



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 96 del 28/07/2005

Bollettino regionale
COMUNE DI STORNARELLA (Foggia)

Avviso di gara lavori risanamento scuola elementare.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la Legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modifiche e integrazioni;

Visto il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

Visto il D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34;

Visto il D.M. 19 aprile 2000, n. 145;

RENDE NOTO

In esecuzione della determinazione N. 116 dei quattordici luglio 2005, è indetta presso questa Sede Municipale una gara di appalto per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori indicati in oggetto e meglio di seguito specificati.

Le operazioni di gara si svolgeranno secondo la seguente tempistica di seguito indicata: Le offerte dovranno pervenire entro le ore 13,00 del giorno 02/09/2005.

Formale espletamento della gara, apertura offerte ammesse e conseguente aggiudicazione il giorno 06/09/2005, alle ore 16,00.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, come previsto dall'art. 21, comma 1 lettera b della legge 11/02/1994, n. 109 e s.m.i.

NON SONO AMMESSE OFFERTE IN AUMENTO.

Il contratto di appalto sarà stipulato: a corpo;

Per le opere o provviste a corpo il prezzo convenuto è fisso e invariabile, in conformità di quanto previsto dall'art. 326, comma,2, della legge 20 marzo 1865, n. 2248, allegato F.

L'appalto ha per oggetto la realizzazione delle seguenti opere: **LAVORI DI RISANAMENTO STRUTTURALE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEL CORPO CENTRALE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA BENEVENTO.**

Il luogo di esecuzione dei lavori è ubicato in: Comune di STORNARELLA.

Descrizione degli interventi:

esecuzione di interventi di rinforzo strutturale ed adeguamento sismico conformi all'O.P.C.M. nr. 3274/2003, consistenti essenzialmente in:

realizzazione di giunti tecnici;

demolizioni parziali di solai;

incamiciatura dei pilastri e delle travi esistenti;

realizzazione di nuove travature in c.a. per il collegamento dei plinti di fondazione;

erezione di nuova fila di pilastri e corrispondenti travi di fondazione;

esecuzione di interventi di adeguamento e rifacimento di impianti, consistenti essenzialmente in:

realizzazione opere di prevenzione antincendio;

rifacimento impianti di prelievo energia elettrica, distribuzione, illuminazione, TV satellitare; segnalazione acustico-luminoso, telefonico, antincendio, emergenza, alimentazione, messa a terra;

rifacimento impianto di produzione calore con installazione nuovo gruppo termico esterno;

esecuzione di interventi di adeguamento funzionale alle norme di edilizia scolastica, consistenti essenzialmente in:

realizzazione aula multimediale;

realizzazione aula interciclo;

realizzazione nuovi servizi igienici e nuovi impianti idrico-fognanti;

interventi volti al contenimento dei consumi energetici, quali sostituzione di infissi ed isolamenti massetti solai e pareti perimetrali;

interventi volti al superamento delle barriere architettoniche, quali installazione di ascensore, servizi igienici adeguati e pavimentazioni complanari antisdrucchiolevoli.

Il prezzo a base d'asta è previsto in Euro 708.611,11 I.V.A. esclusa ed Euro 10.791,03 oltre I.V.A. per oneri relativi ai piani di sicurezza che, ai sensi del comma 2, dell'art. 31 della legge n. 109/1994, non sono assoggettati a ribasso.

Per la prevalenza dei lavori previsti - l'opera è ascrivibile, secondo la classificazione di cui all'allegato A del D.P.R. n. 34/2000, alla:

Categoria prevalente OG1 per un importo di Euro 393.216,16 - Classifica II

Categoria scorporabile non subappaltabile OS21 per un importo Euro 326.185,98 classifica II;

La specifica attività di impresa per la quale il concorrente è iscritto al Registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A. dovrà essere pienamente compatibile con l'indicata categoria prevalente, peraltro subappaltabile nei limiti del 30%.

Soggetti ammessi alla gara:

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituite da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5 della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

Requisiti di partecipazione:

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata;

Divieti di partecipazione:

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art 10, comma 1, lettere d) ed e) della legge 109/1994, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. I

consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge n. 109/1994 (consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. Non possono partecipare alla gara, due o più imprese, da sole o in raggruppamento, che presentano lo stesso rappresentante legale.

E' vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere di ed e), della legge n. 109/1994 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle condizioni di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/1999.

La presentazione delle offerte e la gara sono disciplinate dalle seguenti:

NORME E AVVERTENZE

1. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta redatta su carta bollata dovrà contenere l'indicazione del ribasso percentuale (con approssimazione alla terza cifra decimale), così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta.

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società o ente cooperativo, quindi sarà chiusa in una apposita busta, che non dovrà contenere altri documenti e sulla quale verranno riportate l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. La busta dovrà essere sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura.

2. DOCUMENTAZIONE

A - DICHIARAZIONE

Una dichiarazione, in lingua italiana, o corredata di traduzione giurata, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con la quale l'impresa attesti:

1. di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, e di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori e della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

2. di accettare l'appalto alle condizioni del capitolato generale per gli appalti delle opere dello Stato, del Capitolato Speciale di Appalto relativo ai lavori in oggetto, nonché di aver attentamente esaminato ed accettato, tutte le clausole contrattuali, nessuna esclusa od eccettuata;

3. di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 18, comma 8, della Legge 55/90, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 31 della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché l'avvenuto adempimento all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 1 della legge 7 novembre 2000, N. 327, a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a Euro 10.791,03 e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;

4. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica Amministrazione;

5. di accettare l'obbligo, in caso di aggiudicazione, di inviare, contestualmente all'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e infortunistici, nonché, periodicamente, copia di versamenti effettuati ai sensi delle vigenti disposizioni;
6. di rispettare gli obblighi previsti dal D.lgs. 5 febbraio 1997, n. 22 e successive modifiche e integrazioni;
7. di non trovarsi nelle condizioni che comportano l'esclusione dalla gara, di cui all'art. 75, del D.P.R. n. 554/1999, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. 30 Agosto 2000, n. 412 e di cui al punto 7 della dichiarazione;
8. che non ricorrono le cause ostative di cui alla L. 31.05.1965, n. 575 e successive modifiche ed integrazioni;
9. l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altre imprese concorrenti alla medesima gara;
10. (per i soli consorzi di cooperative di produzione e lavoro, i consorzi tra imprese artigiane ed i consorzi stabili) l'impresa consorziata che eseguirà i lavori in caso di aggiudicazione;
11. l'indicazione (a pena di esclusione) dei soggetti delegati a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa, come segue:
 - impresa individuale: titolare;
 - società in nome collettivo: tutti i soci;
 - società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari;
 - altre società, cooperative e consorzi: legale rappresentante e tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza;
12. l'indicazione (a pena di esclusione) del/del direttore/i tecnico/i dell'impresa;
13. di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti del loro rispettivi dipendenti;
14. di non aver presentato offerte in più di una associazione temporanea o consorzio, ovvero individualmente ed in associazione o consorzio;
15. di essere in possesso di attestazione che dimostra la sussistenza dei requisiti di qualificazione rilasciata dalla SOA _____ in data _____, n. _____ (da allegare in copia);
16. di accettare integralmente le disposizioni contenute nel bando/avviso di gara/invito;
17. di essere regolarmente iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
18. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

19. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
20. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 120 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
21. di accettare l'eventuale consegna dei lavori, per motivi di urgenza, nelle more del perfezionamento del contratto;
22. di volersi avvalere del subappalto indicando i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo;
23. di essere in regola con le norme che regolano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68.
24. (per le cooperative e i loro consorzi) numero di iscrizione presso l'apposito registro della Prefettura o nello schedario generale della Cooperazione presso il Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale;
25. (in caso di adesione ad uno o più consorzi) indicazione dell'esatta ragione sociale del o dei consorzi cui l'impresa aderisce;
26. l'indicazione della ragione sociale, dell'indirizzo, del codice fiscale, della partita IVA, numero di telefono, fax, e della posizione INPS, INAIL, e Cassa Edile.

Alla dichiarazione di cui sopra in carta libera non autenticata va allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità temporale al momento di apertura della gara (art. 3, comma 11, della legge 15 maggio 1997, n. 127, come modificato dall'art. 2, commi 10 della legge 16 giugno 1998 n. 191 e dall'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000).

N.B. LA DICHIARAZIONE, A PENA DI ESCLUSIONE, DOVRA' ESSERE RESA SU MODELLO, RITIRARSI PRESSO L'UFFICIO TECNICO COMUNALE - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI.

B - CAUZIONE PROVVISORIA

L'impresa deve presentare (a pena di esclusione) una cauzione provvisoria di: Euro 14.388,05

La cauzione provvisoria può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore della stazione appaltante. E' consentita la presentazione della cauzione provvisoria anche mediante assegno che dovrà essere solo "CIRCOLARE" intestato al Comune di STORNARELLA e "NON TRASFERIBILE". Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

La cauzione può essere costituita, sempre a scelta dell'offerente, anche mediante fideiussione bancaria ovvero mediante polizza assicurativa fideiussoria con clausola di pagamento a semplice richiesta. La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione, da parte del concorrente, dell'appalto. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto medesimo.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della cauzione è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di

sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

C - IMPRESE RIUNITE

Nel caso in cui l'impresa partecipante presenti offerta come capogruppo di una riunione di Imprese, anche a carattere temporaneo, oltre alla documentazione richiesta alle lettere A, e B deve presentare la seguente documentazione:

a) scrittura privata autenticata dalla quale risulti:

- il conferimento di mandato collettivo speciale, gratuito ed irrevocabile, con rappresentanza, al legale rappresentante dell'impresa capogruppo. Tale mandato deve essere conferito da tutte le Imprese partecipanti al raggruppamento;
- l'inefficacia nei confronti dell'Ente appaltante della revoca per giusta causa del mandato stesso;
- l'attribuzione al mandatario, da parte di tutte le Imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva anche processuale, nei confronti dell'Ente appaltante, per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori e fino all'estinzione di ogni rapporto.

b) dichiarazione, in carta non bollata, contenente l'esatta denominazione o ragione sociale di tutte le Imprese partecipanti alla riunione, il loro codice fiscale nonché le rispettive sedi sociali.

Inoltre tutte le Imprese partecipanti alla riunione, ivi compresa la capogruppo, devono presentare la dichiarazione di cui alla lettera A.

Le imprese riunite in associazione temporanea devono eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. E' consentita la presentazione di offerte di associazioni temporanee di concorrenti, anche se non ancora costituite. In tal caso:

- a) l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento;
- b) va allegata una dichiarazione, anch'essa sottoscritta da tutte le imprese, contenente l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale ad una di esse, che va indicata e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- c) tutte le imprese concorrenti devono presentare la dichiarazione di cui alla lettera A.

D - CONSORZI DI IMPRESE

Nel caso in cui la forma organizzativa dell'offerente sia quella del Consorzio di Imprese deve essere presentata oltre a quanto richiesto alle lettere A, B, C, la seguente documentazione:

- a) copia autentica dell'atto costitutivo del Consorzio e degli eventuali atti modificativi dello stesso;
- b) (per i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/1994) dichiarazione, con sottoscrizione del legale rappresentante del Consorzio, indicante per quali consorziati il Consorzio concorre;
- c) copia autenticata della deliberazione dell'organo decisionale con la quale il Consorzio si impegna, in caso di aggiudicazione, a rimanere in vita per tutto il tempo necessario per l'esecuzione dei lavori, il collaudo delle opere, la definizione delle eventuali riserve e, comunque, sino alla definizione completa di ogni rapporto inerente al contratto di appalto relativo alla realizzazione delle opere oggetto della presente gara;

Inoltre le Imprese partecipanti al Consorzio ed il Consorzio stesso devono presentare la dichiarazione di cui alla lettera A.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di consorzi di concorrenti di cui all'articolo 2602 del Codice Civile anche se non ancora costituiti.

In tal caso:

- a) l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il Consorzio;
- b) va allegata una dichiarazione, anch'essa sottoscritta da tutte le imprese, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Non sono ammesse offerte in variante.

3. SUPPLENTE

Ai sensi del comma 1-ter dell'art. 10 della legge 11 febbraio 1994, n. 109, aggiunto dall'art. 3, comma 1, della legge 18 novembre 1998, n. 415, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

In caso di fallimento del secondo classificato l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

4. OFFERTE ANOMALE

In relazione a quanto disposto dal comma 1 -bis dell'art. 21 della legge 11 febbraio 1994, n. 109, come sostituito dall'art. 7, comma 1, della legge 18 novembre 1998, n. 415, nel caso in cui le offerte valide siano in numero pari o superiore a cinque, il Presidente della gara provvederà ad escludere automaticamente tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Se il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, le offerte che presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione sono soggette a verifica di congruità da parte del responsabile del procedimento, che chiede ai relativi offerenti di presentare, nel termine di dieci giorni dalla ricezione della richiesta, gli elementi giustificativi dell'offerta presentata. Se la risposta non perviene in termine utile o comunque non è ritenuta adeguata, la stazione appaltante esclude la relativa offerta e aggiudica l'appalto al migliore offerente rimasto in gara (art. 89, c. 4, D.P.R. n. 554/1999).

Escluse nel modo sopra descritto le offerte anomale, il Presidente della gara aggiudicherà l'appalto all'impresa che abbia presentato l'offerta con il massimo ribasso fra quelle rimaste in gara.

(Si veda la circolare del Ministero dei lavori pubblici n. 1285/508/333 UL del 25 ottobre 1999 e la determinazione n. 4/99 del 26 ottobre 1999 dell'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici).

5. SUBAPPALTO

Il subappalto è regolato dall'art. 34 della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e dall'art. 18 della legge 19 marzo 1990, n. 55, come modificati dalla legge 18 novembre 1998, n. 415.

INDICAZIONE DELLE OPERE DA SUBAPPALTARE

Il concorrente all'atto dell'offerta deve indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. Tale indicazione deve essere inserita nella dichiarazione.

PAGAMENTI DELLE OPERE SUBAPPALTATE

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 18 della legge n. 55/1990:

non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti; pertanto è fatto obbligo all'impresa aggiudicataria di trasmettere, entro venti giorni dalla

data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento è il sig.:

ING. ANTONIO MANIGRASSO - RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP.

al quale ci si potrà rivolgere per qualunque chiarimento o informazione, anche a mezzo telefono (0885-437212/213) nei giorni di martedì e giovedì DALLE ORE 16,00.

7. DOCUMENTAZIONE IN VISIONE

Il Capitolato Speciale di Appalto e i documenti complementari potranno essere consultati presso il responsabile del procedimento sempre in, orario di ufficio e potranno essere richiesti in copia allo stesso.

8. CONTROVERSIE

- Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni;
- è esclusa la competenza arbitrale;

9. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il Plico contenente la busta sigillata con l'offerta e tutti gli altri documenti prescritti, dovrà essere sigillato con ceralacca e firmato sui lembi di chiusura; sul plico stesso dovrà essere chiaramente indicato l'oggetto della gara d'appalto ed il nominativo dell'impresa mittente.

LE IMPRESE PARTECIPANTI DOVRANNO FAR PERVENIRE A QUESTA AMMINISTRAZIONE LE LORO OFFERTE ESCLUSIVAMENTE PER RACCOMANDATA POSTALE, A MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE ENTRO IL TERMINE PRIMA INDICATO.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso giunga non giunga a destinazione nel termine tassativamente prescritto.

10. CAUSE DI ESCLUSIONE

Oltre alle cause di esclusione già indicate specificamente nelle presenti modalità di partecipazione, saranno escluse dalla gara d'appalto e quindi considerate nulle o come non presentate:

- a) le offerte pervenute in ritardo per qualsiasi causa;
- b) le offerte per persone da nominare e di persone non invitate alla gara, quantunque si dichiarino in società con una delle Ditte chiamate a concorrere, salvo quanto previsto per le Imprese Riunite;
- c) le offerte non riportanti sull'esterno del plico e della busta-offerta le indicazioni per l'individuazione della Ditta concorrente e dell'oggetto dell'appalto;
- d) le offerte il cui plico e la busta-offerta non siano debitamente sigillate con ceralacca e firmate sui lembi di chiusura come sopra specificato;
- e) le offerte non corredate da tutta la documentazione sopra richiesta, o corredate da documentazione non conforme alle presenti norme;
- f) le offerte la cui documentazione o parte di essa sia stata erroneamente inclusa nella busta-offerta;
- g) Le offerte non compilate in conformità delle presenti modalità di partecipazione e comunque incomplete, condizionate, non sottoscritte o espresse in modo indeterminato;
- h) le offerte in aumento. Sono altresì esclusi coloro che non abbiano dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68.

11. SPESE ED ONERI A CARICO DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA

Tutte le imposte, le tasse ed i diritti relativi e conseguenti alla gara e tutte le spese relative alla stipulazione e registrazione del contratto, sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

12. AGGIUDICAZIONE

All'aggiudicazione provvederà una commissione giudicatrice, formata e costituita dall'Amministrazione ai sensi delle norme statutarie o regolamentari dettate in attuazione del decreto legislativo n. 267/2000.

La commissione di gara, il giorno fissato dal presente bando per l'apertura delle offerte ed il sorteggio, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), della legge 109/94 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste contenenti le "offerte" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000.

La commissione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara e/o di rinviare la stessa, senza che le imprese concorrenti possano accampare pretese al riguardo.

Si procederà all'aggiudicazione:

anche quando sia pervenuta una sola offerta valida;

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore e, in caso di prezzi complessivi uguali, si procederà con sorteggio a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

L'aggiudicazione diverrà definitiva solo dopo la stipulazione del relativo contratto di appalto.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

13. FACOLTA' DI SVINCOLARSI DALL'OFFERTA

Le imprese avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 120 giorni dalla data fissata nel presente invito per la gara, previa notificazione all'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'art. 114 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

14. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA GARA

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante richiederà all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria di comprovare entro 10 giorni dalla data di ricevimento della richiesta stessa il possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativo ed economico-finanziarie richiesti dal bando mediante presentazione della documentazione prescritta.

In pari tempo la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti degli stessi soggetti il possesso degli ulteriori requisiti di capacità generale, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni di cui al precedente punto 4, si procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento del RESPONSABILE del SERVIZIO LL.PP.

L'aggiudicazione si intende condizionata alla veridicità di tutti gli stati, fatti e qualità autocertificati o dichiarati, come in precedenza indicato.

15. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il concorrente risultato aggiudicatario, nel termine perentorio indicato nell'apposita lettera di richiesta che gli verrà inviata dall'Amministrazione appaltante, dovrà provvedere:

- a) alla formale stipulazione del contratto;
- b) alla costituzione, ai sensi del disposto di cui al 2° comma dell'articolo 30 della legge 109/1994, come modificato dall'art. 9, comma 54, della legge 415/1998, e prima della stipulazione del contratto, di una garanzia fidejussoria in misura pari al 10% dell'importo netto dell'appalto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 20 per cento la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 20 per cento. La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- c) al versamento delle spese di contratto, diritti, bolli e registro che sono poste interamente a carico dell'aggiudicatario;
- d) in ottemperanza all'art. 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n. 55, l'impresa aggiudicataria dovrà presentare la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile ove richiesta, assicurativi ed infortunistici relativa ai nuovi lavori;
- e) una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per una somma non inferiore a Euro 300.000,00 salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per una somma non inferiore a Euro 500.000,00 per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. (art. 103, c. 1, D.P.R. 554/1999).

16. OBBLIGHI RELATIVI ALLA SICUREZZA

L'impresa aggiudicataria nonché le imprese subappaltatrici sono impegnate all'osservanza delle norme sulla sicurezza contenute nell'apposito piano che costituisce parte integrante dei documenti posti a base del presente appalto nonché al rispetto ed all'applicazione delle norme relative alla sicurezza ed in particolare dei decreti legislativi N. 626/1994 e 494/1996 e successive modificazioni.

Si richiamano inoltre, i commi 1-bis, 2 e 2-bis dell'art. 31 della legge N. 109/1994, inseriti e sostituiti dall'art. 9, commi 60 e 61, della legge N. 415/1998.

17. FINANZIAMENTO DEI LAVORI

Al finanziamento dei lavori si è provveduto mediante i fondi previsti:

- finanziamento Regione Puglia delibera di G.R. n° 160 del 2 marzo 2005.

18. MODALITA' DI PAGAMENTO DEI LAVORI

I pagamenti avverranno mediante acconti in corso d'opera dell'importo di Euro 140.000,00, al netto da trattenute, salvo l'ultimo che sarà emesso qualunque sia l'importo dello stesso, e comunque con le modalità specificate al titolo 8 - art. 21 dello schema di contratto allegato al progetto.

Sui termini di pagamento degli acconti e del saldo si applica quanto previsto dal capitolato speciale di appalto, o in difetto, dall'art. 29 del D.M. 19 aprile 2000, n. 145.

19. REVISIONE DEI PREZZI - PREZZO CHIUSO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, per i lavori pubblici affidati dalle amministrazioni aggiudicatrici non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile.

Per i lavori suddetti si applica il prezzo chiuso, consistente nel prezzo dei lavori al netto del ribasso d'asta, aumentato di una percentuale da applicarsi, nel caso in cui la differenza tra il tasso d'inflazione reale e il tasso di inflazione programmato nell'anno precedente sia superiore al 2%, all'importo dei lavori ancora da eseguire per ogni anno intero previsto per l'ultimazione dei lavori stessi. Tale percentuale è fissata, con decreto del ministro dei Lavori pubblici da emanare entro il 30 giugno di ogni anno, nella misura eccedente la predetta percentuale del 2%.

20. TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in: 42 (quarantadue) settimane naturali e consecutive; decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi.

21. TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, premesso che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, si forniscono le seguenti informazioni:

- a) il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- b) il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- c) i dati relativi alle imprese partecipanti alla gara verranno comunicati, in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge ai competenti uffici pubblici; il nominativo dell'aggiudicatario sarà comunicato anche agli aventi diritto, come per legge;
- d) titolare del trattamento dei dati personali è l'Amministrazione appaltante.

22. APPLICAZIONE DEI CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI E TERRITORIALI DI LAVORO

L'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

rinvio alle disposizioni di legge

Per quanto non previsto nel presente bando si fa rinvio alle vigenti disposizioni di legge, statali e regionali, in materia.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Antonio Manigrasso
