

COMUNE DI GIURDIGNANO

Estratto determinazione Responsabile X Settore / VAS 20 gennaio 2023, n. 17 R.G.

Verifica di assoggettabilità a VAS ex L.R. n. 44/2012 e D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. Progetto per la realizzazione di una mini area di sosta ai sensi della L.R. 11.02.1999 n. 1 (strutture turistico-ricettivo) Variante allo strumento urbanistico vigente. Autorità Proponente: VILEI FRANCESCA.

**PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) L'AUTORITÀ
COMPETENTE PER LA V.A.S.**

PREMESSO:

che la Ditta VILEI Francesca (proponente), con nota prot. n. 317 del 18/01/2022, ha presentato al S.U.A.P. del Comune di Giurdignano una proposta di variante al PRG per il progetto di costruzione di una mini area di sosta ai sensi della L.R. 11/02/1999 n. 11 (strutture a carattere turistico-ricettivo) - variante al PRG, ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010;

che l'Autorità Procedente con Determinazione n. 113 del 31/08/2022 ha formalizzato ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della L.R. n. 44/2012, il "progetto di costruzione di una mini area di sosta ai sensi della L.R. 11/02/1999 n. 11 (strutture a carattere turistico-ricettivo) - variante al PRG, ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010", procedendo altresì a fornire il link per la consultazione e lo scaricamento dei seguenti elaborati di progetto in formato digitale, oltre al Rapporto preliminare di Verifica VAS:

Omissis

PRESO ATTO della documentazione pervenuta, completa della documentazione/rapporto preliminare di verifica ai sensi del co. 6.2 dell'art. 6 del R.R. n. 18/2013, l'Autorità Competente, con nota prot. 27373 del 19/10/2022 ha avviato la consultazione ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA), a mezzo PEC e così come di seguito elencati:

Omissis

CONSIDERATO che entro i termini fissati, sono pervenuti i seguenti pareri e/o osservazioni da parte dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA) consultati:

- REGIONE PUGLIA – Sezione Urbanistica – Servizio Riqualficazione Urbana e Programmazione Negoziata.

Omissis

- REGIONE PUGLIA – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Urbanistica – Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici.

Omissis

- Autorità Idrica Pugliese.

Omissis

- ASL DI LECCE – Dipartimento di prevenzione

Omissis

ARPA PUGLIA.

Omissis

CONSTATATO

Omissis

Per tutto ciò premesso, l'Autorità Competente per la V.A.S.,

DETERMINA

che l'intervento in oggetto non comporta impatti ambientali significativi sull'ambiente, inteso come sistema di relazioni fra i fattori antropici, naturalistici, chimico-fisici, climatici, paesaggistici, architettonici, culturali, agricoli ed economici (art. 5, comma 1, lettera c D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) e debba pertanto essere escluso dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., nonché sulla base della vigente normativa regionale (L. R. 44/2012 e L.R. 4/2014) fermo restando il rispetto della normativa ambientale pertinente e a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:

- si persegua il recupero e il riutilizzo delle acque meteoriche, in primo luogo di quelle provenienti dalle coperture, almeno per l'irrigazione degli spazi verdi pubblici e privati o per altri usi non potabili, per esempio attraverso la realizzazione di apposite cisterne di raccolta dell'acqua piovana, della relativa rete di distribuzione con adeguati sistemi di filtraggio e dei conseguenti punti di presa per il successivo riutilizzo, da ubicarsi preferibilmente al di sotto dei parcheggi o delle aree verdi; comunque si suggerisce di limitare al minimo le superfici impermeabili, prevedendo pavimentazioni esterne permeabili, di evitare la chiusura, tombinatura o riduzione di sezione di scoli o fossi esistenti. In generale si consiglia di sovradimensionare tutte le opere di smaltimento delle acque in ragione della crescente intensità dei fenomeni meteorici e, allo stesso tempo, ottenere una diminuzione dei tempi di corrivazione.
- si mettano in atto tutti gli accorgimenti tecnici volti alla prevenzione degli incendi; in ogni caso si verifichi l'applicazione della normativa di riferimento in tema di sicurezza antincendi per gli edifici specifici;
- per quel che riguarda l'impianto di illuminazione, si applichi quanto previsto dal Regolamento Regionale n. 13 del 22.08.2006 "Misure urgenti per il contenimento dell'inquinamento luminoso e per il risparmio energetico", attuativo della Legge Regionale n. 15 del 23.11.2005; inoltre, si realizzi l'impianto di illuminazione delle aree esterne in modo da contenere il consumo energetico e l'inquinamento luminoso (utilizzando per esempio lampade a basso consumo i cui fasci luminosi siano orientati esclusivamente verso il basso, oppure provvedendo allo spegnimento del 50% delle sorgenti luminose dopo le ore 24);
- le aree per la raccolta dei rifiuti siano caratterizzate al fine di renderle facilmente accessibili e dimensionate in funzione della produzione e della composizione media per frazione di rifiuti (parte organica, carta, plastica, vetro, parte indifferenziata);
- che si faccia ricorso a specie vegetali autoctone per l'inserimento di specie arboree e arbustive nelle aree a verde;
- che tutta la viabilità interna, compresi i parcheggi, venga realizzata, ove tecnicamente possibile, evitando l'uso di pavimentazioni impermeabilizzanti (utilizzando ad esempio ghiaia, terra battuta, basolato a secco, ecc.).

Omissis

DI PUBBLICARE il presente provvedimento:

- sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura dell'Autorità Competente;
- sul sito web istituzionale dell'Autorità Procedente e dell'Autorità Competente;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(rag. Maurizio BELLO)