è stato ratificato l’Accordo di Programma sottoscritto in data 29/08/2023;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale del Comune di Nardò n. 54 del 28/09/2023, giusta trasmissione prot. n. 0056205 del 20/10/2023, con la quale è stato ratificato l’Accordo di Programma sottoscritto in data 29/08/2023;

#### **DECRETA**

È approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000, anche ai fini del conseguente e definitivo recepimento del “Piano di Sviluppo industriale di NTC - Masterplan Fasi 1-4” nei rispettivi strumenti urbanistici comunali determinandone l’adeguamento, senza ulteriori procedimenti in capo alle AA.CC., l’Accordo di programma per la realizzazione del “Piano di Sviluppo industriale di NTC - Masterplan Fasi 1-4” tra Regione Puglia, Consorzio ASI Lecce, Comuni di Nardò (LE) e Porto Cesareo (LE). Società Proponente: Nardò Technical Center srl (NTC).

Il presente Decreto comporta altresì dichiarazione di pubblica utilità dell’opera, in quanto l’approvazione dell’accordo medesimo, ai sensi dell’art. 34 comma 6 del D. Lgs 267/2000, comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle medesime opere.

Il presente Decreto ha rilevanza ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente posto nel nulla qualora i relativi lavori non inizino, a qualsiasi titolo e ragione, entro il termine improrogabile di centottanta (180) giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.P. del presente Decreto di approvazione dell’Accordo di Programma, riacquistando, le aree interessate, la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R.P. ai sensi del comma a) dell’art.6 della L.R. n. 13 del 12 aprile 1993.

**Bari, addì 20 novembre 2023**

**EMILIANO**