

COMUNE DI CISTERNINO

Estratto determinazione 22 marzo 2023, n. 339

DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX ART. 14, COMMA 2 ED ART. 14 BIS DELLA LEGGE N. 241/1990 E SS.MM.II..IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITA' ASINCRONA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA METALLICA PRESSO OPIFICIO ARTIGIANALE ESISTENTE COMPORTANTE VARIANTE URBANISTICA AL VIGENTE STRUMENTO AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 7 SETTEMBRE 2010, N. 160.

UBICAZIONE: Strada Provinciale n° 11 - Cisternino/Locorotondo Km. 2,00. -

SOCIETA': IMMOBILIARE ANGELINI s.r.l.

Strada Prov.le n. 11 Cisternino/Locorotondo Km 2,00 - CISTERNINO (BR) - P.IVA 01540790746 -

RAPPRESENTANTE LEGALE: Sig. ANGELINI Pietro.

IL RESPONSABILE DEL S.U.A.P.

(Omissis)...

D E T E R M I N A

ai sensi dell'art. 14-bis, 14-ter e 14-quater della Legge 7.8.1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi":

- 1) Di approvare tutte le premesse come sopra esposte;
- 2) Di dichiarare terminati positivamente i lavori della Conferenza di servizi con l'approvazione del progetto per la realizzazione di una tettoia metallica, in ampliamento all'insediamento produttivo esistente a destinazione artigianale in cui opera la società Edilcass s.r.l., in variante al vigente strumento urbanistico generale - Piano Regolatore Generale, approvato con Deliberazione di G.R. n. 1926 del 20.12.2006, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 su annessa area pertinenziale riportata nel Catasto Fabbricati al Fg. di Mappa 19 Particella 5, sulla scorta degli elaborati tecnici in premessa elencati e sulla base dei pareri delle Amministrazioni/Ufficio/Enti esterni e/o interni a questo Ente anche con le relative prescrizioni e/o condizioni che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, da rispettare ed assolvere da parte della società Immobiliare Angelini s.r.l., proprietaria, prima della presentazione dell'istanza e/o prima del rilascio del Provvedimento Autorizzativo Unico;
- 3) Di adottare la presente Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi che consente la localizzazione dell'opera e costituisce proposta di adozione di variante urbanistica al vigente strumento di pianificazione comunale generale - Piano Regolatore Generale - approvato con Deliberazione di G.R. n. 1926 del 20.12.2006;
- 4) Di disporre che copia della presente Determinazione venga trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni/Ufficio/Enti esterni e/o interni a questo Ente coinvolti nel procedimento, al legale rappresentante della società Immobiliare Angelini s.r.l. ed al tecnico progettista;
- 5) Di dare atto che copia integrale della presente Determinazione sarà depositata per trenta (30) giorni consecutivi presso la Segreteria Comunale di questo Comune con copia degli elaborati tecnici e dei pareri espressi dalle Amministrazioni/Ufficio/Enti esterni e/o interni a questo Ente coinvolti nel procedimento;
- 6) Di dare atto che la copia integrale della presente Determinazione sarà pubblicata nell'apposita sezione Amministrazione trasparente ed all'Albo Pretorio online di questo Ente per trenta giorni consecutivi con pubblicazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - Sezione Enti Locali;
- 7) Di dare atto che, nei successivi e continuativi trenta giorni, sarà possibile presentare, all'Ufficio Protocollo di questo Comune o tramite pec istituzionale comune@pec.comune.cisternino.br.it osservazioni e/o opposizioni alla proposta di adozione di variante urbanistica ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.P.R. n. 160/2010 per il progetto per la realizzazione di una tettoia metallica, in ampliamento all'insediamento produttivo esistente a destinazione artigianale in cui opera la società Edilcass s.r.l., in variante al vigente strumento urbanistico generale - Piano Regolatore Generale, approvato con Deliberazione di G.R. n. 1926 del 20.12.2006, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010;

- 8) Di dare atto che, alla scadenza del termine per la presentazione di osservazioni e/o opposizioni, la presente Determinazione, con i relativi allegati tecnici e pareri espressi in sede di Conferenza di servizi, sarà inviato al Consiglio Comunale per il relativo pronunciamento nella prima seduta utile;
- 9) Di dare atto che la presente Determinazione non comporta adempimenti di tipo contabile, non comporta impegni di spesa, non comporta accertamento di entrate e non viene trasmesso al responsabile del Servizio Finanziario per il relativo e competente controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile ai sensi del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 10) La presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.lgs. 18.08.2000, comma 9, e della stessa sarà data pubblicità mediante affissione Pretorio, ai sensi dell'art. 7 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Cisternino, 13 Febbraio 2023

IL RESPONSABILE del SUAP

La Segretaria Generale

Dott.ssa Teresa BAX