



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 78 del 26/05/2005

COMUNE DI MARTINA FRANCA (Taranto) DELIBERA C.C. 11 marzo 2003, n. 19

Approvazione variante P.R.G - Ditta Convertino.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuto, quindi, di dover provvedere in merito sulla scorta di quanto innanzi espresso,

Visto l'art. 5 del D.P.R. n° 447/1998 così come modificato dal D.P.R. n° 440/2000;

Visto il parere tecnico favorevole del Dirigente Responsabile del SUAP, Dr. Giovanni Simeone, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.8.2000, n° 267, allegato al presente atto, nonché quello espresso sul presente deliberato;

Vista la nota della regione Puglia del 16/10/02 prot. n. 9293 a firma dell'Ing. Giordano,

Visto il parere pro-veritate dell'avv. F. Flascassovitti rilasciato in data 8/1/2003;

Visto il parere della 2^a Commissione Consiliare espresso in data 7/3/2003,

Visto il parere espresso dal Dirigente dell'UTC sul presente deliberato;

Considerato che non si può procedere a varianti di tipizzazione dell'area da zona F2 a zona L agricola industriale;

Considerato viceversa che l'attività produttiva già esistente è assentita dall'art. 12 delle N.T.A. del vigente P.R.G.;

Considerato, altresì, che per quanto indicato nella richiamata nota della regione Puglia n. 9233 del 16/10/2002, va acquisito il parere paesaggistico ex art. 5.03 delle norme tecniche di attuazione del PUTT da parte della Regione Puglia medesima;

Vista la votazione sull'emendamento come sopra riportata;

A voti unanimi espressi nelle forme di legge e con l'astensione dei consiglieri Zizzi Vitantonio Martucci Antonio Lasorsa Pasquale, Semeraro Bruno, Micoli Lorenzo, Ancona Francesco, Scialpi Antonio, Conserva Luca e Bruni Giandomenico;

DELIBERA

- 1) la premessa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
 - 2) di prendere atto dell'esito favorevole della conferenza di servizi di cui nelle premesse, che costituisce presupposto per la proposta di variante al PRG necessaria alla costruzione, in ampliamento di un impianto molitorio in località "capitolo" del Comune di Martina Franca, foglio n° 3, p.lle 114 e 371;
 - 3) di approvare la variante allo strumento urbanistico vigente, consistente esclusivamente nell'incremento degli indici edilizi nei limiti della proposta progettuale presentata dall'istante, fermo restando la tipizzazione prevista dal vigente PRG;
 - 4) di trasmettere il presente provvedimento alla regione Puglia al fine di acquisire il parere paesaggistico ex art. 5.03 delle NTA del PUTT e il parere urbanistico sulla variante;
 - 5) di demandare al Dirigente responsabile del SUAP ed al Dirigente Responsabile dell'U.T.C. per gli adempimenti consequenziali nei termini di legge;
 - 6) di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa.
-