

SOCIETA' DIFESA WIND

Pubblicazione D.D. n. 604 del 2 agosto 2023 Regione Puglia - Servizio Gestione Opere Pubbliche.

Soggetto proponente: Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura, 1. Lavori di realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica costituito da n. 7 aerogeneratori, aventi potenza elettrica uninominale pari a 2,3 MWe, e potenza elettrica complessiva pari a 16,10 MWe, sito nel Comune di Foggia (FG) località "Poppi", un cavidotto esterno a 30 kV di connessione, ampliamento della Stazione Utente 30/150 kV località "Spreccacenero" sita nel comune di Foggia (FG), di proprietà della società Margherita S.r.l., nonché delle opere ed infrastrutture connesse, nell'ambito del Procedimento per il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico ambientale di cui alla Autorizzazione Unica n. 178 del 27.09.2021 della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, ai sensi del D.lgs. 387 del 29 dicembre 2003. Ordinanza di deposito delle indennità di asservimento, di esproprio e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DPR n.327/2001 e s.m., da corrispondere in favore delle ditte non concordatarie.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Ing. Rosa Tedeschi, sulla base dell'istruttoria effettuata dal Funzionario istruttore Ing. Simona Matera, espone quanto segue.

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"* e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. n. 196/03 *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma 6;

Visto l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 *"Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo"*;

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

Vista la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0"* Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il DPGR 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di *Alta Organizzazione* relativo all'adozione del modello denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"*; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 307 del 13.03.2023 con la quale è stato disposto il comando dell'ing. Rosa Tedeschi, presso la Regione Puglia - Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture, Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, d'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche.

Premesso che:

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da

fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D. Lgs. n.387 del 29.12.2003.

- Con determinazione dirigenziale n. 178 del 27.09.2021 della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, è stata rilasciata alla Società Difesa Wind S.r.l, con sede legale in Rovereto (TN), in Piazza Manifattura n.1, l'Autorizzazione Unica, nell'ambito del Procedimento per il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico ambientale "PAUR", per la realizzazione di *"un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica costituito da n. 7 aerogeneratori, aventi potenza elettrica uninominale pari a 2,3 MWe, e potenza elettrica complessiva pari a 16,10 MWe, sito nel Comune di Foggia (FG) località "Poppi", un cavidotto esterno a 30 kV di connessione, un ampliamento della Stazione Utente 30/150 kV località "Sprecacenero" sita nel comune di Foggia (FG), di proprietà della società Margherita S.r.l., da collegare in entra esci con la sezione a 150 kV della Stazione Elettrica 380/150 kV della RTN di Foggia denominata "Foggia Nord" nonché delle opere ed infrastrutture connesse"*.
- Con il succitato provvedimento è stata dichiarata la pubblica utilità dell'impianto di cui trattasi e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.P.R. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica.
- Dalla lettura del provvedimento n. 178/2021 dell'allora Sezione Infrastrutture Energetiche e digitali, si evince che l'Autorizzazione Unica avrà: *"la durata massima di anni 20, dalla data di entrata in esercizio dell'impianto, per le opere a carico della Società, durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società gestore della RTN e, laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso"*.
- Con nota del 10.01.2023, acquisita con prot. n.388 del 12.01.2023, il legale rappresentante della Società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.Lgs. 327/2001, l'occupazione anticipata d'urgenza con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità di esproprio, asservimento e di occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere per le ditte catastali interessate, trasmettendo gli avvisi ex art. 17 DPR 327/2001, gli elenchi di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da espropriare e asservire permanentemente, la visura camerale e la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "opera pubblica", bensì come "opera di interesse pubblico", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/promotore dell'espropriazione e Beneficiario della stessa la Società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, (soggetto privato) e, pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie.
- Con determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 191 del 17.03.2023 è stata disposta, ai sensi dell'art. 22 bis del DPR n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. n. 3/2005 e ss.mm.ii., in favore della predetta società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, l'occupazione anticipata preordinata all'esproprio e all'asservimento degli immobili, così come meglio individuati nell'elenco allegato al medesimo provvedimento dirigenziale di per farne parte integrante, occorrenti per l'esecuzione dei lavori e l'esercizio di *un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica costituito da n. 7 aerogeneratori, aventi potenza elettrica uninominale pari a 2,3 MWe, e potenza elettrica complessiva pari a 16,10 MWe, sito nel Comune di Foggia (FG) località "Poppi", un cavidotto esterno a 30 kV di connessione, ampliamento della Stazione Utente 30/150 kV località "Sprecacenero" sita nel comune di Foggia (FG), di proprietà della società Margherita S.r.l., da collegare in entra esci con la sezione a 150 kV della Stazione Elettrica 380/150 kV della RTN di Foggia denominata "Foggia*

Nord”, nonché delle opere ed infrastrutture connesse, nell’ambito del Procedimento per il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico ambientale “PAUR” di cui all’Autorizzazione Unica e contestuale declaratoria di pubblica utilità delle relative opere, rilasciata con provvedimento dirigenziale n. 178 del 27.09.2021 dell’allora Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali.

Considerato che:

- Con nota del 04.07.2023, quivi introitata in data 10.07.2023 prot. n.11882, il legale rappresentante della società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto l’emissione dell’ordinanza di deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità provvisorie non accettate per le ditte non concordatarie, trasmettendo gli elenchi di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e l’altro denominato “B” con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da espropriare ed asservire permanentemente e le indennità da depositare;
- per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi dell’art. 26 comma 1 del DPR 327/2001 e s.m., al deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/Bat in favore delle ditte catastali non concordatarie delle indennità provvisorie di cui agli elenchi A e B, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante che comprendono i proprietari catastali, le superfici da espropriare, asservire e da occupare temporaneamente con le relative indennità.

**Verifica ai sensi del regolamento UE n. 679/2016 e del D. Lgs n. 196/2003
come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018.**

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell’atto all’albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l’adozione dell’atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l’adozione dell’atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Adempimenti contabili ai sensi del D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all’adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente

atto e che qui si intende integralmente riportato.

La società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, P.IVA 03757050715 ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., deve provvedere al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, delle indennità di esproprio, asservimento e occupazione in favore delle ditte non concordatarie proprietarie degli immobili di cui agli allegati elenchi, facenti parte integrante del presente provvedimento nella loro forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, ubicati in agro del Comune di Foggia (FG) ed occorsi per i *"un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica costituito da n. 7 aerogeneratori, aventi potenza elettrica uninominale pari a 2,3 MWe, e potenza elettrica complessiva pari a 16,10 MWe, sito nel Comune di Foggia (FG) località "Poppi", un cavidotto esterno a 30 kV di connessione, ampliamento della Stazione Utente 30/150 kV località "Sprecacenero" sita nel comune di Foggia (FG), di proprietà della società Margherita S.r.l., da collegare in entra esci con la sezione a 150 kV della Stazione Elettrica 380/150 kV della RTN di Foggia denominata "Foggia Nord", nonché delle opere ed infrastrutture connesse"*, di cui alla citata autorizzazione unica rilasciata dalla Sezione Autorizzazione Ambientali con l'innanzi detta determinazione dirigenziale n. 178/2021.

Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1, alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26, 7° comma del DPR n. 327/2001 e successive modifiche e integrazioni.

Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n.6 pagine e due allegati "A" e "B":

- è immediatamente esecutivo;
- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.22/2021, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner "pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020 ;

Sarà, inoltre, notificato alla società Difesa Wind S.r.l., con sede legale in Rovereto (TN) in Piazza Manifattura n.1 e alla Sezione Transizione Energetica.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Il Funzionario Istruttore
Simona Matera

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche
Rosa Tedeschi

PARCO EOLICO "DIFESA WIND" nel COMUNE DI FOGGIA in Località "POPPI" ELENCO DELLE DITTE E PARTICELLE DA ESPROPRIARE, ASSERVIRE ED OCCUPARE TEMPORANEAMENTE												ALLEGATO B						
Numero in Elenco	Foglio	Particella (porzione)	Qualità	Superficie [mq]	Dati Catastali			servizi di strade e cavidotti			Occupazione temporanea			Servizi Aerea			Totale Indennità [€]	
					Nome / Denominazione come da visure catastali	mq	mq	mq	V.E.M. €/mq	Indennità per l'esperto della proprietà [€]	Indennità Occupazione di urgenza 24 mesi	(V.E.M.) Occupazione temporanea per 24 mesi	Indennità per occupazione temporanea per 24 mesi [€]	(V.E.M.) servizi aerea [€/mq]	Indennità per servizi aerea [€]			
					bu	mq	mq	mq	(V.E.M.) Servizi di strade e cavidotti [€/mq]	Indennità per servizi di Strade e Cavidotti [€]	(V.E.M.) Esperto della proprietà [€/mq]	Indennità per l'esperto della proprietà [€]	Occupazione di urgenza 24 mesi	(V.E.M.) Occupazione temporanea per 24 mesi	Indennità per occupazione temporanea per 24 mesi [€]	(V.E.M.) servizi aerea [€/mq]	Indennità per servizi aerea [€]	
1	23	590	Uliveto	3.880	590		175		3,20	631,30 €	3,20 €	- €	314,67 €	0,53 €	92,75 €	1,07 €	- €	1.038,72 €
	23	592	Ente Urbano	7.778	315		265		3,20	337,05 €	3,20 €	- €	168,00 €	0,53 €	140,45 €	1,07 €	- €	645,50 €
	23	588	Seminativo	3.269	50		65		2,70	45,00 €	2,70 €	- €	22,50 €	0,45 €	29,25 €	0,90 €	- €	96,75 €
8	11	77	Seminativo irriguo	39.317	1.340		470		3,00	1.340,00 €	3,00 €	- €	670,00 €	0,50 €	235,00 €	1,00 €	- €	2.245,00 €
9	24	56	Seminativo	46.394	515		300		0,90 €	463,50 €	- €	- €	- €	0,45 €	135,00 €	0,90 €	- €	598,50 €
	24	268	Seminativo	26.394	370		230		0,90 €	333,00 €	- €	- €	- €	0,45 €	103,50 €	0,90 €	- €	436,50 €
14	24	244	Seminativo irriguo	78.726	650	3.530	1.580	14.000	1,00 €	650,00 €	3,00 €	10.590,00 €	2.090,00 €	0,50 €	790,00 €	1,00 €	14.000,00 €	28.120,00 €
	24	241	Seminativo irriguo	51.497	640		2.350		1,00 €	640,00 €	3,00 €	- €	320,00 €	0,50 €	1.175,00 €	1,00 €	- €	2.135,00 €
	24	40	Seminativo irriguo	104.510	1.610	20	870	1.750	1,00 €	1.610,00 €	3,00 €	60,00 €	815,00 €	0,50 €	435,00 €	1,00 €	1.750,00 €	4.670,00 €
15	24	269	Seminativo	13.727	190		120		0,90 €	171,00 €	- €	- €	- €	0,45 €	54,00 €	0,90 €	- €	225,00 €
	24	41	Seminativo	95.750	1.510	3.510	1.950	18.000	0,90 €	1.359,00 €	2,70 €	9.477,00 €	2.259,00 €	0,45 €	877,50 €	0,90 €	16.200,00 €	30.172,50 €
	24	77	Seminativo	355	130		250		0,90 €	117,00 €	2,70 €	- €	58,50 €	0,45 €	112,50 €	0,90 €	- €	288,00 €
24	289	Seminativo	8.305	165		800		0,90 €	148,50 €	2,70 €	- €	74,25 €	0,45 €	360,00 €	0,90 €	- €	582,75 €	
I dati contenuti nel seguente elenco sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto Definitivo ad eccezione delle particelle nn. 590-592- 588 del fg 23 nel Comune di Foggia, oggetto di aggiornamento Catastale. Per il calcolo delle indennità è stato usato il Valore Economico di Mercato come da perizia giurata in attuazione della sentenza della Corte Costituzionale n.181/2011 Il legale rappresentante della DIFESA WIND srl - Luigia Fatibene.										70741	€ 7.846,35	€ 20.127,00	€ 6.791,92	€ 4.539,95	€ 31.950,00	€ 71.254,22		