

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto provvedimento n. 25579 del 30 ottobre 2023.

DISPOSIZIONE DI RESTITUZIONE DELLE AREE OCCUPATE TEMPORANEAMENTE PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITÀ NON SOGGETTE AD ESPROPRIAZIONE E DI PAGAMENTO DIRETTO O DEPOSITO DELLE RELATIVE INDENNITÀ

Lavori di: Ammodernamento tratte ammalorate dell'Adduttore Primario "Triolo- Foggia" - Agro di Foggia. Legge 205/2017 art. 1 comma 523. Piano Straordinario di interventi nel settore idrico. Codice Intervento: 526/20. Impianti irrigui Sud Fortore - Decreto Interministeriale MIT/MPAAF n. 526 del 6/12/2018. CUP: J18G18000060001 - CIG. 8546966b75. Importo finanziato € 6.438.211,20. Dichiarazione di pubblica utilità: Deliberazione Consiglio di Amm.ne n. 1759/21.

Il Dirigente dell'Ufficio espropri

...omissis...

Ai sensi dell'art. 20 commi 8 e 14 e dell'art. 26 D.P.R. 327/01,

DISPONE ED AUTORIZZA

Art. 1

La restituzione, allo status quo ante, delle aree occupate temporaneamente per l'esecuzione dei lavori indicati in epigrafe, di proprietà delle ditte comprese negli allegati elenchi A) e B), con decorrenza dalla data del presente decreto che costituisce il termine finale di occupazione.

Art. 2

Il pagamento diretto in favore delle ditte concordatarie comprese nell'allegato elenco A) che forma parte integrante della presente disposizione, della somma a fianco di ciascuna di esse indicata quale indennità di occupazione temporanea definitiva e ristoro dei frutti pendenti in conseguenza dell'esecuzione dei lavori indicati in epigrafe.

Art. 3

Il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (MEF) – Servizio depositi amm.vi di Bari, in favore delle ditte non concordatarie comprese nell'allegato elenco B) che forma parte integrante della presente disposizione, della somma a fianco di ciascuna di esse indicata a titolo di indennità provvisoria di occupazione temporanea.

Art. 4

La Ragioneria Territoriale dello Stato (MEF) – Servizio depositi amm.vi di Bari è tenuta ad erogare la somma ricevuta in deposito a seguito di provvedimento di svincolo della presente Autorità su istanza di chi vi abbia interesse, qualora sia divenuta definitiva la determinazione dell'indennità di occupazione temporanea, ovvero a seguito del giudizio della competente Commissione Provinciale per le Espropriazioni, così come prescritto dall'art. 28 del D.P.R. n. 327/01;

Art. 5

Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 35 Tucs, le somme delle quali è disposto il pagamento non sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo di imposta, prevista dall'art. 11 della legge 413/91, trattandosi di indennità di occupazione temporanea.

Art. 6

Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 26 commi 7 e 8 Tucs e 4 lett. d) L.R. n. 3/05, al terzo che risulti titolare di un diritto e di provvedere alla sua pubblicazione per estratto nel BURP. Il

presente provvedimento diventa esecutivo se nel termine di 30 gg. dal compimento delle predette formalità non saranno proposte da terzi opposizioni al pagamento delle indennità.

L'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria per l'importo di € 1.194,77 nella somma prevista per "Acquisizioni aree ed immobili e occupazioni temporanee" e per la differenza nell'importo previsto alla voce di spesa "Imprevisti" di cui al nuovo quadro economico di finanziamento approvato con Determinazione Presidenziale n. 251 del 25/08/2022.

**Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
dott. Domenico Maiorana**

(segue estratti Elenchi)

Estratto elenco All. A

DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Superficie da occup. temporan. m ²	Val. Agr. O.V.A. 2018 €/m ²	Indennità Occup. 2/12 Val.Agr. €/m ²	Frutti pendenti €	Interessi legali per ind. Occ maturata al 31/12/22	Totale Indennità €
della Martora Francesca	Propr. 1/3	49	496	1 92 40	360,00	1,00	60,00			
della Martora Marina	Propr. 1/3	"	"	"	7.040,00	1,00	1.173,33			
della Martora Umberto Domenico Vittorio	Propr. 1/3	49	495	1 92 40	1.350,00	1,00	225,00			
		49	494	1 92 40	<u>2.070,00</u>	1,00	<u>345,00</u>			
					10.820,00		1.803,33		41,13	1.844,46
Delli Carri Giuseppe	Pr. 1000/1000	49	165	2 00	200,00	1,00	33,33		1,52	34,85
Magistris Raffaele	Pr. 100/100	49	466	45 22	1.260,00	0,20	42,00		1,00	43,00
Curcetti Angela	Pr. 1000/1000	49	263	1 03 39	270,00	1,00	45,00		1,03	46,03
Curcetti Annarita	Pr. 1000/1000	49	264	1 03 02	2.310,00	1,00	385,00		8,78	393,78
Curcetti Annarita	Propr. ½	49	265	8 59	550,00	1,00	91,67			
Curcetti Angela	Propr. ½	49	148	61 45	1.870,00	1,00	311,67			
		"	"	16 39	<u>550,00</u>	1,10	<u>100,83</u>			
					2.970,00		504,17		11,50	515,67
Arbore Sabina Leonilde Maria	Pr. 1000/1000	50	431	3 35 80	478,00	1,00	79,67	95,98	6,20	181,85
Spera Gabriella	Propr. 1/1	51	212	31 00	350	1,40	81,67		1,86	83,53
Melchiorre Lucia	Propr. 1/1	51	749	57 00	350,00	1,00	58,33		1,33	59,66
Valenzano Anna Maria	Propr. 1/1 s.b.	51	750	93 00	560,00	1,00	93,33			
		51	67	1 11 35	<u>420,00</u>	1,40	<u>98,00</u>			
					980,00		191,33		4,36	195,69
Ist. Zooprofilattico Sperimentale della Puglia e della Basilicata	Pr. 1000/1000	52	573	64 76	240,00	1,00	40,00		1,00	41,00
Mariella Michele Angelo	Propr. 1/1 b.p.	54	221	17 62	280,00	1,10	51,33		1,17	52,50
Iaffaldano Andrea	Propr. 2/6	54	232	1 28	128,00	1,10	5,22		0,12	5,34
Mariella Michele Angelo	Propr. 3/9 b.p.						5,22		0,12	5,34
Iaffaldano Andrea	Propr. 1/1 s.b.	54	128	2 70 11	520,00	0,80	69,33			
		73	92	3 48 31	750,00	0,80	100,00			
		73	25	1 38 71	<u>1.550,00</u>	0,80	<u>206,67</u>			
					2.820,00		376,00		8,58	384,58
Totale										3.887,28

Estratto Elenco All. B

n° ord.	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Coltura alla immissione in possesso	Superficie da occup. temporan. m ²	Val. Agr. O.V.A. 2018 €/m ²	Indennità Occup. 2/12 Val.Agr. €/m ²	Totale Indennità €
116	. Rendine Angelo . Rendine Maria . Rendine Michele	Propr. 4/6 Propr. 1/6 Propr. 1/6	49	596	Seminativo	990,00	0,20	33,00	33,00
211	Ippedico Antonio	Pr. 1000/1000	51 51 51	507 508 97	Seminativo Sem.irr./Sem. Semin.irrig.	1.500,00 240,00 <u>770,00</u> 2.510,00	0,20 0,20 0,20	50,00 8,00 <u>25,67</u> 83,67	83,67
313	Ciarciello Paola	Propr. 1/1	51	214	Seminativo	700,00	1,00	116,67	116,67
416	Caracciolo Amalia	Propr. 1/1 s.b.	51 " "	518 " "	Semin.irrig. " "	750,00 <u>105,00</u> 855,00	1,40 1,50	175,00 <u>26,25</u> 201,25	201,25
517	Pedone Anna	Propr. 1/1 b.p.	52	703	Seminativo	300,00	0,20	10,00	10,00
618	Agricola San Paolo S.R.L.	Propr. 1/1	52 52	92 137	Seminativo Seminativo	540,00 <u>360,00</u> 900,00	1,00 1,00	90,00 <u>60,00</u> 150,00	150,00
720	Fondazione Siniscalco Ceci-Emmaus-O.N.L.U.S.	Pr. 1000/1000	53	21	Sem./Uliv.	660,00	1,00	110,00	110,00
821	De Filippo Giuseppe Angelo	Propr. 1/1 s.b.	54	226	Semin.irrig.	60,00	0,80	8,00	8,00
923	. Mariella Giuseppe (Foggia il 08/07/1921)	Propr. 3/9	54	232	Sem.irr./Sem.	128,00	1,10	7,82	7,82
TOT.									720,41