

SOCIETA' ACQUEDOTTO PUGLIESE

Intervento P1281 - Esproprio per la realizzazione degli interventi di completamento del servizio idrico e fognante dell'abitato del Comune di Acquarica del Capo (LE) Agglomerato di Presicce - DECRETO DI ESPROPRIAZIONE n. prot. 49881 del 21/07/2023.

L'UFFICIO ESPROPRI

Premesso:

- con Determinazione n. 144 del 28/08/2018 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto definitivo per "la realizzazione degli interventi di completamento del servizio idrico e fognante dell'abitato del Comune di Acquarica del Capo (LE) Agglomerato di Presicce" nonché ha dichiarato la pubblica utilità delle opere ivi previste, ai sensi dell'art.8 della L.R. 3/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- con Determinazione 107 del 12/07/2023 del Comunale di Acquarica Presicce, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio;
- con la Determinazione n.55 del 04_08_2021 l'Autorità Idrica Pugliese ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Sergio Blasi e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Francesca Lanfrancotti;
- che la suddetta disciplina di delega contempla – all'art. 2 – anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati, con nota di prot. N.33384 del 25/05/2020, ai sensi dell'art.17 del D.P.R. 327/2001, dell'avvenuta efficacia della dichiarazione di pubblica utilità giusta determinazione n. 144 del 28/08/2018 invitando, nel contempo, i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione
- Viste le lettere con le quali è stata offerta l'indennità di espropriazione alle ditte proprietarie dei beni immobili di che trattasi;
- Considerato che i proprietari interessati, di cui all'allegato elenco, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, hanno accettato l'indennità offerta, dichiarandosi disponibile a cedere volontariamente le aree, fornendo tutta la documentazione comprovante la piena e libera proprietà;

Dato Atto:

- Che l'indennità d'esproprio corrisposta direttamente al proprietario, è stata liquidata tramite bonifico;

Visto:

Il D.P.R. 327/01 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

- 1) in favore del **Comune di Presicce-Acquarica** codice fiscale **05007900755** e per i fini di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili siti nel Comune di **Presicce-Acquarica**, così come indicati nell'elenco al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale:
DITTA CAIRO COLELLA MARIA ANNUNZIATA - fg.4 p.lla 1138 (ex 1086) Agro di Presicce-Acquarica - Sup. da Espropriare mq 68 - Indennità di esproprio definitivo € 561,95.
DITTA CIARDO AMBROGIO - fg.4 p.lla 1136 (ex 1028) Agro di Presicce-Acquarica - Sup. da Espropriare mq 98 - Indennità di esproprio definitivo € 101,52.

DITTA CIARDO MARIA DOMENICA - fg.4 p.IIa 1136 (ex 1028) Agro di Presicce-Acquarica - Sup. da Espropriare mq 98 - Indennità di esproprio definitivo € 101,52.

- 2) Il presente decreto sarà notificato ai rispettivi intestatari, e ai sensi del comma 5 dell'art. 23 e del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.
- 3) Il presente decreto sarà registrato e trascritto presso i competenti Uffici Pubblici e saranno eseguite le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore in favore del **Comune di Presicce-Acquarica** codice fiscale 05007900755 dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
- 4) Trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al DPR 327/01, si chiede la registrazione con i benefici fiscali disposti dall'art. 32 del DPR 29/09/1973 n. 601 e DPR 26/04/1986 n. 131, art 1, ed esente da bollo, giusta leggi 21/11/1967 n. 1149 e 26/10/1972 n. 642.

Bari

Il Responsabile Espropri e Sanatorie
(Delegato AQP con Procura Rep.1.548 del 16/02/2022)
Ing. Sergio Blasi