



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 152 del 07/12/2005

Bollettino regionale
COMUNE DI MOLFETTA (Bari)

Esproprio.

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n.94 in data 30/11/93, esecutiva a termini di legge, fu approvato, in variante al P.R.G., il progetto di recupero statico, igienico-funzionale dell'Isolato n. 17 del Centro Antico, redatto dall'Arch. R. De Pinto nell'importo complessivo di £. 2.770.000.000, finanziato, ai sensi della L. n. 67/88, dalla Regione Puglia con delibera di Giunta Regionale n. 1836 del 24/4/92, nonchè il Piano Particellare di Esproprio delle unità immobiliari interessate dall'intervento edilizio;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 27/4/94, esecutiva, furono accolte le osservazioni presentate dai Sigg. Mauro Giuseppe Mazzola, Nicola Caldarola e Donato Altomare;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n.4438 del 23/10/1995, resa esecutiva dal Commissario di Governo in data 15/11/1995 col n. 4249, fu approvato con prescrizioni il progetto di recupero dell'Isolato n. 17 del Centro Antico in variante al P.R.G., approvato da questo Comune con la citata delibera di C.C. n. 94/1993;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 91 in data 25/6/1996 si prese atto, tra l'altro, della deliberazione della Giunta Regionale n. 4438 del 23/10/1995, recependo le prescrizioni contenute nella stessa;
- Per gli immobili da occupare ne è stata rilevata la consistenza dai tecnici comunali autorizzati con Decreto sindacale n. 443 di reg. del 20/10/1997;
- Con decreto sindacale n. 445 reg. del 10/12/1997, è stata autorizzata l'occupazione temporanea e d'urgenza degli immobili di che trattasi, stabilendo che le operazioni ed i lavori sarebbero dovuti iniziare entro il termine di tre anni dalla data di esecutività del provvedimento di Giunta Regionale n. 4438 del 23/10/1995 ed essere ultimati entro il termine di cinque anni;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 923 in data 2/6/97, fu prorogato di ulteriori tre anni l'inizio dei

lavori e delle espropriazioni, per cui, il termine di conclusione della procedura espropriativa fu spostato al 14/6/02;

- Con ulteriore deliberazione di Giunta Comunale n.417 in data 29/8/02, fu prorogato il ulteriori tre anni (14/6/05) il termine per la conclusione dei lavori, dell'iter espropriativo e dell'occupazione d'urgenza;

- Dato atto che è stata determinata l'indennità provvisoria di esproprio, giusta decreto del Capo Settore Territorio n. 992 del 22/12/03, notificato nelle forme degli atti di procedura civile, ai proprietari degli immobili occupati da parte di questo Comune;

TUTTO CIO' PREMESSO:

- Atteso che, decorsi i termini di 30 giorni per l'accettazione non è intervenuta alcuna comunicazione da parte dei Sigg. Balice Nicola, Teresa, Nicola, Cantatore Michele, Balice Maria, Angela, Giuseppe e Giovanni e, in conseguenza, la stessa indennità, pari ad Euro 3.744,31, è stata depositata presso la Cassa DD.PP., giusta ordinanza di deposito n. 1121 reg. decreti, prot. n. 14535, del 29/3/05;

- Constatato che, a conclusione dell'iter procedurale espropriativo, occorre emettere il decreto di esproprio nei confronti del predetto proprietario;

- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;

- Vista la legge 22/10/1971 n. 865;

- Visti i D.P.R. 15/1/72 n. 8 e 24/7/77 n. 616;

- Vista la legge n. 1/78;

- Vista la legge n. 25 del 15/2/1980;

- Visto l'art. 15 - comma 3 - lett. b) della L.R. n. 13 dell'11/5/01;

- Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali. come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione del D.L.vo n. 29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA

ART. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Molfetta - Codice fiscale 00306180720 - la espropriazione ed autorizzata la occupazione definitiva del seguente iminobile:

- fg. 55 p.IIIa 2019 sub Via Forno n. 15 - 1° p., di proprietà:

Balice Nicola (n. Molfetta 29/7/20) - COD. FISC. BLC NCL 20L29 F284A - Lanùs (Provincia di Buenos Aires - Argentina), Via Carlos Gardel n. 1545

Balice Teresa (n. Molfetta 10/4/27) - COD. FISC. BLC TRS 27D50 F284J - Remedios de Escalada

(Provincia di Buenos Aires - Argentina) Via Yerbal n. 2938

Balice Nicola (n. Molfetta 6/2/25) - COD. FISC. BLC NCL 25B06 F284T - Remedios de Escalada

(Provincia di Buenos Aires - Argentina) Via Yerbal n. 2938

Cantatore Michele (n. Lanùs - Argentina 27/11/57) - COD.FISC. CNT NUIL 57S27 Z6001 - Via Carlos Gardel n. 1683 - Lanùs - Argentina

Balice Maria (n. Molfetta 22/1/36) - COD. FISC. BLC MRA 36A62 F284K - Via Lavalleja n. 2779 Lanùs - Argentina

Balice Angela (n. Molfetta 18/1/34) - COD. FISC. BLC NGL 34A58 F2840 - c/o Corrales Mariano - Buenos Aires - RA - GUIDO, 1928 -A

Balice Giuseppe (n. 26/8/42) - COD. FISC. BLC GPP 42M26 F284J - RODRIGUEZ PENA - 0014090 1A BUENOS AIRES - RA

Balice Giovanni (n. Molfetta 24/1/24) - COD. FISC. BLC GNN 24A24 F284Z - Via Carlos Gardel 1549 - Lanùs - Argentina

eredi di Balice Leonardo fu Nicola e Balice Vito, Onofrio fu Nicola.

ART. 2

Il presente decreto sarà registrato, trascritto, volturato e notificato agli interessati a cura di questo Comune nelle forme di legge.

ART. 3

Il presente decreto sarà pubblicato sul B.U.R. e all'Albo Pretorio di questo Comune.

Molfetta, 5 maggio 2005

Il Capo Settore al Territorio
Ing. Giuseppe Parisi
