

COMUNE DI ALTAMURA

Estratto ordinanza dirigenziale 15 settembre 2023, n. 555

Svincolo indennità di esproprio depositate.

Ordinanza Dirigenziale n. 555 del 15/09/2023

OGGETTO: SVINCOLO SOMME A TITOLO DI INDENNITA' DI ESPROPRIO DEPOSITATE PRESSO IL MEF SU ISTANZA DELLA SIG. LORUSSO Antonia + Altri per l'intervento "Realizzazione della strada di collegamento di via Piccinni con via Gravina e raccordo via Tivoli"

IL DIRIGENTE DEL I SETTORE – AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI ED AL CITTADINO

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.2 del 13/01/2016 e successiva Deliberazione di Giunta Comunale n.160 del 29/11/2016, esecutive ai sensi di legge si provvedeva al "Riordino delle competenze degli uffici dirigenziali e alle modifiche della struttura organizzativa del Comune di Altamura";
- con decreti sindacali n.5 del 18/01/2016 e n.127 del 01/12/2016, veniva conferito al sottoscritto Dott. Luca NICOLETTI, l'incarico di dirigente del I SETTORE "Area Amministrativa ed al Cittadino" di cui fa' parte il Servizio Patrimonio ed Espropri", nonché il Decreto del Commissario Prefettizio n.2 del 13/12/2022;

Omissis.....

- Con decreto dirigenziale n.3 del 12/07/2006 si determinava l'indennità provvisoria di esproprio da corrispondere alle ditte espropriande, regolarmente notificata nelle forme degli atti processuali civili;
- Con determinazione dirigenziale n. 668 del 6/6/2007, con la quale sono state individuate le ditte accettanti e le ditte non accettanti l'indennità provvisoria offerta, per queste ultime veniva disposto il deposito delle somme presso la Cassa depositi e Prestiti;
- per tutte le ditte concordatarie con l'indennità offerta si provvedeva alla sottoscrizione dei relativi atti di cessione volontaria e alla liquidazione delle somme spettanti, mentre per le ditte non accettanti si provvedeva al deposito presso la Cassa DD.PP., giusta quietanza n.264 del 30/10/2007, per un importo complessivo di €. 59'702,98= ;
- con decreto definitivo di esproprio n.1 del 03/06/2008 si pronunciava l'espropriazione definitiva delle aree occorse per la realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi - Realizzazione della strada di collegamento di via Piccinni con via Gravina e raccordo via Tivoli – relativo alle ditte non accettanti l'indennità offerta, provvedendo alla notifica agli interessati nelle forme degli atti processuali civili e alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia – disponendone contestualmente il trasferimento del diritto di proprietà a titolo originario in favore del COMUNE DI ALTAMURA, Codice Fiscale n.82002590725 e Partite IVA n. 02422160727;
- il decreto definitivo di esproprio n.1 del 03/06/2008 veniva notificato ai soggetti interessati nel giugno 2008, mentre si provvedeva alla registrazione, trascrizione e voltura catastale nel 2023;

Omissis.....

- con nota PEC del 28/02/2023 acquisita al protocollo generale n.0020063 del Comune di Altamura i Signori LORUSSO Antonia (c.f. *****), LORUSSO Carolina (c.f. *****), LORUSSO Cesarea (c.f. *****), LORUSSO Giuseppe (c.f. *****), LORUSSO Maria (n. il c.f. *****) e LORUSSO Vincenzo (c.f. *****), in qualità di espropriati, hanno formulato richiesta di emissione ordinanza di svincolo delle somme depositate presso il MEF (Ministero dell'Economia e Finanza – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari – già CC.DD.PP.), di cui al numero di posizione 159437 giusta quietanza n. 264 del 30-10-2007 per l'importo complessivo e cumulativo di tutte le ditte non accettanti interessate dalla procedura ablativa di €.59'702,98=;

Omissis.....

- Richiesta di svincolo formulata da tutti gli aventi causa delle somme spettanti per la procedura ablativa attivata dal COMUNE DI ALTAMURA, nell'ambito dei lavori di "Realizzazione della strada di collegamento di via Piccinni con via Gravina e raccordo via Tivoli ", nello specifico da parte di:
 - LORUSSO Antonia c.f. *****, residente in *****alla via *****civ. ***;
 - LORUSSO Carolina c.f. *****, residente in *****alla via *****civ. ***;
 - LORUSSO Cesarea c.f. *****, residente in *****alla via *****civ. ***;
 - LORUSSO Giuseppe c.f. *****, residente *****alla via *****civ. ***;
 - LORUSSO Maria c.f. *****, residente in*****in *****civ. ***;
 - LORUSSO Vincenzoc.f. *****, residente in ***** allavia *****civ. ***;

- **Dichiarazione** (resa ai sensi degli artt. 46-47 e 76 del DPR 445/2000 – giusta nota prot. n.0015097 del 22/02/2021):

a) di accettazione, dell'indennità complessiva di €.16'577,31=, per l'esproprio della particella n.2627 del F.M. 157 di Altamura e di dell'indennità complessiva di €. 454,06= per l'esproprio della particella n.343 del F.M. 157 di Altamura, ritenute definitive e soddisfattrici di ogni e qualunque ragione, diritto, aspettativa, pregiudizio o limitazioni e di non aver null'altro a pretendere dall'Autorità Espropriante Comune di Altamura beneficiario ed esecutore dell'opera;

Omissis.....

Rilevato che, i richiedenti destinatari finali del decreto di espropriazione definitiva n.1 del 03/06/2008, erano legittimi proprietari delle aree identificate in catasto terreni per il Comune di Altamura al F.M.157 p.Ila 2627 avente una superficie complessiva di 1036,00 mq e comproprietari dell'area identificata in catasto terreni per il Comune di Altamura al Foglio di Mappa 157 p.Ila 343 avente una superficie complessiva di 88,00 mq;

Visto il titolo di proprietà dei richiedenti, Dichiarazione di successione del Sig. LORUSSO Michele presentata il 29/06/1977 presso Ministero delle Finanze – Amministrazione Periferica delle Tasse e delle II.II. sugli Affari – Ufficio Registro di Gioia del Colle, registrata al volume 293 numero 37 anno 1977, Trascrizione R.P. n.2176 e R.G. 2456 – Presentazione del 27/01/1978;

Accertata direttamente la piena e libera proprietà del bene espropriato;

Verificata l'assenza presso i registri immobiliari di trascrizioni, annotazioni e annotazioni di diritti o azioni di terzi su tali beni;

Omissis.....

Accertato che: in esecuzione della determinazione dirigenziale n.668 del 06/06/2007 e alla nota di costituzione del deposito prot.140520 del 19/12/2007, il Comune di Altamura ha provveduto a depositare presso il MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI BARI, le somme complessive di €.59'702,98= (deposito definitivo n. 159437 del 30/10/2007), di cui €.17'031,37= cumulativi spettanti ai richiedenti .

Omissis.....

ORDINA

1. lo svincolo della porzione del deposito amministrativo definitivo n. 159437 del 30/10/2007 pari a €. 17'031,37= effettuati presso il MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI BARI (ex Cassa DD.PP.), con sede in via Demetrio Marin, 3 – 70125 – Bari - e autorizza il pagamento delle somme dagli stessi rappresentati e precisamente le quote spettanti ai Sigg.:

-LORUSSO Antonia c.f. *****, residente in ***** alla via *****civ. ***. per complessivi €.2'838,56=(pari ad 1/6 di 17'031,37=);

- LORUSSO Carolina c.f. *****, residente in ***** alla via *****civ. ***. per complessivi €.2'838,56=(pari ad 1/6 di 17'031,37=);

- LORUSSO Cesarea c.f. *****, residente in ***** alla via *****civ. ***. per complessivi €.2'838,56=(pari ad 1/6 di 17'031,37=);

- LORUSSO Giuseppe c.f. *****, residente a ***** alla via ***** civ. ***, **per complessivi €.2'838,56=(pari ad 1/6 di 17'031,37=)**;

-LORUSSO Maria c.f. *****, residente in ***** in ***** civ.***, **per complessivi €.2'838,56=(pari ad 1/6 di 17'031,37=)**;

- LORUSSO Vincenzo c.f. *****, residente in ***** alla via ***** civ.***, **per complessivi €.2'838,56=(pari ad 1/6 di 17'031,37=)**

2. **Si ribadisce** che le somme di cui innanzi non sono soggette alla ritenuta di cui all'art.35 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii. ed al 5° comma e seguenti dell'art. 11 della L. 413 del 30/12/1991.
3. **Esonera** da ogni responsabilità per lo svincolo e per il consequenziale pagamento il MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI BARI.

Altamura, 15/09/2023

Il Dirigente del I Settore
AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI E AL CITTADINO
Servizio – PATRIMONIO IMMOBILIARE ED ESPROPRI
Dott. Luca NICOLETTI