

COMUNE DI STATTE

Estratto decreto del 12 giugno 2023 n. 759

Esproprio.

OGGETTO: ESPROPRIAZIONI IMMOBILI OCCORRENTI PER LAVORI INFRASTRUTTURALI DELLA RETE VIARIA COMUNALE FUNZIONALI ALLA RIDUZIONE DELLE EMISSIONI DELL'INQUINAMENTO E PER IL POTENZIAMENTO DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE: BIOPARK - BIOPIAZZA" NEL COMUNE DI STATTE – CUP J71B1000440004.

DITTA: CAROLI GIOVANNI, NATO A (**OMISSIS**) IL (**OMISSIS**); CAROLI MARIA ROSARIA, NATA A (**OMISSIS**) IL (**OMISSIS**); CAROLI RITA, NATA A (**OMISSIS**) IL (**OMISSIS**); DE PACE PATRIZIA, NATA A (**OMISSIS**) IL (**OMISSIS**); TINELLI ARMANDO, NATO A (**OMISSIS**) IL (**OMISSIS**)

Il Responsabile del Servizio

Viste:

- La comunicazione di avvio del procedimento per pubblica utilità (prot. n. 311 del 09/01/2020) di dichiarazione di pubblica utilità, dell'area in Catasto al Fg. 13 particella 1517 (ex 486) della superficie mq. 15,00 intestata alla ditta CAROLI GIOVANNI, CF. (**omissis**) – CAROLI MARIA ROSARIA, CF. (**omissis**) - CAROLI RITA, CF(**omissis**) – DE PACE PATRIZIA CF. (**omissis**) – TINELLI ARMANDO CF. (**omissis**);

- La comunicazione di cui all'art. 17 del DPR 327/2001 con note n. 2338, n. 2341, n. 2343, n. 2345 e n. 2348 del 12/02/2020 a favore della ditta suddetta;

- Le note n. 2340, n. 2342 , n. 2344 , n. 2347 e n. 2349 del 12/02/2020 e successive note n. 7359, n.7360, n.7361, n.7363 e n. 7364 del 04/06/2020 di determinazione dell'indennità art.20 del DPR 327/2001;

Viste:

- La Delibera di C.C. n. 05 del 20.01.2020 di approvazione del progetto definitivo dei lavori e dichiarata la pubblica utilità dell'intervento;
- Determina Reg. Gen. 47 del 04-02-2020 si procedeva all'approvazione del progetto definitivo / esecutivo dell'intervento;
- la Delibera di CC n° 76 del 30/11/2020 con cui è stata approvata definitivamente la variante al vigente PUG.

Visto il Decreto n. 10996 del 20/08/2020 di occupazione anticipata e immissione in possesso dei beni (art.22 del DPR 327/2001);

Visto il verbale di immissione in possesso del 31/08/2020 eseguito alla presenza di n. 2 testimoni ai sensi dell'art. 20 comma 6 del DPR 327/2001;

Vista le accettazioni della Ditta CAROLI Giovanni nato a (**omissis**) il (**omissis**), comproprietario CF: (**omissis**); CAROLI Maria Rosaria nata a (**omissis**) il (**omissis**), comproprietaria CF: (**omissis**); CAROLI Rita nata a (**omissis**) il (**omissis**), comproprietaria CF: (**omissis**); DE PACE Patrizia nata a (**omissis**) il (**omissis**), comproprietaria CF: (**omissis**); TINELLI Armando nato a (**omissis**) il (**omissis**), comproprietario CF: (**omissis**), ognuno per i propri diritti condominiali, acquisite con prot. 15743 del 09/11/2020

Vista la regolarità della documentazione della ditta CAROLI Giovanni, nato a (**omissis**) il (**omissis**); CAROLI Maria Rosaria, nata a (**omissis**) il (**omissis**); CAROLI Rita, nata a (**omissis**) il (**omissis**); DE PACE Patrizia, nata a (**omissis**) il (**omissis**); TINELLI Armando, nato a (**omissis**) il (**omissis**);

Vista la Determina di liquidazione del R.D.S. n. 691 del 02/09/2021 esecutiva di € 2.329,99 della indennità di esproprio in favore della ditta CAROLI GIOVANNI, CF. (**omissis**) – CAROLI MARIA ROSARIA, CF. (**omissis**) - CAROLI RITA, CF. (**omissis**) – DE PACE PATRIZIA CF. (**omissis**) – TINELLI ARMANDO CF. (**omissis**);

Visti i mandati di pagamento n. 1731, 1732, 1733, 1734 e 1735 del 07/09/2022 per l'importo complessivo di €. 2.329,99 a favore dei Sig.ri: CAROLI GIOVANNI, CAROLI MARIA ROSARIA, CAROLI RITA, DE PACE PATRIZIA E TINELLI ARMANDO, in quota di ognuno per i propri diritti condominiali;

Riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione II del citato testo unico,

DECRETA

Art. 1

È pronunciata a favore del Comune di Statte (TA) C.F. 90031270730 , per *“I LAVORI INFRASTRUTTURALI DELLA RETE VIARIA COMUNALE FUNZIONALI ALLA RIDUZIONE DELLE EMISSIONI DELL'INQUINAMENTO E PER IL POTENZIAMENTO DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE: BIOPARK BIOPIAZZA - CUPJ71B1000440004”*, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità espropriante:

- mq.15 di terreno di natura edificabile iscritto in catasto terreni al fog. 13 del Comune di Statte per la p.lla n.1517 – espropriata per intera;

contro la ditta:

- CAROLI Giovanni nato a (**omissis**) il (**omissis**), comproprietario CF: (**omissis**);
- CAROLI Maria Rosaria nata a (**omissis**) il (**omissis**), comproprietaria CF: (**omissis**);
- CAROLI Rita nata a (**omissis**) il (**omissis**), comproprietaria CF: (**omissis**);
- DE PACE Patrizia nata a (**omissis**) il (**omissis**), comproprietaria CF: (**omissis**).
- TINELLI Armando nato a (**omissis**) il (**omissis**), comproprietario CF: (**omissis**).

liquidata per un importo di €. 2.329,99

Art. 2

Il Comune di **Statte**, beneficiario dell'espropriazione, provvederà a **notificare**, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il decreto di esproprio ai proprietari ablati e agli eventuali possessori, presso la loro residenza come di seguito riportate:

- CAROLI Giovanni nato a (**omissis**) il (**omissis**), CF: (**omissis**)- via (**omissis**);
- CAROLI Maria Rosaria nata a (**omissis**) il (**omissis**), CF: (**omissis**) - via (**omissis**) ;
- CAROLI Rita nata a (**omissis**) il (**omissis**), CF: (**omissis**) - via (**omissis**).
- DE PACE Patrizia nata a (**omissis**) il (**omissis**), CF: (**omissis**) - via (**omissis**).
- TINELLI Armando nato a (**omissis**) il (**omissis**), CF: (**omissis**)- via (**omissis**).

La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio nei modi e termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f del DPR 327/2001

Art. 3

Il presente decreto è trascritto, senza indugio e secondo quanto disposto dal comma 2 dell'art.23 del Dpr.8 Giugno 2001 n.327 presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari.

Art. 4

Dalla data di trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Art. 5

Un estratto del presente decreto è trasmesso entro cinque giorni dalla emanazione, per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene (per opere di competenza regionale).

Art. 6

Il presente provvedimento è autonomamente impugnabile entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, pubblica o piena conoscenza con specifico ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Lecce, ed entro 120 (centoventi) giorni con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Statte li, **12/06/2023**

Il Responsabile Ufficio Espropri
Il Responsabile del Servizio
Ing. Mauro De Molfetta