



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 76 del 19/05/2005

COMUNE DI MOLFETTA (Bari)DECRETO 20 aprile 2005, n. 1128

Esproprio.

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n.94 in data 30/11/93, esecutiva a termini di legge, fu approvato, in variante al P.R.G., il progetto di recupero statico, igienico-funzionale dell'Isolato n. 17 del Centro Antico, redatto dall'Arch.R.De Pinto nell'importo complessivo di £.2.770.000.000, finanziato, ai sensi della L. n. 67/88, dalla Regione Puglia con delibera di Giunta Regionale n.1836 del 24/4/92, nonchè il Piano Particellare di Esproprio delle unità immobiliari interessate dall'intervento edilizio;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.33 del 27/4/94, esecutiva, furono accolte le osservazioni presentate dai Sigg.Mauro Giuseppe Mazzola, Nicola Caldarola e Donato Altomare,
- Con deliberazione della Giunta Regionale n.4438 del 23/10/1995, resa esecutiva dal Commissario di Governo in data 15/11/1995 col n.4249, fu approvato con prescrizioni il progetto di recupero dell'Isolato n. 17 del Centro Antico in variante al P.R.G., approvato da questo Comune con la citata delibera di C.C. n. 94/1993;
- Con delibera di Consiglio Comunale n.91 in data 25/6/1996 si prese atto, tra l'altro, della deliberazione della Giunta Regionale n.4438 del 23/10/1995, recependo le prescrizioni contenute nella stessa;
- Per gli immobili da occupare ne è stata rilevata la consistenza dai tecnici comunali autorizzati con Decreto sindacale n.443 di reg. del 20/10/1997;
- Con decreto sindacale n.445 reg. del 10/12/1997, è stata autorizzata l'occupazione temporanea e d'urgenza degli immobili di che trattasi, stabilendo che le operazioni ed i lavori sarebbero dovuti iniziare entro il termine di tre anni dalla data di esecutività del provvedimento di Giunta Regionale n.4438 del 23/10/1995 ed essere ultimati entro il termine di cinque anni;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.923 in data 2/6/97, fu prorogato di ulteriori tre anni l'inizio dei lavori e delle espropriazioni, per cui, il termine di conclusione della procedura espropriativa fu spostato al 14/6/02;
- Con ulteriore deliberazione di Giunta Comunale n.417 in data 29/8/02, fu prorogato il ulteriori tre anni (14/6/05) il termine per la conclusione dei lavori, dell'iter espropriativo e dell'occupazione d'urgenza;
- Dato atto che è stata determinata l'indennità provvisoria di esproprio, giusta decreto del Capo Settore Territorio n.992 del 22/12/04, notificato nelle forme degli atti di procedura civile, ai proprietari degli immobili occupati da parte di questo Comune;

TUTTO CIO' PREMESSO:

- Atteso che, decorsi i termini di 30 giorni per l'accettazione non è intervenuta alcuna comunicazione da

parte dei Sigg.Facchini Mauro Giuseppe, Farallo Maria, Pietro, Giovanna, Elisa, Ignazio, Michele e Nicolò e, in conseguenza, la stessa indennità, pari ad Euro 1.807,61, corrispondente all'indennità provvisoria di esproprio determinata con il decreto n. 992/03, detratti Euro 903,79 in quanto già corrisposti con preliminare di vendita in data 16/10/95, è stata depositata presso la Cassa DD.PP., giusta ordinanza di deposito n. 1126 teg.decreti, prot. n. 17469, del 14/4/05;

- Constatato che, a conclusione dell'iter procedurale espropriativo, occorre emettere il decreto di esproprio nei confronti dei predetti proprietari;
- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;
- Vista la legge 22/10/1971 n. 865;
- Visti i D.P.R. 15/1/72 n.8 e 24/7/77 n.616;
- Vista la legge n.1/78;
- Vista la legge n.25 del 15/2/1980;
- Visto l'art.15 - comma 3 - lett.b) della L.R. n.13 dell'11/5/01;
- Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione del D.L.vo n.29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

DECRETA

ART. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Molfetta - Codice fiscale 00306180720 - la espropriazione ed autorizzata la occupazione definitiva del seguente immobile:

- fg.55 p.IIIa 2019sub 1 Via Forno n. 11-pianoterra, di proprietà:

Facchini Mauro Giuseppe (n.Molfetta 8/1/28) - COD.FISC. FCC MGS 19A08 F284R - Via S.Palammo n. 18 - MOLFETTA

Farallo Maria (n.Molfetta 12/4/34) - COD.FISC. FRL MRA 19D52 F284D - Via L.Caroli n.8 - MILANO

Farallo Pietro (n. Molfetta 9/1/36) - COD.FISC. FRL PTR 19A09 F284I - Via Meucci n.67 - MILANO

Farallo Giovanna (n. Molfetta 23/9/38) - COD.FISC. FRL GNN 19P63 F284V - c/o Istituto Franceseano Alcantarine - P.zza Roma - MOLFETTA

Farallo Elisa (n. Molfetta 25/9/40) - COD.FISC. FRL LSE 40P65 F284P - c/o Istituto Franceseano Alcantarine - P.zza Roma - MOLFETTA

Farallo Ignazio (n.Molfetta 14/8/43) - COD.FISC. FRL GNZ 43M14 F284W - Via Paruta n.76 - MILANO

Farallo Michele (n.Molfetta 20/1/47) - COD.FISC. FRL MHL 47A20 F284R- Via Paruta n. 76 - MILANO

Farallo Nicolò (n.Molfetta 22/2/50) - COD.FISC. FRL NCL 50B22 F284G - Via Grandi n.134/b - SESTO SAN GIOVANNI

eredi di Amato Susanna, Maria di Ignazio.

ART. 2

Il presente decreto sarà registrato, trascritto, volturato e notificato agli interessati a cura di questo Comune nelle forme di legge.

ART. 3

Il presente decreto sarà pubblicato sul B.U.R. e all'Albo Pretorio di questo

Molfetta 20 aprile 2005

Il Capo Settore al Territorio

Ing. Giuseppe Parisi
