

SOCIETÀ FERROVIE DEL SUD EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI

**Pubblicazione D.D. n. 158 del 13 marzo 2023 Regione Puglia - Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio per le Espropriazioni.**

**Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l. “ Lavori di soppressione del P.L. al km. 4+116 e realizzazione sottopasso carrabile in Bari Mungivacca “ Decreto del Commissario delle Ferrovie del Sud Est n. 1 del 25/07/2016 di pronuncia di esproprio definitivo – Ordinanza di deposito integrativa dell’indennità definitiva di esproprio in favore della ditta catastale Borrelli Francesco a seguito di Ordinanza della Corte di Appello di Bari – Prima Sezione Civile del 12.07.2022.**

**IL FUNZIONARIO DELEGATO  
TITOLARE DELLA P.O.“PROCEDURE ESPROPRIATIVE”**

Il Geom. Giacomo Bruno, funzionario delegato alla firma e titolare della P.O. “Procedure Espropriative” del Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia, conferita con determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021, sulla base dell’istruttoria effettuata dal Funzionario Ing. Simona Matera espone quanto segue.

**Vista** la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

**Visto** il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

**Visto** il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*” e ss.mm.ii.;

**Visto** il D. Lgs. n. 196/03 “*Codice in materia di protezione dei dati personali*” in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;

**Vista** la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma 6;

**Visto** l’art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 “*Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo*”;

**Visto** l’atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell’elenco alla medesima allegato, che prevede l’attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**Vista** la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell’Ufficio per le espropriazioni;

**Vista** la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l’Adozione del Modello Organizzativo denominato “*Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0*” Approvazione atto Alta Organizzazione;

**Visto** il DPGR 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l’Atto di *Alta Organizzazione* relativo all’adozione del modello denominato “*Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0*”; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha conferito al sottoscritto funzionario l’incarico di Posizione Organizzativa “*Procedure espropriative*”, incardinata nel Servizio Gestione OO.PP., ed ha delegato la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

**Visto** l’Accordo di Programma in data 23.03.00, stipulato tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia, attuativo della delega conferita ai sensi del D. Lgs. n. 422/97 - art. 8 - e s.m.i.;

**Visto** il D.P.C.M. del 16.11.00 con il quale il suddetto Accordo di Programma è stato reso vigente con decorrenza dal 01/01/2001;

**Viste** le deliberazioni n. 979 in data 09.07.2002 e quella successiva di modifica ed integrazione n. 1742/2007,

con le quali la Giunta Regionale ha approvato lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere tra l'Amministrazione Regionale e ciascuna delle quattro Società già esercenti il servizio delle linee ferroviarie concesse ed in gestione governativa, nel territorio pugliese;

**Visto** l'Accordo di Programma in data 06.08.2002 e quello successivo di modifica ed integrazione in data 15.02.08, entrambi sottoscritti tra Regione e la "*Società Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l.*";

**Premesso** che:

- Con determinazione dirigenziale dell'Assessorato ai Trasporti e Vie di comunicazione –Servizio Sistema Integrato dei Trasporti- n. 352 del 03.08.2009 sono stati approvati i progetti definitivi relativi ai lavori di "*Lotto 1: Lavori di costruzione nuovo Deposito ed Officina ferroviaria in Bari Mungivacca – Lotto 2: Lavori di soppressione del P.L. al km 4+116 e realizzazione sottopasso carrabile in Bari Mungivacca*" di competenza della Società concessionaria Ferrovie del Sud Est S.r.l. ed è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dei lavori ivi previsti, atteso che la realizzazione delle suddette opere comportava l'acquisizione coattiva.
- Con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n. 352/2009 è stato, altresì, fissato il termine per il compimento delle procedure espropriative entro 5 anni dalla data di acquisto dell'efficacia dello stesso provvedimento e quindi con scadenza al 03.08.2014.
- Stante l'imminente scadenza del termine di efficacia della pubblica utilità fissato con il citato provvedimento n. 352/2009, con successiva determinazione dirigenziale del medesimo Servizio Integrato dei Trasporti n. 117 del 15.07.2014 è stata disposta, ai sensi dell'art. 13 –comma 5 - del D.P.R. 327/01 la proroga di due anni del predetto termine, fissando alla data del 03.08.2016 la nuova scadenza per il compimento delle procedure espropriative.
- Con determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 484 del 06/10/2015 è stata approvata la disciplina di delega, redatta nelle forme e nei limiti fissati dall'art. 3 –comma 4- della L.R. n. 3/2005 e s.m. ed è stata, contestualmente conferita in favore della medesima Società Ferrovie del Sud Est S.r.l. la delega delle potestà espropriative da esercitare per la realizzazione dell'opera in parola, con durata fino alla predetta data del 03.08.2016 pari al termine di scadenza della dichiarazione di pubblica utilità.
- Con decreto del Commissario per le Ferrovie del Sud Est n. 1/2016 del 27.07.2016, emesso nell'ambito della delega conferita con la suddetta determinazione dell'Autorità Espropriante n. 484/2015, per la realizzazione dei "*Lavori di soppressione del P.L. al km 4+116 e realizzazione sottopasso carrabile in Bari Mungivacca*", è stato pronunciato, ai sensi dell'art. 22 del DPR n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii., in favore della Regione Puglia –Demanio Ferroviario, l'esproprio del diritto di proprietà degli immobili siti in agro del Comune di Bari-Mungivacca, di cui al progetto approvato con la predetta determinazione dirigenziale n. 352/2009 nonché sono state, altresì, urgentemente determinate ai sensi delle medesime norme, le indennità provvisorie di esproprio da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate, così come individuate nell'elenco allegato al medesimo provvedimento per farne parte integrante.
- Essendo intervenuta la scadenza dei termini di validità della proroga della dichiarazione di pubblica utilità disposta con l'innanzi detta determinazione dirigenziale n. 117/2014 anche la suddetta delega dei poteri espropriativi, conferita con la determinazione dell'A. E. n. 484/2015, ha perso la sua efficacia a far data dal 03.08.2016 e, pertanto, l'Autorità Espropriante regionale è rientrata in possesso delle residue potestà espropriative a suo tempo delegate a tutt'oggi non ancora espletate.
- Con Ordinanza di deposito dell'Autorità Espropriante n. 385 del 30.06.2017, per quanto riguarda alcune ditte catastali che non hanno condiviso le indennità di esproprio loro offerte, è stato disposto di provvedere ai sensi dell'art. 26 del T.U. n. 327/2001 e s.m., al deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT- delle suddette indennità di provvisorie di esproprio, così come riportate nel medesimo provvedimento, ivi compreso il deposito amministrativo di € 19.963,55 in favore della ditta non concordataria Sig. Borrelli Francesco giusta costituzione di deposito n. 1339609 del 06.08.2019 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT.
- Avverso le determinazioni delle indennità di esproprio la Ditta Catastale (PPE 42) Borrelli Francesco ha

proposto ricorso dinanzi al Corte di Appello di Bari.

- Con Ordinanza del 12.07.2022 la Corte di Appello di Bari ha accolto la domanda del ricorrente determinando in € 26.914,86 l'indennità di esproprio dovuta, detratto di quanto eventualmente versato, oltre interessi con decorrenza dal 25.07.2016 fino al giorno del deposito.
- Con nota prot. INV.2023 – 086 U del 08.01.2023, quivi introitata in data 14.02.2023 prot. n.2207, il Responsabile del Procedimento della Società Ferrovie del Sud Est – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiano ha chiesto il provvedimento di deposito per la Ditta Catastale (PPE 42) Borrelli Francesco, della somma integrativa di € 7.621,77 per indennità di esproprio, oltre interessi sino alla data del deposito, giusta Ordinanza della Corte di Appello di Bari del 12.07.2022.

#### **Considerato che:**

- la delega dei poteri espropriativi conferita in favore della citata Società concessionaria Ferrovie del Sud Est con le predette determinazioni dell'Autorità Espropriante regionale n. 117/2014 e successiva n. 484/2015 di proroga non è più efficace, in quanto il termine di validità della dichiarazione di pubblica ha perso la sua efficacia a far data dal 03.08.2016 e, pertanto, l'Autorità Espropriante regionale è rientrata in possesso delle residue potestà espropriative a suo tempo delegate a tutt'oggi non ancora espletate;

#### **Rilevato che:**

- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza della P.O. "Procedure espropriative" giusta determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha delegato alla P.O. " Procedure Espropriative" la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

**Verifica ai sensi del regolamento UE n. 679/2016 e del D. Lgs n. 196/2003  
come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018.  
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**Adempimenti contabili ai sensi del D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

**Dato atto** che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

**Ritenuto** di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate, tutto quanto innanzi premesso e considerato,

### DETERMINA

**Art. 1** La Società Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l., in ottemperanza alla Ordinanza della Corte di Appello di Bari del 12.07.2022, deve provvedere al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT, della somma integrativa di € 7.621,77 per indennità di esproprio, oltre interessi sino alla data del deposito, in favore della Ditta Catastale (PPE 42) Borrelli Francesco, nato a *(omissis)*, il *(omissis)*, C.F. *(omissis)* proprietario del suolo in agro di Bari (BA), catastalmente individuato al fg. 51 p.la 722 (ex 640), occorso alla realizzazione dei *“Lavori di soppressione del P.L. al km. 4+116 e realizzazione sottopasso carrabile in Bari Mungivacca”*.

**Art. 2** Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l. alla ditta interessata ed essere pubblicato sul BURP.

**Art. 3** Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 7 pagine:

- è immediatamente esecutivo;
- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.22/2021, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner *“pubblicità legale”* dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione Trasparente”, sottosezione di Il livello *“Provvedimenti”*, sottosezione di Il livello *“Provvedimenti dirigenti amministrativi”* del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020.

Sarà, inoltre, notificato:

- alla Società Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l.;
- al Dipartimento Bilancio Affari Generali e Infrastrutture Sezione Infrastrutture per la Mobilità.

Basato sulla proposta n. 064/DIR/2023/00176 dei sottoscrittori della proposta:

Il Funzionario Istruttore  
Simona Matera

P.O. Procedure Espropriative  
Giacomo Bruno