

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI 7 giugno 2023, n. 217
VAS-1997- REG - Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n.18. Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS - Verifica di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dei piani selezionati, in applicazione della metodologia di campionamento stabilita con Determinazione del Dirigente di Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, relativa alla Variante al Piano di Lottizzazione della Maglia B della zona di espansione "Ca - Via Terlizzi" del PRGC, adottata con D.G.C. n. 33 del 10/02/2023. Autorità procedente: Comune di Molfetta (BA).

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

L'anno 2023, il giorno del mese di maggio, presso il Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia

La Dirigente ad interim della Sezione Autorizzazioni Ambientali

Vista la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

Visto l'art.32 della Legge n.69 del 18 giugno 2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo Ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Regolamento UE n. 679/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva europea 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e il successivo D. Lgs. n.101/2018 recante "*Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016*"

Visti gli artt. 14 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

Vista la L. 241/1990 e ss. mm. ii.

Visto il D.lgs. 152/2006 e ss. mm. ii.;

Vista la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44, "*Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica*" e ss. mm. ii.;

Visto il Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n.18, "*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*", pubblicato sul BURP n. 134 del 15/10/2013;

Vista la D.G.R. 31 luglio 2015, n.1518 "Adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA". Approvazione Atto di Alta Organizzazione";

Visto il D.P.G.R. 31 luglio 2015, n. 443 con cui è stato approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA", - Dipartimenti - Sezioni - Servizi;

Vista la DGR del 08.04.2016 n. 458 con la quale sono state definite le Sezioni dei Dipartimenti e delle relative funzioni;

Vista il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 22 gennaio 2021 n. 22 avente ad oggetto *Adozione Atto di Alta Organizzazione Modello Organizzativo "MAIA 2.0"*;

Vista la DGR n. 1575 del 30 settembre 2021, avente ad oggetto "*Conferimento incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 2, del decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021 n. 22.*" con cui è stato conferito alla Dott.ssa Antonietta Riccio l'incarico di direzione, ad interim, della Sezione Autorizzazione Ambientali a decorrere dal 1° novembre 2021;

Vista la Determinazione Dirigenziale n.190 del 30.5.2022, con cui è stato assegnato l'incarico di Posizione Organizzativa denominata "Coordinamento VAS" conferito alla dott.ssa Rosa Marrone, funzionario amministrativo di categoria D in servizio a tempo pieno e indeterminato presso questa Sezione regionale;

Vista altresì la Determinazione Dirigenziale n. 220/2022 di decorrenza dell'incarico di Posizione Organizzativa denominata "Coordinamento VAS" conferito alla dott.ssa Rosa Marrone;

Vista la sottoscrizione del contratto di lavoro subordinato a tempo indeterminato e a tempo pieno di categoria D con qualifica di Specialista tecnico di policy tra la Regione Puglia e l'ing. Daniela Frisullo, assegnata al Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana e con presa in servizio presso la Sezione Autorizzazioni Ambientali, giusta nota prot. n. 7655 del 11/05/2023 con decorrenza dalla data del 01/04/2023;

Vista l'assegnazione del presente procedimento e della relativa attività istruttoria alle funzionarie Rosa Marrone (RDP) e Daniela Frisullo (funzionario istruttore);

Vista la Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, adottata di concerto con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con la Dirigente del Servizio Assetto del Territorio, con cui è stata definita la metodologia di campionamento per la selezione dei piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 7.3 del predetto regolamento regionale;

PREMESSO CHE:

- con istanza prot. n. AOO_089/0004869 del 22/03/2023 il Comune di Molfetta – III Settore: Territorio - Ambiente attivava la procedura telematica di registrazione delle condizioni di esclusione dalla VAS di cui all'art.7, comma 7.4 del R.R. 18/2013, trasmettendo, tramite accesso alla piattaforma informatizzata del Portale Ambientale Regionale, la seguente documentazione, in formato elettronico, inerente al piano in oggetto:
- Attestazione relativa all'applicabilità delle condizioni di esclusione del Piano dalle procedure di VAS – Elaborato C_Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. – Rapporto di valutazione;
- Copia dell'atto amministrativo di formalizzazione della proposta di piano urbanistico comunale – Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 10/02/2023 avente ad oggetto “Variante al Piano di Lottizzazione della Maglia B della zona di espansione Ca - Via Terlizzi del PRGC. Adozione e formalizzazione della proposta ai sensi dell'art. 8, comma 1, della L.R. n. 44/2012”;
- Elaborati del Piano Urbanistico Comunale, di seguito riportati:
 - A Relazione tecnica illustrativa contenente la tabella urbanistica del piano, quest'ultima aggiornata a dicembre 2022
 - B Norme tecniche di attuazione
 - D Relazione geologica
 - Tav.1.0 Stralci (Gennaio 2023)
 - Tav.2.0 Planimetria generale (Gennaio 2023)
 - Tav.3.0 Planimetria generale su ortofoto (Gennaio 2023)
 - Tav.3.1 Planimetria generale su stralcio catastale e definizione maglie di comparto (Gennaio 2023)
 - Tav.3.2 Planimetria generale su P.R.G.C. (Gennaio 2023)
 - Tav.3.3 Planimetria generale su stralcio di PAI (Gennaio 2023)
 - Tav.3.4 Planimetria generale su stralcio di PUE (Gennaio 2023)
 - Tav.3.5 Planimetria generale su stralcio di PUTT (Gennaio 2023)
 - Tav.4.0 Tipologia edilizia unità edilizie (Gennaio 2023)
 - Tav.5.0 Vincoli a parcheggio (Gennaio 2023)
- nell'ambito della predetta procedura telematica il Comune di Molfetta – III Settore: Territorio - Ambiente inquadrava la variante al piano di lottizzazione nella fattispecie di cui all'**art.7, comma 7.2, lettera d) del Regolamento Regionale n.18/2013**, dichiarando assolti gli adempimenti in materia di VAS per gli strumenti attuativi di piani urbanistici comunali generali già sottoposti a VAS qualora non comportino varianti.
- A valle di tale adempimento procedurale, nell'ambito della piattaforma del Portale ambientale regionale a ciò dedicata (https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/77dc6d1e-48f7-4992-ad47-ec55405eeda7/0), nella medesima data del 22/03/2023, in ottemperanza all'art.7.4 del R.R. 18/2013, si dava seguito alla pubblicazione della suddetta documentazione;

- con nota prot. AOO_089/0005665 del 04/04/2023 avente ad oggetto *“Regolamento regionale 9 ottobre 2013, n. 18, art. 7, comma 3 - definizione del campione di piani urbanistici comunali, registrati secondo le modalità previste al comma 4, art. 7 del R.R. 18/2013 nel periodo 07/03/2023 - 03/04/2023 che devono essere sottoposti alle verifiche di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS”* la Sezione Autorizzazioni Ambientali ha comunicato il campione selezionato di piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di VAS, dando l'avvio dei procedimenti di verifica della sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle pertinenti disposizioni del comma 7.2 del R.R. 18/2013, relativi ad ognuno dei piani urbanistici comunali elencati nella tabella 2, da concludersi con provvedimenti espressi entro trenta giorni a decorrere dal 04/04/2023.

Tutto quanto sopra premesso,

VISTE

- la Deliberazione della Giunta Regionale della Puglia n. 527 del 10 maggio 2001, pubblicata sul B.U.R.P. n. 96 del 04 luglio 2001 e sulla Gazzetta Ufficiale n. 183 del 08 agosto 2001, con cui è stata definitivamente approvata la *“Variante generale al Piano Regolatore Comunale”* di Molfetta (P.R.G.C.);
- la Deliberazione del Commissario Prefettizio n. 09 del 18 aprile 2006, avente ad oggetto *“Adozione P.U.E. della Zona “Ca” del PRG sita sulla prov.le Molfetta Terlizzi tra il 2° piano di zona 167 ed il comparto 14”*, con cui è stato adottato, in attuazione del P.R.G.C., il P.U.E. della zona *“Ca”* di P.R.G.C. sita sulla strada Provinciale Molfetta Terlizzi. Allegati alla delibera commissariale gli elaborati con l'individuazione e perimetrazione delle tre maglie di intervento, denominate A, B e C;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 09 luglio 2007 con la quale è stato definitivamente approvato il P.U.E. della zona *“Ca - Via Terlizzi di P.R.G.C.”* che ha il mero scopo di identificare le maglie di intervento e si attua, in conformità a quanto previsto dall'art. 35 delle vigenti N.T.A. del P.R.G.C., attraverso ulteriori piani esecutivi (Piani di Lottizzazione) relativi alla specifica maglia. La deliberazione non contiene alcun allegato scritto o grafico, per cui restano cogenti gli elaborati allegati alla delibera Commissariale n. 09 del 18 aprile 2006, non modificati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 31 ottobre 2017, in attuazione dell'art. 35 delle N.T.A. del P.R.G.C., con la quale la maglia B della *“Zona Ca - via Terlizzi”* è stata sottoposta a successiva pianificazione esecutiva attraverso l'approvazione del relativo piano di lottizzazione.

VISTO che,

- il proponente ha richiesto all'autorità procedente l'approvazione di una variante al Piano di lottizzazione della Maglia B della Zona di espansione *“Ca - Via Terlizzi”*, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 31 ottobre 2017, trasmettendo i seguenti elaborati:
 - A Relazione tecnica illustrativa contenente anche la tabella urbanistica del piano
 - B Norme tecniche di attuazione
 - C Verifica di assoggettabilità a V.A.S. - Rapporto di valutazione
 - D Relazione geologica
 - Tav.1.0 Stralci
 - Tav.2.0 Planimetria generale
 - Tav.3.0 Planimetria generale su ortofoto
 - Tav.3.1 Planimetria generale su stralcio catastale e definizione maglie di comparto
 - Tav.3.2 Planimetria generale su P.R.G.C.
 - Tav.3.3 Planimetria generale su stralcio di PAI
 - Tav.3.4 Planimetria generale su stralcio di PUE
 - Tav.3.5 Planimetria generale su stralcio di PUTT

- Tav.4.0 Tipologia edilizia unità edilizie
- Tav.5.0 Vincoli a parcheggio;

La predetta documentazione è stata in seguito sostituita e aggiornata e pertanto la variante al piano di lottizzazione che l'autorità procedente ha adottato è costituita dagli elaborati A, B, C e D allegati all'istanza del 10 ottobre 2022, dalla tabella urbanistica presentata in data 27 dicembre 2022 e dagli elaborati grafici (tavole numerate dalla 1.0 alla 5.0) inoltrati in data 24 gennaio 2023.

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 10 febbraio 2023, con oggetto "Variante al Piano di Lottizzazione della Maglia B della zona di espansione Ca - Via Terlizzi del PRGC. Adozione e formalizzazione della proposta ai sensi dell'art. 8, comma 1, della L.R. n. 44/2012" con allegata la Relazione del Dirigente del Settore III del 26 gennaio 2023, che è parte integrante e sostanziale dell'atto:
- è espresso parere favorevole all'adozione della variante al piano di lottizzazione della maglia B della "Zona Ca – via Terlizzi" essendo l'elaborato conforme al PRGC, in attesa dell'acquisizione dei pareri degli Enti sovraordinati, previsti per legge, prima dell'approvazione definitiva del Piano
- con riferimento alla disciplina della Valutazione Ambientale Strategica di cui alla Legge Regionale 44/2012 e s.m.i. e al relativo regolamento d'attuazione n. 18/2013 e smi, la variante al piano di lottizzazione in esame è fatta ricadere nella fattispecie prevista dall'art. 7, comma 7.2, lettera d) del regolamento regionale n. 18/2013, in ragione della superficie della maglia B, pari a soli 2.730 mq, e, di conseguenza, assoggettata agli adempimenti di registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS.

RILEVATO, dall'esame della documentazione tecnico-amministrativa trasmessa dall'autorità + procedente comunale e pubblicata sul portale ambientale regionale, che

- la maglia B è costituita da un unico piccolo lotto dell'estensione di 2.730 mq, quindi maggiore della superficie minima di lotto pari a 2.000 mq, confinante su due lati con strade pubbliche (Via Terlizzi e via Falcone), allibrato in catasto al foglio 25, particelle 206 e 619.
- la maglia, ricadente nella zona residenziale di espansione Ca (parzialmente edificata), è normata dall'art.35 delle N.T.A. del P.R.G.C. e i relativi indici e parametri urbanistici sono i seguenti:
 - Indice di fabbricabilità fondiaria
If = 0,50mc/mq (0,1538 mq/mq)
 - Altezza massima H = 8 m
 - Rapporto di copertura massimo Rc = 30%
 - Superficie a verde Sv = 50% della SFp
 - Superficie a parcheggio
art.11 N.T.A. del P.R.G.C. Sup. =
 - Distanza dai confini
Dc = H/2 e Dc ≥ 5,0m
 - Distanza fra i fabbricati Df = semisomma delle altezze
 - Distanza dalle strade Ds = secondo il D.M. 1404/68 salvo il rispetto di allineamenti preesistenti o prevalenti

Il PRGC non prevede strade di nuova realizzazione.

- il progetto iniziale del 2017 prevedeva la realizzazione di tre unità edilizie molto grandi, disposte su due livelli -piano seminterrato e piano rialzato- costituenti i bracci di una struttura a stella con anima

centrale;

- il progetto di variante, per rispondere alle esigenze del mercato immobiliare, prevede la realizzazione di cinque unità immobiliari residenziali mono/bifamiliari indipendenti, ciascuna con propria area esterna pertinenziale adibita a giardino privato, che si sviluppano su due livelli -piano seminterrato di altezza netta pari a 2,70 m (posto a -1,80 m rispetto al marciapiede stradale e copertura al rustico a +1,40 m) e piano rialzato di altezza netta pari a 2,90 m.

La variante al piano di lottizzazione della maglia B, rispetto alla precedente versione, si sostanzia dunque, così come riportato nella Relazione del Dirigente del Settore III, nella modifica del numero delle unità immobiliari, della loro dislocazione e dell'altezza massima fuori terra delle costruzioni;

- per la variante è previsto un incremento della cubatura disponibile del 15 % usufruendo degli incrementi previsti dagli articoli 12 del Decreto Legislativo n.28/2011 e della Legge Regionale n.13/2008.

VERIFICATO che

- l'individuazione della fattispecie di cui all'**art.7, comma 7.2, lettera d)**, riportata sia nella Relazione del Dirigente del Settore III che nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 10/02/2023, non è corretta perché la scelta del caso di esclusione viene motivata sulla base dell'estensione areale della maglia, ma in realtà è presente un difetto di impostazione in quanto trattasi di una variante al piano urbanistico comunale attuativo e non di un piano urbanistico comunale di nuova costruzione. Si evidenzia, tuttavia, che sul portale Puglia.con (https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/77dc6d1e-48f7-4992-ad47-ec55405eeda7/0), nella sezione "Informazioni procedura" della procedura oggetto di verifica (VAS-1997-REG-072029-021), alla voce "Caso di esclusione" è riportata la dicitura "7.2.a.7"; la fattispecie di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera a) punto VII si confà al caso in esame almeno nell'inquadramento tipologico del piano, a meno della verifica della sussistenza delle condizioni del punto VII;
- nel cartiglio degli elaborati grafici aggiornati a Gennaio 2023 è riportata la dicitura "Variante integrata con art. 12 D. Lgs. n° 28/2011 – art. 12 L.R. Puglia n° 13/2008", mentre nella tabella urbanistica aggiornata a dicembre 2022 allegata all'elaborato A - Relazione Tecnica illustrativa, rispetto alla precedente versione di settembre 2022 inserita nella Relazione C, nella voce "*superficie di piano di tutte le u.e.*" non si fa più riferimento all'incremento volumetrico dovuto all'applicazione degli artt. 12 delle due norme sopra citate e il valore della superficie di piano totale è conforme al valore normato della superficie di piano Sto* (ottenuta moltiplicando la superficie fondiaria per l'indice di fabbricabilità).

Sulla base di quanto sopra esposto, al fine di poter dichiarare la condizione di esclusione cui all'art.7, comma 7.2 del Regolamento regionale n. 18/2013 ss.mm.ii., con nota prot. 7469 del 09 maggio 2023 Sezione Autorizzazioni Ambientali, Autorità competente, trasmessa a mezzo pec al Comune di Molfetta – Settore III Territorio - Ambiente, in qualità di autorità procedente, avente ad oggetto "*VAS 1997 - Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n.18. Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS - Verifica di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dei piani selezionati, in applicazione della metodologia di campionamento stabilita con Determinazione del Dirigente di Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, relativa alla Variante al Piano di Lottizzazione della Maglia B della zona di espansione "Ca - Via Terlizzi" del PRGC, adottata con D.G.C. n. 33 del 10/02/2023. Comunicazione dei motivi ostativi ex art. 10-bis L.241/90 ss.mm.ii. e art. 7.4 del R.R. n. 18/2013 ss.mm.ii. e art. 17 R.R. n. 13/2015*", è stato richiesto quanto segue:

- di rettificare la fattispecie in cui far ricadere la Variante al Piano di Lottizzazione della Maglia B inquadrandola nel caso previsto dall'art. 7, comma 7.2, lettera a) punto VII;
- di chiarire l'incongruenza ravvisabile tra quanto riportato nel cartiglio degli elaborati grafici aggiornati a gennaio 2023 e la tabella urbanistica aggiornata a dicembre 2022 in merito all'applicazione dell'art. 12 D. Lgs. n° 28/2011 e dell'art. 12 L.R. Puglia n° 13/2008 che si sostanzia in un incremento volumetrico del 15 %.

Con nota prot. C_F284 – 0039865 del 17/05/2023, acquisita al protocollo della scrivente Sezione n. 8254 del 24/05/2023, il comune di Molfetta, in riscontro alla comunicazione dei motivi ostativi, ha provveduto a:

- rettificare la fattispecie inquadrando la Variante nel caso previsto dall'art. 7, comma 7.2, lettera a) punto VII in quanto trattasi di *“modifiche ai piani urbanistici comunali attuativi che non comportano variazioni al perimetro delle zone territoriali omogenee o dei contesti territoriali, o alle relative destinazioni d'uso ammesse, non prevedono incremento degli indici di fabbricabilità, delle altezze massime consentite o dei rapporti di copertura (o dei corrispondenti parametri disciplinati dal piano urbanistico comunale), e non determinano una diminuzione delle dotazioni di spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi”*;
- chiarire che il Piano non prevede gli incrementi volumetrici previsti dal Decreto Legislativo n.28/2011 e dalla Legge Regionale n.13/2008; a tal fine sono stati trasmessi gli elaborati del Piano rettificati dal progettista sia eliminando le incongruenze tra il cartiglio di ogni elaborato (ossia il riferimento all'applicazione dell'art.12 D. Lgs. n.28/2011 e dell'art. 12 L.R. Puglia n.13/2008) e la tabella urbanistica aggiornata a dicembre 2022 che allineando la tabella urbanistica riportata a pag. 9 dell'elaborato C con quella allegata all'elaborato A di dicembre 2022.

A valle dei chiarimenti trasmessi, quanto riportato a pag. 4 dell'elaborato A, in merito all'aumento previsto della cubatura del 15%, e a pag. 4 dell'elaborato C, riguardo la fattispecie di inquadramento del Piano di cui all'art.7, comma 7.2, lettera d), è da ritenersi un errore di mancato aggiornamento degli elaborati che non ha rilevanza ai fini della verifica di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione.

In riferimento alle condizioni di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera a) punto VII, sulla base della documentazione acquisita e trasmessa dall'autorità procedente, risulta che la variante non comporta variazioni né al perimetro delle zone territoriali omogenee né alla maglia del comparto, non modifica la destinazione d'uso ammessa e non prevede incrementi degli indici di fabbricabilità, delle altezze massime consentite, dei rapporti di copertura o variazioni delle distanze minime previste, così come si evince dalla tabella urbanistica aggiornata a dicembre 2022. Infine non determina una diminuzione della dotazione di spazi riservati a parcheggi; per quanto riguarda il parametro della superficie minima a verde, non essendo questo indicato nella tabella urbanistica o nelle relazioni, si raccomanda di rispettare quanto prescritto dall'art.35 delle N.T.A. del P.R.G.C. RITENUTO, sulla base di quanto sopra rilevato, verificato e dei chiarimenti pervenuti, di poter dichiarare la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all' art.7, comma 7.2, lettera a) punto VII del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n.18 e, conseguentemente, dichiarare assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per il piano in oggetto, demandando al Comune di Molfetta, in qualità di autorità procedente, l'assolvimento degli obblighi stabiliti dall'articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all'obbligo di dare atto della conclusione della presente procedura nell'ambito del provvedimento di adozione e/o approvazione del piano di che trattasi;

RITENUTO, altresì di dover precisare che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione di cui all'art.7 del Regolamento regionale n.18/2013 relativa alla Variante al Piano di Lottizzazione della Maglia B della zona di espansione “Ca - Via Terlizzi” del PRGC, pertanto non esime il proponente e/o l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta, autorizzazione, atto di assenso comunque denominato in materia ambientale (ove prescritto) preventivamente all'approvazione della variante e/o alla realizzazione delle opere a farsi, ove prescritti;

**Verifica ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 e
del D. Lgs n. 196/2003 come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018
Garanzia della riservatezza**

Fatte salve le garanzie previste in tema di accesso ai documenti amministrativi dalla L.241/90 ss.mm.ii. la pubblicazione del presente atto, adottato in ottemperanza ad obblighi di legge, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, dal D. Lgs. n. 196/2003 come modificato dal D. lgs. n. 101/2018, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati

personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. LGS. N.118/2011 SS.MM.II.

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

DETERMINA

- **di dichiarare** tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato, parte integrante del presente provvedimento;
- **di dichiarare** la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui **art.7, comma 7.2, lettera a) punto VII** del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n.18 e, conseguentemente, assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per la Variante al Piano di Lottizzazione della Maglia B della zona di espansione "Ca - Via Terlizzi" del PRGC;
- **di raccomandare** il rispetto della superficie minima a verde normata dall'art.35 delle N.T.A. del P.R.G.C.
- **di precisare** che il presente provvedimento si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione di cui all'art.7 del Regolamento regionale n.18/2013 relativa alla Variante al Piano di Lottizzazione della Maglia B della zona di espansione "Ca - Via Terlizzi" del PRGC, pertanto non esime il proponente e/o l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere, nulla osta, atto di assenso comunque denominato in materia ambientale anteriormente all'approvazione della variante e/o alla realizzazione delle opere a farsi, ove prescritti;
- **di notificare** il presente provvedimento a mezzo PEC all'autorità procedente – Comune di Molfetta_III Settore: Territorio - Ambiente, a cura di questa Sezione;
- **di trasmettere** il presente provvedimento:
 - all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione integrale sul BURP;
 - al Segretariato Generale della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n.7/97 e del Decreto del Presidente della G.R. n. 443/2015;
 - **di pubblicare** il presente provvedimento, composto da n. 7 facciate, firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82: 1) sul sito istituzionale www.regione.puglia.it - Sezione Amministrazione Trasparente – Sistema Puglia - Provvedimenti dirigenti, ai sensi della L.R. n. 15/2008 e per gli effetti di cui al comma 3 art. 20 DPGR n. 443/2015 per un periodo dieci giorni lavorativi consecutivi; 2) sul Portale Ambientale regionale (https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/77dc6d1e-48f7-4992-ad47-ec55405eeda7/0), in attuazione degli obblighi di pubblicità stabiliti dall'art. 7.4 del Regolamento regionale n.18/2013 ss.mm.ii.
 - **di depositare** il presente provvedimento nel sistema regionale di archiviazione Diogene, secondo le modalità di cui al punto 9 delle *Linee guida per la gestione degli atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA2*;
 - avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo territorialmente competente nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo

di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto dalla piena conoscenza di esso.

La Dirigente ad interim della Sezione
Autorizzazioni Ambientali
(Dott.ssa Antonietta Riccio)

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

P.O. Coordinamento V.A.S.
Rosa Marrone

Il Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali
Antonietta Riccio