



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 76 del 19/05/2005

A.U.S.L. BA/3 ALTAMURA (Bari)

Avviso di gara lavori completamento RSA in Sannicandro.

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'AAP? SI

I.1) Azienda Unità Sanitaria Locale BA/3, Area Gestione Tecnica, P.zza De Napoli, 5 -70022 Altamura (Bari) [It], Tel. 080/3108391-340, fax 080/3108394, pietro.pinto@auslba3.it, WWW.AUSLBA3.IT;

I.2) INFORMAZIONI -

I.3) DOCUMENTAZIONE -

I.4) INDIRIZZO OVE INVIARE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Come p.to I.I.

I.5) Livello regionale/locale.

II.1.1) Esecuzione lavori e forniture.

II.1.2) "Lavori di completamento della Residenza Sanitaria Assistita (RSA) ubicata nel Comune di Sannicandro (BA)";

II.1.3) Appalto ai sensi art. 19, c. 1, lett. a), L. 109/94 e s.m.i. e LR n.13 del 11.05.03 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori, le forniture e le prestazioni occorrenti per il completamento della Residenza Sanitaria Assistita (RSA) ubicata nel Comune di Sannocandro (Bari); L'intervento conslste:

A) completamento della centrale degli impianti a fluido complete di opere di finitura, centrale termofrigorifera, stazlone di pompaggio, acqua calda sanitaria, centrale idrica po-tabile, termoregolazione, antincendio, impianti elettrici;

B) opere di sistemazione esterne e a verde.

II.1.4) Luogo esecuzione lavori: ex casa di riposo Via Diaz Sannicandro (Ba);

II.1.5) Divisione in lotti: NO.

II.1.6) Varianti: NO.

II.2.1) Importo complessivo da compensarsi a corpo: Euro 707.235,72 (settecento settemila duecento trentacinque/72),

a) oneri per l'attuazione piani sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 42.073,95 (quarantaduemila

settantatre/95);

b) importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza Euro 665.161,77 (seicentosesantacinquemila centosessantuno/77); le lavorazioni di cui si compone l'intervento: [nell'ordine: lavorazione - cat. DPR 34/00 - class. - qualificazione obbligatoria (si/no)- importo (euro) - % - indicazioni speciali ai fini della gara: prevalente o scorporabile - subappaltabile (si/no)]:
Impianti elettrici, e simili ecc.- OG11 - II - SI - Euro 467.060,51 [70] - PREVALENTE - SI, 30%; Opere civili - OG1 - I - SI - Euro 198.101,26 [30] - scorporabile - NO %.

II.2.2) Precisazioni: Le lavorazioni relative alla cat. OG11 sono subappaltabili entro il limite massimo del 30% dell'importo della categoria stessa. Le lavorazioni di cui alle categorie OG1, non è subappaltabili ai sensi art. 13, c.7, L. 109/94 e s.m.i. e art. 72, c.4, DPR 554/99. II.3) DURATA: Periodo in gg. 180 (cento ottanta) dalla data di consegna lavori.

III.1.1) L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

a) cauzione provvisoria cui art. 30, c. 1 e 2-bis, 1. 109/94 e s.m. ed art. 100, DPR 554/99 e s.m., pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo appalto, costituita alternativamente: o da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico c/o la tesoreria Aziendale Banca Popolare di Puglia e Basilicata - Altamura; o da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale cui art. 107, d.lgs 385/93 avente validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale cui art. 107, d.lgs 385/93 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino a collaudo delle opere;

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) cauzione definitiva nella misura e nei modi art. 30 c. 2 e 2 bis, 1. 109/94 e s.m., e art. 101, DPR 554/99 e s.m.;

b) polizza assicurativa cui art. 30 c.3, l. 109/94 e s.m. e art. 103, DPR 554/99 e s.m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo di aggiudicazione, IVA compresa e con una estensione di garanzia di euro 500.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi;

III.1.2) L'opera è finanziata con fondi del bilancio aziendale.

III.2.1.1) Situazione giuridica: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

a) le cause di esclusione cui art. 75, c. I, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), DPR 554/99 e s.m.;

b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza cui art. 3, l. 1423/56, irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione cui D.lgs 231/01;

e) l'inosservanza delle norme l. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;

f) l'esistenza dei piani individuali di emersione cui art. 1 bis, c.14, L. 383/01 e s.m.;

g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo cui art. 2359, c.c. con altri concorrenti partecipanti alla

gara;

i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi art. 14, c. 4, ultimo periodo, L. 109/94 e s. m, da uno dei consorzi cui art. 10, c. 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), L. 109/94 e s. m. partecipante alla gara L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con modalità, forme e contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al p.to IV.3.2), presente bando.

III. 2.1.3) Capacità tecnica: I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) cui DPR 34/00 e s.m. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi art. 95, DPR 554/99 e s.m., ai lavori da assumere. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'U.E., qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/00 accertati, ai sensi art. 3, c.7, suddetto DPR 34/00, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori cui art. 18, c.2, lett.b), suddetto DPR 34/00, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto. Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con modalità, forme e contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al p.to IV.3.2), presente bando.

IV.1) PROCEDURA: Aperta.

IV.2) AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso.

IV.3.2) Gli elaborati costituenti il progetto esecutivo sono visionabili c/o Area Gestione Tecnica dell'AUSL BA/3 sita in P.zza De Napoli, 5 - 70022 Altamura (BA) dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 12,00. E' possibile acquisire copia degli elaborati su supporto magnetico al costo di Euro 15,00 (quindici) da versare sul bollettino di c.c. postale intestato all'Azienda AUSL BA/3 n.00653709; Disponibili fino a 10 gg. antecedenti il termine di presentazione offerta. Il presente bando; il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito www.auslba3.it

IV.3.3) Scadenza ricezione offerte o domande di partecipazione: 16/06/05 ore 12,00.

IV.3.6) Periodo minimo vincolo: Fino al 180 gg. (dalla scadenza ricezione offerte).

IV.3.7) Modalità apertura offerte: Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

IV 3.7.1) Ammessi all'apertura offerte: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

IV.3.7.2) Data, ora e luogo: In aeduta pubblica in data 21/06/05 ora 16,00 c/o Area Gestione Tecnica P.zza De Napoli, 5 Altamura;

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

a) l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione piani sicurezza;

b) si procederà alla esclusione automatica offerte anormalmente basse secondo modalità previste da

art. 21, c. 1-bis, L. 109/94 e sm; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

q) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni cui art. 10, c. 1-ter L. 109/94 e s. m.,;

t) esclusa la competenza arbitrale;

u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi art. 10, L. 675/96, esclusivamente nell'ambito presente gara;

v) Resp.le procedimento: Arch Gennaro Larotonda, P.zza De Napoli, 5 -70022 Altamura tel. 0803108340

Il Responsabile del Procedimento
arch. Gennaro La rotonda

Il Direttore Area Gestione Tecnica
ing. Pietro Pinto

Il Direttore Generale
Dr. Tommaso Moretti
