



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 101 del 11/08/2005

Bollettino regionale

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 1 agosto 2005, n. 680

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 18 gennaio 2005 tra Regione Puglia ed il Comune di Castellana Grotte ai sensi della l.r. n° 34/94 e succ. mod. e integr. e del D.lgs n° 267/00 per la realizzazione di uno stabilimento industriale per la produzione di sistemi automatizzati ai magazzini e archivi da parte della Società "ICAM s.r.l."

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

VISTO che in attuazione della l.r. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, in data 18 gennaio 2005 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di CASTELLANA GROTTI appositamente "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1996 del 23.12.2004 per la realizzazione di uno stabilimento industriale per la produzione di sistemi automatizzati ai magazzini e archivi da parte della Società "ICAM s.r.l.", in variante allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.);

VISTA la deliberazione n° 4 del 7 febbraio 2005, con la quale il Consiglio Comunale di CASTELLANA GROTTI ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTO che dagli elaborati del Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio approvati con delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata nell'Ambito territoriale esteso di valore distinguibile "C", e pertanto per le opere in progetto con la predetta deliberazione di G.R. n° 1996 del 23.12.2004 stato rilasciato il parere paesaggistico favorevole in base all'art. 5.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio, preliminare all'approvazione della variante urbanistica connessa all'Accordo di Programma;

VISTO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio del permesso di costruire, a cura della Società "ICAM s.r.l." dovrà essere fornita, al Comune di CASTELLANA GROTTI, idonea e formale garanzia (fidejussoria, ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

VISTO il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.) del Comune di CASTELLANA GROTTI, l'"Accordo di Programma" per la realizzazione di uno stabilimento industriale per la produzione di sistemi automatizzati ai magazzini e archivi da parte della Società "ICAM s.r.l." sottoscritto in data 18 gennaio 2005 dalla Regione Puglia e dal Comune di CASTELLANA GROTTI in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 1 agosto 2005

Vendola
