
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Estratto ordinanza 13 aprile 2023, n. 3**Pagamento diretto delle indennità di espropriazione espressamente accettate e deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP. di Bari delle indennità di espropriazione.**

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Servizio Pianificazione Territoriale Generale – Demanio – Mobilità -Viabilità'

ORDINANZA N. 3

Bari, 13.04.2023

OGGETTO: Procedimento espropriativo relativo alla realizzazione della S.P. n. 48 "Acquaviva - Cassano". Risoluzione intersezione con la S.P. 170 "Racc. Acquaviva- Santeramo alla Acquaviva- Cassano". Pagamento diretto delle indennità di espropriazione espressamente accettate, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001, e deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP. di Bari delle indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. 327/2001.

IL DIRIGENTE**Visti:**

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.149 del 25/11/2021, con la quale è stata disposta la riorganizzazione delle strutture gestionali dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 368/DSM del 24/12/2021, con il quale è stato conferito all' Ing. Maurizio Montalto, l'incarico di Dirigente titolare del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità;

Premesso che:**Omissis...****ORDINA****Art. 1**

Si dispone, ai sensi dell'art. 26, 1 comma, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii., il pagamento diretto delle indennità di espropriazione espressamente accettate, nella misura del 100% del valore delle stesse e a saldo delle indennità di espropriazione complessivamente dovute, comprensive degli interessi al tasso legale *medio tempore* maturati, delle indennità di occupazione temporanea, oltre le eventuali indennità aggiuntive di cui all'art. 45 del T.U. espropri per le indennità concordate, come specificate nell'Allegato , che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Art. 2

Si dispone, inoltre, il deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP., Sezione Provinciale di Bari, delle indennità di espropriazione specificate nell'unito allegato *Piano particellare di esproprio – Elenco ditte – Schema economico definitivo*, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nella misura del 100% del valore delle stesse e a saldo delle indennità di espropriazione dovute, comprensive di interessi legali, *medio tempore* maturati, e indennità di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 20, commi 12 e 14, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii..

Art. 3

Le indennità di espropriazione da erogare in favore degli aventi diritto non sono soggette alla ritenuta fiscale del 20%, prevista dall' art. 11 della legge 413/91, e ss.mm.ii. per le zone omogene di tipo A, B, C, D, di cui al D.M. n. 1444/1968.

Art. 4

La presente Ordinanza dovrà essere pubblicata, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. 327/2001 e delle disposizioni relative alla pubblicazione degli atti espropriativi, previste con Deliberazione della Giunta della Regione Puglia n. 1076/2006.

Art. 5

Il presente provvedimento diventa esecutivo col decorso del termine di trenta giorni dal compimento delle citate formalità di pubblicazione, se non è proposta opposizione da terzi per l'ammontare delle indennità provvisorie di espropriazione rideterminate, ovvero per il pagamento delle stesse agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii. Qualora vi sia una tempestiva opposizione all'esecuzione della presente Ordinanza, l'Autorità espropriante ordinerà il deposito delle indennità di esproprio accettate, e successivamente contestate, presso la Cassa DD.PP., Sezione Provinciale di Bari, ai sensi dell'art. 26, comma 9, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE
Ing. Maurizio MONTALTO



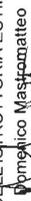
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE, DEMANIO, MOBILITA' E VIABILITA'

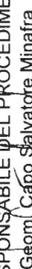
S.P. 48 ACQUAVIVA - CASSANO. Risoluzione Intersezione con la S.P. 170 RACCORDO ACQUAVIVA - SANTERAMO ALLA ACQUAVIVA - CASSANO.

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE - SCHEMA ECONOMICO DEFINITIVO.

COMUNE DI CASSANO DELLE MURGE
 CATASTO TERRENI

N	Intestato catastale	Codice fiscale	Dritti e oneri reali	fig.	p.lla	superficie mq.	V.A.M. €/mq.	Valore di mercato €/mq.	Indennità definitiva	Maggiorazione per accettazione	Indennità di esproprio	Interessi legali dal 19/4/2017 al 31/3/2023	Indennità di occupazione dal 19/4/2017 al 31/3/2023	INDENNITA' TOTALE
1	CAPONIO GIULIA LABARILE CHIARA MARIA LABARILE ROCCO LUIGI		proprietà per 1/3 proprietà per 1/3 proprietà per 1/3	23	637	159	1,10	2,62	€ 416,58	€ 174,90	€ 591,48	€ 21,95	€ 205,40	€ 818,83
2	CAMPANALE Oronzo		proprietà per 1/1	23	639	33	1,10	2,62	€ 86,46		€ 86,46	€ 3,21	€ 42,63	€ 132,30
3	CHIMIENTI MARIA		proprietà per 1/1	23	641	370	0,11	0,40	€ 148,00		€ 148,00	€ 5,47	€ 72,97	€ 226,44
4	CAMPANELLI ANTONIO		proprietà per 1/1	30	1502	330	1,80	2,41	€ 795,30	€ 594,00	€ 1.389,30	€ 51,59	€ 392,13	€ 1.833,02

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA ESTIMATIVA
 Geom. Capo  Domenico Mastromatteo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Geom.  Capo Salvatore Minafra