

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 agosto 2023, n. 1227

**Biblioteca Magna Capitana, sita in viale Michelangelo n. 1 a Foggia. Lavori e servizi per la messa in sicurezza degli impianti. Variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025, ai sensi dell'art. 51, comma 2, del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. Delega ad ASSET per l'affidamento dei lavori e servizi per la messa in sicurezza degli impianti.**

Il Vice Presidente e Assessore al Bilancio, Demanio e Patrimonio, avv. Raffaele Piemontese, di concerto con il presidente della G.R. Michele Emiliano sulla base dell'istruttoria espletata dalla E.Q. "Attività Catastali, ipotecarie e supporto tecnico alle attività del Servizio", confermata dal Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative e dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, riferisce quanto segue.

**Premesso che:**

- L'art. 2 della L. R. Puglia n. 9 del 27/05/2016, recante in oggetto "Disposizioni per il completamento del processo di riordino previsto dalla legge regionale 30 ottobre 2015 n. 31", ha previsto che sono oggetto di trasferimento alla Regione e dalla stessa esercitate tutte le funzioni in materia di valorizzazione dei beni culturali e in materia di biblioteche, musei e pinacoteche;
- La Regione Puglia esercita le suddette funzioni in materia di valorizzazione di biblioteche, musei e pinacoteche secondo le modalità del combinato disposto degli articoli 2, 6 e 10 della succitata Legge Regionale 9/2016;
- In esecuzione delle disposizioni della succitata L. R. Puglia n. 9/2016 è stata approvata una Intesa Interistituzionale tra la Regione Puglia, l'Upi, l'Anci e le province di Foggia, BAT, Brindisi e Lecce per disciplinare l'effettiva decorrenza del trasferimento, le modalità operative, nonché l'entità dei beni e delle risorse umane, finanziarie, strumentali e organizzative.

**Considerato che:**

- Le Convenzioni sottoscritte in attuazione della predetta Intesa Interistituzionale hanno trasferito gli immobili di proprietà provinciale in comodato d'uso gratuito alla Regione Puglia, tra cui rientra anche l'immobile sito a Foggia in viale Michelangelo n. 1 denominato "Biblioteca Provinciale La Magna Capitana", come da elenco riepilogativo del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del territorio prot. 4535 del 27/07/2023;
- Il Dipartimento Turismo, Economia della cultura e Valorizzazione del Territorio ha successivamente sottoscritto una Convenzione con ASSET, ex art. 15 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., per la "Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di valorizzazione del patrimonio culturale e delle infrastrutture per il turismo della Puglia", recepita con D.D.G. Asset n. 459 del 31/10/2022.

**Tenuto conto che:**

- Con nota del Servizio Datore di Lavoro della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture prot. 13226 del 27/07/2023 è stata trasmessa alla Sezione Demanio e Patrimonio la Relazione Tecnica redatta dal tecnico esterno del Servizio di Prevenzione e Protezione all'esito di un sopralluogo effettuato presso l'immobile *de quo*, contenente l'elenco delle criticità rilevate;
- Tra le altre criticità, è stato evidenziato che l'impianto antincendio dell'immobile, l'impianto di rivelazione fumi e l'impianto di spegnimento a gas non sono funzionanti e che, pertanto, occorre procedere con urgenza all'esecuzione degli interventi necessari alla messa in sicurezza dei suddetti

impianti, onde evitare pericoli per i dipendenti regionali e per l'utenza esterna che giornalmente frequenta l'immobile di che trattasi.

**Tenuto conto che:**

- Gli interventi di manutenzione straordinaria necessari al ripristino della funzionalità dell'immobile devono essere eseguiti in tempi rapidi, al fine di non pregiudicare la sicurezza pubblica e la fruizione dell'immobile, che riveste carattere strategico, anche sotto il profilo sociale ed educativo, nel territorio del Comune di Foggia e nel sistema culturale, in quanto parte integrante della rete bibliotecaria regionale e nazionale.

**Dato atto che:**

- Dal bilancio di previsione 2023-2025 risulta assegnato alla Sezione Provveditorato-Economato il seguente capitolo:
  - U0003536 avente ad oggetto "Spese per Manutenzione straordinaria su beni immobili di terzi", avente uno stanziamento di competenza per le annualità 2023, 2024 e 2025 pari ad € 1.800.000,00;
- Il modello organizzativo "MAIA 2.0" assegna ordinariamente alla Sezione Demanio e Patrimonio la competenza agli interventi di manutenzione straordinaria sugli immobili di proprietà regionale.

**Considerato, nondimeno, che:**

- Nel corso di varie riunioni intervenute è emersa la disponibilità di ASSET a supportare la Sezione Demanio e Patrimonio, effettuando dei sopralluoghi propedeutici alla conoscenza dello stato dei luoghi e alla successiva quantificazione degli interventi necessari al ripristino della funzionalità degli impianti antincendio non più funzionanti;

**Preso atto** che, con nota prot. n. 4321 del 04/08/2023, il Direttore Generale di ASSET ha comunicato gli esiti dei sopralluoghi effettuati con il supporto della ditta incaricata della manutenzione ordinaria, quantificando approssimativamente la spesa complessiva necessaria in € 312.000 di cui: € 106.000,00 per la sostituzione completa dell'impianto di rivelazione antincendio; € 114.000,00 per il revamping dell'impianto antincendio idrico a tubazioni idranti; € 32.000,00 per la progettazione del nuovo impianto di spegnimento automatico; € 40.000,00 per la ricognizione e progettazione dell'adeguamento dell'impianto elettrico ed € 20.000,00 per l'avvio delle pratiche per l'ottenimento del CPI;

**Valutato** che con la succitata nota ASSET ha manifestato la disponibilità ad intervenire con l'urgenza che le circostanze richiedono, anche ricorrendo alle procedure di somma urgenza ex art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023;

**Ritenuto** che per poter correttamente imputare le somme da trasferire ad ASSET per l'esecuzione urgente di tutte le attività necessarie può farsi riferimento all'Accordo di Collaborazione già sottoscritto tra la stessa ASSET e il Dipartimento Turismo, sopra citato, recepito con D.D.G. Asset n. 459 del 31/10/2022 e, all'uopo, occorre istituire un nuovo Capitolo di Uscita del Bilancio Autonomo vincolato alle finalità istituzionali riportate nel predetto Accordo di Collaborazione;

**Poiché** nell'ambito del C.R.A. Centro di Responsabilità Amministrativa 10.06 attribuito alla Sezione Demanio e Patrimonio non è contemplato un capitolo di uscita idoneo alla tipologia di spesa sopra riportata, si rende necessario istituire un nuovo capitolo di uscita e operare le necessarie variazioni compensative così come indicato nella sezione relativa alla "Copertura finanziaria";

**Visto** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 recante "disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 42/2009";

**Viste** le LL.RR. n. 32 e n. 33 del 29/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023 — 2025;

**Vista** la D.G.R. n. 27 del 24/01/2023 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale 2023/2025;

**Visto** l'art. 51, comma 2 del D.Lgs. n. 118/2011, come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, il quale prevede che la Giunta, con provvedimento amministrativo, autorizzi le variazioni del documento tecnico di accompagnamento;

**Per quanto rappresentato in premessa, si propone** di apportare al Bilancio di previsione 2023 e pluriennale 2023-2025, al documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio finanziario gestionale 2023/2025 le variazioni finalizzate ad istituire un nuovo capitolo di uscita, per far fronte al trasferimento di somme ad ASSET che si dovrà occupare di mettere in campo tutte le attività necessarie alla messa in sicurezza del plesso denominato "Biblioteca Provinciale la Magna Capitana", così come indicato nella sezione "Copertura finanziaria".

### **Garanzie di riservatezza**

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché del D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

Valutazione di impatto di genere

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021 n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di genere";

Vista la D.G.R. del 03/07/2023 n. 938 recante "D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati.";

Ai sensi della D.G.R. n. 938 del 03/07/2023 la presente deliberazione è stata sottoposta a Valutazione di impatto di genere.

L'impatto di genere stimato risulta:

- diretto
- indiretto
- neutro
- non rilevato

### **COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.**

Il presente provvedimento comporta, ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., una variazione al bilancio di previsione annuale 2023 e pluriennale 2023-2025, approvato con L.R. 33/2022, al Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025, approvato con D.G.R. 27/2023, previa istituzione di un nuovo capitolo di spesa, come di seguito indicato:

ISTITUZIONE NUOVO CAPITOLO DI SPESA

**BILANCIO AUTONOMO**

C.R.A.	10 – DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE
	6 – SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma 03 - Gestione Economica, finanziaria, programmazione, provveditorato

TIPO DI SPESA: RICORRENTE/NON RICORRENTE		NON RICORRENTE					
CODICE IDENTIFICATIVO TRANSAZIONE EUROPEA		08 – SPESA NON CORRELATA AI FINANZIAMENTI UE					
Capitolo	DENOMINAZIONE	MISS.	PROGR.	TIT.	MACROAGGR.	LIV III	LIV IV
CNI _____	Trasferimenti ad amministrazioni locali per lavori e servizi su immobili di terzi	1	3	2	03	01	02

### VARIAZIONE DI BILANCIO

#### BILANCIO AUTONOMO

### VARIAZIONE DI BILANCIO

CRA	CAPITOLO		Missione, Programma, Titolo	P.D.C.F.	Variazione Esercizio Finanziario 2023	
					Competenza e Cassa	
10.06	CNI U_____	Trasferimenti ad amministrazioni locali per lavori e servizi su immobili di terzi	1.03.2	U2.03.01.02	+ € 700.000,00	
10.05	U0003536	Trasferimenti per lavori e servizi su immobili di terzi	1.03.2	U2.02.03.06	- € 700.000,00	

L'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio ai sensi del D.Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii..

All'impegno e alla liquidazione della spesa provvederà il Dirigente del Servizio Attività tecniche ed estimative con successivi atti.

Il Vice Presidente relatore di concerto con il Presidente della G.R. Michele Emiliano, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, ai sensi dell'art. 4, co. 4, lett. k) della L.R. n. 7/1997, propone alla Giunta Regionale:

- di far proprie** le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
- di autorizzare**, ai sensi dell'art. 51, comma 2, del D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii., una variazione al bilancio di previsione annuale 2023 e pluriennale 2023-2025, approvato con L.R. 33/2022, e al Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025, approvato con D.G.R. 27/2023, previa istituzione di un nuovo capitolo in parte spesa, come indicato nella Sezione Copertura Finanziaria;

3. **di autorizzare** la spesa derivante dal presente provvedimento, che assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica garantendo il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
4. **di dare mandato** al Dirigente regionale del Servizio Attività Tecniche ed Estimative di provvedere all'adozione dei provvedimenti consequenziali;
5. **di autorizzare** ASSET a porre in essere, secondo le modalità e le tempistiche indicate nella nota prot. 4321 del 04/08/2023, tutte le azioni necessarie alla messa in sicurezza del fabbricato denominato "Biblioteca Provinciale La Magna Capitana", sito a Foggia in Viale Michelangelo n 1;
6. **di pubblicare** il presente provvedimento nella versione integrale, sul BURP e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 3, della L.r. n. 15/2008;
7. **di notificare** il presente provvedimento, a cura del Servizio "Attività Tecniche ed Estimative" della Sezione Demanio e Patrimonio, alla Sezione Provveditorato Economato, al Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio e ad ASSET.

Si attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale ed europea e che il presente schema di provvedimento, ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie

E.Q. "Attività Catastali, Ipotecarie e supporto tecnico alle attività del Servizio"  
(Gianfranco Stallone)

Il Dirigente del Servizio "Attività Tecniche ed Estimative"  
(Francesco Capurso)

La Dirigente della "Sezione Demanio e Patrimonio"  
(Costanza Moreo)

I sottoscritti Direttori di Dipartimento non ravvisano la necessità di esprimere sulla proposta di delibera osservazioni ai sensi del combinato disposto degli articoli 18 e 20 del DPGR n. 22/2021.

IL DIRETTORE del Dipartimento "Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture"  
(Angelosante Albanese)

IL DIRETTORE del Dipartimento "Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio"  
(Aldo Patruno)

IL VICE PRESIDENTE  
(Raffaele Piemontese)

IL PRESIDENTE  
(Michele Emiliano)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

## LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta del Vice Presidente;
- viste le sottoscrizioni poste in calce alla proposta della presente deliberazione;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge;

## DELIBERA

1. **di far proprie** le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
2. **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 51, comma 2, del D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii., una variazione al bilancio di previsione annuale 2023 e pluriennale 2023-2025, approvato con L.R. 33/2022, e al Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025, approvato con D.G.R. 27/2023, previa istituzione di un nuovo capitolo in parte spesa, come indicato nella Sezione Copertura Finanziaria,;
3. **di autorizzare** la spesa derivante dal presente provvedimento, che assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica garantendo il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
4. **di dare mandato** al Dirigente regionale del Servizio Attività Tecniche ed Estimative di provvedere all'adozione dei provvedimenti consequenziali;
5. **di autorizzare** ASSET a porre in essere, secondo le modalità e le tempistiche indicate nella nota prot. 4321 del 04/08/2023, tutte le azioni necessarie alla messa in sicurezza del fabbricato denominato "Biblioteca Provinciale La Magna Capitana", sito a Foggia in Viale Michelangelo n 1;
6. **di pubblicare** il presente provvedimento nella versione integrale, sul BURP e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 3, della L.r. n. 15/2008;
7. **di notificare** il presente provvedimento, a cura del Servizio "Attività Tecniche ed Estimative" della Sezione Demanio e Patrimonio, alla Sezione Provveditorato Economato, al Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio e ad ASSET.

Il Segretario generale della Giunta  
ANNA LOBOSCO

Il Presidente della Giunta  
MICHELE EMILIANO



**REGIONE PUGLIA**  
**SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
DEM	DEL	2023	85	08.08.2023

BIBLIOTECA MAGNA CAPITANA, SITA IN VIALE MICHELANGELO N. 1 A FOGGIA. LAVORI E SERVIZI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI. VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 E PLURIENNALE 2023/2025, AI SENSI DELL'ART. 51, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 118/2011 E SS.MM.II. DELEGA AD ASSET PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E SERVIZI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI.

Si esprime: **PARERE DI REGOLARITA'CONTABILE POSITIVO**  
LR 28/2001 art. 79 Comma 5

**Responsabile del Procedimento**

PO - PAOLINO GUARINI  
Paolino Guarini



Firmato digitalmente da  
**Dirigen'**

**NICOLA PALADINO**  
DR. NICOLA PALADINO  
C = IT

