

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO

Estratto deliberazione C. C. 17 agosto 2023, n. 70

Adozione proposta di cessione dell'area costituente il Lotto "D3" della zona - CM - Comparto "E" del vigente P.R.G. del Comune di S. Giovanni Rotondo tra Via Duse, Via Ligabue, Via Turbacci e Circumvallazione Sud.

D E L I B E R A

1. di adottare ai sensi della L.R. n. 56/80 – art. 21 - la cessione gratuita dell'area costituente il Lotto D3 accettando a perequazione dei rapporti economici-patrimoniali l'assegnazione di pari superficie da parte del Comune di una fascia di terreno della larghezza di mt. cinque lungo il fronte ad est costituente il distacco dai confini con Via Ilaria Alpi per tutto il fronte dei Lotti D1 e D2, stessa fascia per il lato ovest costituente il distacco dal confine tra la zona "F" e i Lotti D1 e D2, infine, una fascia di di cm. 80 circa lungo il lato sud del Lotto D1, con espressa pattuizione di trattenere in seno alla società F2 costruzioni srls la volumetria rinveniente dal Lotto D3 pari a 436 mc. da spalmare, secondo esigenze costruttive sul Lotti D1 e D2., di cui alla richiesta del 05.06.2023 al prot. gen. n. 19523, a firma di omissis, come da istruttoria tecnica dell'Ufficio Urbanistica;
2. di dare atto che la richiesta comprende i seguenti elaborati scritto-grafici allegati alla nota prot. 05.06.2023 al prot. gen. n. 19523:
 - Stralcio Planimetrico di stato fatto;
 - Stralcio Planimetrico identificativo dell'ubicazione delle fasce di terreno annesse;
 - Stralcio Planimetrico della variazione dei Lotti D1 e D2.

Di demandare al Dirigente Area V[^] gli adempimenti successivi all'adozione del presente atto, ivi compresa la pubblicazione ai sensi della legge regionale n. 56/80.