

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

Estratto provvedimento n. 18/22b/DE del 10 marzo 2023. Decreto di espropriazione e asservimento. Immobili ricadenti nel Comune di Triggiano.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

Omissis

– VISTI gli art. 22 e 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

DECRETA

L'espropriazione, come meglio precisato nella colonna "titolo" della seguente tabella, a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma in Piazza della Croce Rossa 1 - C.F. 01585570581**, degli immobili ricadenti nel Comune di Triggiano come catastalmente distinti, in cui viene riportata l'individuazione della ditta proprietaria, degli estremi catastali e delle indennità provvisorie di esproprio:

N. di Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.IIa	Superficie esproprio mq.	Titolo	Qualità terreno	Indennità offerta	
78.1	TATONE Anna Maria n.a. VALENZANO (BA) il 03/01/1943 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/2 Sub. 1 FATONE Giuseppe Mario n.a. RUVO DI PUGLIA (BA) il 04/04/1943 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/2 Sub. 1	2	750 sub 1 (ex 340)	38	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	ENTE URBANO	Espropri Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli Totale	€ 201,40 € 111,89 <u>€ 8.820,00</u> € 9.133,29
78 bis	TATONE Anna Maria n.a. VALENZANO (BA) il 03/01/1943 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/2 FATONE Giuseppe Mario n.a. RUVO DI PUGLIA (BA) il 04/04/1943 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/2	2	806 (ex 311)	121	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	MANDORLETO	Espropri Occupazione d'urgenza Totale	€ 577,70 <u>€ 320,94</u> € 898,64
78	TATONE Anna Maria n.a. VALENZANO (BA) il 03/01/1943 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/2 FATONE Giuseppe Mario n.a. RUVO DI PUGLIA (BA) il 04/04/1943 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/2	2	833 (ex 565)	291	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	MANDORLETO	Espropri Occupazione d'urgenza Totale	€ 20.533,87 <u>€ 11.407,69</u> € 31.941,56
		2	834 (ex 565)	518	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	MANDORLETO		
		2	869 (ex 340)	112	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	MANDORLETO		
		2	870 (ex 340)	1371	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	MANDORLETO		
		2	871 (ex 340)	291	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	MANDORLETO		
		2	938 (ex 312)	718	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	INCOLT PROD		
		2	942 (ex 313)	495	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	ULIVETO		
		2	943 (ex 313)	74	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	ULIVETO		
		2	944 (ex 313)	65	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	ULIVETO		
		2	945 (ex 313)	123	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	ULIVETO		
		2	946 (ex 315)	172	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	INCOLT PROD		
		2	948 (ex 315)	52	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	INCOLT PROD		
		2	949 (ex 316)	4	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	ULIVETO		
		2	950 (ex 316)	49	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	ULIVETO		

81	TATONE Antonio n.a. VALENZANO (BA) il 01/07/1946 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/2 GRIMALDI Angela n.a. BARI (BA) il 25/10/1953 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/2	2	814 (ex 321)	220	ESPROPRIO PER RIVALIFICAZIONE AMBIENTALE	ULIVETO	Espropri Occupazione d'urgenza Manufatti e Soprassuoli Totale	€ 17.974,35 € 9.985,75 € 3.360,00 € 31.320,10
		2	815 (ex 321)	377	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	ULIVETO		
		2	817 (ex 321)	244	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	ULIVETO		
		2	818 (ex 323)	39	ESPROPRIO PER RIVALIFICAZIONE AMBIENTALE	ULIVETO		
		2	819 (ex 323)	1741	ESPROPRIO PER RIVALIFICAZIONE AMBIENTALE	ULIVETO		
		2	820 (ex 323)	1646	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	ULIVETO		
		2	874 (ex 322)	24	ESPROPRIO PER RIVALIFICAZIONE AMBIENTALE	COSTR NO AB		
87	FATONE Valeria n.a. BARI (BA) il 25/11/1976 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/3; FATONE Nunzia Maria n. a CARBONARA (BA) il 23/11/1970 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/3; FATONE Maria Teresa n.a. BARI (BA) il 31/12/1973 Codice Fiscale <i>omissis</i> PROPRIETA' per 1/3	2	804 (ex 308)	162	ESPROPRIO PER RIVALIFICAZIONE AMBIENTALE	ULIVETO	Espropri Occupazione d'urgenza Totale	€ 6.139,02 € 3.410,57 € 9.549,59
		2	932 (ex 309)	23	ESPROPRIO PER RIVALIFICAZIONE AMBIENTALE	INCOLT PROD		
		2	933 (ex 309)	244	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	INCOLT PROD		
		2	935 (ex 310)	88	ESPROPRIO PER RIVALIFICAZIONE AMBIENTALE	ULIVETO		
		2	936 (ex 310)	683	ESPROPRIO PER SEDE FERROVIARIA E SUE DIPENDENZE	ULIVETO		

Il presente decreto sarà notificato alle ditte espropriate nelle forme degli atti processuali civili, ma non dovrà essere eseguito, in quanto la materiale occupazione delle aree è già avvenuta, pertanto non è soggetto a condizioni sospensive ai sensi del comma 1 lettera F dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001.

I proprietari, nei trenta giorni successivi alla notifica del presente Decreto, sono invitati a comunicare alla Società Italferr S.p.A., indicata in premessa, la condivisione dell'indennità provvisoria ed urgente, relativamente alla propria quota di comproprietà, così come determinata nella precedente tabella.

Nel caso in cui il proprietario non condivida la determinazione della misura della indennità di espropriazione offerta, nei trenta giorni successivi alla notifica del presente Decreto, può chiedere la nomina dei tecnici, ai sensi dell'articolo 21 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e, se non condivide la relazione finale, potrà proporre opposizione alla stima ex art. 54 del citato D.P.R.

R.F.I. S.p.A. e per essa Italferr S.p.A., tramite l'Autorità Espropriante, in assenza di accettazione dell'indennità o di attivazione della procedura ex art. 21 da parte delle Ditte proprietarie, dovrà richiedere la determinazione definitiva dell'indennità alla Commissione Provinciale Espropri.

In caso di accettazione, con invio da parte della Ditta proprietaria di idonea documentazione notarile o ipocatastale attestante la piena e libera proprietà degli immobili al momento dell'emissione del presente decreto, l'Autorità Espropriante provvederà al pagamento dell'indennità secondo le modalità previste agli artt. 22 e 26 del già citato D.P.R. 327/2001, ovvero qualora l'indennità non venga condivisa nei termini di legge, la stessa verrà depositata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato competente.

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo

Regionale competente, nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 dopo la trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi al bene espropriato possono essere fatti valere unicamente sulle indennità.

Bari, li 10.03.2023

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Paolo Nicola Macchia