

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 agosto 2023, n. 1186

ARCA Puglia Centrale. Localizzazione di economie di cantiere derivanti dalla chiusura di un intervento di edilizia residenziale pubblica finanziato con Legge n. 67/88 - Art. 22 biennio 88/89 - 1^ e 2^ tranche relative a lavori di recupero, ammontanti complessivamente a € 215.659,87. Leggi Statali - fondi ex Gescal.

L'Assessora all'Ambiente, Ciclo Rifiuti e Bonifiche, Vigilanza Ambientale, Parchi, Rischio Industriale e Politiche Abitative, Avv. Anna Grazia MARASCHIO, sulla base delle risultanze dell'istruttoria espletata dal Funzionario P.O. e confermata dal Dirigente della Sezione Politiche Abitative, riferisce quanto segue:

PREMESSO CHE

l'ARCA Puglia Centrale con diverse note ha trasmesso alla Sezione Politiche Abitative il Decreto dell'Amministratore Unico n. 43 del 19/07/2021, la Determina del Dirigente del Settore Tecnico n. 2813 del 05.07.2021, con nota integrativa prot. n. 37435 del 21.11.2022 il Decreto n. 76 del 20.12.2021 e con nota prot. n. 18406/23 il Decreto dell' Amministratore Unico n. 38 /23 che annulla e sostituisce il Decreto n. 76/21, con il quale riferisce che:

la Regione Puglia in attuazione della Legge n. 67/88 biennio 88/89 – 1^ e 2^ tranche ha localizzato, tra l'altro, un intervento di Recupero nel Comune di Canosa di Puglia (BA): Via Corsica, Via Cagliari, Via Dante Alighieri, Viale 1° Maggio e Corso Garibaldi per un importo di finanziamento pari a € 1.032.913,80; l'intervento risulta ultimato, chiuso e collaudato e, a seguito dell'omologazione della spesa con Determina n. 2814/21, sono state rilevate economie pari a € 215.659,87 che l'ARCA intende utilizzare così come si rappresenta:

- € 14.696,26 a parziale ristoro della riserva n. 5 già precedentemente apposta dall'impresa, riconfermata nella sottoscrizione dello stato finale dei lavori e riconosciuta dal collaudatore con propria relazione riservata relativamente all' intervento di RE nel Comune di Bitonto, realizzato in attuazione delle Leggi nn. 179/92, 493/93 e 85/94 2° Biennio, chiuso e collaudato, dalla quale a seguito di verifiche tecnico contabili non risultano economie;
- la somma residua di € 200.963,61 (€ 215.659,87 - € 14.696,26) per effettuare interventi di Manutenzione Straordinaria in alloggi di ERP resisi liberi, da riattare e successivamente assegnare in base alla graduatoria comunale, così di seguito indicati:

Comuni	Indirizzi	Lavori
CORATO	Via Randolfi, n. 59 int. 7	Rifacimento di bagni e cucine riguardanti gli impianti idrico fognante, di riscaldamento e adeguamento impianto elettrico; Sostituzione di pavimenti e rivestimenti; Sostituzione di infissi esterni ed interni; Esecuzione di opere minori residuali
BARI	Via Trisorio Liuzzi, n. 176c int. 20	
TURI	Via delle Ginestre n. 3 int. 2	
PUTIGNANO	Via San Nicola, n. 3 int. 3	
BARI	Largo Montessori n. 5 int. 5	
ANDRIA	Via Ruvo di Puglia n. 32 int.3	
CORATO	Via Tanaro, n. 17 int.3	

Tutto ciò premesso,

- ✓ **visto** quanto deliberato dall'Amministratore Unico dell'ARCA Puglia Centrale con il Decreto n. 38/2023, con conseguente assunzione di responsabilità tecnica-amministrativa ai sensi della L.R. n. 22/2014;
- ✓ **visto** il PEI ed il QTE allegati;

si ritiene:

- di poter condividere la proposta dell'ARCA Puglia Centrale volta all'utilizzo delle economie derivanti dall'intervento di Recupero finanziato in attuazione della Legge n. 67/88 biennio 88/89 1^ e 2^ tranche – nel Comune di Canosa di Puglia, chiuso e collaudato, ammontanti a € 215.659,87 a parziale ristoro della riserva n. 5 imposta sul cantiere di Recupero realizzato nel Comune di Bitonto per € 14.696,26 e per effettuare lavori di Manutenzione Straordinaria nei Comuni di Bari e provincia ammontanti a € 200.963,61.

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

Vista la D.G.R. del 3/7/2023, n. 938 recante "D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio". Revisione degli allegati;

Vista la Legge Regionale 15 giugno 2023, n. 18 "Ordinamento del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) e disciplina delle forme e modalità di pubblicazione degli atti".

Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal D.lgs. n. 101/2018 e ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione non comporta implicazioni dirette di natura economico-finanziaria e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

L'Assessora relatrice, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, ai sensi dell'art. 4 comma 4 lett. K della L.R. n. 7 del 04.02.1997 e art. 6 della Legge n. 21/2001, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale:

- 1. di fare propria** ed approvare la relazione riportata in premessa;
- 2. di prendere atto** che le economie derivanti dall'intervento di Recupero realizzato nel Comune di Canosa di Puglia finanziato in attuazione della Legge n. 67/88 biennio 88/89 – 1^ e 2^ tranche, chiuso e collaudato, ammontano ad € 215.659,87;
- 3. di prendere atto** che le somme che l'ARCA Puglia Centrale intende rilocalizzare ammontano complessivamente a € 215.659,87;
- 4. di autorizzare** ARCA Puglia Centrale ad utilizzare le economie rivenienti dalla chiusura dell'intervento realizzato nel Comune di Canosa di Puglia finanziato ai sensi della Legge n. 67/88 biennio 88/89 – 1^ e 2^ tranche, chiuso e collaudato, ammontanti ad € 215.659,87 così come di seguito si rappresenta:
 - **€ 14.696,26** da destinare all'intervento di Recupero realizzato in Bitonto, finanziato ai sensi delle Leggi nn. 179/92, 493/93 e 85/94 2° Biennio, a parziale ristoro della riserva n. 5 già precedentemente apposta dall'impresa, riconfermata nella sottoscrizione dello stato finale dei lavori e riconosciuta dal collaudatore con propria relazione riservata;
 - **€ 200.963,11** (€ 215.659,87 - € 14.696,26) da destinare a lavori di Manutenzione Straordinaria in alloggi di ERP resisi liberi, da riattare e successivamente assegnare in base alla graduatoria Comunale così come di seguito indicati:

Comuni	Indirizzi	Lavori
CORATO	Via Randolfi, n. 59 int. 7	Rifacimento di bagni e cucine riguardanti gli impianti idrico fognante, di riscaldamento e adeguamento impianto elettrico; Sostituzione di pavimenti e rivestimenti; Sostituzione di infissi esterni ed interni; Esecuzione di opere minori residuali
BARI	Via Trisorio Liuzzi, n. 176c int. 20	
TURI	Via delle Ginestre n. 3 int. 2	
PUTIGNANO	Via San Nicola, n. 3 int. 3	
BARI	Largo Montessori n. 5 int. 5	
ANDRIA	Via Ruvo di Puglia n. 32 int.3	
CORATO	Via Tanaro, n. 17 int.3	

5. **di assegnare** il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1 comma 2 della L. n. 136 del 30/04/1999, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;
6. **di disporre** la pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURP – Sezione Prima;
7. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, all'ARCA Puglia Centrale.

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio loro affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e europea e che il presente schema di provvedimento, dagli stessi predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE P.O.
Giuseppina BUCCI

IL DIRIGENTE DI SEZIONE
Ing. Luigia BRIZZI

Il sottoscritto Direttore di Dipartimento non ravvisa la necessità di esprimere osservazioni sulla proposta di deliberazione ai sensi del combinato disposto degli articoli 18 e 20 del DPGR n. 22/2021.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
Ing. Paolo Francesco **GAROFOLI**

L'ASSESSORA all'Ambiente, Ciclo Rifiuti e Bonifiche, Vigilanza Ambientale, Parchi, Rischio Industriale e Politiche Abitative
Avv. Anna Grazia **MARASCHIO**

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessora all'Ambiente, Ciclo Rifiuti e Bonifiche, Vigilanza Ambientale, Parchi, Rischio Industriale e Politiche Abitative, Avv. Anna Grazia MARASCHIO;

VISTE le sottoscrizioni poste in calce alla proposta di deliberazione;
a voti unanimi espressi nei modi di legge.

DELIBERA

1. **di fare propria** ed approvare la relazione riportata in premessa;
2. **di prendere atto** che le economie derivanti dall'intervento di Recupero realizzato nel Comune di Canosa di Puglia finanziato in attuazione della Legge n. 67/88 biennio 88/89 – 1^a e 2^a tranche, chiuso e collaudato, ammontano ad € 215.659,87;

3. **di prendere atto** che le somme che l'ARCA Puglia Centrale intende rilocalizzare ammontano complessivamente a € 215.659,87;
4. **di autorizzare** ARCA Puglia Centrale ad utilizzare le economie rivenienti dalla chiusura dell'intervento realizzato nel Comune di Canosa di Puglia finanziato ai sensi della Legge n. 67/88 biennio 88/89 – 1^a e 2^a tranche, chiuso e collaudato, ammontanti ad € 215.659,87 così come di seguito si rappresenta:
- **€ 14.696,26** da destinare all'intervento di Recupero realizzato in Bitonto, finanziato ai sensi delle Leggi nn. 179/92, 493/93 e 85/94 2° Biennio, a parziale ristoro della riserva n. 5 già precedentemente apposta dall'impresa, riconfermata nella sottoscrizione dello stato finale dei lavori e riconosciuta dal collaudatore con propria relazione riservata;
 - **€ 200.963,11** (€ 215.659,87 - € 14.696,26) da destinare a lavori di Manutenzione Straordinaria in alloggi di ERP resisi liberi, da riattare e successivamente assegnare in base alla graduatoria Comunale così come di seguito indicati:

Comuni	Indirizzi	Lavori
CORATO	Via Randolfi, n. 59 int. 7	Rifacimento di bagni e cucine riguardanti gli impianti idrico fognante, di riscaldamento e adeguamento impianto elettrico; Sostituzione di pavimenti e rivestimenti; Sostituzione di infissi esterni ed interni; Esecuzione di opere minori residuali
BARI	Via Trisorio Liuzzi, n. 176c int. 20	
TURI	Via delle Ginestre n. 3 int. 2	
PUTIGNANO	Via San Nicola, n. 3 int. 3	
BARI	Largo Montessori n. 5 int. 5	
ANDRIA	Via Ruvo di Puglia n. 32 int.3	
CORATO	Via Tanaro, n. 17 int.3	

5. **di assegnare** il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1 comma 2 della L. n. 136 del 30/04/1999, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;
6. **di disporre** la pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURP – Sezione Prima;
7. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, all'ARCA Puglia Centrale.

Il Segretario Generale della Giunta
ANNA LOBOSCO

Il Presidente della Giunta
MICHELE EMILIANO