

COMUNE DI MONOPOLI

Deliberazione C.C. 1 marzo 2023, n, 6

APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA L.R. 20/2001 DELLA VARIANTE AL PUG RELATIVA ALLA RETTIFICA PER ERRATA LOCALIZZAZIONE DI UN UCP (DOLINA) RICADENTE SULLA PROPRIETÀ DEL SIG. PINTO FILIPPO, UBICATA IN CONTRADA ARATICO, NELL'AGRO DI MONOPOLI, APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 1263 DEL 19.09.2022, AI SENSI DELL'ART.104 DELLE NTA DEL PPTR.

Il Consiglio Comunale

OGGETTO: Approvazione ai sensi dell'art. 12 della L.R. 20/2001 della Variante al PUG relativa alla rettifica per errata localizzazione di un UCP (dolina) ricadente sulla proprietà del Sig. Pinto Filippo, ubicata in Contrada Aratico, nell'agro di Monopoli, approvata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1263 del 19.09.2022, ai sensi dell'art.104 delle NTA del PPTR.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 22.10.2010, pubblicata sul BURP n°167 del 4.11.2010, è stato definitivamente approvato il Piano Urbanistico Generale del Comune di Monopoli;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015, è stato approvato il Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 è stato approvato definitivamente l' *"Adeguamento del PUG al PPTR ai sensi del comma 12 dell'art. 11 della L.R. 20/2001 e dell'art. 97 comma 7 delle Norme Tecniche del PPTR"*;
- il Sig. Filippo PINTO con nota acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 14544 del 04.03.2022 ha inoltrato, ai sensi dell'art. 104 delle NTA del PPTR, richiesta di rettifica degli elaborati del PUG per errata localizzazione di un UCP (dolina) ricadente sulla proprietà del Sig. Pinto Filippo, ubicata in Contrada Aratico, nell'agro di Monopoli;
- l'ing. Amedeo D'Onghia, Dirigente dell'Area III, con nota protocollo n.15611 del 09.03.2022 ha chiesto all'Ing. Francesco Rotondo in qualità di redattore dell'Adeguamento del PUG al PPTR, parere in merito alla richiesta di rettifica degli elaborati del PUG per errata localizzazione di un UCP (dolina) in Contrada Aratico;
- l'ing. Francesco Rotondo con nota acclarata al protocollo di questo Ente al n. 21825 del 05.04.2022 ha ritenuto dimostrata la sussistenza delle motivazioni a base dell'istanza di rettifica e possibile avviare la procedura di rettifica del PPTR ai sensi dell'art.104 delle NTA;
- questo Ente con nota protocollo n. 23981 del 14.04.2022 ha trasmesso alla Regione Puglia Richiesta di rettifica degli elaborati del PPTR relativa all'Ulteriore contesto paesaggistico (UCP) *"Doline"* insistente sui suoli siti in Contrada *"Aratico"* - Comune di Monopoli", per errata individuazione;
- la Regione Puglia con nota acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 65456 del 12.10.2022 ha trasmesso la deliberazione di Giunta Regionale n. 1263 del 19.09.2022 *"Aggiornamento e rettifica degli elaborati del PPTR ai sensi dell'art. 104 delle NTA del PPTR e dell'art. 3 dell'Accordo del 16.01.2015 fra Regione Puglia e Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo"* con la quale ha stabilito, tra l'altro, di:
 - approvare, ai sensi dell'art. 104 c. 2 lett. a) e c) delle NTA del PPTR, dell'art. 3 dell'Accordo del 16.01.2015 tra Regione Puglia e Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e dell'art. 2 comma 8 della

L.R. 20/2009, gli aggiornamenti e le rettifiche degli elaborati cartografici del PPTR;

- dare atto che gli aggiornamenti e le rettifiche degli elaborati del PPTR così come sopra descritti sono immediatamente efficaci a seguito della pubblicazione della delibera sul BURP.

Vista:

- la Legge regionale n.20 del 7 ottobre 2009, *“Norme per la pianificazione paesaggistica”* disciplina il procedimento di approvazione e variazione del Piano Paesaggistico Territoriale regionale (d’ora in poi PPTR), in particolare l’art. 2 co. 8 prevede che: *“(…) L’aggiornamento di eventuali tematismi rispetto alle cartografie del PPTR che non ne alterino i contenuti sostanziali non costituiscono variante al PPTR, purché deliberato dalla Giunta regionale”*;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 248 del 15.02.2021, pubblicata sul BURP n. 33 del 05.03.2021, *“Atto di indirizzo e coordinamento per l’espletamento dei procedimenti di cui all’art. 104, commi 1, 2 e 3 delle NTA del PPTR”*;

VISTO:

il PUG adeguato al PPTR approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 12.05.2020 *“Adeguamento del PUG al PPTR ai sensi del comma 12 dell’art. 11 della L.R. 20/2001 e dell’art. 97 comma 7 delle Norme Tecniche del PPTR”*,

il regolamento edilizio comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 29.04.2021;

il PPTR;

la Legge Regionale 27.7.2001, n. 20 e s.m.i.;

l’Art.7, comma 1, lettera c), della Legge Regionale 15.12.2000, n.25;

il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con il D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e successive modificazioni;

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (G.U. n. 227 128.9.2000, supp. ord. n. 162) recante disposizioni in materia di Ordinamento istituzionale, finanziario e contabile delle Province e dei Comuni;

DATO ATTO che non necessita parere di regolarità contabile, in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, né diminuzione di entrata;

Tutto ciò premesso e considerato e con gli esiti della votazione, innanzi riportati;

DELIBERA

- 1. DI PRENDERE ATTO**, che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2. DI PRENDERE ATTO** della Deliberazione di Giunta Regionale n. 1263 del 19.09.2022 *“Aggiornamento e rettifica degli elaborati del PPTR ai sensi dell’art. 104 delle NTA del PPTR e dell’art. 3 dell’Accordo del 16.01.2015 fra Regione Puglia e Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo”*;
- 3. DI APPROVARE** ai sensi dell’art. 12 della L.R. 20/2001 la Variante allo strumento urbanistico generale PUG, relativa alla errata localizzazione di un UCP (dolina) ricadente sulla proprietà del Sig. Pinto Filippo, ubicata in Contrada Aratico, nell’agro di Monopoli, approvata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1263 del 19.09.2022, ai sensi dell’art.104 delle NTA del PPTR.
- 4. DI DARE MANDATO** al dirigente delle A.O. III di porre in essere i conseguenti atti di competenza e l’inserimento nel SIT Sistema Informatico Territoriale della rettifica in oggetto;

- 5. DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio Comunale
Dott. Luigi Domenico Colucci

Il Segretario Generale
Dott.ssa Christiana Anglana