

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

Provvedimento n. 79-22b-DEP del 16 ottobre 2023. ORDINANZA DI DEPOSITO DELLE INDENNITA' DEFINITIVE DI ESPROPRIO.

Il Direttore dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° Luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28 Novembre 2002, ed in particolare il comma 3, il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Delibera n. 98 del 18/11/2016, con la quale il Referente di Progetto ha approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per i *“Lavori per la realizzazione di un sottovia al km 659+366, per la soppressione del passaggio a livello posto al km 659+372 (Località Torre a Mare, via Scizzo) della linea Bari – Lecce, in ambito dei Comuni di Bari e Noicattaro (BA)”*;
- VISTO che con Delibera n. 33/22bis/OCC del 11/10/2018 il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni ha emesso il Decreto d'Occupazione di Urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del DPR 327/2001 e s.m.i. per i lavori di *“Lavori per la realizzazione di un sottovia al km 659+366, per la soppressione del passaggio a livello posto al km 659+372 (Località Torre a Mare, via Scizzo) della linea Bari – Lecce, in ambito dei Comuni di Bari e Noicattaro (BA)” – per la parte di opera (rampa) ricadente nel territorio del Comune di Bari”*;
- VISTO che, il provvedimento di cui sopra è stato regolarmente eseguito in data 06 novembre 2018, attraverso la redazione dei verbali di consistenza ed immissione nel possesso delle aree interessate;
- CONSIDERATO che, fra gli immobili interessati figurano anche le p.lle 2702 (ex 77), 390 e 304 del Fg. 4 sez. G - del Comune di Bari, di cui le Ditte proprietarie non erano presenti durante l'immissione in possesso delle stesse;
- VISTO che, si è provveduto tramite pubblicazione sull'albo pretorio del Comune di Bari, in data 29/11/2023, alla comunicazione dell'offerta dell'indennità di esproprio, tramite avviso per soggetti irreperibili alle Ditte proprietarie delle p.lle 2702 (ex 77), 390 e 304 del Fg. 4 sez. G - del Comune di Bari;
- ACCERTATO che ad oggi non sono pervenute accettazioni dell'indennità offerta, comunicata con avviso affisso in data 29/09/2021, né da parte della Ditta presunta proprietaria, né da parte di altri soggetti;
- VISTA la Delibera n. 102 del 16/11/2021, con la quale è stato prorogato fino al 18/11/2023 il termine di validità della Pubblica Utilità - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

CONSIDERATO che i lavori in questione sono in fase di ultimazione, mentre è stata completata l'attività dei frazionamenti, per le particelle interessate dalla realizzazione delle opere;

- VISTO il Frazionamento Tipo n. 2023/BA0217079 approvato in data 27 settembre 2023 dal Catasto di Bari – l'immobile ex 77 di cui al Piano 5, è stato interessato dall'attività espropriativa; a tal fine è stato generato il nuovo mappale n. 2702 (ex 77), la cui superficie è pari a mq 323.
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Leg.vo 27.12.2002 n. 302;
- VISTO l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

ORDINA

i depositi presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani – delle indennità definitive di espropriazione appresso elencate, da suddividersi per le rispettive quote di proprietà, per gli immobili censiti al Catasto Terreni in Comune di Bari a favore delle seguenti Ditte:

N. Ord.	Ditta proprietaria	Comune	Fg.	Mappale	Superficie occupata	Indennità definitiva di esproprio €
1	DELL'ANDRO Enzo Maria nato a omissis il omissis - omissis - Proprietà 36/1260; RUBINO Giuseppe nato a omissis il omissis - omissis - Proprietà 90/1260; RUBINO Angela nata a omissis il omissis - omissis - Proprietà 180/1260; FERRARA Olga nata a omissis il omissis - omissis - Proprietà 36/1260; FERRARA Nicola nato a omissis il omissis - omissis - Proprietà 36/1260; FERRARA Michele nato a omissis il omissis - omissis - Proprietà 36/1260; FERRARA Anna nata a omissis il omissis - omissis - Proprietà 36/1260; RUBINO Annalisa nata a omissis il omissis - omissis - Proprietà 60/1260; RUBINO Michele Maria nato a omissis il omissis - omissis - Proprietà 105/1260; GIANNELLI Anna Maria Rosaria nata a omissis il omissis - omissis - Proprietà 60/1260; RUBINO Michele nato a omissis il omissis - omissis - Proprietà 135/1260; RUBINO Mario nato a omissis il omissis - omissis -	Bari	4 sez. G	2702 (ex 77)	323,00 mq	€ 11.439,58

	Proprietà 225/1260; RUBINO Alfredo nato a omissis il omissis - omissis – Proprietà 225/1260.					
2	MILELLA Nicola nato a omissis il omissis - omissis – Proprietà 42/162; MILELLA Maria Rosaria nata a omissis il omissis - omissis – Proprietà 42/162; MILELLA Chiara nata a omissis il omissis - omissis – Proprietà 42/162; MILELLA Giuditta nata a omissis il omissis - omissis – Proprietà 18/162; MILELLA Massimiliano nato a omissis il omissis - omissis Proprietà 18/162	Bari	4 sez. G	390	487,00 mq	€ 1.000,00
3	DI CILLO Anna nata a omissis il omissis Proprietà 1/3; DICILLO Pasquale nato a omissis il omissis Proprietà 1/3; DICILLO Maria nata a omissis il omissis Proprietà 1/3	Bari	4 sez. G	304	148,00 mq	€ 1.000,00

DISPONE

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione della presente Ordinanza e che un estratto venga pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da asservire ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante "Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale di Bari sita in Piazza Aldo Moro – Strada interna F.S. n. 57 – Bari 70122", ovvero a mezzo PEC al seguente indirizzo "rfi-dpr-dtp.ba.it@pec.rfi.it", la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Bari, lì 16 ottobre 2023

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Nicola Paolo Macchia