



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 137 del 03/11/2005**

Bollettino regionale  
E.DI.S.U. UNIVERSITA' (Bari)

Avviso di gara lavori adeguamento alle norme di sicurezza antincendi della residenza Universitaria "Caldarola" Bari.

1) STAZIONE APPALTANTE: E.DI.S.U. Università - Via Einstein, 39 - 70124 BARI - Tel. 080/5438111 - Fax 080/5576028 - sito internet: [www.edisuniversita.ba.it](http://www.edisuniversita.ba.it)

2) LUOGO DI ESECUZIONE: Bari - Residenza universitaria "Caldarola" ubicata in Via Carabiniere G. del Conte, n. 6;

3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: partecipazione aperta a imprese aventi sede in uno stato aderente UE ai sensi dell'art. 8, comma 11 bis della legge 109/94 e s.m.i. ed in particolare ai soggetti previsti dall'art. 10 della legge 109/94 e s.m.i. alle condizioni di cui agli artt. 11 - 12- e 13 della medesima legge 109/94 e agli artt. 93 94 - 95 - 96 e 97 del D.P.R. 554/99;

4) PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della L. 11.02.94 n° 109 e s.m.i.;

5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: appalto con corrispettivo a corpo da aggiudicare al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con l'applicazione di quanto previsto dall'art. 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e s.m.i.;

6) FORMA DEL CONTRATTO: il contratto sarà stipulato a corpo. Resta obbligo esclusivo del concorrente il controllo e la verifica preventiva della completezza e della congruità delle voci e delle quantità indicate dalla stazione appaltante negli atti progettuali e nella lista e, pertanto, il prezzo dell'appalto indicato a corpo resta fisso ed invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità;

7) DENOMINAZIONE LAVORI: adeguamento alle norme prevenzione incendi;

8) NATURA DEI LAVORI: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per i lavori di adeguamento alle norme di sicurezza antincendi compreso le opere necessarie per la eliminazione delle barriere architettoniche. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto a regola d'arte secondo le

condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dagli elaborati progettuali allegati.

9) IMPORTO DELL'APPALTO:

- esecuzione dei lavori: importo a base d'asta euro 341.291,20
- oneri della sicurezza: euro 18.296,87
- importo complessivo dell'appalto: euro 359.588,07

10) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

- categoria prevalente OG1 edifici civili ed industriali - classifica II
- altre categorie: OG11 classifica II
- OS4 classifica I - categorie scorporabili: non previste.

11) CATEGORIA DI LAVORI SUBAPPALTABILI:

- 30% della categoria prevalente e OG11 e OS4

I lavori appartenenti alle categorie subappaltabili di importo superiore al 10% dell'importo totale dell'appalto possono essere eseguiti dal concorrente solo se in possesso dei relativi requisiti sia direttamente sia in capo ad una impresa mandante, in caso contrario devono essere subappaltabili ed obbligatoriamente indicati come tali nella documentazione da allegare all'offerta.

12) TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

13) DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando di gara relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il computo metrico estimativo, le relazioni e l'elenco delle categorie di lavoro, lo schema di contratto, il capitolato speciale d'appalto, l'elenco dei prezzi unitari, la lista delle categorie di lavoro e forniture per l'esecuzione dell'appalto, il piano di sicurezza ed il cronoprogramma sono visibili presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento Geom. Franco Bisceglie all'indirizzo come al punto sub 1 dal lunedì al venerdì dalle ore 09,30 alle ore 13,00 tel. 0805438087.

E' possibile acquistarne una copia degli elaborati fino a 5 (cinque) giorni antecedente il termine di presentazione delle offerte presso lo stesso ufficio previo versamento del costo di produzione; il disciplinare di gara e il bando di gara integrale sono altresì disponibili sul sito Internet: [www.edisuniversita.ba.it](http://www.edisuniversita.ba.it);

14a) TERMINE ULTIMO PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 5.12.2005.

14b) INDIRIZZO: E.DI.S.U. Università - Via Einstein, 39 - 70124 Bari;

14c) MODALITA': come da disciplinare di gara.

14d) LINGUA: italiana;

15) SVOLGIMENTO DELLA GARA: La gara sarà esperita in seduta pubblica il giorno 7.12.2005 alle ore 9,00 presso la sede legale dell'Ente sita in Bari Via Einstein, 39;

16) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti o persone da

questi delegate;

17) CAUZIONI E GARANZIE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di Euro 6.826,00, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto costituita mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Sarà riconosciuto il beneficio di cui all'art.8,, comma 11/quarter lettera a), della legge 109/94 ai possessori di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000.

La fideiussione bancaria o assicurativa relativa sia alla cauzione provvisoria che definitiva dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'E.DI.S.U. Università di Bari. Il soggetto aggiudicatario dell'appalto oltre a costituire la cauzione definitiva dovrà produrre polizze assicurative per rischio di esecuzione e per R.C. ai sensi del comma 3, dell'art. 30 della legge 109/94 e s.m.i. nei termini e nei modi come riportati nell'art. 29 dello schema di contratto. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato;

18) FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DELL'OPERA: l'importo dei lavori è finanziato con mezzi propri di bilancio e con finanziamento Statale. I pagamenti per stati di avanzamento saranno liquidati come disciplinato dall'art.19 dello schema di contratto.

19) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO TECNICO: I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, attestazione di qualificazione, adeguata per categoria e classifica ai lavori dell'appalto da aggiudicare rilasciata da una (SOA) appositamente autorizzata ed in corso di validità;

20) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di aggiudicazione;

21) VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

22) ALTRE INFORMAZIONI.

Per partecipare alla gara la ditta concorrente dovrà far pervenire all'E.DI.S.U. Università di Bari quanto richiesto e specificato nel disciplinare di gara che fa parte integrante del presente bando.

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. e di cui alla legge n. 68/99;

b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e s.m.i.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva e polizze assicurative nella misura e nei modi previsti dal capo 6 dello schema di contratto;

f) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-quarter, della legge 109/94 e s.m.i.;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e s.m.i. i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95,

comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) la contabilità e i pagamenti dei lavori è effettuata secondo le modalità indicate nello schema di contratto "Capo 4 e 5, e il subappalto è disciplinato dal Cap. 9 dello schema di contratto;

m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui allo art. 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e s.m.i.;

n) è esclusa la competenza arbitrale;

o) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

p) tutte le norme, i termini, le prescrizioni ed gli obblighi contenuti nel disciplinare di gara, nel presente bando di gara e negli elaborati tecnici progettuali allegati devono intendersi essenziali ai fini della partecipazione alla gara;

q) RESTA INTESO CHE:

- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerte precedenti;

- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

- non sono ammesse offerte in aumento, così come prescritto dall'art. 21 della L. 109/94;

- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine prefissato o che non rechi le indicazioni del mittente, la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara, oppure che non sia sigillato con ceralacca e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;

- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti o siano omesse nelle dichiarazioni di cui;

- L'Ente appaltante si riserva ogni facoltà di procedere o no all'aggiudicazione dell'appalto; l'aggiudicazione è inoltre tassativamente subordinata al concreto conseguimento del cofinanziamento da parte dello Stato.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott. Franco BISCEGLIE - Tel. 080/5438087.

Il Dirigente

Dott. Giuseppe La Catena

---