



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 73 del 12/05/2005

COMUNE DI TRICASE (Lecce) DELIBERA C.C. 3 marzo 2005, n. 12

Approvazione variante comparto 9.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Di approvare in via definitiva la variante al piano urbanistico esecutivo dei terreni riportati in catasto al foglio 14 part. 11, 12, 25, 235, 248, 780, 1139, 1159, 1160 interessante una superficie di mq. 19.161 ricadente in zona C comparto 9 del piano particolareggiato di Depressa;
- 2) Di approvare lo schema di convenzione per la lottizzazione predisposto dall'Ufficio Tecnico ed allegato agli atti della lottizzazione stessa;
- 3) Di subordinare il rilascio della concessione alla lottizzazione in esame, da attuare in conformità del piano di lottizzazione di cui innanzi ed alle condizioni particolari stabilite nella convenzione, alla sottoscrizione, registrazione e trascrizione, a cure e spese dei richiedenti la lottizzazione, della convenzione medesima, appena perfezionata la presente delibera, sotto riserva di ogni particolare prescrizione che possa essere disposta in sede di rilascio della concessione;
- 4) Stabilire che i tipi edilizi progettati sono da intendersi puramente indicativi, tranne che per gli arretramenti dalle strade, le distanze dai confini, il rapporto di copertura e gli indici volumetrici previsti nel piano stesso;
- 5) Demandare ai responsabili dei servizi i provvedimenti della convenzione allegata, ed ogni altro adempimento di esecuzione del presente deliberato;
- 6) Dare atto che l'intero piano urbanistico esecutivo si compone degli atti ed elaborati:
  - Tav. 1 - Rilievo e superfici comparto;
  - Tav. 2 - Individuazione comparto;
  - Tav. 3 - Sistemazione verde, marciapiedi, strade e parcheggi;
  - Tav. 4 - Rete idrica - rete fognante;
  - Tav. 5 - Rete elettrica, rete telefonica, pendenza delle acque;
  - Tav. 6 - Superficie lotti e sagome di ingombro;
  - Tav. 7 - Sezioni Stradali;

Tav. 8 - Tipologie edilizie;

Tav. 8 A - Tipologie edilizie.

Schema della convenzione;

Relazione tecnica - Norme di attuazione - Ripartizione utili ed oneri - quadro economico dell'intervento.

Tutte le spese inerenti e conseguenti l'approvazione del presente piano urbanistico esecutivo, (spese di pubblicazione sul B.U.R. ecc.) sono a carico dei richiedenti la lottizzazione che dovranno provvedere in tal senso in forma anticipata, essendo la proposta di approvazione del piano di iniziativa privata.

Il Presidente Il Segretario Generale

Musio Antonio Dott.ssa Nardelli Esmeralda

---