



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 60 del 21/04/2005

COMUNE DI PORTO CESAREO (Lecce) DELIBERA C.C. 9 novembre 2004, n. 77

Approvazione variante realizzazione capannone.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Di approvare la variante urbanistica per la realizzazione di un capannone industriale a servizio di riparazione, rimessaggio e ricovero imbarcazioni con annessi uffici e magazzini ed alloggio custode in conformità al progetto redatto dall'ing. Cataldo Basile e da realizzarsi sul lotto di proprietà della società proponente posto sulla S.P. 359 (ex Strada Statale 174) in località "Console" avente una superficie complessiva di circa mq. 10.162,50 distinto in Catasto Terreni al Fg. 27 p.lle 2991 di mq. 9.557,50 e 4718 di mq. 605, proposto dalla ditta "Colelli sas di Colelli Gianluca e Colelli Massimo Antonio".

2) Dare atto che la presente deliberazione costituisce approvazione definitiva di Variante al PRG ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, del DPR n. 447/98 come modificato dal DPR n. 440/2000, relativamente al mutamento di destinazione urbanistica dell'area in questione da zona E4 (Agricola di Salvaguardia Ecologica) a quella assimilabile alle zone "D" (Attività artigianale e industriale) con gli indici e i parametri edilizi previsti in progetto con salvezza del vincolo di inedificabilità nella fascia di rispetto stradale;

3) Di approvare unitamente al progetto l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere tra le parti e registrazione a cura e spese della ditta proponente con l'aggiunta al termine dell'art. 4 del seguente comma: "Il proponente si impegna ad occupare manodopera locale, inserire ed assumere nell'organico stabile del personale almeno una unità fissa e non meno di due stagionali per un periodo non inferiore a tre mesi".

3) Di dare atto infine che all'espletamento dei successivi adempimenti per l'integrazione dell'efficacia del presente deliberato provvederà il Settore Urbanistica di questo Ente.

Omissis

Il Responsabile del Settore V
Edilizia, Urbanistica, Assetto del Territorio e Ambiente
Arch. Cosimo Coppola
