

COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

**Deliberazione C.C. 18 aprile 2023, n. 23**

**Approvazione definitiva dell'adeguamento del Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Castellana Grotte al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR).**

L'anno 2023 il giorno 18 del mese di aprile alle ore 18:00, e in prosieguo, presso la sede municipale, nella sala delle adunanze, in sessione Ordinaria, in 1ª convocazione, in seduta, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti norme di legge e regolamento, è stato convocato il Consiglio Comunale a seguito di avviso prot. n. 0008487 del 12/04/20203 sottoscritto dal Presidente del Consiglio Arch. Maurizio Tommaso PACE.

All'inizio della trattazione del presente oggetto sono presenti i seguenti componenti:

	Nominativo	Funzione	Presenti	Assenti
1	Ciliberti Domenico	Sindaco	Si	
2	Pace Maurizio Tommaso	Presidente	Si	
3	Guglielmi Elena	Consigliere	Si	
4	Casulli Victor Joal	Consigliere	Si	
5	De Lucia Valentina	Consigliere	Si	
6	Lippolis Deanira	Consigliere	Si	
7	Labate Donato	Consigliere	Si	
8	Elefante Annalisa	Consigliere	Si	
9	Filomeno Lorenzo	Consigliere	Si	
10	Galizia Michele	Consigliere	Si	
11	Simone Onofrio	Consigliere	Si	
12	Rubino Vito Luigi	Consigliere	Si	
13	Quaranta Domenico	Consigliere	Si	
14	Valerio Cinzia	Consigliere		Si
15	Pace Marica	Consigliere	Si	
16	Dell'Aera Giosuè	Consigliere	Si	
17	Dibello Virginia	Consigliere	Si	
		Totale	16	1

Presenti n. 16 e Assenti n. 1

Presiede: il Presidente del Consiglio Arch. Maurizio Tommaso PACE

Assiste: Il Segretario Generale Dott. Pier Luigi Giuseppe Malcangi con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. .

Sono altresì presenti con funzioni di referenti, gli Assessori: Stanisci Elisabetta P. M., Gentile Simone.

Il Presidente del Consiglio Arch. Maurizio Tommaso PACE, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, invita i componenti del Consiglio presenti a deliberare sull'argomento in oggetto.

Ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si fa esplicito riferimento al resoconto verbale elaborato dall'impresa appaltatrice del servizio di trascrizione dei dibattiti delle sedute consiliari, e contenuto nell'allegato verbale di adunanza nel quale sono riportati in maniera dettagliata le presenze e gli eventuali interventi succedutisi.

Il Presidente del Consiglio comunale, alle ore 19:09, introduce il 4<sup>a</sup> punto inserito all'O.d.G., avente ad oggetto: *"Approvazione definitiva dell'adeguamento del Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Castellana Grotte al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)"*.

Relaziona il Vice Sindaco con delega all'Urbanistica e Pianificazione del Territorio, dott.ssa Stanisci Elisabetta Paola Maria, sulla base dell'istruttoria tecnica svolta dal Settore VI - Urbanistica – Digitalizzazione – Patrimonio

– Attività produttive;

Subito dopo, si apre la discussione, la cui trascrizione è integralmente riportata nell'allegato verbale di adunanza consiliare.

Non avendo altri Consiglieri chiesto di intervenire, il Presidente del Consiglio comunale pone ai voti la proposta deliberativa afferente all'oggetto.

L'esito della votazione, resa in forma palese, mediante l'utilizzo del sistema elettronico, dai n. 15 Consiglieri presenti più il Sindaco e proclamato dal Presidente del Consiglio comunale, con l'assistenza del Segretario Generale, è il seguente:

Presenti: n. 16 Assenti n. 1 (Valerio C.,)

Votanti: n. 16

Voti favorevoli: n. 16

Sull'immediata eseguibilità del presente atto l'esito della votazione, resa in forma palese, mediante l'utilizzo del sistema elettronico, dai n. 15 Consiglieri presenti più il Sindaco e proclamato dal Presidente del Consiglio comunale con l'assistenza del Segretario Generale, è il seguente:

Presenti: n. 16 Assenti n. 1 (Valerio C.,)

Votanti: n. 16

Voti favorevoli: n. 16

Pertanto,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Castellana Grotte è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG) ai sensi della L.R. 56/1980, la cui variante generale attualmente vigente è stata approvata in via definitiva con deliberazione di Giunta Regionale n. 2248 del 18.05.1995, pubblicata sul BURP n. 78 del 17.07.1995 e sulla Gazzetta Ufficiale n.169 del 21.07.1995;
- con Delibera n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015, la Giunta Regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR).

RILEVATO che:

- l'art. 97 delle NTA del PPTR, nel richiamare l'art. 2 co. 9 della LR n. 20/2009, stabilisce che i Comuni adeguino i propri piani urbanistici generali alle previsioni del PPTR entro un anno dalla sua entrata in vigore;
- l'art. 96 delle NTA del PPTR stabilisce che il parere di compatibilità paesaggistica richiesto per l'adeguamento alle previsioni del PPTR dei vigenti piani urbanistici generali e territoriali "è espresso su istruttoria della competente struttura regionale, che verifica la coerenza e la compatibilità dello strumento con:
  - a) il quadro degli obiettivi generali e specifici, di cui al Titolo IV;
  - b) la normativa d'uso e gli obiettivi di qualità di cui alla sezione C1 della scheda di ambito di riferimento;
  - c) gli indirizzi, le direttive, le prescrizioni, le misure di salvaguardia e utilizzazione e le linee guida di cui all'art. 6;
  - d) i Progetti territoriali per il paesaggio regionale di cui al Titolo IV".

- il comma 5 dell'art. 97 delle NTA del PPTR stabilisce che: "qualora nel corso della Conferenza di servizi gli approfondimenti prodotti dal Comune o dalla Provincia, supportati da adeguati documenti ed elaborati descrittivi analitici, propongano più puntuali delimitazioni dei beni paesaggistici o degli ulteriori contesti, ovvero una disciplina d'uso adeguata alla scala adottata di maggior dettaglio rispetto a quella del PPTR, l'Ente stesso può avanzare proposte di rettifica o integrazione degli elaborati del PPTR che, se condivise dalla Regione e dal Ministero, sono recepite negli elaborati del PPTR a cura della struttura regionale competente in materia di paesaggio";
- il comma 7 dell'art. 97 delle NTA del PPTR dispone che: "se entro il termine di cui al comma 6 la Conferenza si pronuncia favorevolmente in merito all'adeguamento della proposta di cui al comma 3, la Regione rilascia il parere di compatibilità paesaggistica di cui all'art. 96, co.1, lett. a) sul Piano ed il Sindaco o il Presidente della Provincia, entro i successivi trenta giorni, ne propongono al Consiglio l'approvazione in conformità seguendo le procedure previste dalla specifica normativa applicabile al piano stesso";

#### RICHIAMATI:

- l'art. 12, co. 3-bis, lett. b) della L. R. 20/2001 "Norme generali di governo e uso del territorio", il quale stabilisce che: "la deliberazione motivata del Consiglio Comunale che apporta variazioni agli strumenti urbanistici generali vigenti non costituisce variante urbanistica quando concerne: (...) b) le modifiche obbligatorie delle perimetrazioni e della relativa disciplina, ove determinate dall'adeguamento a nuovi vincoli ambientali, paesaggistici o culturali, a disposizioni normative o a piani o programmi sovraordinati, in caso di esclusivo recepimento delle prescrizioni ivi contenute";
- l'art. 2, co. 8 della L.R. 20/2009 "Norme per la pianificazione paesaggistica", il quale stabilisce che: "Le variazioni del PPTR seguono lo stesso procedimento di cui ai commi precedenti. I termini sono ridotti della metà. L'aggiornamento di eventuali tematismi rispetto alle cartografie del PPTR che non ne alterino i contenuti sostanziali non costituisce variante al PPTR, purché deliberato dalla Giunta regionale";
- l'art. 7, co. 7.2, lett. b) del R. R. 18/2013 "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali" il quale stabilisce che si ritengono assolti gli adempimenti in materia di VAS per le "modifiche obbligatorie ai piani urbanistici comunali volte all'adeguamento a disposizioni normative o a piani e programmi sovraordinati finalizzati alla tutela dell'ambiente e del patrimonio culturale, in caso di esclusivo recepimento delle prescrizioni che non comporta incremento del dimensionamento insediativo globale, o trasferimento su aree a destinazione agricola (comunque definite negli strumenti urbanistici comunali) dei diritti edificatori derivanti da aree a differente destinazione".

#### VISTO che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 9 del 30.06.2020 è stata adottata la proposta di Adeguamento del PRG al PPTR, dando così avvio al procedimento previsto dall'art. 97, co. 3 delle NTA del PPTR;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 30.07.2021 si sono contro dedotte le osservazioni pervenute sulla proposta di Adeguamento del PRG al PPTR adottata con D.C.C. n. 9/2020;
- con nota prot. n. 16103 del 19.08.2021 è stata trasmessa alla Regione Puglia - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, al Segretariato regionale del MIBACT e alla Sovrintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la Città metropolitana di Bari la documentazione tecnico amministrativa relativa all'Adeguamento al fine di acquisire il parere di compatibilità di cui all'art. 96 delle NTA del PPTR;
- con nota prot. n. 20988 del 28.10.2021 è stata convocata per il giorno 26.11.2021 la Conferenza di Servizi ai sensi della Legge 241/1990 di cui al comma 4 dell'art. 97 delle NTA del PPTR;
- i lavori della Conferenza si sono svolti complessivamente nell'arco di nove sedute, tenutesi nei giorni

26.11.2021, 21.12.2021, 26.01.2022 e, previa sospensione dei termini comunicata con nota prot. n. 1952 del 28.01.2022, nei giorni 9.03.2022, 16.03.2022, 21.03.2022, 23.03.2022, 25.03.2022 e 28.03.2022;

- in data 24.05.2022 si è avviata la procedura di registrazione prevista dall'art. 7 del R.R. n. 18/2013 in materia di VAS (codice registrazione: VAS-1897-REG-072017-005);
- in data 7.06.2022 si è conclusa la procedura di registrazione, in esito alla quale - a fronte della mancata selezione nelle procedure di verifica a campione - si è dato atto della sussistenza delle condizioni di esclusione ai sensi dell'art. 7.2.b del RR 18/2013, ritenendo conseguentemente assolti gli adempimenti in materia di VAS per l'Adeguamento del PRG al PPTR;

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. 12430 del 06.06.2022 si è trasmessa alla Regione Puglia - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, al Segretariato regionale del MIBACT e alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la Città metropolitana di Bari la documentazione progettuale relativa all'Adeguamento, modificata e integrata in base alle determinazioni assunte dalla Conferenza di Servizi;
- la Regione Puglia - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio - con nota prot. n. 7989 del 27.09.2022, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 20175 del 28.09.2022, ha richiesto l'integrazione e la rettifica e di alcuni elaborati trasmessi;
- con nota prot. n. 24171 del 16.11.2022 il Comune ha trasmesso la documentazione progettuale relativa all'Adeguamento, opportunamente rettificata ed integrata come indicato nella nota regionale e con successiva nota prot. n. 2974 del 6.02.2023 ha trasmesso la documentazione progettuale relativa all'Adeguamento firmata digitalmente;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 97 delle NTA del PPTR la Conferenza di Servizi nella seduta conclusiva svoltasi in data 28.03.2022 si è pronunciata favorevolmente in merito all'Adeguamento del PRG di Castellana Grotte al PPTR, così come modificato/integrato a seguito delle determinazioni della Conferenza stessa;
- il Ministero della Cultura e la Regione Puglia hanno condiviso le modifiche apportate dall'Adeguamento del PRG di Castellana Grotte al PPTR come integrate a seguito delle attività di valutazione della coerenza e compatibilità (art. 97, comma 7 delle NTA del PPTR) discusse e aggiornate in sede di Conferenza di Servizi e hanno concordato di aggiornare e rettificare il PPTR, così come espressamente enunciato nel verbale conclusivo della Conferenza di servizi in data 28.03.2022;
- la Regione Puglia, a seguito delle risultanze di cui ai citati verbali della Conferenza dei Servizi e valutati gli elaborati scritto-grafici integrativi e sostitutivi sopra elencati, ha approvato l'Adeguamento del PRG del Comune di Castellana Grotte al PPTR con Deliberazione di Giunta regionale n. 415 del 30.03.2023, notificata al Comune di Castellana Grotte con nota prot. n. AOO\_145-11/04/2023/3084, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 8348 del 11.04.2023;
- in base a quanto stabilito all'art. 11 c. 13 della L. R. 20/2001 gli aggiornamenti e le rettifiche degli elaborati del PPTR acquisiranno efficacia con la pubblicazione sul BURP della delibera di approvazione dell'Adeguamento del PRG di Castellana Grotte al PPTR da parte del Consiglio Comunale;
- in base a quanto stabilito all'art. 11 c. 14 della L. R. 20/2001 il Comune dovrà dare avviso dell'avvenuta approvazione della Variante di adeguamento del Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Castellana Grotte al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR) manifesti affissi nei luoghi pubblici e mediante la pubblicazione su almeno due quotidiani a diffusione provinciale;

RITENUTO, per tutto quanto suddetto, in base a quanto stabilito all'art. 97, comma 7 delle NTA del PPTR, di approvare in via definitiva, in conformità dell'art. 11 co. 12 della LR n. 20 del 27.07.2001, l' "Adeguamento del Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Castellana Grotte al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)", costituito dai seguenti elaborati firmati digitalmente dal tecnico incaricato in data 25.01.2023 e dal Responsabile del Settore VI f.f. in data 04.02.2023, così come trasmessi alla Regione Puglia - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio in data 06.02.2023 con nota prot. n. 2974:

ELAB.	QUADRO	NOME ELABORATO	SCALA
1		RELAZIONE GENERALE	
2.1		NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE URBANISTICA	
2.2		NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PAESAGGIO	
3.1	PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA REGIONALE VIGENTE	PPTR SISTEMA DELLE TUTELE STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA	1:25.000
3.2	PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA REGIONALE VIGENTE	PPTR SISTEMA DELLE TUTELE STRUTTURA ECOSISTEMICA-AMBIENTALE	1:25.000
3.3	PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA REGIONALE VIGENTE	PPTR SISTEMA DELLE TUTELE STRUTTURA ANTROPICA STORICO-CULTURALE	1:25.000
3.4	PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA REGIONALE VIGENTE	PPTR SCENARICO STRATEGICO I PROGETTI TERRITORIALI PER IL PAESAGGIO	1:50.000
8	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	AREA URBANA. STABILITÀ DEL SUOLO (*)	1:5.000
8A	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PRG DEL 1958 (*)	1:5.000
9	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO AREA COMUNALE	1:10.000
10	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO AREA URBANA	1:5.000
11	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO INF.TURE VIARIE E FERR.	1:5.000
12	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO MONTE CIPOLLA	1:5.000
13	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO TORRE DUE PANI	1:5.000
14	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	AREA COMUNALE. EDIFICI E COMPLESSI DI VALORE STORICO AMBIENTALE	1:25.000
15	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO AREA URBANA.AREE DI MINIMO INTERVENTO PER GLI STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI	1:5.000
16	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO AREA URBANA.AREE A STANDARD PER ZONE OMOGENEE A E B	1:5.000
17	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	RELAZIONE GEOLOGICA (*)	
5.1	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	GEOMORFOLOGIA	1:25.000
5.2	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	OROGRAFIA	1:25.000
5.3	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DELLE PENDENZE	1:25.000
5.4	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DELLE ESPOSIZIONI DEI VERSANTI	1:25.000
5.5	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA USO DEL SUOLO	1:25.000
5.6	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DEGLI ECOSISTEMI	1:25.000

5.7	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	INDICE DI BIOPOTENZIALITA' TERRITORIALE	1:25.000
5.8	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DELLE PRINCIPALI UNITA' ECOSISTEMICHE	1:25.000
5.9	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	LA CARTA DELLA VEGETAZIONE	1:25.000
5.10	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CATRA DEGLI HABITAT CORINE	1:25.000
5.11	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	RICCHEZZA SPECIE FAUNA:CARTA DELLA FREQUENTAZIONE POTENZIALE DELLE SPECIE	1:25.000
5.12	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	RICCHEZZA SPECIE FAUNA:CARTA DELLA FREQUENTAZIONE POTENZIALE DELLE SPECIE PROTETTE	1:25.000
5.13	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	RICCHEZZA SPECIE FAUNA:CARTA DELLA FREQUENTAZIONE POTENZIALE DELLE SPECIE RED LIST	1:25.000
5.14	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DI IDONEITA' AMBIENTALE SPECIE FAUNA MAMMIFERI - FERRO DI CAVALLO MAGGIORE	1:25.000
5.15	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DI IDONEITA' AMBIENTALE SPECIE FAUNA MAMMIFERI - FERRO DI CAVALLO DI MEHEL	1:25.000
5.16	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DI IDONEITA' AMBIENTALE SPECIE FAUNA MAMMIFERI - VESPERTILIO DI CAPACCINI	1:25.000
5.17	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DI IDONEITA' AMBIENTALE SPECIE FAUNA MAMMIFERI - MINIOTTERO	1:25.000
5.18	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DI IDONEITA' AMBIENTALE SPECIE FAUNA MAMMIFERI - VESPERTILIO MAGGIORE	1:25.000
5.19	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	LA STRUTTURA DI LUNGA DURATA DEI PROCESSI DI TERRITORIALIZZAZIONE	1:25.000
5.20	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	MORFOLOGIA URBANA	1:10.000
5.21	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	ALTEZZE EDIFICATO	1:10.000
5.22	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	AREE PERCORSE DA INCENDIO	1:25.000
6.1	SCENARIO STRATEGICO	PATTO CITTA' CAMPAGNA	1:25.000
6.2	SCENARIO STRATEGICO	IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE PER LA MOBILITA' DOLCE	1:25.000
6.3	SCENARIO STRATEGICO	LA RETE ECOLOGICA	1:25.000
6.4	SCENARIO STRATEGICO	I SISTEMI TERRITORIALI PER LA FRUIZIONE DEI BENI PATRIMONIALI	1:25.000
7.1A-D	SISTEMA TUTELE: BENI PAESAGGISTICI ED ULTERIORI CONTESTI	STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE COMPONENTI IDROLOGICHE	1:5.000
7.2A-D	SISTEMA TUTELE: BENI PAESAGGISTICI ED ULTERIORI CONTESTI	STRUTTURA ECOSISTEMICA AMBIENTALE COMPONENTI BOTANICO-VEGETAZIONALI COMPONENTI AREE PROTETTE E SITI NATURALISTICI	1:5.000



7.3A-D	SISTEMA TUTELE: BENI PAESAGGISTICI ED ULTERIORI CONTESTI	STRUTTURA ANTROPICA E STORICO CULTURALE COMPONENTI CULTURALI- ED INSEDIATIVE COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI	1:5.000
7.1.25	SISTEMA DELLE TUTELE IN CONFRONTO CON LE PREVISIONI PPTR	STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA	1:25.000
7.2.25	SISTEMA DELLE TUTELE IN CONFRONTO CON LE PREVISIONI PPTR	STRUTTURA ECOSISTEMICA-AMBIENTALE	1:25.000
7.3.25	SISTEMA DELLE TUTELE IN CONFRONTO CON LE PREVISIONI PPTR	STRUTTURA ANTROPICA E STORICO CULTURALE	1:25.000
7S	SISTEMA TUTELE: BENI PAESAGGISTICI ED ULTERIORI CONTESTI	SCHEDE GROTTI, INGHIOTTITOI VINCOLI E SEGNALAZIONI	
8.1	LA PIANIFICAZIONE	AREE ESCLUSE	1:5.000
8.2	LA PIANIFICAZIONE	UCP esclusi dall'accertamento di compatibilità paesaggistica (art.91 co.9 NTA PPTR)	1:5.000
9.1	QUADRO PROGETTUALE URBANISTICA	ZONIZZAZIONE DI PRG ADEGUATA IN FUNZIONE DELLA TUTELA E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	1:10.000
9.1B	QUADRO PROGETTUALE URBANISTICA	ZONIZZAZIONE DI PRG ADEGUATA IN FUNZIONE DELLA TUTELA E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PERIMETRAZIONE BP E UCP	1:10.000
9.2	QUADRO PROGETTUALE URBANISTICA	ZONIZZAZIONE DI PRG ADEGUATA IN FUNZIONE DELLA TUTELA E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	1:5.000
(*) Tavole PRG costituenti la variante di adeguamento			

## VISTI:

- l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s. m. i., il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli Enti Locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali;
- l'art. 43 del D.Lgs. n. 118/2011 e s. m. i., il quale dispone che se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardante l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria;
- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria il quale dispone che "per gli enti locali che non approvano il bilancio di previsione entro il 31 dicembre dell'anno precedente, l'esercizio provvisorio è autorizzato con il Decreto dell'Interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, comma 1, TUEL, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze";

VISTO l'art. 163, comma 3, del TUEL, il quale prevede che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con Decreto del Ministro dell'Interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

DATO ATTO che con decreto del Ministro dell'Interno 13 dicembre 2022, pubblicato in G.U. Serie Generale n. 295 del 19 dicembre 2022:

- il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2023;
- ai sensi del citato art. 163, comma 3, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla ridetta data del 31 marzo 2023;

VISTO l'art. 1, comma 775, della legge 29/12/2022, n. 197, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025", entrata in vigore dal 1° gennaio 2023, il quale stabilisce testualmente che "In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023";

VISTO l'art. 10 dal D.L. 29 dicembre 2022, n. 198, convertito con modificazione dalla legge 24 febbraio 2023, n. 14 che:

- al comma 11-bis stabilisce: "Per l'anno 2023 i termini previsti dall'articolo 6, comma 1, del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, e dall'articolo 1, comma 8, della legge 6 novembre 2012, n. 190, sono differiti al 31 marzo 2023";
- al comma 11-ter stabilisce: "All'articolo 6, comma 7, del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n.113, è aggiunto, in fine, il seguente periodo: «In caso di differimento del termine previsto a legislazione vigente per l'approvazione del bilancio, gli enti locali, nelle more dell'approvazione del Piano, possono aggiornare la sottosezione relativa alla programmazione del fabbisogno di personale al solo fine di procedere, compatibilmente con gli stanziamenti di bilancio e nel rispetto delle regole per l'assunzione degli impegni di spesa durante l'esercizio provvisorio, alle assunzioni di personale con contratto di lavoro a tempo determinato ai sensi dell'articolo 9, comma 1-quinquies, ultimo periodo, del decreto-legge 24 giugno 2016, n. 113, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2016, n. 160»".

DATO ATTO altresì CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 33 del 27/09/2022, esecutiva, sono state approvate le linee programmatiche di mandato relative al quinquennio 2022 – 2027, Coalizione Castellana Rinasce – Domenico CILIBERTI Sindaco";
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 34 del 27/09/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025, presentato al Consiglio comunale contestualmente alle linee programmatiche di mandato 2022 - 2027, nel rispetto del punto 8 del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio, All. 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 128 del 30/09/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato rimodulato con decorrenza 01/10/2022 l'assetto organizzativo (macrostruttura) dell'Ente di cui alla precedente deliberazione di Giunta comunale n. 155/2017, e, per l'effetto, è stato approvato il nuovo modello organizzativo, articolato in otto Settori;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 129 in pari data del 30/09/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, sono state istituite le numero otto posizioni di lavoro, rientranti nella fattispecie di cui all'art. 13, comma 1, lett. a), del CCNL 21/05/2018, per lo svolgimento di funzioni di direzione dei rispettivi Settori di cui, attualmente, l'Ente si compone, giusta la citata deliberazione n. 128 del 30/09/2022, e confermate in capo ad ognuna delle sopra dette numero otto Posizioni Organizzative, la responsabilità delle funzioni e dei compiti tutti elencati nel Funzionigramma, allegato alla ridetta deliberazione di Giunta comunale n. 128/2022, dando atto che, essendo il Comune di Castellana Grotte ente privo di figure dirigenziali, tali posizioni di lavoro coincidono con le figure apicali dell'Ente, incaricate della responsabilità dei Settori e perciò, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., "direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione";



- con decreto sindacale n. 16 del 01/10/2022 sono stati conferiti, dalla data di notifica del decreto, avvenuta per tutte le P.O. in pari data del 01/10/2022, e fino al 31 dicembre 2023, gli incarichi di posizione organizzativa dei Settori dell'Ente;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 131 del 04/10/2022, è stato riapprovato e riassegnato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) del Comune di Castellana Grotte per il triennio 2022-2024, con le relative risorse finanziarie, strumentali ed umane, riservandosi il medesimo organo, con separato atto, ogni modifica e/o integrazione al Piano degli Obiettivi ed al Piano della Performance per il triennio 2022 – 2024 attesa l'entrata a regime della nuova Macrostruttura dell'Ente e la istituzione e conferimento degli incarichi delle numero otto posizioni organizzative;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 42 del 06/12/2022, esecutiva, è stato approvato il bilancio consolidato dell'esercizio 2021;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 215 del 19/12/2022, esecutiva, è stato approvato, in via definitiva, il piano della performance e il piano degli obiettivi per il triennio 2022-2024, unificati organicamente nel piano esecutivo di gestione (PEG) 2022-2024, nonché riapprovata, ai soli fini ricognitori, la parte finanziaria del PEG 2022-2024;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 231 del 19/12/2022, esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione provvisorio (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) – anno 2023”;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 232 del 29/12/2022, esecutiva, è stato approvato il PIAO (piano integrato di attività e organizzazione) 2022-2024 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in legge n. 113/2021;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 14 del 31/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 ai sensi degli artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 15 del 31/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato lo schema di bilancio 2023-2025, la Nota Integrativa e il Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 03/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 12 del 03/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 07/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 07/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la sottosezione della programmazione dal fabbisogno del personale del PIAO per il triennio 2023/2025 relativa alle assunzioni a tempo determinato;

VISTO il decreto sindacale n. 5 del 07/03/2023 di conferimento all'ing. Francesco Paolo Porrelli dell'incarico di Responsabile, Titolare di Posizione Organizzativa, del Settore VI dell'Ente “Urbanistica - Digitalizzazione - Patrimonio - Attività produttive”;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, dal Responsabile del Settore VI Urbanistica – Digitalizzazione – Patrimonio – Attività produttive, unitamente all'attestazione della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente regolamento comunale sui controlli interni;

PRESO ATTO della irrilevanza allo stato del parere in ordine alla regolarità contabile come dichiarato dal Responsabile del Settore IV *Servizi Finanziari* ai sensi dell'art. 68, comma 7 del vigente regolamento comunale di contabilità armonizzato;

VISTI i verbali delle sedute della Conferenza di Servizi tenutasi nei giorni 26.11.2021, 21.12.2021, 26.01.2022, 9.03.2022, 16.03.2022, 21.03.2022, 23.03.2022, 25.03.2022 e 28.03.2022;

VISTA la DGR Puglia n. 415 del 30.03.2023 avente per oggetto "Adeguamento del PRG del Comune di Castellana Grotte al PPTR – Parere di Compatibilità paesaggistica ex art. 96, co. 1, lett. a) delle NTA del PPTR e aggiornamento del PPTR ai sensi dell'art. 2, co. 8 della LR 20/2009";

VISTO il parere espresso in data 17/04/2023 reso dalla 3° Commissione Consiliare "Urbanistica e programmazione del territorio" come enunciato nel corso della stessa seduta consiliare dal Presidente della Commissione;

VISTO il Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Castellana Grotte, la cui variante generale attualmente vigente è stata approvata in via definitiva con deliberazione di Giunta Regionale n. 2248 del 18.05.1995, pubblicata sul BURP n. 78 del 17.07.1995 e sulla Gazzetta Ufficiale n.169 del 21.07.1995;

VISTO il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), approvato definitivamente con Deliberazione dalla Giunta Regionale con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015 (BURP n. 40 del 23.03.2015);

VISTA la L. R. n. 20 del 27.07.2001 "Norme generali di governo e uso del territorio";

VISTO il vigente Statuto Comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con la seguente votazione resa in forma palese, mediante l'utilizzo del sistema elettronico, dai n. 15 Consiglieri presenti più il Sindaco e proclamato dal Presidente del Consiglio comunale, con l'assistenza del Segretario Generale, è il seguente:

Presenti: n. 16 Assenti n. 1 (Valerio C.,)

Votanti: n. 16

Voti favorevoli: n. 16

#### DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. DI APPROVARE IN VIA DEFINITIVA, in base a quanto stabilito all'art. 97, comma 7 delle NTA del PPTR ed in conformità dell'art. 11 co. 12 della L.R. n. 20 del 27.07.2001, l' "Adeguamento del Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Castellana Grotte al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)", costituito dai seguenti elaborati firmati digitalmente dal tecnico incaricato in data 25.01.2023 e dal Responsabile del Settore VI f.f. in data 04.02.2023, così come trasmessi alla Regione Puglia - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio in data 06.02.2023 con nota prot. n. 2974, allegati alla presente deliberazione:

ELAB.	QUADRO	NOME ELABORATO	SCALA
1		RELAZIONE GENERALE	
2.1		NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE URBANISTICA	
2.2		NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PAESAGGIO	
3.1	PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA REGIONALE VIGENTE	PPTR SISTEMA DELLE TUTELE STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA	1:25.000
3.2	PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA REGIONALE VIGENTE	PPTR SISTEMA DELLE TUTELE STRUTTURA ECOSISTEMICA-AMBIENTALE	1:25.000

3.3	PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA REGIONALE VIGENTE	PPTR SISTEMA DELLE TUTELE STRUTTURA ANTROPICA STORICO-CULTURALE	1:25.000
3.4	PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA REGIONALE VIGENTE	PPTR SCENARIO STRATEGICO I PROGETTI TERRITORIALI PER IL PAESAGGIO	1:50.000
8	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	AREA URBANA. STABILITÀ DEL SUOLO (*)	1:5.000
8A	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PRG DEL 1958 (*)	1:5.000
9	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO AREA COMUNALE	1:10.000
10	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO AREA URBANA	1:5.000
11	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO INF.TURE VIARIE E FERR.	1:5.000
12	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO MONTE CIPOLLA	1:5.000
13	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO TORRE DUE PANI	1:5.000
14	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	AREA COMUNALE. EDIFICI E COMPLESSI DI VALORE STORICO AMBIENTALE	1:25.000
15	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO AREA URBANA.AREE DI MINIMO INTERVENTO PER GLI STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI	1:5.000
16	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	PROGETTO DI PIANO AREA URBANA.AREE A STANDARD PER ZONE OMOGENEE A E B	1:5.000
17	PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE	RELAZIONE GEOLOGICA (*)	
5.1	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	GEOMORFOLOGIA	1:25.000
5.2	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	OROGRAFIA	1:25.000
5.3	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DELLE PENDENZE	1:25.000
5.4	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DELLE ESPOSIZIONI DEI VERSANTI	1:25.000
5.5	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA USO DEL SUOLO	1:25.000
5.6	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DEGLI ECOSISTEMI	1:25.000
5.7	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	INDICE DI BIOPOTENZIALITA' TERRITORIALE	1:25.000
5.8	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DELLE PRINCIPALI UNITA' ECOSISTEMICHE	1:25.000
5.9	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	LA CARTA DELLA VEGETAZIONE	1:25.000
5.10	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CATRA DEGLI HABITAT CORINE	1:25.000
5.11	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	RICCHEZZA SPECIE FAUNA:CARTA DELLA FREQUENTAZIONE POTENZIALE DELLE SPECIE	1:25.000

5.12	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	RICCHEZZA SPECIE FAUNA: CARTA DELLA FREQUENTAZIONE POTENZIALE DELLE SPECIE PROTETTE	1:25.000
5.13	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	RICCHEZZA SPECIE FAUNA: CARTA DELLA FREQUENTAZIONE POTENZIALE DELLE SPECIE RED LIST	1:25.000
5.14	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DI IDONEITA' AMBIENTALE SPECIE FAUNA MAMMIFERI - FERRO DI CAVALLO MAGGIORE	1:25.000
5.15	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DI IDONEITA' AMBIENTALE SPECIE FAUNA MAMMIFERI - FERRO DI CAVALLO DI MEHELY	1:25.000
5.16	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DI IDONEITA' AMBIENTALE SPECIE FAUNA MAMMIFERI - VESPERTILIO DI CAPACCINI	1:25.000
5.17	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DI IDONEITA' AMBIENTALE SPECIE FAUNA MAMMIFERI - MINIOTTERO	1:25.000
5.18	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	CARTA DI IDONEITA' AMBIENTALE SPECIE FAUNA MAMMIFERI - VESPERTILIO MAGGIORE	1:25.000
5.19	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	LA STRUTTURA DI LUNGA DURATA DEI PROCESSI DI TERRITORIALIZZAZIONE	1:25.000
5.20	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	MORFOLOGIA URBANA	1:10.000
5.21	ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	ALTEZZE EDIFICATO	1:10.000
5.22	<i>ATLANTE DEL PATRIMONIO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO</i>	<i>AREE PERCORSE DA INCENDIO</i>	<i>1:25.000</i>
6.1	SCENARIO STRATEGICO	PATTO CITTA' CAMPAGNA	1:25.000
6.2	SCENARIO STRATEGICO	IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE PER LA MOBILITA' DOLCE	1:25.000
6.3	SCENARIO STRATEGICO	LA RETE ECOLOGICA	1:25.000
6.4	<i>SCENARIO STRATEGICO</i>	<i>I SISTEMI TERRITORIALI PER LA FRUIZIONE DEI BENI PATRIMONIALI</i>	<i>1:25.000</i>
7.1A-D	SISTEMA TUTELE: BENI PAESAGGISTICI ED ULTERIORI CONTESTI	STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE COMPONENTI IDROLOGICHE	1:5.000
7.2A-D	SISTEMA TUTELE: BENI PAESAGGISTICI ED ULTERIORI CONTESTI	STRUTTURA ECOSISTEMICA AMBIENTALE COMPONENTI BOTANICO- VEGETAZIONALI COMPONENTI AREE PROTETTE E SITI NATURALISTICI	1:5.000
7.3A-D	SISTEMA TUTELE: BENI PAESAGGISTICI ED ULTERIORI CONTESTI	STRUTTURA ANTROPICA E STORICO CULTURALE COMPONENTI CULTURALI- ED INSEDIATIVE COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI	1:5.000
7.1.25	SISTEMA DELLE TUTELE IN CONFRONTO CON LE PREVISIONI PPTR	STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA	1:25.000

7.2.25	SISTEMA DELLE TUTELE IN CONFRONTO CON LE PREVISIONI PPTR	STRUTTURA ECOSISTEMICA-AMBIENTALE	1:25.000
7.3.25	SISTEMA DELLE TUTELE IN CONFRONTO CON LE PREVISIONI PPTR	STRUTTURA ANTROPICA E STORICO CULTURALE	1:25.000
7S	SISTEMA TUTELE: BENI PAESAGGISTICI ED ULTERIORI CONTESTI	SCHEDE GROTTI, INGHIOTTITOI VINCOLI E SEGNALAZIONI	
8.1	LA PIANIFICAZIONE	AREE ESCLUSE	1:5.000
8.2	LA PIANIFICAZIONE	UCP esclusi dall'accertamento di compatibilità paesaggistica (art.91 co.9 NTA PPTR)	1:5.000
9.1	QUADRO PROGETTUALE URBANISTICA	ZONIZZAZIONE DI PRG ADEGUATA IN FUNZIONE DELLA TUTELA E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	1:10.000
9.1B	QUADRO PROGETTUALE URBANISTICA	ZONIZZAZIONE DI PRG ADEGUATA IN FUNZIONE DELLA TUTELA E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PERIMETRAZIONE BP E UCP	1:10.000
9.2	QUADRO PROGETTUALE URBANISTICA	ZONIZZAZIONE DI PRG ADEGUATA IN FUNZIONE DELLA TUTELA E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	1:5.000
(*) Tavole PRG costituenti la variante di adeguamento			

## 2. DI DARE ATTO che:

- in base a quanto stabilito all'art. 11 c. 13 della L.R. 20/2001 l' "Adeguamento del Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Castellana Grotte al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)" acquisirà efficacia con la pubblicazione sul BURP della presente deliberazione di approvazione da parte del Consiglio comunale;
- in base a quanto stabilito all'art. 11 c. 14 della L. R. 20/2001 il Comune dovrà dare avviso dell'avvenuta approvazione della Variante di adeguamento del Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Castellana Grotte al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR) mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici e mediante la pubblicazione su almeno due quotidiani a diffusione provinciale;

3. DI DARE ATTO che, con nota prot. n. A00\_089 7320 del 07.06.2022, la Sezione regionale Autorizzazioni Ambientali ha comunicato la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 7.2 lett. a) punto VIII del Regolamento Regionale n. 18/2013 e l'assolvimento in materia di VAS per l'Adeguamento del PRG al PPTR;

4. DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore VI – Urbanistica – Digitalizzazione – Patrimonio – Attività produttive per la pubblicazione della presente deliberazione sul BURP e sui quotidiani a diffusione provinciale, nonché per la trasmissione in copia alla Regione Puglia, così come richiesto dal Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio – Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio (giusta nota AOO\_145-11/04/2023/3084), comunicando la data di pubblicazione sul BURP della stessa delibera.

Dopodiché il Consiglio comunale, stante la necessità e l'urgenza di provvedere alla sua approvazione quale atto propedeutico all'avvio dell'iter tracciato nel deliberato n. 4 del presente provvedimento, con separata votazione resa in forma palese, mediante l'utilizzo del sistema elettronico, da n. 15 Consiglieri, più il Sindaco, presenti e votanti:

Presenti: n. 16

Assenti n. 1 (Valerio C.,)

Votanti: n. 16

Voti favorevoli: n. 16

## DELIBERA

DI DICHIARARE, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente del Consiglio  
Arch. Maurizio Tommaso PACE

Il Segretario Generale  
Dott. Pier Luigi Giuseppe Malcangi