

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE TARANTO

Estratto decreto dirigenziale 4° Settore Viabilità 5 settembre 2023, n. 3

Esproprio.

PROVINCIA DI TARANTO – 4° Settore Viabilità

REP. N. 4301 DEL 05/09/2023

DECRETO DIRIGENZIALE

n. 03 del 05/09/2023

OGGETTO: *“LAVORI DI “COLLEGAMENTO SS 7 - AEROPORTO DI GROTTAGLIE.REALIZZAZIONE, AMMODERNAMENTO E MANUTENZIONE RETE VIARIA CON SEZIONE TIPO C1” – FSC 2014/2020 - PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE PUGLIA” DELL’IMPORTO COMPLESSIVO DI € 12.000.000,00. CUP: D51B12000010002” (Accettanti agro Monteiasi)*

Premesso che:

- con Decreto del Presidente della Provincia di Taranto n. 5 del 06.03.2019 è stato approvato il progetto definitivo dei “Lavori di “Collegamento SS 7 - Aeroporto di Grottaglie. Realizzazione, ammodernamento e manutenzione rete viaria con sezione tipo C1” – FSC2014/2020 - Patto per lo sviluppo della Regione Puglia” dell’importo complessivo di € 12.000.000,00. e che detta approvazione costituisce:
 - dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza ai sensi dell’art. 98, comma 1 del D.Lgs n°163/2006 e s.m.i. e degli artt. 12 e 16 del T.U. n°327/2001;
- che con Decreto di determinazione indennità d’espropriazione provvisoria, occupazione anticipata di immobili ed occupazione temporanea n. 04 del 26/07/2019, sono state approvate le indennità d’espropriazione provvisoria ai sensi dell’art. 40 comma 3 del D.P.R. 327/01, le indennità di occupazione temporanea ed è stata autorizzata l’occupazione d’urgenza dei beni immobili oggetto d’espropriazione descritti nel piano particellare d’esproprio;
- che in forza del suddetto Decreto, sono stati occupati in via d’urgenza le aree interessate dai lavori, redigendo contestualmente il verbale di consistenza ed immissione in possesso;
- che con Decreto del Dirigente n. 03 del 07/07/2020 sono state rideterminate le indennità provvisorie, da corrispondere agli aventi diritto per l’esproprio dei beni immobili di loro proprietà, occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto indicati;
- che con atto di liquidazione n. 292 del 09/04/2021 sono stati pagati gli acconti del 80% per l’indennità di espropriazione alle ditte accettanti;
- Con atto di liquidazione n. 137 del 31/01/2023 sono state pagate le indennità di espropriazione a saldo alle ditte accettanti senza ritenuta d’acconto;
- Con atto di liquidazione n. 270 del 13/03/2023 sono state pagate le indennità di espropriazione a saldo alle ditte accettanti con la ritenuta d’acconto;
- Con atto di liquidazione n. 499 del 04/05/2023 sono state pagate le indennità di espropriazione agli Eredi del Sig. Russo Cardone Pasquale;
- Che le ditte proprietarie ricadenti nel Comune di Monteiasi di seguito riportate hanno condiviso le indennità offerte;
- che è necessario emettere il provvedimento definitivo con il quale si trasferiscono i terreni interessati dai lavori in oggetto al patrimonio indisponibile della Provincia di Taranto.

Riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, nonché la L.R. n.13 dell’11/05/2001,

DECRETA

Art.1 - E’ pronunciata a favore della Provincia di Taranto avente sede in Taranto alla via Anfiteatro, 4,

Cod. Fisc. 80004930733 – P.IVA 03003400730, Autorità espropriante, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti interessati dalla procedura relativa ai lavori di "LAVORI DI COLLEGAMENTO SS 7 - AEROPORTO DI GROTTAGLIE.REALIZZAZIONE, AMMODERNAMENTO E MANUTENZIONE RETE VIARIA CON SEZIONE TIPO C1" – FSC 2014/2020 - PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE PUGLIA" ricadenti nel Comune di **Monteiasi**, **accettanti** autorizzando l'occupazione permanente con trasferimento del Diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità Espropriante, dei terreni di proprietà delle Ditte di seguito riportate:

1. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 7 P.Ile 254,256, 207, 204, 198 indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 56.045,44;
2. terreno di destinazione urbanistica Zona PIP D1-D2 del Comune di Monteiasi Fg. 7 P.Ila 235 espropriata per mq. 672,00, indennità di espropriazione corrisposta Euro 12.971,60;
3. Terreno di natura agricola iscritto nel NCT del Comune di Monteiasi fg: 7 p.Ila 225 espropriata per mq. 611,00, indennità di espropriazione corrisposta Euro 8.852,74;
4. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 7 P.Ila 228 destinazione urbanistica Zona PIP D1-D2, espropriata per mq. 1282,00, indennità di espropriazione corrisposta pari ad Euro 29.591,07;
5. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 7 P.Ile 221, 222, 223, destinazione urbanistica Zona PIP D1 – D2, espropriata per mq. 269,00 totali, indennità di espropriazione corrisposta pari ad Euro 3.891,46;
6. Terreno di natura agricola censito al NCT del Comune di Monteiasi Fg. 7 part. 231, espropriata per mq. 1040,00, indennità di espropriazione corrisposta Euro 9.003,66;
7. Terreno censito al NCT del Comune di Monteiasi Fg. 7 part. 241 destinazione urbanistica Zona PIP D1 – D2, espropriata per mq. 180,00, indennità di espropriazione corrisposta pari ad Euro 6.551,74; per una somma complessiva di € 15.555,40;
8. Terreno censito al NCT del Comune di Monteiasi Fg. 7 part. 236 destinazione urbanistica Zona PIP D1 – D2, espropriata per mq. 1430, indennità di espropriazione corrisposta pari ad Euro 34.089,33;
9. terreno di natura agricola iscritto nel NCT Fg. 7 del Comune di Monteiasi p.Ila 243 espropriata per mq. 66, indennità di esproprio corrisposta Euro 4.210,83;
10. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 7 P.Ila 244 espropriata per mq. 152, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 6.125,00;
11. Terreno di natura agricola iscritto nel NCT Fg. 7 del Comune di Monteiasi p.Ila 246 espropriata per mq. 83, indennità di espropriazione corrisposta pari ad Euro 1.263,14;
12. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 7 P.Ila 248 espropriata per mq. 88, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 1.524,00;
13. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 7 P.Ila 250 espropriata per mq. 191, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 366,08;
14. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 7 P.Ila 252 espropriata per mq. 119, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 530,14;
15. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 7 P.Ila 233 destinazione urbanistica Zona PIP D1-D2, espropriata per mq. 150, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 3.151,00;
16. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 7 P.Ile 114, 117, 215, 219 espropriata per un totale di mq. 1073, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 31.348,44;
17. terreno di natura agricola iscritto nel NCT fg. 1 del Comune di Monteiasi p.Ila 1353 espropriata per mq. 550, indennità di esproprio corrisposta €. 10.409,44;
18. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 1 P.Ila 1351 espropriata per mq. 1264, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 6.440,39;
19. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 1 P.Ile 1348, 1349 espropriata per un totale di mq. 1796, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 23.120,89;
20. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 1 P.Ila 1365 espropriata per mq. 85, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 1.748,28;

21. terreno di natura agricola iscritto al N.C.T. fg. 1 del Comune di Monteiasi p.lla 1363 espropriata per mq. 47, indennità di espropriazione corrisposta € 1.301,99;
22. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 1 P.lle 1345, 1346 espropriata per un totale di mq. 2595, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 34.421,11;
23. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 1 P.lle 1342, 1343 espropriata per un totale di mq. 1467, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 7.086,33;
24. terreno di natura agricola iscritto nel NCT Fg. 1 del Comune di Monteiasi p.lle 1355, 1340, 214 espropriate per un totale di mq. 2453, indennità di espropriazione corrisposta pari ad €. 36.277,12;
25. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 1 P.lle 1358, 1360 espropriato per un totale di mq. 923, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 18.857,72;
26. terreno di natura agricola iscritto nel NCT Fg. 1 del Comune di Monteiasi p.lle 1356, 1370, 412, 413, espropriate per un totale di mq. 2220, indennità di espropriazione corrisposta pari ad €. 17.638,33;
27. terreno censito nel N.C.T. del Comune di Monteiasi al foglio 1 P.la 1372 espropriata per mq. 54, indennità di espropriazione corrisposta pari ad € 896,70;

Art.2 - Questa Provincia di Taranto provvederà a notificare, nella forma degli atti processuali civili e nei termini di legge, a sua cura e spese, il Decreto di esproprio ai proprietari ablati.

Art.3 - Questa Provincia di Taranto provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del Decreto di Esproprio presso l'ufficio delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura catastale nei libri censuari.

Art.4 - Il presente Decreto sarà pubblicato, a mezzo digitale, per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, sito della Regione Puglia.

Art.5 - Ai fini della trascrizione e registrazione del presente Decreto si richiedono le agevolazioni fiscali disposte per gli atti posti in essere per pubblica utilità, in quanto lo stesso è stato emesso nell'ambito di un procedimento espropriativo preordinato alla realizzazione di un'opera pubblica. Il presente Decreto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.1 della legge n.1149/1967 e dell'art.22 del d.p.r.26/10/1972 n.642.

Art.6 - di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso proporre, nel termine di sessanta giorni dalla data di avvenuta pubblicazione dello stesso, ricorso al Tribunale Regionale per la Puglia – Sezione Staccata di Lecce, con sede in Lecce, via Rubichi n. 33 –, ai sensi dell'art. 2 della Legge 06/12/1971, n.1034, oppure, in via alternativa, proporre nel termine di centoventi giorni dalla stessa data di avvenuta pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi degli artt. 8) e 9) del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

Il Dirigente del Settore ad Interim
Ing. Aniello POLIGNANO