



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 143 del 22/11/2005

Bollettino regionale

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE ECOLOGIA 13 ottobre 2005, n. 417

Realizzazione di un impianto di Karting con annessi servizi - Località Bastia - Comune di Margherita di Savoia (Fg) - Procedura di assoggettabilità impatto ambientale.

L'anno 2005 addì 13 del mese di ottobre in Modugno presso il Settore Ecologia,

IL DIRIGENTE

Dott. Luca Limongelli, sulla scorta dell'istruttoria ha adottato il seguente provvedimento:

- con nota acquisita al prot. n. 405 del 24.03.2005, veniva trasmessa, ai sensi della L.R. n. 11/2001, la richiesta di verifica di assoggettabilità a V.I.A. per la realizzazione di un impianto di Karting con annessi servizi in località Bastia, S.P. 141 delle Saline KM 43+200, nel Comune di Margherita di Savoia (Fg) proposto dal Sig.ra Bufò Pasqua - Via Canosa, 209 - Barletta (Ba) -;

- con nota prot. n. 5622 del 29.04.2005, il Settore Ecologia invitava l'amministrazione interessata a trasmettere apposita attestazione dell'avvenuta affissione all'albo pretorio dell'avviso pubblico, così come da art. 16, comma 3, L.R. N. 11/2001, a comunicare se nel predetto termine erano pervenute osservazioni, nonché ad esprimere il parere di competenza;

- con nota acquisita al prot. n. 7632 dell'8.06.2005, il Comune di Margherita di Savoia attestava affissione all'albo pretorio nei tempi e modi stabiliti dalla Legge Regionale sopra specificata e comunicava che non erano pervenute osservazioni in merito alla realizzazione dell'intervento in argomento. Con la stessa nota perveniva il parere favorevole sul progetto da parte del 1 ~ Uffici o Tecnico;

- espletate le procedure di rito e valutati gli atti tecnico-amministrativi forniti dal proponente, si rileva che:

Il progetto prevede la realizzazione di una pista di Karting, di un box servizi, di tiri alloggio per il custode, di una pista di mini-Kart e di un parco giochi per bambini.

Il progetto risulta compatibile con la pianificazione urbanistica comunale. L'area di intervento non risulta inserita in nessun ambito territoriale esteso del P.U.T.T. né è inclusa in aree S.I.C. e Z.P.S,

L'area d'intervento non è servita da rete idrica e fognaria. Si prevede di utilizzare serbatoi per l'approvvigionamento di acqua potabile e fosse settiche tipo "Imhoff" per lo smaltimento dei reflui.

Dati di progetto

Superficie territoriale: 26.134 mq

Estensione pista Karting: 12-00 ml;

3 ciò stante e premesso che il presente parere è relativo alla sola valutazione dell'impatto ambientale delle opere in progetto ed è subordinato alla verifica della legittimità procedure amministrative messe in atto, si ritiene di poter esprimere parere favorevole alla realizzazione dell'opera con le seguenti prescrizioni:

- che vengano messe in atto tutte le misure idonee a ridurre gli impatti sull'ambiente nella fase di cantiere (riduzione dell'impatto acustico, controllo delle polveri, ecc);
- che le superfici non interessate dal percorso e le aree a parcheggio vengano realizzate con materiali c/o soluzioni tecniche in grado di garantire un buon livello di permeabilità, evitando l'uso di pavimentazioni impermeabilizzanti (utilizzando ad esempio ghiaia, ecc.);
- che la recinzione dell'intero circuito sia realizzata con pannelli fonoassorbenti e siepi così come dichiarato negli elaborati di progetto;
- che, data la particolare natura delle attività da realizzarsi, le acque di prima pioggia siano trattate come da normativa e in seguito riutilizzate per fini irrigui;
- che le fosse tipo "Imhoff" siano realizzate come dichiarato negli elaborati progettuali e si provveda all'estrazione di fanghi e liquami attraverso servizi autorizzati così come da normativa;
- che si attivi necessariamente il sistema di raccolta differenziata dei rifiuti urbani e dei rifiuti speciali (oli esausti), con lo smaltimento ad opera dei Consorzi di settore;
- che ai fini del contenimento dell'inquinamento luminoso, l'impianto di illuminazione esterno sia realizzato in modo da ridurre l'impatto sull'area (pali di limitata altezza, corretto orientamento dei fari, livello di illuminazione commisurato alle esigenze, ecc.);
- che al termine della realizzazione della pista di go-kart, e prima della sua entrata in esercizio, sia verificato, da parte dell'ARPA Puglia, il reale livello di immissioni acustiche all'esterno dell'impianto in condizioni di massimo funzionamento. In caso di superamento dei limiti 0'1 legge vigenti, si dovrà provvedere all'adozione di ulteriori misure di salvaguardia, quali ad es. la riduzione del numero massimo di go-kart presenti sul tracciato, fine a rientrare nei suddetti limiti di legge.

- Vista la legge regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

- Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 3261 del 28/7/98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

- Viste le direttive impartite dal Presidente della Giunta Regionale con nota n. 01/007689/1-5 del 31/07/98;

- Vista la L.R. n. 11/2001;

- Richiamato l'art. 15, comma 3 della L.R. n. 11/2001;

- Visto che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili ai sensi della L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

- di ritenere il progetto per la realizzazione un impianto di Karting con annessi servizi in località Bastia, S.P. 141 delle Saline KM 43+200, nel Comune di Margherita di Savoia (Fg) proposto dal Sig.ra Bufo Pasqua - Via Canosa, 209 - Barletta (Ba) -, escluso dall'applicazione delle procedure di V.I.A. per tutte le motivazioni e con tutte le prescrizioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate;
- il presente parere non sostituisce né esonera il soggetto proponente dall'acquisizione di ogni altro parere c/o autorizzazione prevista per legge;
- di notificare il presente provvedimento agli interessati a cura del Settore Ecologia;
- a far pubblicare il presente provvedimento sul BURP;
- il presente provvedimento non comporta alcun provvedimento contabile di cui alla L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni;
- di dichiarare il presente provvedimento esecutivo;
- di trasmettere, in originale, il presente atto al Settore Segreteria della Giunta Regionale.

Il Dirigente del Settore Ecologia
Dott. Luca Limongelli
