

SOCIETA' ACQUEDOTTO PUGLIESE

**Intervento P9150 - "Progetto definitivo per il Collettamento dei reflui delle marine all'impianto depurativo di Manfredonia (FG)". ORDINANZA prot.n. 50377 del 24 luglio 2023. PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE - agro di Manfredonia.**

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 173 del 20-10-2020 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto per "*il Collettamento dei reflui delle marine all'impianto depurativo di Manfredonia (FG)*" nonché ha dichiarato la pubblica utilità delle opere ivi previste;
- con la Determinazione n. 16 del 22/04/2016 l'A.I.P. (rinnovata con delega amministrativa n.55 del 04\_08\_2021) ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Sergio Blasi e nominando come Responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Vito Cascini;
- la suddetta disciplina di delega contempla – alla lettera d) dell'art. 2 – anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell'efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione;
- le indennità per l'esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello stato.

Viste le comunicazioni delle ditte proprietarie che hanno dichiarato di voler cedere volontariamente le aree oggetto di esproprio accettando l'indennità offerta, nonché l'accertamento sull'effettiva piena e libera proprietà dei beni eseguita dell'esame della documentazione di proprietà ovvero titoli d'acquisto o ispezioni ipotecarie o attestazioni notarili.

ORDINA

1. di corrispondere le somme indicate nel prospetto allegato, parte integrante del presente provvedimento, secondo i beneficiari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di indennità d'esproprio, occupazione e altro conseguente i lavori in oggetto;
2. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.

Bari, lì 24 luglio 2023

Il Responsabile Espropri e Sanatorie  
Ing. Sergio Blasi

Allegati:

- 1 Elenco Beneficiari immobili e indennità
- 2 Elenco per Pubblicazione

Intervento P9150 – Collegamento dei Reflui delle Marine All'Impianto  
 Depurativo di Manfredonia

Allegato all'Ordinanza n. 050377/2023AQ del 24-07-2023

Numero	Dati Proprietari		Dati catastali							INDENNITA'			Indennità per Conduzione	
	PIANO	DITTA	Nome e Cognome	Fg	p.lia originaria	superficie	Qualità	Superficie esproprio	Superficie Occ. Temp.	Comune	% proprietà	di Esproprio		Occupazione soprassuolo manufatti
20	6	RICUCCI NUNZIA	85	624	1.029	Seminativo	198	108	Manfredonia	333/1000	155,76	66,79	222,55	165,00
20	6	VITULANO DI CANDIA SIPONTINA	85	624	1.029	Seminativo	198	108	Manfredonia	333/1000	155,76	66,79	222,55	
21	7	RICUCCI NUNZIA	85	621	315	Seminativo	53	30	Manfredonia	166,67/1000	20,85	9,21	30,06	22,08
21	7	VITULANO DI CANDIA RAFFAELE	85	621	315	Seminativo	53	30	Manfredonia	166,67/1000	20,85	9,21	30,06	
21	7	VITULANO DI CANDIA SIPONTINA	85	621	315	Seminativo	53	30	Manfredonia	166,67/1000	20,85	9,21	30,06	
42	17	NATURALI MICHELE	84	1126	27.544	Seminativo Pascolo	3.158	1768	Manfredonia	320/43200	55,21	24,18	79,39	
42	17	FERRARA MICHELE	84	1126	27.544	Seminativo Pascolo	3.158	1768	Manfredonia	266/10000	198,25	86,82	285,07	
53	25	NATURALI BENEDETTO	54	661	20.841	Seminativo	248	134	Manfredonia	1000/1000	585,28	249,06	834,34	
87	39	QUITADAMO ANNAPIA	53	43	53.411	F2	431	440	Manfredonia	250/1000	320,02	233,58	553,60	
98			40	41	1.426	Seminativo	365	200	Manfredonia	1000/1000	861,40	370,72	1.232,12	
101			40	997	17.500	Seminativo	232	124	Manfredonia	1000/1000	547,52	230,97	778,49	
102		VALENTE RENATO	40	998	82.500	Seminativo	2.295	1251	Manfredonia	1000/1000	5.416,20	2.321,18	7.737,38	
103			40	999	103.535	Seminativo	2.080	1140	Manfredonia	1000/1000	4.908,80	2.112,99	7.021,79	
98			40	41	1.426	Seminativo	365	200	Manfredonia	1000/1000	861,40			688,76
101			40	997	17.500	Seminativo	232	124	Manfredonia	1000/1000	547,52			437,78
102		VALENTE GIULIANO	40	998	82.500	Seminativo	2.295	1251	Manfredonia	1000/1000	5.416,20			4.330,67
103			40	999	103.535	Seminativo	2.080	1140	Manfredonia	1000/1000	4.908,80			3.924,96
104	43	VALENTE RENATO	40	32	1.920	Seminativo	42	22	Manfredonia	333/1000	24,78	10,29	35,07	
104	43	VALENTE GIULIANO	40	32	1.920	Seminativo	42	22	Manfredonia	333/1000				26,42
104	43	DEL VECCHIO ANTONIO	40	32	1.920	Seminativo	42	22	Manfredonia	167/1000	16,55	6,87	23,42	13,24
104	45	DEL VECCHIO ANTONIO	40	913	53.862	Seminativo	1.904	1182	Manfredonia	1000/1000	4.493,44	2.141,15	6.634,59	4.760,00