



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 75 del 18/05/2005**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE ECOLOGIA 19 aprile 2005, n. 155

Procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A. e valutazione di incidenza - Realizzazione di un insediamento turistico-alberghiero-sportivo in c.da Cirillo - Comune di Minervino Murge (Ba) - Prop. Park Hotel Rubino s.r.l.

L'anno 2005 addì 19 del mese di aprile in Modugno presso il Settore Ecologia,

**IL DIRIGENTE**

Dott. Luca LIMONGELLI, ha adottato il seguente provvedimento:

con nota acquisita al prot. n. 6768 del 01.08.2003 veniva richiesta la verifica di assoggettabilità a V.I.A. e la valutazione di incidenza, ai sensi dell'art. 4, commi 2 e 4, L.R. n. 11/2001 per la realizzazione un insediamento turistico-alberghiero-sportivo in c;da Cirillo, nel Comune di Minervino Murge (Ba), proposto da Park Hotel Rubino S.r.l. - Via Oberdan, 6 - Spinazzola (Ba) -;

con nota acquisita al prot. n. 7483 del 25.08.03 il comune di Minervino Murge - /° Settore Servizio Urbanistica - trasmetteva l'attestazione dell' avvenuta affissione all'albo pretorio dell'avviso pubblico nei tempi e con le modalità previsti dal predetto art. 16, L.R. sopra specificata. Con la stessa nota si portava a conoscenza che non erano pervenute osservazioni in merito alla realizzazione dell'intervento e si esprimeva l'assenso alla proposta in oggetto;

con nota prot. n. 8483 dell'08.10.2003, il Settore Ecologia, su richiesta del Comitato Reg.le V.I.A. invitava la società istante a trasmettere una carta di uso del suolo oggetto dell'intervento;

con nota acquisita al prot. n. 10940 del 12.12.2003 la società proponente trasmetteva la documentazione richiesta;

con nota prot. n. 4634 del 04.05.2004, il Settore Ecologia, con riferimento alla cartografia trasmessa, invitava il proponente a fornire ulteriori elaborati;

con nota acquisita al prot. n. 6435 del 24.06.2004 la società in argomento trasmetteva quanto richiesto e forniva chiarimenti;

con nota prot. n.12654 del 13.12.2004 il Settore Ecologia, a seguito delle determinazioni prese dal Comitato Reg.le V.I.A. riunitosi nella seduta del 03.12.2004, richiedeva al Park Hotel Rubino S.r.l. delle precisazioni in merito agli elaborati presentati e informava la stessa società che l'ufficio stava verificando l'eventuale inserimento dell'area di intervento con l'istituto Parco della Murgia, al fine di riscontrare la

compatibilità dello stesso con le norme di tutela e salvaguardia dell'area protetta;

con nota acquisita al prot. n. 3907 del 22.03.2005, il proponente forniva quanto richiesto;

- premesso che in data 03.12.2004 il Comitato Reg.le V.I.A. aveva espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento di che trattasi, ma che tale parere era vincolato all'acquisizione di dati utili a certificare l'uso del suolo, la localizzazione del sito ed i suoi rapporti con l'ambiente circostante, la esatta localizzazione del pascolo erborato e l'eventuale presenza di fenomeni carsici;

- considerato che la documentazione pervenuta e acquisita al prot. n.3907 del 22.03.05 ha chiarito i dubbi sopra esposti;

- rilevato che l'intervento ricade in un'are pSIC, ZPS, ma non ricade nell'istituto Parco della Murgia

il Comitato Regionale per la V.I.A., nella seduta del 14.04.005 ha confermato il parere favorevole espresso in data 03.12.04, purchè siano rispettate le seguenti condizioni:

- il divieto di alterare in alcun modo il pascolo erborato, definito incolto improduttivo;

- l'obbligo di tutela della dolina e, come compensazione, la sua rinaturalizzazione, anche nella parte centrale attualmente coltivata, effettuata favorendo la rigenerazione della vegetazione

- naturale spontanea della zona (pseudosteppa, pascolo erborato o bosco);

- l'uso nell'attuazione dell'arredo verde di specie della flora autoctona di origine certificata (ecotipi locali) al fine di evitare o ridurre eventuali inquinamenti genetici;

- Vista la L.R. 4 febbraio 1997 n. 7;

- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28/7/98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

- Viste le direttive impartite dal Presidente della Giunta Regionale con nota n. 01/007689/1- 5 del 31/7/98;

- Vista la L.R. n. 11/2001;

- Richiamato l'art. 15, comma 3 della stessa L.R. n. 11/2001;

- Visto che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili ai sensi della L.R. 28/01;

## DETERMINA

di esprimere, per tutte le motivazioni e con tutte le prescrizioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, ed in conformità a quanto disposto dal Comitato Regionale per la V.I.A. nella seduta del 14.04.2005, parere favorevole per la valutazione di incidenza ambientale e di ritenere il progetto per la realizzazione un insediamento turistico-alberghiero-sportivo in c.da Cirillo, nel Comune di Minervino Murge (Ba), proposto da Park Hotel Rubino S.r.l. - Via Oberdan, 6 - Spinazzola (Ba) -, escluso dalle procedure di V.I.A.;

- Il presente parere non sostituisce né esonera il soggetto proponente dall'acquisizione di ogni altro parere e/o autorizzazione previste per legge;

- Di notificare il presente provvedimento agli interessati a cura del Settore Ecologia;

- Di far pubblicare il presente provvedimento sul B.U.R.P.;

- Di dichiarare che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili ai sensi della L.R. 28/01;
- Di dichiarare il presente provvedimento esecutivo;
- Di trasmettere, in originale, il presente provvedimento alla Segreteria della G.R..

Il Dirigente del Settore  
Dott. Luca Limongelli

---