



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 152 del 07/12/2005**

Bollettino regionale

COMUNE DI CAMPI SALENTINA (Lecce)

Bando di gara lavori di interventi di prevenzione del rischi idraulico ed idrogeologico del bacino costituito da vari comuni.

**BANDO DI GARA PER L'APPALTO "DI INCANTO PUBBLICO" PER I LAVORI DI:  
"INTERVENTI DI PREVENZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO ED IDROGEOLOGICO DEL BACINO  
COSTITUITO DAI COMUNI DI CAMPI SALENTINA, SALICE SALENTINO, VEGLIE, LEVERANO.  
INTERVENTI NEL COMUNE DI CAMPI SALENTINA ZONA NORD OVEST"**

(appalto con ammissibilità di offerte solo a ribasso ai sensi della legge 109/94 e s.m.i. (Legge 166/2002), D.P.R. n. 34/2000 e art. 90, D.P.R. n° 554/99)

LAVORI: "Sistemazione idraulica esterna al centro abitato

Finanziamento con i fondi POR 2000-2006 (Delib. CIPE n.17/2003) e finanziamento con mutuo Cassa DD.PP.

- Importo lavori e oneri di sicurezza a Base d'asta Euro 1.167.340,38 di cui Euro 1.131.456,08 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 35.884,30 per oneri di sicurezza.

1. SOGGETTO APPALTANTE: Città di Campi Salentina (Provincia di Lecce) 73012 - Piazza Libertà n. 27 (in esecuzione della Delibera G.C. n. 295 del 22.11.2005)

2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTO: pubblico incanto mediante offerta "parte a corpo e parte a misura" con offerta prezzi unitari sui soli lavori soggetti a ribasso (esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), ai sensi dell'art. 21, comma 1.c legge 109/94 come modificato dalla legge 415/98.

L'esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque. In tal caso le offerte che presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione sono soggette a verifica da parte del responsabile del procedimento, ai sensi 4° comma, art. 89 del D.P.R. n° 554/99;

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso sia pervenuta una sola offerta valida.

3. LUOGO DI ESECUZIONE E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA, NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:

3a La esecuzione dei lavori oggetto di appalto è prevista nel Comune di Campi Salentina "Località compresa tra via S. Donaci e Via Cellino S. Marco zona Nord Ovest";

3b L'esecuzione di detti lavori prevede tutte le opere e provviste necessarie per la realizzazione delle opere di "Sistemazione idraulica esterna al centro abitato".

L'intervento prevede la esecuzione delle opere di sistemazione, rifacimento e realizzazione ex novo di canali di scolo delle acque pluviali e comprende lavori di scavi, sistemazione di attraversamenti stradali, recinzioni, pulizia di voragini, ecc., ed altre opere varie ed accessorie e quanto altro riportato negli elaborati di progetto;

3c l'importo a base d'asta di Euro 1.167.340,38 di cui:

- euro 483.587,03 per lavori a corpo - soggetti ribasso d'asta
- euro 647.869,05 per lavori a misura - soggetti ribasso d'asta;
- euro 35.884,30 per oneri inerenti i piani di sicurezza - non soggetti a ribasso;

3d Numero dei lotti: unico;

3e Categoria e Classificazione dei lavori: La categoria prevalente è la Categoria per l'importo di euro 1.167.340,38 + IVA, (all. "A" D.P.R. 34/2000), Classifica IV.

Oltre alla categoria prevalente, ai fini di una possibile costituzione di associazione temporanea di tipo verticale non sono previste altre categorie

Ai soli fini del subappalto, oltre alle opere sopracitate non assunte dal mandanti, sono subappaltabili tutte le restanti opere nei limiti previsti dalle norme vigenti.

- L'ammissione delle imprese aventi sede in uno Stato della CEE è ammessa alle condizioni previste dalle norme vigenti.

3f Requisiti di partecipazione

1. Ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. 554/99 e del D.P.R. 34/2000 i concorrenti, per partecipare alla gara, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Per impresa singola

- dell'Attestazione SOA per la Cat. OG 8, classifica IV;

b) Per le imprese riunite vale quanto previsto dalle norme in materia.

2. I Concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea dovranno possedere i seguenti requisiti di ordine tecnico - organizzativo previsti dal D.P.R. 34/2000, e riportati dettagliatamente nel disciplinare di gara;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:** I lavori avranno una durata di gg. 360 (trecentosettanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna. Penale prevista pari allo 0,8 (zerovilgolaotto) per mille al giorno.

5. **SOGGETTO E INDIRIZZO A CUI PUO' RICHIEDERSI LA DOCUMENTAZIONE ED IL DISCIPLINARE DI GARA:** I documenti necessari compreso il disciplinare di gara, sono in visione presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Campi Salentina nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12,00.

6. **TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE, INDIRIZZO E LINGUA:**

6a Il termine di ricezione della documentazione e dell'offerta deve pervenire perentoriamente entro e non oltre le ore 12 del giorno 19/12/2005.

Oltre il termine predetto non sarà valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla

precedente offerta.

6b L'apertura delle buste avverrà il giorno 20/12/2005 alle ore 9,30 presso la sede Comunale della Città di Campi Salentina.

6c Lingua in cui deve essere redatta l'offerta: L'offerta va redatta in lingua italiana ed in bollo.

#### 7. AMMISSIBILITA' A PRESENZIARE ALL'APERTURA DEI PLICHI:

Sono ammessi a presenziare alla gara ed a fare eventuali osservazioni solo i Titolari delle Ditte individuali o i legali rappresentanti delle Società che hanno partecipato alla gara e coloro che, muniti di delega da esibire al Presidente, abbiano titolo a rappresentare l'impresa.

#### 8. CAUZIONI

La cauzione provvisoria e quella prevista per legge.

La cauzione definitiva e le altre previste sono anche esse regolate e disciplinate dalle predette norme.

#### 9. MODALITA' DI FINANZIAMENTO

I lavori sono finanziati con Fondi POR 2000-2006 Regione Puglia (finanziamento del CIPE n. 17/2003) e per la parte non finanziata con i fondi POR (somme eccedenti alle espropriazioni ed altre) con Mutuo Cassa DD.PP.

L'erogazione all'impresa avverrà con pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qual volta il credito dell'impresa raggiunga la somma pari a Euro 125.000,00 al netto del ribasso d'asta e delle ritenute per infortuni e garanzie.

#### 10. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'Art. 10 e dell'Art. 13) commi 4, 5 e 5 bis della Legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni ed in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 93, 94, 95, 96, 97 del D.P.R. n° 554/99.

Tutte le altre notizie sono reperibili sul disciplinare di gara.

#### 11. SUBAPPALTO

Per quanto concerne il subappalto si applicheranno le disposizioni di cui agli artt. 7 e 18 della legge 19/3/1990 n. 55 e successive modificazioni, nonché le norme di cui all'art. 34 della legge 109/94 come modificato dalla legge 415/98 e dell'art. 141 del D.P.R. n° 554/99.

#### 12. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

L'impresa per partecipare alla gara dovrà far pervenire, a pena di esclusione, secondo le modalità previste nel punto 6, nei termini fissati, un plico con l'indicazione del mittente e della seguente dicitura: "OFFERTA PER L'INCANTO PUBBLICO DEL GIORNO 20/12/2005 - Lavori di "INTERVENTI DI PREVENZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO ED IDROGEOLOGICO DEL BACINO COSTITUITO DAI COMUNI DI CAMPI SALENTINA, SALICE SALENTINO, VEGLIE, LEVERANO. INTERVENTI NEL COMUNE DI CAMPI SALENTINA ZONA NORD OVEST".

Il suddetto plico deve contenere a stia volta una busta perfettamente chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sul lembo, pena esclusione, dove sarà inserita l'OFFERTA redatta secondo lo schema d'i cui all'allegato "A" e la LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI il tutto redatto secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

12.1 DOCUMENTAZIONE. Nel plico dovranno essere Inseriti i documenti indicati nei punti A), B), C), D),

E), F):

A) certificato del registro delle imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, In corso di validità, per la categoria e classe corrispondente alla natura dei lavori da eseguire, ecc.

Il predetto certificato può essere sostituito da dichiarazione temporaneamente sostitutiva da rendere contestualmente alle dichiarazioni di cui al punto B).

B) una dichiarazione in carta semplice resa dal legale rappresentante dell'Impresa, ai sensi degli articoli 45 e 46 del D.P.R. n. 445/2000, che attesti sotto la propria personale responsabilità quanto riportato nel punto B) del disciplinare.

C) Associazioni temporanee di imprese e consorzi: Sono ammesse a presentare offerta le imprese riunite che abbiano conferito, o si siano impegnati a conferire, mandato collettivo speciale cori rappresentanza ad una di esse, detta capogruppo.

I requisiti e le modalità di partecipazione alla gara sono quelli riportati dalla legge n° 109/94 e s.m.i. e dagli artt. 93, 94, 95, 96, 97 del D.P.R. n° 554/99.

D) Ai sensi dell'articolo 17 della legge n° 68/1999, in tema di diritto al lavoro dei disabili dovranno essere prodotte, a pena di esclusione;

E) Attestazione di eseguita presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo dei lavori oggetto dell'appalto;

F) Ricevuta del versamento alla Tesoreria Comunale - Agenzia Rolo Banca di Campi Salentina, a titolo di cauzione, dell'importo di EURO e cioè pari al 2% (due per cento arrotondato) dell'importo dei lavori a base d'asta ai sensi della legge n. 109/94, come modificata dalla legge 415/98.

## 12.2. OFFERTA ECONOMICA

Nella busta "OFFERTA" dovrà essere inserito solo il foglio relativo all'Offerta con allegata la "Lista delle categorie e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" debitamente compilata su stampato rilasciato dal Comune di Campi Salentina ed il modulo GAP,

- non sono ammesse offerte in aumento;

## 13. DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI DICHIARATI

13.a Per i soggetti in possesso dell'attestazione SOA non si procede alla verifica dei requisiti richiesti.

13.b Per i soggetti non in possesso dell'attestazione SOA, in quanto stabiliti in altri stati U.E., la verifica dei requisiti di ordine speciale sarà effettuato secondo quanto previsto dall'art. 18 e seguenti del D.P.R. 34/2000, della Circolare Min. LL.PP. 1 marzo 2000, prot. 182/400/93 e della Circolare Min. LL.PP 22 giugno 2000, n. 823/400/93

13.c I Consorzi di cooperative, i consorzi tra imprese artigiane ed i consorzi stabili, qualora rientrino tra i soggetti di cui al punto 13.b), possono dimostrare il requisito relativo alle attrezzature tecniche anche mediante l'attrezzatura in dotazione stabile ai propri consorziati.

13.d Qualora la ditta abbia almeno quindici dipendenti, deve presentare la certificazione dalla quale

risulti l'ottemperanza alle norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, - Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

13.e Non saranno ammesse alla gara:

- e1) le buste dei concorrenti che non risultino pervenute all'Amministrazione entro il termine fissato o che risultino pervenute non a mezzo postale, o sulle quali non siano stati apposti il mittente e la scritta relativa all'oggetto, o che risultino non sigillate con ceralacca o non controfirmate sui lembi di chiusura,
- e2) i concorrenti che abbiano presentato le buste in cui manchino o risultino, incompleti i documenti e la dichiarazione richiesta;
- e3) le offerte rechino correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte.

14. ESCLUSIONE DALLA GARA: La mancata presentazione delle dichiarazioni o dei documenti previsti comporta l'esclusione dalla gara.

Tutte le clausole del presente bando sono da ritenersi assolutamente inderogabili. Pertanto l'inosservanza delle loro prescrizioni, anche meramente formali, darà luogo all'esclusione del concorrente della gara.

In assenza di bollo sui documenti si procederà alla regolarizzazione della mancanza o della insufficienza del bollo a norma di legge.

15. AGGIUDICAZIONE ED ADEMPIMENTI CONSEGUENTI:

La gara è esperita con il criterio dell'offerta "parte a corpo e parte a misura" con offerta prezzi unitari, ai sensi dell'art. 21, comma c), legge 109/94 e s.m.i. con le modalità di cui all'art. 90 del D.P.R. n° 554/99.

Il Comune si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data della determinazione dirigenziale relativa all'aggiudicazione.

Per motivi di urgenza, questa Amministrazione dovrà procedere alla consegna anticipata dei lavori rispetto alla conclusione del contratto e l'appaltatore sarà tenuto a darvi esecuzione.

Per tutte le condizioni neri previste nel presente bando, si fa espresso riferimento al capitolato generale dei lavori pubblici approvato con D.M. 145/2000, al capitolato speciale d'appalto e alla legge 11 febbraio 1994, n. 109, così come modificata dalla legge 22 giugno 1995 n. 216 e dalla legge 415/98, dalla legge 166/2002, alla legge 19 marzo 1955 n. 55 e successive modifiche ed integrazioni, al Regolamento Generale n° 554/99, legge 266/2002, legge Reg. Puglia n. 13/2000 e Legge Reg. Puglia n. 13/2001 ed ogni altra disposizione vigente.

16. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELLA DITTA AGGIUDICATARIA E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

L'impresa aggiudicataria ha l'obbligo di costituire una garanzia fidejussoria definitiva come per legge.

Nel caso in cui l'impresa aggiudicataria non ottemperi:

- nel termine di 10 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva;
- nel termine di 5 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla sottoscrizione del contratto; viene attivata la procedura prevista dall'art. 30 della legge n. 109/1994 ed incamerata la cauzione provvisoria, dandone comunicazione all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici.

L'aggiudicatario dovrà, ai sensi dell'art. 103 del DPR 554/99, presentare, almeno 10 giorni prima della

consegna dei lavori, polizza di assicurazione per danni in corso di esecuzione e di responsabilità civile verso terzi i cui importi sono riportati nei disciplinare di gara.

Per le polizze assicurative, da stipulare a carico dell'impresa ed a favore dell'Amministrazione Comunale, vale quanto previsto nel C.S.A. e nel disciplinare di gara.

#### 17. CONDIZIONI D'APPALTO

Nel formulare l'offerta l'impresa deve tener conto, oltre agli obblighi ed alle condizioni già esposti nello schema di offerta, anche di quanto segue:

- l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti.
- le Imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori.
- l'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.

18. PAGAMENTI - L'Impresa si obbliga, altresì, all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali delle Casse Edili ed Enti Scuola per l'Addestramento Professionale.

Il mancato versamento dei contributi e competenze, stabiliti per tali fini, costituisce inadempimento contrattuale soggetta alle previste sanzioni amministrative.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche nel caso che la stessa non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

Le modalità dell'importo dei pagamenti in conto del prezzo d'appalto sono quelli riportati nel Capitolato Speciale.

La rata di saldo sarà svincolata con le modalità ed i tempi previsti dall'art. 28 della legge n. 109/94 modificata dalla legge n. 415/98 nonché con le modalità di cui all'art. 205 del DPR 554/99.

#### 19. SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE E DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO SMALTIMENTO DEI MATERIALI SCAVATI.

Tutte le spese di contratto, tasse, imposte e contribuzioni derivanti dall'appalto, bolli, registrazioni, copie, ecc. sono a carico dell'Impresa appaltatrice senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Ente appaltante.

#### 20. RISERVATEZZA DEI DATI

I dati personali forniti saranno trattati ai sensi della legge 31/12/1996 n. 675 per le finalità e le modalità previste dalla presente lettera di invito e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

#### 21. IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DELLA GARA D'APPALTO:

E' l'Ing. Antonio FERENDELES

#### 22. REVISIONE PREZZI ED ANTICIPAZIONI

Ai sensi dell'art. 26 commi 2 e 3 della Legge 11/2/1994 n. 109 con le modifiche apportate dall'art. 1 comma 550 della L. 311/2004;

#### 23. CONSEGNA DEI LAVORI SOTTO RISERVA DI LEGGE

Considerato che i Finanziamenti sono previsti con i Fondi POR 2000-2006 e che la consegna dei lavori deve avvenire improrogabilmente entro il mese di dicembre 2005, pena la perdita del finanziamento, l'impresa aggiudicataria dovrà dichiarare la propria disponibilità a firmare il verbale di consegna sotto riserva di legge ad avvenuta aggiudicazione dei lavori con inizio delle operazioni relative al rilievi ed al tracciamenti sul posto;

#### 24. CONTROVERSIE

Per eventuali controversie troverà applicazione l'art. 3 1 bis e art. 32 della legge 11/2/1994 n. 109 come modificata dalla legge 166/2002, con la precisazione che per ogni controversia non risolta è prevista la competenza del Giudice ordinario, salvo la facoltà di avvalersi di quanto previsto dall'art. 150 del D.P.R. 554/99.

#### 25. DISCIPLINARE DI GARA

Il disciplinare di gara, contenente in modo dettagliato quanto necessario per partecipare alla gara e rispetto al quale la commissione di gara procederà all'esame della documentazione, porta essere richiesto direttamente al Comune di Campi Salentina <http://www.comune.campisalentina.le.it> o prelevato dai siti: [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) e sul sito del Ministero LL.PP.: [www.serviziobandi.llpp.it](http://www.serviziobandi.llpp.it) e su \_\_\_\_\_.

Campi Salentina, lì 22.11.2005

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Antonio Ferendeles

---