



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 152 del 07/12/2005

Bollettino regionale

ARCIDIOCESI TRANI BARLETTA BISCEGLIE NAZARETH TRANI (Bari)

Bando di gara per lavori nel Museo Diocesano in Bisceglie.

1. STAZIONE APPALTANTE: ARCIDIOCESI (Trani-Barletta-Bisceglie-Nazareth) - Via Beltrani, 9 - 70059 Trani - Telefono 0883 494208 - Fax: 0883 494250

2. PROCEDURA DI GARA: licitazione privata ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Bisceglie (BA);

3.2. descrizione: eseguire da lavori nel Museo Diocesano sezione di Bisceglie Largo San Donato n. 5 - Bisceglie (BA). "Tra sacro e profano - i tesori delle chiese di Bisceglie";

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro 841.621,96;

3.4. importo dei lavori a base d'asta: Euro 808.621,96;

3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta): Euro 33.000,00;

3.6. L'appalto è a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, 21, comma 1, lettera b), della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni; categoria prevalente OG11;

3.7. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione Categoria Importo a

Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela in materia di beni culturali OG2 147.006,66

Impianti tecnologici OG11 694.615,30

TOTALE 841.621,96

3.6. la categoria OG2 non è subappaltabile;

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, 21, comma 1, lettera b), della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 540 (cinquecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e ed e-bis, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

6. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE: La domanda di partecipazione, redatta esclusivamente sul modello predisposto dalla stazione appaltante e che si potrà ritirare presso il Responsabile del Procedimento, deve essere inviata, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, al seguente indirizzo: Studio CASSANDRO S.r.l., Via Sant'Antonio N. 3 - 70051 Barletta (BA) - alla c.a. del Responsabile del Procedimento Arch. FIORE Giovanni e pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 13,00 del giorno 22 dicembre 2005. Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura "Richiesta di invito alla licitazione privata per lavori inerente il Museo Diocesano sezione di Bisceglie Largo San Donato n. 5 - Bisceglie (BA). "Tra sacro e profano - i tesori delle chiese di Bisceglie" NON APRIRE. La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero del telefono e del fax. In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Il Responsabile del Procedimento spedisce agli aspiranti gli inviti a presentare le proprie offerte entro il termine indicato nella lettera di invito.

Alla domanda va acclusa, a pena di esclusione:

1) una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), e h) del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni;

b) dichiara di essere in possesso dell'attestato SOA per categorie ed importi adeguati all'appalto da aggiudicare;

- c) elenca le imprese (denominazione, regione sociale e sede) rispetto alle quali si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del codice civile; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- d) (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) dichiara la propria posizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;
- 2) certificato del casellario giudiziale o dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 75, comma 1, lettera b) e c) del D.P.R. 554/99;
- 3) (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) certificazione, in data non anteriore a quella della data di pubblicazione del presente bando, di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge;
- 4) (nel caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettera b) e c) della Legge N. 109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni) dichiarazione con cui si indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi forma;
- 5) copia autentica dell'attestato S.O.A. rilasciato da competente società come per legge. Nel caso di partecipazione di imprese in A.T.I., l'attestato deve essere prodotto per tutte le imprese partecipanti;

La dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

7. TERMINE DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI: l'invito a presentare offerta contenente le norme per la partecipazione alla gara e per l'aggiudicazione dell'appalto è inviato ai concorrenti prequalificati entro giorni 16 (sedici) dalla data del presente bando.

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o con assegno circolare non trasferibile intestato a: ARCIDIOCESI (Trani-Barletta-Bisceglie-Nazareth) - Via Beltrani, 9 - 70059 Trani;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla fine dei lavori;

9. FINANZIAMENTO: Determina Regionale del Dirigente del Settore Musei, Beni Culturali e Archivi Storici n. 112 del 20.10.2005, di assegnazione del finanziamento totale all'Ente come Capofila di Euro 3.623.323,51, in cui è inserito il progetto in oggetto. In attesa del decreto di finanziamento definitivo da parte della Regione Puglia.

10. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE i concorrenti devono possedere:

(nel caso di concorrente in possesso di SOA)

attestazione regolarmente rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche e gli importi relativi ai lavori da

appaltare;

(nel caso di concorrente non in possesso di SOA)

i requisiti di cui all'articolo 31 del DPR 34/2000 in misura non inferiore a quello previsto dallo stesso art. 31, commi 1 e 2.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara. Si applicano le disposizioni di cui all'art. 21, commi 1-bis, della citata legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

12. VARIANTI: non sono ammesse offerte in varianti;

13. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n. 68/99;

b) considerato che l'immobile oggetto dell'intervento risulta essere chiuso al pubblico, la stazione appaltante comunicherà, nella lettera di invito alla gara, le modalità con cui ogni singolo concorrente dovrà prendere visione dello stato dei luoghi e degli elaborati di progetto. Al sopralluogo e alla presa visione degli elaborati di progetto dovranno essere presenti esclusivamente: il legale rappresentante dell'impresa, o suo sostituto dotato di procura speciale e il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata dalla SOA o suo sostituto dotato di procura speciale. La stazione appaltante rilascerà attestazione dell'avvenuta presa visione dello stato dei luoghi e degli elaborati di progetto; copia di tale attestazione dovrà essere allegata alla dichiarazione di presa visione degli elaborati di progetto e dello stato dei luoghi, che il concorrente allegherà all'offerta;

c) si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede all'esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre ch  sia ritenuta congrua e conveniente;

e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 10. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro;

k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 14 del capitolato speciale d'appalto;

l) la contabilità dei lavori sar  effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, di cui al punto 3.5 del presente bando e con le modalit  previste dall'articolo 2.3.2 del Capitolato speciale d'appalto; le rate di acconto saranno pagate con le modalit  previste dall'articolo 14.2 del Capitolato

speciale d'appalto;

m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;

p) è esclusa la competenza arbitrale;

q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

r) responsabile del procedimento: Arch. FIORE Giovanni c/o STUDIO CASSANDRO S.r.l. Via Sant'Antonio n. 3 - 70051 Barletta (BA); Tel. 0883 534045 - 340 0709384.

Il progetto ed il bando integrale, sono visionabili presso lo STUDIO CASSANDRO S.r.l. in Via S. Antonio n. 3 - Barletta (BA), nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 11.00 - telefono 0883 534045.

Copia del progetto ed il bando integrale, sono acquistabili previa prenotazione presso lo STUDIO CASSANDRO S.r.l. in Via S. Antonio n. 3 - Barletta (BA), telefono 0883 534045.

Trani, lì 2 dicembre 2005

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Giovanni Fiore
