

SOCIETA' CLEAN ENERGY RE UNO

**Pubblicazione D.D. n. 472 del 19 luglio 2023 Regione Puglia - Servizio Gestione Opere Pubbliche**

**Clean Energy Re Uno s.r.l., con sede legale in Foggia alla Via Lorenzo Cariglia n.64. Lavori di costruzione ed esercizio di un impianto eolico, costituito da 6 aerogeneratori, per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica, sito nel Comune di Stornarella (FG) in Località Pozzelle, della potenza nominale di 21,6 MWe e relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili. A.U. n. 183 del 05.10.2021 rilasciata dalla Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, ai sensi del D.Lgs. 387 del 29 dicembre 2003. Decreto di esproprio ed asservimento per le ditte non concordatarie ai sensi dell'art. 23 del DPR 327/2001.**

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Ing. Rosa Tedeschi, sulla base dell'istruttoria effettuata dal Funzionario titolare della P.O. "Procedure Espropriative" Geom. Giacomo Bruno e dal Funzionario istruttore Ing. Simona Matera, espone quanto segue.

**Vista** la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

**Visto** il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

**Visto** il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"* e ss.mm.ii.;

**Visto** il D. Lgs. n. 196/03 *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;

**Vista** la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma 6;

**Visto** l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 *"Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo"*;

**Visto** l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**Vista** la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

**Vista** la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0"* Approvazione atto Alta Organizzazione;

**Visto** il DPGR 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di *Alta Organizzazione* relativo all'adozione del modello denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"*; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

**Vista** la deliberazione di Giunta Regionale n. 307 del 13.03.2023 con la quale è stato disposto il comando all'ing. Rosa Tedeschi, presso la Regione Puglia - Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture, Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, d'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche.

**Premesso** che:

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D. Lgs. n.387 del 29.12.2003.
- Con determinazione n. 183 del 05.10.2021 del Dirigente dell'allora Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali è stata rilasciata alla società Clean Energy Re Uno s.r.l., con sede legale in Foggia al Corso Cairolì n. 5, l'Autorizzazione Unica alla costruzione ed esercizio di un impianto eolico, costituito da 6

aerogeneratori, per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica, sito nel Comune di Stornarella (FG) in Località Pozzelle, della potenza nominale di 21,6 MWe e relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili.

- Con il succitato provvedimento è stata dichiarata la pubblica utilità dell'impianto di cui trattasi e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.P.R. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica.
- Dalla lettura del provvedimento n. 183/2021 dell'allora Sezione Infrastrutture Energetiche e digitali, si evince che l'Autorizzazione Unica avrà: *“la durata massima di anni 20, dalla data di entrata in esercizio commerciale dell'impianto, per le opere a carico della Società, durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società gestore della RTN e, laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso”*.
- Con nota pec del 11.04.2022, acquisita con prot. n.7200 del 15.04.2022 e nota integrativa pec del 19.04.2022, acquisita con prot. n.7413 del 21.04.2022, il legale rappresentante della Società Clean Energy Re Uno s.r.l., con sede legale in Foggia al Corso Cairoli n. 5, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.Lgs. 327/2001, l'occupazione anticipata d'urgenza con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità di esproprio, asservimento, di sorvolo e di occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere per le ditte catastali interessate, trasmettendo gli avvisi ex art. 17 DPR 327/2001, gli elenchi di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e l'altro denominato “B” con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da asservire permanentemente, la visura camerale e la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come *“opera pubblica”*, bensì come *“opera di interesse pubblico”*, cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/promotore dell'espropriazione e Beneficiario della stessa la Società Clean Energy Re Uno s.r.l., con sede legale in Foggia al Corso Cairoli n. 5 (soggetto privato) e pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie.
- Con determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 271 del 06.05.2022 è stata disposta anticipatamente, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. n. 3/2005 e ss.mm. ii., in favore della predetta Società *“Clean Energy Re Uno s.r.l.”*, con sede legale in Foggia al Corso Cairoli n. 5, l'occupazione anticipata preordinata all'esproprio e all'asservimento degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori e per l'esercizio di un impianto eolico, costituito da 6 aerogeneratori, per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica, sito nel Comune di Stornarella (FG) in Località Pozzelle, della potenza nominale di 21,6 MWe e relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili, di cui alla citata Autorizzazione Unica rilasciata dalla Sezione Transizione Energetica, già Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n.183/2021, così come individuati nell'elenco allegato al provvedimento dirigenziale n. 271 del 06.05.2022 per farne parte integrante e sono state, altresì, determinate rispettivamente, ai sensi degli artt. 22-bis e 49 del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità provvisorie di esproprio asservimento, sorvolo e di occupazione temporanea da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate.
- Con nota pec del 09.06.2022, acquisita con prot. n. 10603 del 13.06.2022, e nota integrativa pec del 15.06.2022, acquisita con prot. n.10823 del 16.06.2022, il legale rappresentante della Società Clean Energy Re Uno s.r.l., con sede legale in Foggia al Corso Cairoli n. 5, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.Lgs. 327/2001, la rettifica parziale della determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 271 del 06.05.2022,

limitatamente alla sola ditta di piano n. 39 per errata individuazione catastale a seguito di refuso, trasmettendo gli elenchi di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali in cui è riportata la ditta con i giusti dati catastali e la superficie del bene immobile da espropriare;

- Con determinazione del dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, quale Autorità espropriante regionale, n. 427 del 29.06.2022 è stata rettificata parzialmente la determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 271 del 06.05.2022;
- Con nota del 06.10.2022, acquisita al protocollo della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture n. 16555 del 07.10.2022, e nota integrativa del 28.10.2022, acquisita al protocollo della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture n. 17929 del 28.10.2022, la Società Clean Energy Re uno s.r.l., con sede legale in Foggia al Corso Cairoli n. 5, tenuto conto dell'inutile decorrenza dei termini previsti dal 1° comma dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità provvisorie non accettate per le ditte non concordatarie, trasmettendo gli elenchi di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da espropriare ed asservire permanentemente e le indennità da depositare;
- Con determinazione del dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, quale Autorità espropriante regionale, n. 816 del 04.11.2022 è stato ordinato alla Società Clean Energy Re Uno s.r.l., con sede legale in Foggia (FG) al Corso Cairoli n. 5, il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità provvisorie non accettate per le ditte non concordatarie, di cui agli elenchi allegati allo stesso provvedimento, uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da espropriare ed asservire permanentemente e le indennità da depositare;
- A seguito di osservazioni pervenute con nota del 01.02.2023, quivi introitata in data 03.02.2023 prot. n.1555, dallo Studio Legale Damone per conto della ditta catastale Società Agricola di Nota Olmitella S.n.c., individuata quale proprietaria della particella 178 al foglio di mappa 91 del Comune di Cerignola all'interno degli allegati A e B di cui alle precedenti Determinazioni Dirigenziali emesse, sono stati effettuati degli approfondimenti circa la titolarità della proprietà da parte della stessa ditta per la particella de quo;
- Con nota del 08.02.2023, acquisita al protocollo della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture con n. 1989 del 09.02.2023, la Società Clean Energy Re Uno s.r.l., con sede legale in Foggia al Corso Cairoli n. 5, al fine di assicurare la regolare esecuzione dell'intervento in parola, ha chiesto ai sensi dell'art. 23 del DPR 327/2001, la pronuncia del decreto di asservimento e di esproprio delle aree interessate dal progetto per le ditte non concordatarie proprietarie degli immobili di cui agli allegati elenchi di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, occorsi per la realizzazione dell'opera in oggetto.
- Con nota pec del 28.02.2023 questa Autorità espropriante ha riscontrato la richiesta di emissione del decreto di asservimento ed esproprio comunicando alla Società Clean Energy Re Uno s.r.l. che *" i dati contenuti negli allegati A e B per i lavori in oggetto non sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto definitivo di cui all'A.U. n.183 del 05.10.2021 e pertanto per poter procedere all'emissione del decreto di asservimento e di esproprio necessita una rettifica dell'Atto Dirigenziale n.183 del 05.10.2021 della Sezione Transizione Energetica in relazione alla particella 178*

*del foglio di mappa 91 del Comune di Cerignola (ex proprietaria Società Agricola di Nota Olmitella s.n.c.) poiché, alla data del rilascio di A.U. n.183/2021, risultava la soppressione di detta particella a seguito di frazionamento del 01.07.2021 dal quale sono state generate la particella 195 (di proprietà Enermac S.r.l.) e la particella 196 (di proprietà di Terna S.p.A.);*

- Con nota del 08.03.2023, quivi introitata in data 09.03.2023 prot. n. 3721, la Società Clean Energy Re Uno S.r.l., ha riscontrato la nota di cui sopra trasmettendo una relazione alla Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali - Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili e a questo Ufficio per le Espropriazioni del Servizio Gestione Opere Pubbliche, esplicando puntualmente il periodo temporale di tutta la procedura di Autorizzazione Unica;
- Con nota del 29.03.2023, quivi introitata con prot. n.5104 del 31.03.2023, la Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali - Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili, alla luce delle controdeduzioni della Società Clean Energy Re Uno s.r.l., ha comunicato che per tale procedimento *“non sussiste alcuna necessità di rettificare il contenuto dell’AU restando invariato il progetto già autorizzato”*;
- Con nota del 12.04.2023, quivi introitata in data 13.04.2023 prot. n. 5958, la Società Clean Energy Re Uno s.r.l. ha trasmesso nuovamente la documentazione necessaria per l’emissione del decreto di asservimento e di esproprio a firma di un legale rappresentante diverso rispetto a quello per il quale è stata rilasciata l’A.U. n. 183/2021;
- Con nota prot. n.6246 del 18.04.2023, questo Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, ha riscontrato la suddetta nota evidenziando la necessità da parte della Società Clean Energy Re Uno S.r.l. di trasmettere la nuova visura camerale al fine di consentire alla Sezione Transizione Energetica – Servizio Energia e fonti Alternative e Rinnovabili di acquisire la necessaria dichiarazione Antimafia, considerato il cambio del legale rappresentante della Società;
- Con nota del 18.05.2023, quivi introitata con prot. n.8611 del 25.05.2021, la Sezione Transizione Energetica – Servizio Energia e fonti Alternative e Rinnovabili ai fini dell’applicazione della normativa antimafia di cui al D.Lgs. 159/2011 ed in particolare con riferimento agli artt. 67 comma 5, e 84 comma 2, ha comunicato di aver acquisito la Documentazione antimafia ai sensi dell’art. 67 del D.Lgs. n. 159/11 prodotta dai soggetti indicati dall’art. n. 85 del medesimo decreto, copia di visura camerale storica della società di data non anteriore a 6 mesi, comunicazione di informativa antimafia prot. n. PPR\_FGUTG\_Ingresso\_0032555\_20230512 fatto salvo che il presente provvedimento comprende la clausola di salvaguardia di cui all’art. 92 co. 3 del D.Lgs.159/2011, per cui la presente determinazione è rilasciata sotto condizione di decadenza in caso di informativa antimafia negativa;
- Con nota integrativa del 08.06.2023, quivi introitata in data 08.06.2023 prot. n.9608 il legale rappresentante della Società Clean Energy Re Uno S.r.l., con sede legale in Foggia alla Via Lorenzo Cariglia,64, al fine di assicurare la regolare esecuzione dell’intervento in parola, ha chiesto ai sensi dell’art. 23 del DPR 327/2001, la pronuncia del decreto di asservimento e di esproprio delle aree interessate dal progetto per le ditte non concordatarie proprietarie degli immobili di cui agli allegati elenchi di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e l’altro denominato “B” con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, occorsi per la realizzazione dell’opera in oggetto;

**CONSIDERATO** che:

- per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi dell’art. 23 del DPR 327/2001, all’emissione del decreto di asservimento di sorvolo delle aree interessate dal progetto per le ditte catastali non concordatarie così come riportate negli uguali elenchi allegati al presente atto nella sua forma integrale, di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l’altro denominato “B” con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento;

- il presente provvedimento comprende la clausola di salvaguardia di cui all'art. 92 co. 3 del D.Lgs.159/2011, per cui la presente determinazione è rilasciata sotto condizione di decadenza in caso di informativa antimafia negativa;
- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007 nonché del successivo atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione –Sezione Personale ed Organizzazione- n. 115 in data 17/02/2017 in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche, quale Ufficio per le espropriazioni;

**Verifica ai sensi del regolamento UE n. 679/2016 e del D. Lgs n. 196/2003  
come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018.**

**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**Adempimenti contabili ai sensi del D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

**Dato atto** che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

**DETERMINA**

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

**Art. 1** – E' disposto in favore della Società "Clean Energy Re Uno s.r.l. ", con sede legale in Foggia alla Via Lorenzo Cariglia,64, P.IVA 0356478071, in esecuzione di quanto disposto dall'art. 23 del T.U. 327/2001 e s.m., il decreto di asservimento e di esproprio delle aree interessate dal progetto per le ditte catastali non concordatarie proprietarie degli immobili ubicati nei Comuni di Cerignola, Stornara e Stornarella in Provincia di Foggia, di cui agli allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale e con i quali costituiscono corpo unico, occorrenti per i "*Lavori di costruzione ed esercizio di un impianto eolico, costituito da 6 aerogeneratori, per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica, sito nel Comune di Stornarella (FG) in Località Pozzelle, della potenza nominale di 21,6 MWe e relative opere di connessione ed*

*infrastrutture indispensabili*” di cui alla Autorizzazione Unica rilasciata dalla Regione Puglia con A.D. n. 183 del 05.10.2021, ai sensi del D.lgs. 387 del 29 dicembre 2003.

**Art. 2** – Il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 23 commi 2 e 4 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m., sarà sottoposto alle formalità di registrazione, trascritto presso l’Ufficio dei Registri Immobiliari territorialmente competente e presentato nelle forme di legge per la voltura catastale, a cura e spese della predetta Società “Clean Energy Re Uno s.r.l. ”, con sede legale in Foggia alla Via Lorenzo Cariglia,64, quale soggetto promotore dell’asservimento.

**Art. 3** - E’ fatto obbligo Società “Clean Energy Re Uno s.r.l. ”, con sede legale in Foggia alla Via Lorenzo Cariglia, 64, di notificare il presente provvedimento alle ditte catastali asservite e espropriate di cui agli allegati elenchi A e B, nelle forme degli atti processuali civili, ai sensi dell’art. 23 comma 1 lett. g)- del DPR n. 327/2001 e di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell’art. 23 comma 5 del DPR n. 327/2001 e s.m.i..

**Art. 4** - Il trasferimento in favore della Società “Clean Energy Re Uno S.r.l.”, con sede legale in Foggia alla Via Lorenzo Cariglia,64, dell’asservimento e dell’esproprio degli immobili occupati nei Comuni di Cerignola, Stornara e Stornarella in Provincia di Foggia (FG) , di cui agli allegati elenchi, disposto con il presente provvedimento, acquisterà efficacia dopo l’intervenuta notifica dello stesso, registrato e trascritto, da parte della stessa Società alle ditte asservite.

**Art. 5** - Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 9 pagine e due Allegati A e B :

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell’Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell’art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.22/2021, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all’Albo telematico dell’Ente, accessibile dal banner “pubblicità legale” dell’home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione Trasparente”, sottosezione di Il livello “Provvedimenti”, sottosezione di Il livello “Provvedimenti dirigenti amministrativi” del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020.

Sarà, inoltre, notificato:

- alla Società “Clean Energy Re Uno s.r.l.”, con sede legale in Foggia alla Via Lorenzo Cariglia,64;
- al Dipartimento Sviluppo Economico, Sezione Transizione Energetica, Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Basato sulla proposta n. 064/DIR/2023/00545 dei sottoscrittori della proposta:

Il Funzionario Istruttore  
Simona Matera

P.O. Procedure Espropriative  
Giacomo Bruno

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche  
Rosa Tedeschi





| N. PRMO | Ditta promissaria     | Dati catastali |                  |                 |          | Superficie Catastale (Mq) | V.M. €/Mq | Servizi di passo                     |   |  | Servizi di condotto                                 |                              |                                       | Servizi area |           |                            | ESPROBRO PERMANENTE                       |                                       |                                 |                              |                                       | INDENNITA' |            |            |          |          |         |
|---------|-----------------------|----------------|------------------|-----------------|----------|---------------------------|-----------|--------------------------------------|---|--|---|------------------------------|---------------------------------------|--------------|-----------|----------------------------|---|---------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|---------|
|         |                       | Foglio         | Particella Prom. | Particella Def. | Quota    |                           |           | Indennità per servizi di passo (70%) | Indennità di indennità per servizi di passo (A) | Indennità per servizio di condotto (10%) | Indennità di indennità per servizio di condotto (B) | Superficie asf. serviti (Mq) | Totale indennità per servizi area (C) | Sup. Mq      | V.M. €/Mq | Indennità di espropriaione | Indennità di urgenza di espropriaione (D) | Totale indennità di espropriaione (D) | INDENNITA' DEPOSITATE (A+B+C+D) | TOTALE INDENNITA' DEPOSITATE | NUMERO DI CANTONI CONFESSIONE DIFOSTO |            |            |            |          |          |         |
| 38      | ROBBIELLA MANIA GASTI | 21             | 25               | 26              | INDIETTO | 70,088                    | 1,50      | 1,063                                | 1,336,15  | € 3,320                                  | € 1,566,15  | 165                          | € 74,25                               | € 1,155      | € 7280    | 14,754                     | € 4,839,30                                |                                       |                                 |                              |                                       |            | € 6,828,25 | € 8.241,59 | 138.637  |          |         |
|         |                       | 21             | 25               | 27              | INDIETTO | 650                       |           |                                      |   |  |   |                              |                                       |              |           |                            |   | € 13,44                               | € 445,00                        | € 636,44                     |                                       |            | € 636,44   | € 636,44   |          |          |         |
| 39      | GICCONI FAGIANO       | 13             | 74               | 159             | INDIETTO | 70                        |           |                                      |   |  |   |                              |                                       | € 0,00       |           |                            |   |                                       |                                 |                              | 70                                    | 1,50       | € 105,00   | € 2,39     | € 107,39 | € 107,39 | 138.638 |

1 DATI CONTENUTI NEL SEGUENTE ELENCO SONO COMPRESI A QUELLI CONTENUTI NELL'ELICO DESCRITTIVO FACENTE PARTE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI CUI ALL'AUTORIZZAZIONE UNICA N. 183 DEL 05/02/2021

Massimo  
Bartocci  
06.06.2023  
12:12:11  
GMT+01:00



**COMUNE DI CERIGNOLA**  
**ALLEGATO B**

| N° DI PIANO | Ditta proprietaria                            | Dati catastali |        |                   | Superficie Catastale Mq. | V.A. €/Mq. | Servizi di cavidotto |                          |  | ESPROPRIO PERMANENTE                          |  |            |         |            | TOTALE INDENNITA' DEPOSITATE (A+B) | TOTALE INDENNITA' DEPOSITATE | NUMERO DI AVVENUTA COSTITUZIONE DEPOSITO |                             |
|-------------|---|----------------|--------|-------------------|--------------------------|------------|----------------------|--------------------------|--|---|--|------------|---------|------------|------------------------------------|------------------------------|--|-----------------------------|
|             |   | Comune         | Foglio | Particella Prov.  |                          |            | Particella Def.      | Superficie asservita Mq. | Indennità per servizi di cavidotto 30% | Indennità di urgenza dal 21/07/22 al 30/09/22 | Totale indennità per servizio di cavidotto (A) | V.M. €/Mq. | Mq.     | Sup. Mq.   |                                    |                              |  | Indennità di Espropriazione |
| 1           | PALUMBO ADRIANA                               | Cerignola      | 93     | 1                 |                          | 1,8        | 209.170              | € 1.252,80               | € 17,40                                | € 1.270,20                                    |  |            |         |            | € 1.270,20                         | € 1.270,20                   | 1384079                                  |                             |
| 2           | AGRICOLA SOCIETA' SEMPLICE DI NICTA OLMITELLA | Cerignola      | 93     | 329               |                          | 1,45       | 20.526               | € 140,94                 | € 1,96                                 | € 142,90                                      |  |            |         |            |                                    | € 142,90                     | € 3.926,64                               | 1383944                     |
|             |   |                | 93     | 323               |                          | 1,45       | 23.343               | € 487,20                 | € 6,77                                 | € 493,97                                      |  |            |         |            |                                    | € 493,97                     |  |                             |
|             |   |                | 93     | 323               |                          | 1,45       | 445                  |                          |  |   | 445  | € 645,25   | € 8,96  | € 654,21   |                                    | € 654,21                     |  |                             |
|             |   |                | 91     | 179               | 207                      | 1,45       | 1.315                |                          |  |   | 1.315  | € 1.906,75 | € 26,48 | € 1.933,23 |                                    | € 1.933,23                   |  |                             |
| 2           | TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A          | Cerignola      | 91     | 196 ex 178        | 209                      | 1,45       | 240                  |                          |  |   | 240  | € 348,00   | € 4,83  | € 352,83   | € 352,83                           |                              |  |                             |
|             |   |                | 91     | 197 EX 178        | 196                      | 1,45       | 38452                | € 52,20                  | € 0,73                                 | € 52,93                                       |  |            |         |            | € 52,93                            |                              |  |                             |
| 2           | ENERMAC SRL                                   | Cerignola      | 91     | 197 ex 195 ex 178 | 211                      | 1,45       | 150                  |                          |  |   | 150  | € 217,50   | € 3,02  | € 220,52   | € 220,52                           |                              |  |                             |

I DATI CONTENUTI NEL SEGUENTE ELENCO SONO CONFORMI A QUELLI CONTENUTI NELL'ELENCO DESCRITTIVO FACENTE PARTE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI CUI ALL'AUTORIZZAZIONE UNICA N. 388 DEL 06/10/2021 AD ECCEZIONE DELLA PARTICELLA 174 CHE HA SUBITO VARIAZIONE CATASTALE IN ITINERE.





| COMUNE DI STORNARA |  |                |        |            |             |                          |            |   |  |                         |  |                      |                             |  |
|--------------------|--|----------------|--------|------------|-------------|--------------------------|------------|---|--|-------------------------|--|----------------------|-----------------------------|--|
| ALLEGATO B         |  |                |        |            |             |                          |            |   |  |                         |  |                      |                             |  |
| N. P.              | Ditta proprietaria   | Dati catastali |        |            |             | Superficie Catastale Mq. | V.M. €/Mq. | Servizi di cavidotto                      |  |                         | Indennità di occu. di urgenza dal 21/07/22 al 30/09/22 | Indennità DEPOSITATE | TOTALE INDENNITÀ DEPOSITATE | NUMERO DI AVVENUTA COSTITUZIONE DEPOSITO |
|                    |  | Comune         | Foglio | Particella | Qualità     |                          |            | Superficie per servizi di cavidotto (30%) | Indennità per servizi di cavidotto (30%) | Superficie aservita Mq. |  |                      |                             |  |
| 2                  | SOCIETA' COOPERATIVA APULIA  | Stornara       | 12     | 36         | SEMINATIVO  | 2.770                    | 1,45       | € 60,90                                   | € 0,85                                   | € 61,75                 | € 61,75  | € 61,75              | 1383740                     |  |
| 3                  | LADISLAO LOREDANA<br>LADISLAO LUCA<br>LADISLAO LUIGI<br>VENDITTI MARIA CARMELA | Stornara       | 13     | 1          | SEMINATIVO  | 39.710                   | 1,45       | € 373,23                                  | € 5,18                                   | € 378,41                | € 378,41   | € 378,41             | 1383784                     |  |
|                    |  |                |        |            |             |                          |            |   |  |                         |  |                      |                             | 13                                       |
| 4                  | CAPOLONGO LEONARDO<br>MADDAMMA AMALIA  | Stornara       | 13     | 90         | SEMIN. IRR. | 11.050                   | 2,3        | € 35,19                                   | € 0,49                                   | € 35,68                 | € 35,68  | € 102,84             | 1383787                     |  |
|                    |  |                |        |            |             |                          |            |   |  |                         |  |                      |                             | 13                                       |
| 5                  | MADDAMMA AMALIA  | Stornara       | 13     | 3          | SEMIN. IRR. | 11.050                   | 2,3        | € 162,15                                  | € 2,25                                   | € 164,40                | € 164,40   | € 200,08             | 1383795                     |  |
|                    |  |                |        |            |             |                          |            |   |  |                         |  |                      |                             | 13                                       |
| 6                  | LIBERA S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA  | Stornara       | 13     | 93         | ORTO IRR.   | 1.105                    | 2,7        | € 36,45                                   | € 0,51                                   | € 36,96                 | € 36,96  | € 36,96              | 1383798                     |  |
| 7                  | GUGLIELMI KATIA<br>MARCHIONNA GIUSEPPE   | Stornara       | 13     | 20         | SEMIN. IRR. | 12.346                   | 2,3        | € 41,40                                   | € 0,58                                   | € 41,98                 | € 41,98  | € 104,16             | 1383799                     |  |
|                    |  |                |        |            |             |                          |            |   |  |                         |  |                      |                             | 13                                       |
| 8                  | CANITATORE MARIA CRISTINA<br>RINALDI ROCCO                                     | Stornara       | 14     | 248        | ULIVETO     | 3.135                    | 1,8        | € 24,30                                   | € 0,34                                   | € 24,64                 | € 24,64  | € 52,56              | 1383899                     |  |
|                    |  |                |        |            |             |                          |            |   |  |                         |  |                      |                             | 14                                       |
| 9                  | ALBorea LUCIA  | Stornara       | 14     | 17         | VIGNETO     | 5.693                    | 1,45       | € 70,47                                   | € 0,98                                   | € 71,45                 | € 71,45  | € 71,45              | 1383903                     |  |
| 10                 | RINALDI ROCCO  | Stornara       | 14     | 250        | ULIVETO     | 3.135                    | 1,8        | € 32,40                                   | € 0,45                                   | € 32,85                 | € 32,85  | € 60,77              | 1383905                     |  |
|                    |  |                |        |            |             |                          |            |   |  |                         |  |                      |                             | 14                                       |
| 11                 | VITALAZZO GIUSEPPE   | Stornara       | 14     | 14         | ULIVETO     | 6.095                    | 1,8        | € 286,74                                  | € 3,98                                   | € 290,72                | € 290,72   | € 290,72             | 1383913                     |  |

Oggetto:PARCO FOILCO

DECRETO DI ASSERVIMENTO

| N. P. | Ditta proprietaria  | Dati catastali |        |            |            | Superficie Catastale Mq. | V.M. €/Mq. | Servizi di cavidotto                       |   |                      |          | TOTALE INDENNITÀ DEPOSITATE | NUMERO DI AVVENUTA COSTITUZIONE DEPOSITO |
|-------|---|----------------|--------|------------|------------|--------------------------|------------|--|---|----------------------|----------|-----------------------------|--|
|       |   | Comune         | Foglio | Particella | Qualità    |                          |            | Superficie per servizio di cavidotto (30%) | Indennità di urgenza dal 21/07/22 al 30/09/22 | Indennità DEPOSITATE |          |                             |  |
| 12    | TRIPPLUTO PASQUALE  | Stornara       | 13     | 194        | ULIVETO    | 12.662                   | 1,8        | € 27,00                                    | € 0,38  | € 27,38              | € 27,38  | 1383923                     |  |
| 13    | DADDUZZIO FILOMENA  | Stornara       | 13     | 22         | ULIVETO    | 24.250                   | 1,8        | € 93,96                                    | € 1,31  | € 95,27              | € 95,27  | 1383929                     |  |
| 14    | CAPORALE LUISELLA<br>SETTANNI FRANCESCO<br>SETTANNI NICOLA<br>SETTANNI ROSA | Stornara       | 13     | 218        | ULIVETO    | 735                      | 1,8        | € 35,64                                    | € 0,50  | € 36,14              | € 36,14  | 1383933                     |  |
| 17    | LOSITO ANTONIO  | Stornara       | 18     | 43         | SEMINATIVO | 65.094                   | 1,45       | € 252,30                                   | € 3,50  | € 255,80             | € 255,80 | 1383939                     |  |

I DATI CONTENUTI NEL SEGUENTE ELENCO SONO CONFORMI A QUELLI CONTENUTI NELL'ELENCO DESCRITTIVO FACENTE PARTE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI CUI ALL'AUTORIZZAZIONE UNICA N. 188 DEL 09/10/2021