



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 137 del 03/11/2005

Bollettino regionale

COMUNE DI SAN MICHELE SALENTINO (Brindisi)

Approvazione Progetto edificio polifunzionale.

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

per le motivazioni in premessa addotte, di:

1. Approvare in via definitiva il progetto per la realizzazione - sul terreno prospiciente le vie Principessa Iolanda e Corsica, individuato in Catasto al foglio 6, particelle 2311 e 2313, di proprietà della Parrocchia di San Michele Arcangelo - di un edificio polifunzionale in piano interrato, piano terra e piano primo destinato ad attività a carattere collettivo, con annesso campo di palla a volo, già approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 15.06.2005, redatto dal Dott. Arch. Cosima Pastore con Studio di San Michele Salentino, dal Dott. Ing. Cosimo Vitale con Studio in San Michele Salentino e dal Geom. Rocco Gallone con Studio in San Michele Salentino, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Tavola A01 - Piante, computi e stralci cartografici;
- Tav. A02 - Sezioni e prospetti.

2. Dare atto che il suddetto progetto è corredato dal parere favorevole in ordine alla compatibilità ambientale dell'intervento con le caratteristiche idrogeologiche ed ambientali dell'area, contenuto nella relazione geologica e geotecnica redatta dai Geologi Michele Grecolini con Studio in Soletto e Donato Stifano con Studio in Aradeo.

3. Dare atto che l'intervento dovrà essere realizzato subordinatamente alle seguenti prescrizioni:

1. L'intervento dovrà essere realizzato sulla base delle risultanze della più volte citata relazione

geologica e geotecnica ed in particolare:

- a) dei carichi d'esercizio inerenti il piano di posa delle strutture fondali da adottare;
- b) dell'adozione di strutture fondali di tipo rigido e continuo al fine di evitare cedimenti differenziali;
- c) dell'opportunità di verificare a scavo aperto lo stato del piano di posa delle strutture fondali;
- d) dell'impermeabilizzazione delle strutture di fabbrica interrata.

2. L'area destinata alla realizzazione del campo di palla a volo dovrà essere sistemata secondo quanto previsto per le zone FAV dal vigente PRG.

4. Dare atto che a seguito dell'approvazione definitiva del progetto da parte del Consiglio Comunale dovrà essere rilasciato il permesso di costruire relativo all'intervento da realizzare.

5. Dare atto che la presente deliberazione determina, ai sensi dell'art. 16 della legge regionale 11.05.2001, n. 13, approvazione di variante per i motivi sopra esposti, del vigente PRG così come modificato dalla variante per adeguamento al PUTT/PBA adottata con la deliberazione consiliare 7.2005.

6. Demandare all'Ufficio Tecnico Comunale gli adempimenti necessari per la pubblicazione per estratto della presente deliberazione sul B.U.R.

Omissis

Il Presidente Il Segretario Comunale
Michele Salonna D.ssa Carmela Grata Flore
