



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 89 del 07/07/2005

Bollettino regionale
COMUNE DI BITETTO (Bari)

Approvazione definitiva P.U.E. zona B2.

Omissis

DELIBERA

1) Di approvare, in via definitiva, il Piano Urbanistico Esecutivo presentato da parte della Taurus Immobiliare di Palmisano Vito Antonio, con sede in Bari in Via Toscanini n. 14, e della ditta EDIL Futura di Lattanzio Nicola, con sede in Bitetto in Via Despecies n. 39, e relativo ad aree di proprietà ricadenti in Zona B2 del vigente P.R.G.C. e comprese nella U.M.I. delimitata tra via Di Vagno - Via Rutigliano G.ppe - Via Matteotti e strada di P.R.G., riportato in catasto al foglio di mappa n. 16 particella n. 1257, e della superficie complessiva di mq. 598,00 e composto dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica - illustrativa;
- Piano finanziario;
- Schema di convenzione;
- Documentazione fotografica;
- Tav. 1 - Stralci - Individuazione proprietà - Stralci con sovrapposizione del rilievo planimetria generale con U.M.I.;
- Tav. 2 Stato dei luoghi - Tipologia delle zone;
- Tav. 3 Planimetria con Piano quotato ed individuazione dei punti fissi;
- Tav. 4 - Planimetrie Calcolo delle superfici dei lotti Tabella Indici Planovolumetrici;
- Tav. 5 Planimetrie con sagome dei fabbricati di progetto - calcolo delle superfici e dei volumi di progetto tabelle;
- Tav. 6 Pianta piano seminterrato, rialzato, primo, secondo e coperture;
- Tav. 7 - Sezione - prospetto A-A - prospetti;
- Tav. 8 - Impianti pubblici e linee di deflusso acque meteoriche,

con la condizione che l'eventuale piantumazione prevista sulla zona da adibire a parcheggio pubblico non infici e/o diminuisca la superficie a parcheggio pubblico.

2) Dare atto che il P.U.E. in parola è corredato dalla scheda di controllo urbanistico redatta dal Responsabile U.T.C. Ing. Giuseppe Sangirardi, ai sensi della Legge Regionale n. 56/80.

3) Demandare al Responsabile dell'U.T.C. i successivi adempimenti a quanto previsto dagli artt. 21 e 27 della legge regionale n. 56/80, stabilendo che tutte le spese inerenti l'ulteriore procedura del P.U.E. medesimo, saranno a carico dei convenzionanti, nonché di intervenire nella stipula della relativa convenzione, autorizzando lo stesso ad introdurre nello schema di convenzione tutte le integrazioni rivenienti dall'iter procedurale approvativo.

Omissis

Il Presidente Il Segretario Capo
Armando Costa Maria Incoronata Frugis

Estratto della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 17.06.2005 conforme all'originale.

Il 29 giugno 2005

Il Capo Settore Tecnico
Ing. Giuseppe Sangirardi
