



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 152 del 07/12/2005

Bollettino regionale
COMUNE DI MOLFETTA (Bari)

Esproprio.

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n.94 in data 30/11/93, esecutiva a termini di legge, fu approvato, in variante al P.R.G., il progetto di recupero statico, igienico-funzionale dell'Isolato n.17 del Centro Antico, redatto dall'Arch. R.De Pinto nell'importo complessivo di £. 2.770.000.000, finanziato, ai sensi della L. n. 67/88, dalla Regione Puglia con delibera di Giunta Regionale n. 1836 del 24/4/92, nonchè il Piano Particellare di Esproprio delle unità immobiliari interessate dall'intervento edilizio;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.33 del 27/4/94, esecutiva, furono accolte le osservazioni presentate dai Sigg. Mauro Giuseppe Mazzola, Nicola Caldarola e Donato Altomare;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n.4438 del 23/10/1995, resa esecutiva dal Commissario di Governo in data 15/11/1995 col n. 4249, fu approvato con prescrizioni il progetto di recupero dell'Isolato n. 17 del Centro Antico in variante al P.R.G., approvato da questo Comune con la citata delibera di C.C. n. 94/1993;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 91 in data 25/6/1996 si prese atto, tra l'altro, della deliberazione della Giunta Regionale n. 4438 del 23/10/1995, recependo le prescrizioni contenute nella stessa;
- Per gli immobili da occupare ne è stata rilevata la consistenza dai tecnici comunali autorizzati con Decreto sindacale n. 443 di reg. del 20/10/1997;
- Con decreto sindacale n. 445 reg. del 10/12/1997, è stata autorizzata l'occupazione temporanea e d'urgenza degli immobili di che trattasi, stabilendo che le operazioni ed i lavori sarebbero dovuti iniziare entro il termine di tre anni dalla data di esecutività del provvedimento di Giunta Regionale n. 4438 del 23/10/1995 ed essere ultimati entro il termine di cinque anni;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 923 in data 2/6/97, fu prorogato di ulteriori tre anni l'inizio dei

lavori e delle espropriazioni, per cui, il termine di conclusione della procedura espropriativa fu spostato al 14/6/02;

- Con ulteriore deliberazione di Giunta Comunale n. 417 in data 29/8/02, fu prorogato il ulteriori tre anni (14/6/05) il termine per la conclusione dei lavori, dell'iter espropriativo e dell'occupazione d'urgenza;

- Dato atto che è stata determinata l'indennità provvisoria di esproprio, giusta decreto del Capo Settore Territorio n. 998 del 21/1/04, notificato nelle forme degli atti di procedura civile, ai proprietari degli immobili occupati da parte di questo Comune;

TUTTO CIO' PREMESSO:

- Atteso che, decorsi i termini di 30 giorni per l'accettazione non è intervenuta alcuna comunicazione da parte dei Sigg. Simone Lucia, Altamura Maria Adelaide, Vita Angela, Giuseppe, Angelantonio, Giuseppe Domenico, Onofrio, De Dato Vito, Balacco Elisa, De Dato Maria, Ignazio e Onotrio e, in conseguenza, la stessa indennità, pari ad Euro 3.518,89, è stata depositata presso la Cassa DD.PP., giusta ordinanza di deposito n. 1127 reg.decreti, prot. n. 17472, del 14/4/05;

- Constatato che, a conclusione dell'iter procedurale espropriativo, occorre emettere il decreto di esproprio nei confronti dei predetti proprietari;

- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;

- Vista la legge 22/10/1971 n. 865;

- Visti i D.P.R. 15/1/72 n.8 e 24/7/77 n. 616;

- Vista la legge n. 1/78;

- Vista la legge n. 25 del 15/2/1980;

- Visto l'art. 15 - comma 3 - lett. b) della L.R. n. 13 dell'11/5/01;

- Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione del D.L.vo n. 29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA

ART. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Molfetta - Codice fiscale 00306180720 - la espropriazione ed autorizzata la occupazione definitiva del seguente immobile:

- fg. 55 p.IIIa 2023 sub 3 Via Forno n. 29 - I° p., di proprietà:

Simone Lucia (n. Bisceglie 12/4/21) - COD. FISC. SMN LCU 21D52 A883H - Via S.F. Saverio n. 71 - MOLFETTA

Altamura Maria Adelaide (n. Molfetta 19/7/54) - COD. FISC. LTM MDL 19L59 F284H - Via La Forgia n. 7 - MOLFETTA

Altamura Vita Angela (n. Molfetta 22/5/56) - COD. FISC. LTM VNG 56E62 F284Y - Via S. Angelo n. 81 - MOLFETTA

Altamura Giuseppe (n. Molfetta 30/4/51) - COD. FISC. LTM GPP 51D30 F284N - Via Peruzzi 4 - MOLFETTA

Altamura Peppino (n. Roma 10/1/48) - COD. FISC. LTM PPN 48A10 H5011 - Via G.B. Soria n. 54 - ROMA

Altamura Giuseppe Domenico (n. Molfetta 20/4/18) - COD. FISC. LTM GPP 18D20 F284G - Via M. Natola 29/S - FOGGIA

Altamura Onofrio (n. Molfetta 2/1/26) COD. FISC. LTM NFR 26A02 F284Y - Via Maccallè n. 5 - REGGIO EMILIA

De Dato Vito (n. Molfetta 12/2/26) COD. FISC. DDT VTI 26B12 F284H - Via Sigismondo n. 13 - MOLFETTA

Balacco Elisa (n. Molfetta 7/8/29) - COD. FISC. BLC LSE 29M47 F284T - Calle Sa Juan 3775 C.P. 1233 - ARGENTINA

De Dato Maria (n. Molfetta 9/7/32) - COD. FISC. DDT MRA 32L49 F284F - Estados Unidos 3472 Capital 1128 - ARGENTINA

De Dato Ignazio (n. Buenos Aires 15/2/58) - CO.D.FISC.DDT GNZ 58B05 Z600U - Aldo Bonzi (Provincia di Buenos Aires) alla Via C. Cardenales n. 1339 - ARGENTINA

De Dato Onofrio (n. Buenos Aires 1/5/48) - CO.D.FISC. DDT NFR 48E01 Z600E - Lanus Oeste (Provincia di Buenos Aires) Alla Via Almeida N. 2340 - ARGENTINA

eredi di De Dato Maria, Giuseppe fu Leonardo e De Dato Onofrio fu Leonardo.

ART. 2

Il presente decreto sarà registrato, trascritto, volturato e notificato agli interessati a cura di questo Comune nelle forme di legge.

ART. 3

Il presente decreto sarà pubblicato sul B.U.R. e all'Albo Pretorio di questo Comune.

Molfetta, lì 5 maggio 2005

Il Capo Settore al Territorio
Ing. Giuseppe Parisi
