

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Estratto decreto 19 aprile 2023, n. 3

Acquisizione e accorpamento gratuito al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari di aree occupate dal sedime stradale

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

Servizio Pianificazione Territoriale Generale - Demanio - Mobilità - Viabilità'

DECRETO N.3

Bari, 19.04.2023

OGGETTO: "Lavori di ampliamento e ammodernamento del tronco della S.P. 60 Triggiano - Ponte S. Giorgio, tra l'abitato di Triggiano e la S.S. 16". Acquisizione e accorpamento gratuito al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari di aree occupate dal sedime stradale, ai sensi dell'art. 31 della legge 23.12.1998 n. 448, e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.149 del 25/11/2021, con la quale è stata disposta la riorganizzazione delle strutture gestionali dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 368/DSM del 24/12/2021, con il quale è stato conferito all'Ing. Maurizio Montalto, l'incarico di Dirigente titolare del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità;

Premesso che:

Omissis..

DECRETA

Art. 1

Si dispone, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998 n. 448, l'acquisizione e l'accorpamento al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari, C.F. 80000110728, Partita IVA 01204190720, con sede a Bari, in V.le N. Sauro, n. 29, delle aree descritte nell'allegato prospetto denominato *Acquisizione delle aree necessarie per i lavori di ampliamento ed ammodernamento del tronco tra l'abitato di Triggiano e la S.S. 16 (Tangenziale di Bari)*, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, recante l'indicazione delle superfici catastali oggetto di acquisizione e della relativa società intestataria catastale.

Art. 2

Il presente provvedimento sarà notificato alla società *Blu Apulia s.r.l.*, e pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. Il presente decreto, ai fini del formale trasferimento alla Città Metropolitana di Bari della proprietà delle aree descritte nell'allegato di cui al precedente art. 1), dovrà essere registrato presso l'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, in esenzione delle imposte ipotecarie, catastali e di bollo, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della legge 23.12.1998 n. 448, che prescrive che la registrazione e la trascrizione del provvedimento di accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico avvengano a titolo gratuito.

Ugualmente, dovrà essere eseguita gratuitamente la voltura catastale a favore della Città Metropolitana di Bari presso il competente Ufficio del Territorio, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della legge 23.12.1998 n. 448.

Art. 3

L'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni acquisiti in forza del presente provvedimento, salvo quelli compatibili con i fini cui la predetta acquisizione è preordinata, ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/01. Le eventuali azioni reali e personali esperibili sui beni acquisiti non incidono sui sugli effetti del presente decreto.

Art. 4

Il presente atto costituisce provvedimento definitivo, ed avverso lo stesso può essere proposto ricorso giurisdizionale, nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010, recante il *Codice del Processo Amministrativo*.

IL DIRIGENTE**Ing. Maurizio MONTALTO**

Allegato al Decreto n. 3/2023



CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE,
DEMANIO, MOBILITA' E VIABILITA'

S.P. 60 TRIGGIANO – PONTE S. GIORGIO S.S. 16.

Acquisizione delle aree necessarie per i lavori di ampliamento ed ammodernamento del tronco tra l'abitato di Triggiano e la S.S. 16 (Tangenziale di Bari)

Acquisizione di aree intestate BLU APULIA s.r.l. con sede in Milano, diritto di proprietà per 1/1, ex TRICENTER s.r.l. con sede in Brescia ai sensi dell'articolo 31, comma 21, della Legge 23.12.1998 n. 488 (legge finanziaria 1999) e accorpamento al demanio stradale.

Terreni allibrati al Catasto Terreni del Comune di TRIGGIANO (BA) come di seguito specificato:

- foglio di mappa 5: particella 647 superficie 10 mq., particella 649 superficie 15 mq., particella 651 superficie 15 mq., particella 653 superficie 15 mq., particella 655 superficie 15 mq., particella 657 superficie 3 mq., particella 658 superficie 107 mq., particella 660 superficie 40 mq., particella 691 superficie 75 mq., particella 692 superficie 55 mq., particella 693 superficie 1.098 mq., particella 694 superficie 62 mq.
- foglio di mappa 6: particella 385 superficie 91 mq., particella 387 superficie 9 mq., particella 426 superficie 2.179 mq., particella 427 superficie 822 mq., particella 428 superficie 99 mq., particella 429 superficie 1.184 mq., particella 430 superficie 1.399 mq., particella 441 superficie 52 mq., particella 464 superficie 2.132 mq., particella 465 superficie 543 mq.

IL DIRIGENTE
Ing. Maurizio MONTALTO

