
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE BRINDISI

Estratto decreto 16 giugno 2023, n. 7**Esproprio definitivo.****PROVINCIA DI BRINDISI****DECRETO DEL DIRIGENTE****Servizio Viabilità e regolazione circolazione stradale****ESTRATTO DECRETO DI ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA****- art. 23 D.P.R. 08/06/2001 n° 327 e s.m.i.-**

RELATIVO AL PROGETTO “Lavori di completamento variante con cavalferrovia lungo la S.P. che collega la S.S. 379 con Pozzo Guacito e la S.S. 16 in territorio di Fasano, per la soppressione del P.L. al Km. 710+403, approvato con Deliberazione G.P. . n. 213 del 03.08.2000, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità”.

- **PREMESSO CHE:**
- Con Deliberazione di G.P. n. 213 del 03.08.2000, immediatamente esecutiva, e è stato approvato il progetto definitivo dei lavori denominati-“ Lavori di completamento variante con cavalca ferrovia lungo la S.P. che collega la S.S. 379 con Pozzo Guacito e la S.S. 16 in territorio di Fasano, per la soppressione del P.L. al Km. 710+403”;

CONSIDERATO che

- l’approvazione del suddetto progetto definitivo costituisce, ai sensi della normativa vigente, dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;
- con determinazione dirigenziale n. 868 del 19.12.2018 è stata approvata la variante tecnica dei lavori di “Completamento variante con cavalca ferrovia lungo la S.P. che collega la S.S. 379 con Pozzo Guacito e la S.S. 16 in territorio di Fasano, per la soppressione del P.L. al Km. 710+403”, redatta dall’A.P.T. Ingegneri “Elio SCHIAVONE-Corrado De IUDICIBUS-SETAC S.r.l., trasmessa con nota n. 36551 del 06.012.2018 e n. 37413 del 12.12.2018 costituita dagli elaborati tecnici richiamati;
- con la suddetta determinazione dirigenziale è stato disposto tra l’altro di
 - *dare atto che a seguito della redazione della perizia di variante si rende necessario espropriare altre porzioni di terreno oltre quelli già espropriati;*
 - *di dare atto che l’esecutività del presente provvedimento, relativamente alla parte in cui sono previsti nuovi espropri, è subordinata alla nuova dichiarazione di pubblica utilità da parte dell’organo competente;*
- Con Decreto del Presidente n. 6 del 11.02.2019. veniva approvata, in via definitiva l’integrazione al progetto definitivo, relativo ai relativo ai “Lavori di completamento variante con cavalca ferrovia lungo la S.P. che collega la S.S. 379 con Pozzo Guacito e la S.S. 16 in territorio di Fasano, per la soppressione del P.L. al Km. 710+40”;
- l’approvazione di detto progetto costituisce:
 - dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza ai sensi dell’art. 27, comma 2 del D.Lgs n°50/2016 e s.m.i. e degli artt. 12 e 16 del T.U. n°327/2001;

- la comunicazione agli interessati dell'avvio del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 nonché dell'art. 16 del D.P.R. n° 327/2001 veniva eseguita mediante comunicazione personale;
- era necessario immettere nel possesso della Provincia di Brindisi le aree assoggettate ad esproprio per consentire la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto;
- per la realizzazione di opere afferenti servizi a rete d'interesse pubblico, così come previsto dal combinato disposto dall'art. 22/bis DPR 327/2001 e succ. modif. e dall'art. 15 comma 2 lett. c) della L.R. n. 3/05, il decreto di occupazione anticipata può essere emanato senza particolari indagini e formalità;
- Veniva determinata l'indennità provvisoria di espropriazione da comunicare, unitamente al predetto decreto, agli aventi diritto;

CONSIDERATO CHE:

- Con decreto di occupazione d'urgenza e di determinazione urgente delle indennità n. 5/V del 12.02.2019 la Provincia di Brindisi ha occupato le aree assoggettate ad esproprio per consentire la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto;
- Che l'indennità offerta è stata accettata dagli interessati e conseguentemente pagata nella misura del 100%;
- sono state verificate le reali superfici dei terreni espropriati per la realizzazione dei predetti lavori avendo eseguito i tipi di frazionamento;
- **DATO ATTO**
- a seguito di detta verifica è stato aggiornato il piano particellare di esproprio sulla base delle superfici dei suoli da espropriare con gli importi dovuti per indennità;
- che non sono dovute indennità residue oltre quella già corrisposta;

TUTTO CIO' PREMESSO VISTO E CONSIDERATO

VISTI

- la Legge 25 giugno 1865, n. 2359 "Disciplina delle espropriazioni forzate per causa di pubblica utilità";
- la L. 22 ottobre 1971, n. 865 "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica; norme sulla espropriazione per pubblica utilità; modifiche ed integrazioni alle LL. 17 agosto 1942, n. 1150; 18 aprile 1962, n. 167; 29 settembre 1964, n. 847; ed autorizzazione di spesa per interventi straordinari nel settore dell'edilizia residenziale, agevolata e convenzionata.";
- il D.P.R. 8 Giugno 2001, n. 327 "Testo Unico delle disposizioni Legislative e Regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D.L.vo n. 302 del 27 dicembre 2002,;
- la L.R. 22 febbraio 2005, n. 3 "Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2005";
- l'art. 7 del D. Lgs n. 267/00 "Testo Unico Enti Locali";
- gli artt. 4 e 2 del D. L.vo n. 165/01 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", in merito alle funzioni e alle responsabilità dirigenziali;

- il Decreto del Presidente della Provincia di Brindisi n. 134 del 23/12/2017 di attribuzione delle funzioni dirigenziali del Servizio 3;
- l'art. 107 del T.U.E.L., l'art. 61 dello Statuto Provinciale e gli artt. 21 e segg. del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, che disciplinano funzioni, responsabilità, competenze e gli atti della dirigenza;

ACCERTATA la propria esclusiva competenza in merito, si dispone quanto segue;

DECRETA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportata;
2. di rideterminare le indennità spettanti come indicato nel piano particellare allegato, dando atto che le stesse risultano già pagate;
3. di espropriare in favore della Provincia di Brindisi gli immobili riportati nell'allegato piano particellare di esproprio dei terreni, a seguito dei lavori denominati "*Lavori di completamento variante con cavalcavia ferrovia lungo la S.P. che collega la S.S. 379 con Pozzo Guacito e la S.S. 16 in territorio di Fasano, per la soppressione del P.L. al Km. 710+40lità*" di cui al Decreto del Presidente n. 6 del 11.02.2019";
4. il passaggio del diritto di proprietà degli immobili di cui sopra;

Il presente decreto sarà registrato e trascritto senza indugio presso i competenti uffici territoriali di Brindisi a cura e a spese di questa Amministrazione, nonché notificato nelle forme previste.

Un estratto del decreto di esproprio sarà trasmesso per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene.

Si dà atto che contro il presente decreto è possibile:

- ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia – Lecce, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento;
- presentare, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrente dalla data di notificazione.

Allegati:

- A) Piano particellare di espropriazione definitivo.

IL DIRIGENTE

(Ing. Simona BRAMATO)

Il Responsabile di Procedimento

(Ing Giuseppe Scarafile)

Il presente provvedimento è reso esecutivo in data16.06.2023.....

IL DIRIGENTE

(Ing. Simona BRAMATO)

Il Responsabile di Procedimento

(Ing Giuseppe Scarafile)

TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

1	N° ordine	
	ZIZZI ANTONIO proprietà 1/2 ZIZZI GIOVANNI proprietà 1/2	Ditta
72	Foglio	Dati catastali
404	Particella	
	Sub	
1,03	Reddito dominicale	
0,61	Reddito agrario	
Uliveto	qualità	
2	classe	
182,7	sup. daespropriare e/o occupare	
€ 5,50	indennità unitaria (€/mq)	
€ 1.004,85	indennità di esproprio €	
50%	Coeff.maggiorazione per cessione volontaria €	
€ 502,43	indennità cessione volontaria €	
€ 0,00	indennità di occupazione temporanea annua (1/12)	
€ 1.507,28	INDENNITA' TOTALE SPETTANTE €	
€ 1.507,28	INDENNITA' GIA' PAGATA €	
€ 0,00	INDENNITA' RESIDUA	
€ 0,00	INDENNITA' PERIODO DI OCCUPAZIONE	