



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 152 del 07/12/2005

Bollettino regionale
COMUNE DI MOLFETTA (Bari)

Esproprio.

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n.92 in data 30/11/93, esecutiva a termini di legge, fu approvato, in variante al P.R.G., il progetto di recupero statico, igienico-funzionale dell'Isolato n. 16 del Centro Antico, redatto dall'Arch. R.De Pinto nell'importo complessivo di £. 5.230.000.000, finanziato, ai sensi della L. n. 67/88, dalla Regione Puglia con delibera di Giunta Regionale n. 1836 del 24/4/92, nonchè il Piano Particellare di Esproprio delle unità immobiliari interessate dall'intervento edilizio;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 27/4/94, esecutiva, furono accolte le osservazioni presentate dai Sigg. Calò Teresa, Messina Antonio, Ardito Aldo e Ferraresi Chiara, Salvemini Sergio e Chiumarullo Antonia e Lunanuova Paolo;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 4449 del 23/10/1995, resa esecutiva dal Commissario di Governo in data 15/11/1995 col n. 4238, fu approvato con prescrizioni il progetto di recupero dell'Isolato n. 16 del Centro Antico in variante al P.R.G., approvato da questo Comune con la citata delibera di C.C. n. 92/1993;
- Con delibera di Consiglio Comunale n.91 in data 25/6/1996 si prese atto, tra l'altro, della deliberazione della Giunta Regionale n. 4449 del 23/10/1995, recependo le prescrizioni contenute nella stessa;
- Per gli immobili da occupare ne è stata rilevata la consistenza dai tecnici comunali autorizzati con Decreto sindacale n. 452 di reg. del 2/6/98;
- Con decreti sindacali nn. 447 e 455 reg. dell'8/1/98 e 28/8/98, è stata autorizzata l'occupazione temporanea e d'urgenza dei suoli di che trattasi, stabilendo che le operazioni ed i lavori sarebbero dovuti iniziare entro il termine di tre anni dalla data di esecutività del provvedimento di Giunta Regionale n. 4449 del 23/10/1995 ed essere ultimati entro il termine di cinque anni;

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 922 in data 2/6/97, fu prorogato di ulteriori tre anni l'inizio dei lavori e delle espropriazioni, per cui, il termine di conclusione della procedura espropriativa fu spostato al 14/6/02;
- Con ulteriore deliberazione di Giunta Comunale n. 432 in data 5/9/02, fu prorogato il ulteriori tre anni (19/6/05) il termine per la conclusione dei lavori, dell'iter espropriativo e dell'occupazione d'urgenza;
- Dato atto che è stata determinata l'indennità provvisoria di esproprio, giusta decreto del Capo Settore Territorio n. 1014 dell'8/3/04, notificato nelle forme degli atti di procedura civile, ai proprietari degli immobili occupati da parte di questo Comune;

TUTTO CIO' PREMESSO:

- Atteso che, decorsi i termini di 30 giorni per l'accettazione non è intervenuta alcuna comunicazione da parte dei Sigg. Andreula Susanna, Ciccolella Antonio, Ciccolella Giacoma, Ciccolella Ilarione e, in conseguenza, la stessa indennità, pari ad Euro 3.995,32, è stata depositata presso la Cassa DD.PP., giusta ordinanza di deposito n. 1122 reg. decreti, prot. n. 14927, del 31/3/05;
- Constatato che, a conclusione dell'iter procedurale espropriativo, occorre emettere il decreto di esproprio nei confronti dei predetti proprietari;
- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;
- Vista la legge 22/10/1971 n. 865;
- Visti i D.P.R. 15/1/72 n. 8 e 24/7/77 n. 616;
- Vista la legge n. 1/78;
- Vista la legge n. 25 del 15/2/1980;
- Visto l'art. 15 - comma 3 - lett. b) della L.R. n. 13 dell'11/5/01;
- Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione del D.L.vo n. 29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA

ART. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Molfetta - Codice fiscale 00306180720 - la espropriazione ed autorizzata la occupazione definitiva dei seguenti immobili:

- fg.55 p.la 2062 - sub 1 - Via Macina n. 3 - p.t., di proprietà:

Andreula Susanna (n. Molfetta 12/3/20) - Via Aiello 37 - MOLFETTA - COD. FISC. NDR SNN 20C52 F284Z;

Ciccolella Antonio (n. Molfetta 1/10/46) - Via Aiello 37 - MOLFETTA - COD. FISC. CCC NTN 46R01

F284Y;

Ciccolella Giacoma (n. Molfetta 9/10/11) - Via F.Ili Cervi n. 3 - MOLFETTA - COD. FISC. CCC GCM 11R49 F284S;

Ciccolella Ilarione (n. Molfetta 18/7/32) - Via Michiello n. 10 - MOLFETTA - COD. FISC. CCC LRN 32L18 F284A;

eredi di Ciccolella Cosmo fu Antonio.

ART. 2

Il presente decreto sarà registrato, trascritto, volturato e notificato agli interessati a cura di questo Comune nelle forme di legge.

ART. 3

Il presente decreto sarà pubblicato sul B.U.R. e all'Albo Pretorio di questo Comune.

Molfetta, lì 27 aprile 2005

Il Capo Settore al Territorio
Ing. Giuseppe Parisi
